

ZPRÁVA O PRAVIDELNÉ REVIZI ELEKTRICKÉ INSTALACE

Revize provedena v souladu s ČSN 33 1500 čl. 3 a ČSN 332000-6 čl. 62

Revizní technik: Jiří Pik	Adresa revizního technika: U Strouhy 82
Ev č. osvědčení: 2411/2/14/R-EZ-E2A	Svémyslice
	25091
Datum zahájení revize: 6.6.2017	Datum ukončení revize: 6.6.2017
Datum vypracování revizní zprávy: 16.6.2017	

Název objektu: Bytový dům	Objednatel revize: SVJ Košík Vajdova 1040,1041,1042
Vajdova 1040/8	Vajdova 1041/10
Praha 10	Praha 10-Hostivař
102 00	102 00

Dodavatelé jednotlivých částí: není znám**Základní údaje:**

Jmenovitá napětí: 3+PEN-50 Hz, 230V/400V, 50Hz / TN-C

Ochrana před nebezpečným dotykem: ČSN 341010

Ochranná opatření:

Druh ochranného opatření	Článek dle ČSN 34 1010
Ochrana nulováním	čl. 72, čl.73 a,b, tab. 6

Stupeň ochrany živých částí	čl.17
Polohou	čl. 21-23
Zábranou	čl. 24-26
Krytím	čl. 27-28
Izolací	čl. 29
Doplňková izolace	čl. 31-33
Stupeň ochrany neživých částí	čl. 41, čl. 121, tab. 11
Základní ochrana	čl. 61
Zvýšená ochrana	čl. 121

Soupis použitých měřicích přístrojů:

EUROTEST XE MI 3102 BT
v.č.:15030900
kalibrační list č.: 15030900
datum kalibrace: 27.5.2015
výrobce: Metrel d.d. Slovenia,

- A. Předmět revize:** Byla provedena pravidelná revize elektrické instalace společné spotřeby a HDV bytového domu v ulici Vajdova 1040/8 Praha 10-Hostivař distribuce NN PRE

Předmětem této revize jsou silnoproudé elektrické rozvody ve výše uvedeném objektu, a jejichž popis je uveden v dalších částech této revizní zprávy. Podrobnější stanovení rozsahu této revize je uvedeno v dalších částech této zprávy.

Cílem této revize bylo zjištění stavu elektrického zařízení z hlediska nebezpečí vzniku úrazu elektrickým proudem, dále ověření jištění a uložení vedení.

Dále uvedený popis a výsledky měření byly zpracovány na základě prohlídky, zkoušek a měření na revidovaných částech elektrického zařízení, které byly reviznímu technikovi známy a zpřístupněny.

Spotřebiče, elektroinstalace v bytech a další elektroinstalace (mimo uvedené) nejsou předmětem této pravidelné revize. V revizi nejsou obsaženy elektrické prvky a zařízení připojené k síti prodlužovacími kabely anebo zástrčkami a slaboproudé rozvody.

2

- B. Rozsah revize:**
- Rozvaděč společné spotřeby
 - Elektroinstalace společné spotřeby
 - HDV
 - Ochrana proti úrazu elektrickým proudem

C. Předložené doklady:

1) Protokol o určení vnějších vlivů dle ČSN 33 0300 , s přihlédnutím ČSN 33 2 000-5-51 ed.3

- ve vnitřních prostorech jsou prostory z hlediska úrazu el.proudem **prostory bezpečné AA5,AB5**
- venkovní prostředí nechráněné před atmosférickými vlivy s nízkými i vysokými teplotami vytváří prostor nebezpečný **AB8** (fasáda)

Prádelna podle provozovatele neslouží původnímu účelu, je využívána jako sklad

2) Pravidelná revizní zpráva

Zpracována dne: 24.6.2006

Revizní technik: Jiří Novák

Rejskova 2330/12

Praha 2

Ev.č.: 6608/9/10/R-EZ-E2A

3) Technická dokumentace

V době provádění revize nebyla k dispozici

D. Technický popis revidované elektroinstalace:

Přívod do domu je přes přípojkový rozvaděč distribuce PRE. Přípojková skříň je před vstupem do bytového domu po levé straně bez označení DCK Holoubkov 400A IP40, typ HDSS osazen 3 páry nožových spodků 3x PN0 gG 63A. HDV je provedeno kabelem AYKY 4x35mm², sít TN-C. Kabel vede zdívkou do hlavního RE rozvaděče umístěného v přízemí domu. Rozvaděč oceloplechový výrobce Stavokonstrukce Luby Plesná Jop II In63A, rozvaděč se skládá ze tří polí. Horní pole rozvodnice společné spotřeby domu, Stavokonstrukce Luby Plesná Jop II 63A druhé pole osazeno třemi elektroměry. Režie domu, výtah, prádelna. Třetí pole odjištění elektroměrů. Kabel HDV pokračuje jako stoupačkové vedení skříňmi RE v jednotlivých patrech 1-7.NP a je rozbočen pomocí stoupačkové svorkovnice k hlavním jističům a k jednotlivým odběrům, které mají samostatné elektroměry. Vývody z elektroměru jsou vedeny na řadové svorky k podružným rozvaděčům (byty). V každém patře v chodbě ke schodišti je umístěn rozvaděč Výrobce stavokonstrukce Praha typ: JOP II 3xPEN 380/220V 50HZ 63A. Skládá se ze tří polí. Horní pole svorkovnice k jednotlivým bytům, druhé pole elektroměrové rozvaděče, třetí pole odjištění elektroměrů. V 7.NP u vstupu na střechu je výtahová strojovna která není předmětem revize.

Elektroinstalace je provedena skrytě pod omítkou, elektroinstalačních lištách a žlabech. V suterénu pomocí žlabů instalovaných na povrch. Osvětlení je řešeno pomocí nástěnných a stropní svítidel (žárovky). Svítidla 1-7.NP chodba před byty je spínaná senzorem pohybu, které je součástí světla. Svítidla na chodbách a schodištích jsou spínaná schodišťovým relé ovládaným tlačítky na schodišti.

Původní systém nouzového osvětlení, automatického dobíjení akumulátorových baterií a rozvod 24V je nefunkční. Jiný systém nouzového osvětlení s autonomním zdrojem energie není v budově instalován. V suterénu je instalován rozvaděč pro prádelnu, jednotlivé vývody jsou na daných jisticích prvcích vypnuty viz měření. Prostor prádelna slouží jako sklad. V instalaci je použito ochranné pospojení kovových částí vodiči CY6,CYA10

Spoje stoupačkových svorkovnic HDV a jištění před elektroměrem jsou dotaženy. Při opravách nebo nové elektroinstalaci je nutné použít nové normy ČSN 33 2000-4-41 ed.2. a přípojovací podmínky PRE. Elektroinstalace je kontrolována podle norem v době platných vzniku a uvedení objektu do provozu ochrana před nebezpečným dotykem ČSN 34 1010 s přihlédnutím ČSN 33 2000-4-41 ed.2

E. Soupis provedených úkonů**E1. Prohlídky****Způsob ochrany před úrazem elektrickým proudem: ČSN 34 1010**

- Ochrana nulováním
- Ochrana pospojováním

Volba vodičů s ohledem na proudovou zatížitelnost a úbytek napětí**Použití a vhodné umístění vhodných odpojovacích a spínacích přístrojů****Volby předmětů, zařízení a ochranných opatření přiměřené k vnějším vlivům****Označení nulových (dříve středních) a ochranných vodičů****Zapojení jednopólových spínacích přístrojů ve vodičích vedení (tj. fázových nebo krajních).****Označení obvodů, přístrojů jistících před nadproudy, spínačů, svorek atd.****Odpovídající způsob spojení vodičů****Použití a odpovídající parametry ochranných vodičů včetně vodičů ochranného a doplňujícího pospojování****Přístupnost zařízení z hlediska jeho ovládání, značení a údržby****E2. Zkoušení**

a)	Spojitosť ochranných vodičů a spojitost hlavního a doplňujícího pospojování a kontrola uzemnění je vyhovující, spoje jsou utaženy a vodiče mají dostatečný průřez	Vyhovuje: ČSN 33 2000-6, čl.61.3.2 Vyhovuje: ČSN 34 1010
b)	Izolační odpor elektrické instalace	Vyhovuje: ČSN 33 2000-6, čl.61.3.3
c)	Automatické odpojení od zdroje	Vyhovuje: ČSN 33 2000-6, čl.61.3.6.1. Vyhovuje: ČSN 34 1010
d)	Zkouška zapojení přístrojů	Vyhovuje: ČSN 33 2000-6, čl.61.3.8.
e)	Kontrola sledu fází	Vyhovuje: ČSN 33 2000-6, čl.61.3.9.
f)	Funkční a provozní zkouška	Vyhovuje: ČSN 33 2000-6, čl.61.3.10.

E2.1. Naměřené hodnoty

Při popisu jednotlivých okruhů bylo postupováno zleva doprava a shora dolů. Měření izolačního stavu Riso M Ω bylo provedeno v rozvaděčích, měření impedance smyčky Z Ω na konci vedení.

Elektroměrový rozvaděč 1.NP 3 RE 3+PENx400V/230/50Hz TN-C IP40/20

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm ²)	Zs (Ω)	Rizol. (M Ω)
	HDS			AYKY 4x35	3x0,29	
ER	Výtah T092408	3/40	JMR50B	AYKY 4x16	3x0,21	6x100
ER	Prádelna T060589	3/25	ITM	AYKY 4x10	3x0,22	6x100
ER	Režie C124341	1/16A	IJV	AYKY 2x6	3x0,25	>100
	PEN kostra rozvaděče			AY16	0,1	

Rozvodnice reže domu Jop II 1.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 63A

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm ²)	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	Přívod svorkovnice			AYKY 2x6	0,32	>100
1.řada						
1	Světlo schody	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
2	Vchod	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
3	Rezerva	1/6A	Siemens			
4	Rezerva	1/6A	Siemens	CY1,5		
5	Zvonky napájení NV8	1/6A	Siemens	CY1,5		
6	Zásuvka rozvaděč	1/16A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
7	Rezerva	1/16A	Siemens			
8	Sv. venek	1/16A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
9	Nouzové osvětlení	1/10A	Elco	AYKY 2x2,5		
10	Světlo suterén vpravo	1/10A	Eco	AYKY 2x2,5		>100
11	Světlo suterén vlevo	1/10A	Elco	AYKY 2x2,5		>100
12	Schodišťové relé		CS1			
13	Schodišťové relé		CS1			
14	Stykač sv. schodiště	2x20A	Geyer			
15	Stykač rezerva	20A	OEZ			
16	Přepínač sv.schodiště					
17	Sít. napáječ	230/12V	Mat elek.			
18	Sít napáječ zvonky		Tesla			
19	Přepínač sv. DvN					

Elektroměrový rozvaděč Jop II 2.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 63A

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm ²)	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	HDV			AY 4x35	3x0,28	
ER	Byt č.37 C124329	B/1/20A	Moeller	AYKY 2x6	0,19	>100
ER	Byt č.39 T410085	B3/25A	Moeller	CYKY 4x10	0,21	6x100
ER	Byt č.38 C083758	B/1/20A	Moeller	CYKY 2x10	0,24	>100
	PEN kostra rozvaděče			AY16	0,1	

Rozvodnice Jop II 2.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 25A

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm ²)	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	Přívod svorkovnice			AYKY 2x6	0,33	>100
1.řada						
1	Rezerva	1/10A	Siemens			
2	Rezerva	1/10A	Siemens			
3	Světlo chodba byty	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
4	Světlo chodba	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
5	Čas. Relé sv. chodba	1/6A	CS1	AY2,5		>100
6	Schodišťový automat	SA10/220	Rezerva			
7	Stykač chodba	1/10A	Rezerva			
8	Přepínač sv. chodba	1/16A	DVN	AYKY 2x2,5		>100

Elektroměrový rozvaděč Jop II 3.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 63A

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm ²)	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	HDV			AY 4x35	3x0,31	
ER	Byt č.40 C124322	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,49	>100
ER	Byt č.41 C124295	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,23	>100
ER	Byt č.42 C124330	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,25	>100
	PEN kostra rozvaděče			AY16	0,1	

Rozvodnice Jop II 3.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 25A

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm ²)	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	Přívod svorkovnice			AYKY 2x6	0,36	>100
1.řada						
1	Rezerva	1/10A	Siemens			
2	Rezerva	1/10A	Siemens			
3	Světlo chodba byty	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
4	Světlo chodba	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
5	Čas.relé sv. chodba		SA10	AY2,5		>100
6	Stykač sv. chodba	10A		AY2,5		>100
7	Přepínač sv. chodba		DVN	AYKY 2x2,5		>100

Elektroměrový rozvaděč Jop II 4.NP 3 RE 3+PEN 400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In63A

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm ²)	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	HDV			AYKY 4x35	3x0,30	
ER	Byt č.44 V013175	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,25	>100
ER	Byt č.43 C109917	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,24	>100
ER	Byt č.45 C118233	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,23	>100
	PEN kostra rozvaděče			AY16	0,1	

Rozvodnice Jop II 4.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 25A

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm ²)	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	Přívod svorkovnice			AYKY 2x6	0,35	>100
1.řada						
1	Rezerva	1/10A	Siemens			
2	Rezerva	1/10A	Siemens			
3	Světlo u bytu	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
4	Světlo chodba	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
5	Čas.relé sv. chodba		SA10	AY 2,5		>100
6	Stykač sv. chodba	10A				
7	Přepínač sv. byty	10A		AYKY 2x2,5		>100
8	Přepínač sv. chodba		DVN	AYKY 2x2,5		>100

Elektroměrový rozvaděč Jop II 5.NP 3 RE 3+PEN 400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In63A

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm ²)	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	HDV			AYKY 4x35	0,25	
ER	Byt č. 47 C122508	B/1/25A	Eaton	AYKY 2x6	3x0,25	>100
ER	Byt č. 48 C122509	1/25A	Legrand	AYKY 2x6	0,25	>100
ER	Byt č. 46 C121153	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,22	>100
	PEN kostra rozvaděče			AY16	0,1	

Rozvodnice Jop II 5.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 25A

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm ²)	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	Přívod svorkovnice			AYKY 2x6	0,35	>100
1.řada						
1	Rezerva	1/10A	Siemens			
2	Rezerva	1/10A	Siemens			
3	Světlo u bytu	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
4	Světlo chodba	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
5	Čas.relé sv. chodba		SA10	AY 2,5		>100
6	Stykač sv. chodba	10A				
7	Přepínač sv. byty	10A		AYKY 2x2,5		>100
8	Přepínač sv. chodba		DVN	AYKY 2x2,5		>100

Elektroměrový rozvaděč Jop II 6.NP 3 RE 3+PEN 400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In63A

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm ²)	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	HDV			AYKY 4x35	3x0,29	
ER	Byt č. 49 C106827	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,30	>100
ER	Byt č. 51 C11103	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,22	>100
ER	Byt č. 50 C175520	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,30	>100
	PEN kostra rozvaděče			AY16	0,1	

Rozvodnice Jop II 6.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 25A

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm ²)	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	Přívod svorkovnice			AYKY 2x6	0,43	>100
1.řada						
1	Rezerva	1/10A	Siemens			
2	Rezerva	1/10A	Siemens			
3	Světlo chodba	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
4	Světlo u bytu	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
5	Čas.relé sv. chodba		SA10	AY 2,5		>100
6	Stykač sv. chodba	10A				
7	Přepínač sv. byty	10A		AYKY 2x2,5		>100
8	Přepínač sv. chodba		DVN	AYKY 2x2,5		>100

Elektroměrový rozvaděč Jop II 7.NP 3 RE 3+PEN 400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In63A

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/jištění	Kabel (mm ²)	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	HDV			AYKY 4x35	3x0,31	
ER	Byt č. 53 C122496	1/20A	IJV	AYKY 2x6	0,24	>100
ER	Byt č. 54 V013183	1/20A	IJV	AYKY 2x6	0,35	>100
ER	Byt č. 52 C122500	1/20A	IJV	AYKY 2x6	0,24	>100
	PEN kostra rozvaděče			AY16	0,1	

Rozvodnice Jop II 7.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 25A

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/jištění	Kabel (mm ²)	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	Přívod svorkovnice			AYKY 2x6	0,43	>100
1.řada						
1	Rezerva					
2	Sv. strojovna výtahu	1/10A	Elco	AYKY 2x2,5		>100
3	Světlo u bytu	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
4	Světlo chodba	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
5	Schodišťový automat		SA10	CY1,5		
6	Přepínač sv. byty	10A		AY 2,5		>100
7	Stykač sv. chodba	10A				
8	Přepínač sv. chodba		DVN	AYKY 2x2,5		>100

Rozvaděč prádelna RD-60 1.NP 3 RE 3+PEN 400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In25A

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/jištění	Kabel (mm ²)	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
Přívod	RE prádelna	3/25A	ITM	AYKY 4x10	3x0,28	6x100
1-3	Pračka vývod	3/20A	ITV	AYKY 4x6		
4-6	Mandl vývod	3/20A	ITV	AYKY 4x6		
7-9	Rezerva	3/16A	ITV			
10-12	Rezerva	3/0,3	ITM			
13	Zásuvka mandl	1/10A	IJV	AYKY 2x4		
14-16	Hlavní vypínač	S/3/63A	S63	AYKY 4x10	3x030	6x100

Prostory rezie domu+ prádelna

	Název	Počet	Identifikace	Poznámka	W/A	Zs max
7.NP						
Chodba u výt.	Světlo nástěnné	1 Ks	Ecoplanet	Čidlo pohybu	10W	0,68
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u RE	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,52
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u okna	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,60
Podesta st výtah	Světlo nástěnné	1 Ks	Želva	IP44	60W	1,25
Schodiště	Světlo nástěnné	2 Ks	Želva		60W	1,07
6.NP						

Chodba u výt.	Světlo nástěnné	1 Ks	Ecoplanet	Čidlo pohybu	10W	0,60
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u RE	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,54
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u okna	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,61
Schodiště	Světlo nástěnné	2 Ks	Želva		60W	1,10
5.NP						
Chodba u výt.	Světlo nástěnné	1 Ks	Ecoplanet	Čidlo pohybu	10W	0,64
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u RE	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,43
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u okna	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,58
Schodiště	Světlo nástěnné	2 Ks	Želva		60W	1
4.NP						
Chodba u výt.	Světlo nástěnné	1 Ks	Ecoplanet	Čidlo pohybu	10W	0,56
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u RE	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,52
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u okna	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,54
Schodiště	Světlo nástěnné	2 Ks	Želva		60W	1,20
3.NP						
Chodba u výt.	Světlo nástěnné	1 Ks	Ecoplanet	Čidlo pohybu	10W	0,55
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u RE	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,44
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u okna	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,49
Schodiště	Světlo nástěnné	2 Ks	Želva		60W	0,89
2.NP						
Chodba u výt.	Světlo nástěnné	1 Ks	Ecoplanet	Čidlo pohybu	10W	0,51
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u RE	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,45
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u okna	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,52
Schodiště	Světlo nástěnné	2 Ks	Želva		60W	0,64
1.NP						
Chodba u výt.	Světlo nástěnné	1 Ks	Compolux		60W	0,46
Chodba u RE	Světlo nástěnné	1 Ks	Compolux		2x60W	0,47
Chodba vstup	Světlo nástěnné	1 Ks	Compolux	Čidlo pohybu	60W	0,42
Světlo venek	Světlo nástěnné	1 Ks	Ecoplanet	Čidlo pohybu	60W	0,43
Schodiště	Světlo nástěnné	1 Ks	Želva		60W	0,44
Kolárna	Světlo stropní	2 Ks	Cylindr		60W	0,51
	Světlo stropní	2 Ks	Cylindr		60W	0,49
Baterkárna	nepřístupná					
Sklep levá st.						
Koje 31-39	Světlo stropní	3 Ks	Cylindr		60W	0,52
Koje 40-44	Světlo nástěnné	2 Ks	Kopyto		60W	0,48
	Světlo nástěnné	2 Ks	Želva		60W	0,43
Prádelna č.d.12	Světlo stropní	1 Ks	Želva		60W	0,54
	Světlo stropní	1 Ks	Cylindr		60W	0,58
	Vypínač	1 Ks	Tahem zap	Bez napětí		
Sušárna č.d.13	Světlo stropní	2 Ks	Cylindr		60W	0,61

Sklep pravá st.						
Chodba malá	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		60W	0,61
Chodba velká	Světlo nástěnné	1 Ks	Želva	NO	60W	
	Světlo nástěnné	2 Ks	Kopyto		60W	0,68
Koje 45-54	Světlo stropní	3 Ks	Cylindr		60W	0,58
Žehlírna č.d. 17	Světlo stropní	2 Ks	Cylindr		60W	0,65
	Zásuvka	1 Ks	ABB	Bez napětí		
	Zásuvka 400V			Bez napětí		
Sklad č.d.18	Světlo stropní	2 Ks	Cylindr		60W	0,75
Kumbál č.d.19	Světlo nástěnné	1 Ks	Kopyto		60W	0,73
Uzávěr plynu	Světlo nástěnné	3 Ks	Kopyto		60W	0,57

Naměřená hodnota impedance smyčky a přechodových odporů odpovídá požadavkům ČSN 34 1010

F. Soupis zjištěných závad

Hlavní závada: V HDS neodpovídá jištění kabelu AYKY 4x35mm² instalováno 3xgG 63A.doporučené 3xgG80A.

Vyhřáté hlavní domovní vedení (HDV) vstupu do objektu. Vzhledem k použitým materiálům a stáří vedení HDV Al vodiče a zvýšení elektrizace jednotlivých bytů (nárůst proudového zatížení instalace, navýšení jednotlivých spotřebičů). doporučuji provést výměnu jisticích prvků před elektroměrem a celkovou rekonstrukci HDV dle přípojovacích podmínek PRE

- 1) Dotáhněte veškeré spoje ochranných i fázových vodičů, zejména se zaměřte na šroubové spoje a okruhy s vyššími odběry ČSN 34 3205 čl.117
- 2) Vyčistěte rozvaděče od prachu a špíny ČSN 332130/4.6.11
- 3) Chybí projektová dokumentace(musí existovat a odpovídat skutečnému stavu)
ČSN 33 2000-1 ed.2 2009 čl.132
- 4) V průběhu revize nebyla k dispozici výchozí revize elektroinstalace
(výchozí revizi musí být trvale uložena až do zrušení elektrického zařízení)
ČSN 33 1500 :1991 čl.320N3
- 5) Není k dispozici protokol o určení vnějších vlivů (o určení vnějších vlivů musí být písemný doklad, který musí být po dobu životnosti archivován. Při změnách využití objektu, musí být určena znovu ty části vnějších vlivů, u kterých dochází ke změnám
ČSN 33 2000-3 1995 čl.320.N3
- 6) Provést přiřazení jisticích prvků k jednotlivým okruhům a provést jejich označení
(jisticí přístroje musí být uspořádaný a označeny tak, aby chráněné obvody bylo možno snadno rozeznat) ČSN 33 2000-5-51 čl.514
- 7) Tlačítka, které ovládají osvětlení schodišť mají poškozeny orientační doutnavky
(musí se používat ovladače se světelnou signalizací) ČSN 33 2130 čl.2.6.3

- 8) Ve všech podlažích 1-7 NP. provést výměnu poškozených řadových svorek k jednotlivým bytům (poškozené, nevhodně umístěné, nedodržen požadovaný stupeň krytí) ČSN 33 2000-4-47
- 9) Objekt není vybaven funkční autonomním zdrojem energie NO ČSN EN 1838
- 10) Prádelna číslo dveří 5 odpojit nefunkční zásuvky 230 a 400V, demontovat přívodní kabely z rozvaděče prádelna (neslouží k danému určení). ČSN 33 2000-1:2003
- 11) Chodba sklep vpravo světlo nástěnné kopyto bez krytu poškozeno (dodat kryt) ČSN 33 2000-1:2003
- 12) Žehlárna číslo dveří 17.
Zásuvka 230 bez napětí odpojit
Zásuvka 400V bez napětí odpojit ČSN 33 2000-1:2003
- 13) Sklad číslo dveří 18. světlo stropní 1Ks poškozeno (doporučuji výměnu osvětlení) ČSN 33 2000-1:2003
- 14) Prádelna číslo dveří 12. vypínač tahem zapni 400V bez napětí odpojit ČSN 33 2000-1:2003
- 15) Sušárna číslo dveří 13. světlo stropní 1 Ks poškozeno (doporučuji výměnu osvětlení) světlo stropní bez krytu (doplnit kryt světla) ČSN 33 2000-1:2003
- 16) Kolárna světlo stropní 1 Ks poškozeno (doporučuji výměnu osvětlení) světlo stropní bez krytu (doplnit kryt světla) ČSN 33 2000-1:2003
- 17) Kumbál číslo dveří 19. nepřirazen kabel (zjistit kam vede a čím je odjištěn) ČSN 33 2000-1:2003
- 18) Hlavní uzávěr plynu světlo nástěnné bez krytu (doplnit kryt světla) ČSN 33 2000-1:2003
- 19) Baterkárna nepřístupná ČSN 33 2000-1:2003
- 20) U všech osvětlení vyčistit kryty těles ČSN 33 2000-1:2003

G. **Navržený termín odstranění závad**

Závady navrhuji provozovateli odstranit bez zbytečného odkladu ihned

H. Závěr a vyhodnocení, celkový posudek

Provozovatelem byly reviznímu technikovi vytvořeny odpovídající podmínky pro provedení revize v odpovídajícím rozsahu. V průběhu revize byly pro jednotlivá zařízení a částí instalace přítomni pracovníci, kteří odpovídají za daný prostor nebo zařízení. Na zařízení nebyly v průběhu revize shledány závady, které by ohrozily bezpečnost provozovaného zařízení. Drobné nedostatky byly odstraněny na místě a revizním technikem zkontrolovány.

Revize byla provedena v souladu s požadavky následujících technických předpisů a norem:

ČSN 33 2000-1: 2003 Elektrické instalace budov-Část 1: Rozsah platnosti, účel a základní hlediska

ČSN 34 1010 : 1966 Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení -Ochrana před úrazem elektrickým proudem

ČSN 33 2000-4-41 ed. 2: 2007 Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení -Ochrana před úrazem elektrickým proudem

ČSN 33 2000-4-46 ed.2:2002 Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 4:Bezpečnost - Kapitola 46:Odpojování a spínání

ČSN 33 2000-3 : 1995 Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení – Vnější vlivy

ČSN 33 2000-5-51 Elektrotechnické předpisy- základní hlediska

ČSN 33 2000-5-52 :1998 Elektrické instalace nízkého napětí - Část : Výběr a stavba elektrických zařízení - Elektrická vedení

ČSN 33 2000-5-523 ed.2:2003 Elektrické instalace budov - Část 5:Výběr a stavba elektrických zařízení - Oddíl 523:Dovolené proudy v elektrických rozvodech

ČSN 33 2000-5-537:2001 Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 5:Výběr a stavba elektrických zařízení - Kapitola 53: Spínací a řídicí přístroje - Oddíl 537: Přístroje pro odpojování a spínání

ČSN 33 2000-5-54 :1996 Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 5:Výběr a stavba elektrických zařízení - Kapitola : Uzemnění a ochranné vodiče

ČSN 33 1500 Z4:2007 Revize elektrických zařízení

ČSN 33 2000-6 : 2007 Revize elektrických zařízení

V souladu s ČSN 33 1500 (Z3/2004), příloha 2, písmeno c) nebyl revizním technikem stanoven termín příští revize

Výsledky této revize se vztahují pouze na posuzovaný předmět revize.

Po provedené prohlídce a zkoušení (včetně měření) posuzovaného elektrického zařízení a instalace podávám následující.

Celkový posudek

**ELEKTRICKÉ ZAŘÍZENÍ NENÍ Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI V ROZSAHU REVIZE
SCHOPNO PROVOZU**

V Praze dne 16.6.2017

Revizní zprávu převzal dne:

Revizní zprávu předal dne:

13



Podpis objednatele
(razítko)

Jméno a podpis revizního technika
(razítko revizního technika)

Rozdělovník: Výtisk číslo 1 a 2: Provozovatel zařízení
Výtisk číslo 3: Revizní technik

Seznam příloh: 1. Upozornění provozovateli

Provozovatel svým podpisem potvrzuje převzetí této revize v počtu vyhotovení dle rozdělovníku. Dále potvrzuje, že vzal obsah této zprávy na vědomí a byl seznámen jejími výsledky

POUČENÍ PROVOZOVATELE

Příloha č: 1

Provozovatel elektrického zařízení je povinen:

1. Udržovat elektrické zařízení a zařízení na ochranu před atmosférickou elektřinou v bezpečném a spolehlivém stavu, který odpovídá platným elektrotechnickým předpisům ČSN, EN, IEC a to jen osobami s elektrotechnickou kvalifikací dle ČSN EN 50110-1 ed.3 a se zkouškou dle vyhlášky 50/78 Sb., která uvedeného pracovníka opravňuje k samostatné činnosti na elektrických zařízeních, resp. hromosvodech.
2. Zajišťovat revize elektrických zařízení a hromosvodů ve lhůtách stanovených v ČSN 33 1500, souboru ČSN EN 62305 ed.2 a řádu preventivní údržby organizace, příp. směrnicemi výrobce a opět jen osobami s kvalifikací dle vyhl. č. 50/78 Sb.
3. Zajistit, aby do elektrického zařízení a hromosvodu nezasahovaly nedovoleným způsobem osoby bez elektrotechnické kvalifikace a tyto na nich nekonaly žádné práce ve smyslu ČSN EN 50110-1 ed.3 , ČSN 33 1310 ed. 2 a souboru ČSN EN 62305 ed.2.
4. S dovolenou obsluhou a bezpečnostními předpisy, zejména ČSN EN 50110-1 ed.3 , ČSN 33 1310 ed.2 a souboru ČSN EN 62305 ed.2 prokazatelně seznámit všechny osoby, které budou v prostorách revidovaného elektrického zařízení konat jakékoliv práce i obsluhu, tj. i takové, které přímo nesouvisí s elektrickým zařízením nebo hromosvodem, ale které mohou při nedostatečné informovanosti o možném nebezpečí poškodit elektrické zařízení, nebo hromosvodní soustavu, způsobit újmu na zdraví či majetku.
5. Podle požadavku ČSN 33 1500, čl. 6.4., 6.5., dle ČSN 33 2000-1 ed.2/2009, čl. 132.13, resp. dle ČSN 33 2000/1984, čl. 5.2., ČSN 33 2000-1/1995, čl. 13N7.2, resp. dle ČSN 33 2000-1/2003, čl. 13N7.2, vyhl. č. 48/82 Sb., § 3, 4 je provozovatel povinen trvale uložit technickou dokumentaci, revizní zprávy, protokoly o určení prostředí apod. odpovídající skutečnému provedení elektrického zařízení.
6. Respektovat prostředí určená v jednotlivých prostorech ve smyslu ČSN 33 0300, resp. dle ČSN 33 2000-3, ČSN 33 2000-5-51 ed. 3. Při změně prostředí upravit krytí a provedení elektrického zařízení v souladu s ČSN 33 2310, resp. ČSN 33 2000-5-51 ed. 2, resp. ČSN 33 2000-5-51 ed. 3 a provést novou revizi zařízení.
7. Zajistit používání el. přístrojů, instalací, spotřebičů způsobem odpovídajícím bezpečnostním předpisům a pokynům výrobce daného zařízení.
8. Zajistit odstranění případných závad uvedených v této revizi v navržených lhůtách. Po provedeném odstranění závad vystaví odborný pracovník potvrzení, kde uvede všechny závady, které odstranil.

Revizní technik Jiří Pik U Strouhy 82 Svémyslce tel: 777554444