

**ZPRÁVA O PRAVIDELNÉ REVIZI ELEKTRICKÉ INSTALACE**

Revize provedena v souladu s ČSN 33 1500 čl. 3 a ČSN 332000-6 čl. 62

**Revizní technik:** Jiří Pik  
**Ev č. osvědčení:** 2411/2/14/R-EZ-E2A  
**Datum zahájení revize:** 25.5.2017  
**Datum vypracování revizní zprávy:** 7.6.2017

**Adresa revizního technika:** U Strouhy 82  
 Svémyslice  
 25091

**Datum ukončení revize:** 25.5.2017

**Název objektu:** Bytový dům  
 Vajdova 1041/10  
 Praha 10  
 102 00

**Objednatel revize:** SVJ Košík Vajdova 1040,1041,1042  
 Vajdova 1041/10  
 Praha 10-Hostivař  
 102 00

**Dodavatelé jednotlivých částí:** není znám

**Základní údaje:**

Jmenovitá napětí: 3+PEN-50 Hz, 230V/400V, 50Hz / TN-C

Ochrana před nebezpečným dotykem: ČSN 341010

**Ochranná opatření:**

Druh ochranného opatření	Článek dle ČSN 34 1010	
Ochrana nulováním	čl. 72, čl.73 a,b, tab. 6	

Stupeň ochrany živých částí	čl.17	
Polohou	čl. 21-23	
Zábranou	čl. 24-26	
Krytím	čl. 27-28	
Izolaci	čl. 29	
Doplňková izolace	čl. 31-33	
Stupeň ochrany neživých částí	čl. 41, čl. 121, tab. 11	
Základní ochrana	čl. 61	
Zvýšená ochrana	čl. 121	

**Soupis použitých měřicích přístrojů:**

EUROTEST XE MI 3102 BT  
v.č.:15030900  
kalibrační list č.: 15030900  
datum kalibrace: 27.5.2015  
výrobce: Metrel d.d. Slovenia,

- A. Předmět revize:** Byla provedena pravidelná revize elektrické instalace společné spotřeby a HDV bytového domu v ulici Vajdova 1041/10 Praha 10-Hostivař distribuce NN PRE

Předmětem této revize jsou silnoproudé elektrické rozvody ve výše uvedeném objektu, a jejichž popis je uveden v dalších částech této revizní zprávy. Podrobnější stanovení rozsahu této revize je uvedeno v dalších částech této zprávy.

Cílem této revize bylo zjištění stavu elektrického zařízení z hlediska nebezpečí vzniku úrazu elektrickým proudem, dále ověření jištění a uložení vedení.

Dále uvedený popis a výsledky měření byly zpracovány na základě prohlídky, zkoušek a měření na revidovaných částech elektrického zařízení, které byly reviznímu technikovi známy a přístupné.

Spotřebiče, elektroinstalace v bytech a další elektroinstalace (mimo uvedené) nejsou předmětem této pravidelné revize. V revizi nejsou obsaženy elektrické prvky a zařízení připojené k síti prodlužovacími kabelem nebo zástrčkami a slaboproudé rozvody.

- B. Rozsah revize:**
- Rozvaděč společné spotřeby
  - Elektroinstalace společné spotřeby
  - HDV
  - Ochrana proti úrazu elektrickým proudem

**C. Předložené doklady:**

1) Protokol o určení vnějších vlivů dle ČSN 33 0300 , s přihlédnutím ČSN 33 2 000-5-51 ed.3

- ve vnitřních prostorech jsou prostory z hlediska úrazu el.proudem **prostory bezpečné AA5,AB5**
- venkovní prostředí nechráněné před atmosférickými vlivy s nízkými i vysokými teplotami vytváří prostor nebezpečný **AB8** ( fasáda)

Prádelna podle provozovatele neslouží původnímu účelu, je využívána jako sklad

## 2) Pravidelná revizní zpráva

Zpracována dne: 24.6.2006  
Revizní technik: Jiří Novák  
Rejskova 2330/12  
Praha 2  
Ev.č.: 6608/9/10/R-EZ-E2A

## 3) Technická dokumentace

V době provádění revize nebyla k dispozici

### D. Technický popis revidované elektroinstalace:

Přívod do domu je přes přípojkový rozvaděč distribuce PRE. Přípojková skříň je před vstupem do bytového domu po levé straně bez označení DCK Holoubkov 400A IP40, typ HDSS osazen 3 páry nožových spodků 3x PN1 gG 100A. HDV je provedeno kabelem AYKY 3x35mm<sup>2</sup>, sít TN-C. Kabel vede zdívkou do hlavního RE rozvaděče umístěného v přízemí domu. Rozvaděč oceloplechový výrobce Stavokonstrukce Luby Plesná Jop II In63A, rozvaděč se skládá ze tří polí. Horní pole rozvodnice společné spotřeby domu, Stavokonstrukce Luby Plesná Jop II 63A druhé pole osazeno třemi elektroměry. Režie domu, výtah, prádelna. Třetí pole odjištění elektroměrů. Kabel HDV pokračuje jako stoupačí vedení skříňmi RE v jednotlivých patrech 1-7.NP a je rozbočen pomocí stoupačkové svorkovnice k jednotlivým bytům, které mají samostatné elektroměry a samostatné odjištění. V každém patře v chodbě ke schodišti je umístěn rozvaděč Výrobce stavokonstrukce Praha typ: JOP II 3xPEN 380/220V 50HZ 63A. Skládá se ze tří polí. Horní pole svorkovnice k jednotlivým bytům, druhé pole elektroměrové rozvaděče, třetí pole odjištění elektroměrů. V 7.NP u vstupu na střechu je výtahová strojovna která není předmětem revize.

Elektroinstalace je provedena skrytě pod omítkou, elektroinstalačních lištách a žlabech. V suterénu pomocí žlabů instalovaných na povrch. Osvětlení je řešeno pomocí nástěnných a stropních svítidel (žárovky). Svítidla 1-7.NP chodba před byty je spínána senzorem pohybu, které je součástí světla. Svítidla na chodbách a schodištích jsou spínána schodišťovým relé ovládaným tlačítky na schodišti.

Původní systém nouzového osvětlení, automatického dobíjení akumulátorových baterií a rozvod 24V je nefunkční. Jiný systém nouzového osvětlení s autonomním zdrojem energie není v budově instalován. V suterénu je instalován rozvaděč pro prádelnu, jednotlivé vývody jsou na daných jisticích prvcích vypnuty viz měření. Prostor prádelna slouží jako sklad. V instalaci je použito ochranné pospojení kovových částí vodiči CY6,CYA10

Spoje stoupačkových svorkovnic HDV a jištění před elektroměrem jsou dotaženy. Při opravách nebo nové elektroinstalaci je nutné použít nové normy ČSN 33 2000-4-41 ed.2. a přípojovací podmínky PRE. Elektroinstalace je kontrolována podle norem v době platných vzniku a uvedení objektu do provozu ochrana před nebezpečným dotykem ČSN 34 1010

**E. Soupis provedených úkonů****E1. Prohlídky****Způsob ochrany před úrazem elektrickým proudem: ČSN 34 1010**

- Ochrana nulováním
- Ochrana pospojováním

**Volba vodičů s ohledem na proudovou zatížitelnost a úbytek napětí****Použití a vhodné umístění vhodných odpojovacích a spínacích přístrojů****Volby předmětů, zařízení a ochranných opatření přiměřené k vnějším vlivům****Označení nulových (dříve středních) a ochranných vodičů****Zapojení jednopólových spínacích přístrojů ve vodičích vedení (tj.fázových nebo krajních).****Označení obvodů, přístrojů jisticích před nadproudy, spínačů, svorek atd.****Odpovídající způsob spojování vodičů****Použití a odpovídající parametry ochranných vodičů včetně vodičů ochranného a doplňujícího pospojování****Přístupnost zařízení z hlediska jeho ovládní, značení a údržby****E2. Zkoušení**

a)	Spojitost ochranných vodičů a spojitost hlavního a doplňujícího pospojování a kontrola uzemnění je vyhovující, spoje jsou utaženy a vodiče mají dostatečný průřez	<b>Vyhovuje:</b> ČSN 33 2000-6, čl.61.3.2 <b>Vyhovuje:</b> ČSN 34 1010
b)	Izolační odpor elektrické instalace	<b>Vyhovuje:</b> ČSN 33 2000-6, čl.61.3.3
c)	Automatické odpojení od zdroje	<b>Vyhovuje:</b> ČSN 33 2000-6, čl.61.3.6.1. <b>Vyhovuje:</b> ČSN 34 1010
d)	Zkouška zapojení přístrojů	<b>Vyhovuje:</b> ČSN 33 2000-6, čl.61.3.8.
e)	Kontrola sledu fází	<b>Vyhovuje:</b> ČSN 33 2000-6, čl.61.3.9.
f)	Funkční a provozní zkouška	<b>Vyhovuje:</b> ČSN 33 2000-6, čl.61.3.10.

**E2.1. Naměřené hodnoty**

Při popisu jednotlivých okruhů bylo postupováno zleva doprava a shora dolů. Měření izolačního stavu Riso  $M\Omega$  bylo provedeno v rozvaděčích, měření impedance smyčky  $Z\Omega$  na konci vedení.

**Elektroměrový rozvaděč 1.NP 3 RE 3+PENx400V/230/50Hz TN-C IP40/20**

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm <sup>2</sup> )	Zs ( $\Omega$ )	Rizol. ( $M\Omega$ )
	HDS			AYKY 4x35	3x0,23	
ER	Výtah T092410	B/3/40A	Moeller	AYKY 4x16	3x0,22	
ER	Prádelna T063460	3/25	ITM	AYKY 4x10	3x0,25	6x100
ER	Režie C118564	1/16A	IJV	AYKY 2x6	3x0,26	100
	PEN kostra rozvaděče			AY16	0,1	

**Rozvodnice režie domu Jop II 1.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 63A**

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm <sup>2</sup> )	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	Přívod svorkovnice			AYKY 2x6	0,30	>100
<b>1.řada</b>						
1	Světlo schody	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
2	Světlo 1.NP	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
3	Rezerva	1/6A	Siemens			
4	Ovládání stykače	1/6A	Siemens	CY1,5		
5	Zvonky napájení NV8	1/6A	Siemens	CY1,5		
6	Světlo vstup	1/16A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
7	STA	1/16A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
8	Zásuvka rozvaděč	1/16A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
9	Nouzové osvětlení	1/10A	Siemens	AYKY 2x2,5		
10	Světlo suterén	1/10A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
11	Světlo suterén	1/10A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100

**Elektroměrový rozvaděč Jop II 2.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 63A**

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm <sup>2</sup> )	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	HDV			AY 4x35		3x0,23
ER	Byt č.21 T417487	B/3/25A	Moeller	CYKY 4x10	0,25	>100
ER	Byt č.20 C154442	1/25A	Siemens	AYKY 2x6	0,23	>100
ER	Byt č.19 C420998	1/25A	Siemens	AYKY 2x6	0,25	>100
	PEN kostra rozvaděče			AY16	0,1	

**Rozvodnice Jop II 2.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 25A**

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm <sup>2</sup> )	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	Přívod svorkovnice			AYKY 2x6	0,30	>100
<b>1.řada</b>						
1	Rezerva	1/16A	Siemens			
2	Rezerva	1/16A	Siemens			
3	Světlo chodba byty	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
4	Světlo chodba	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
5	Ovládání stykače	1/6A	Siemens	CY1,5		>100
6	Schodišťový automat	SA10/220	Siemens	CY1,5		
7	Stykač chodba	1/16A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
8	Přepínač sv. byty	1/16A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
8	Přepínač sv. chodba	1/16A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100

**Elektroměrový rozvaděč Jop II 3.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 63A**

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm <sup>2</sup> )	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	HDV			AY 4x35		3x0,38
ER	Byt č.23 C124298	1/25A	Siemens	AYKY 2x6	0,27	>100
ER	Byt č.24 C124367	1/25A	Siemens	AYKY 2x6	0,26	>100
ER	Byt č.22 C103157	1/25A	Siemens	AYKY 2x6	0,25	>100
	PEN kostra rozvaděče			AY16	0,1	

**Rozvodnice Jop II 3.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 25A**

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm <sup>2</sup> )	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	Přívod svorkovnice			AYKY 2x6	0,33	>100
<b>1.řada</b>						
1	Rezerva	1/16A	Siemens			
2	Rezerva	1/16A	Siemens			
3	Světlo chodba byty	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
4	Světlo chodba	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
5	Schodišťový automat	SA10/220	Siemens	AY2,5		
6	Přepínač sv. byty	1/16A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
7	Přepínač sv. chodba	1/16A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100

6

**Elektroměrový rozvaděč Jop II 4.NP 3 RE 3+PEN 400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In63A**

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm <sup>2</sup> )	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	HDV			AYKY 4x35	3x0,24	
ER	Byt č.27 V013186	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,24	>100
ER	Byt č.25 V013195	1/25A	Siemens	AYKY 2x6	0,23	>100
ER	Byt č.26 C113744	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,25	>100
	PEN kostra rozvaděče			AY16	0,1	

**Rozvodnice Jop II 4.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 25A**

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm <sup>2</sup> )	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	Přívod svorkovnice			AYKY 2x6	0,33	>100
<b>1.řada</b>						
1	Rezerva	1/16A	Siemens			
2	Rezerva	1/16A	Siemens			
3	Světlo chodba	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
4	Světlo u bytů	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
5	Schodišťový automat	SA10/220	Siemens	AY2,5		
6	Přepínač sv. byty	1/16A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
7	Přepínač sv. chodba	1/16A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100

**Elektroměrový rozvaděč Jop II 5.NP 3 RE 3+PEN 400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In63A**

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm <sup>2</sup> )	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	HDV			AYKY 4x35	0,35	
ER	Byt č. 28 T439256	B/3/25A	FaG	AYKY 4x10	3x0,25	>100
ER	Byt č. 29 C118585	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,26	>100
ER	Byt č. 30 C124385	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,25	>100
	PEN kostra rozvaděče			AY16	0,1	

**Rozvodnice Jop II 5.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 25A**

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm <sup>2</sup> )	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	Přívod svorkovnice			AYKY 2x6	0,35	>100
<b>1.řada</b>						
1	Rezerva	1/16A	Siemens			
2	Rezerva	1/16A	Siemens			
3	Světlo u bytu	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
4	Světlo chodba	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
5	Schodišťový automat	UKBH2	Siemens	AY2,5		
6	Stykač	10A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
7	Přepínač sv. chodba		Siemens	AYKY 2x2,5		>100

**Elektroměrový rozvaděč Jop II 6.NP 3 RE 3+PEN 400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In63A**

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm <sup>2</sup> )	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	HDV			AYKY 4x35	3x0,36	
ER	Byt č. 31 C118610	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,26	>100
ER	Byt č. 32 C118679	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,25	>100
ER	Byt č. 33 C402071	1/20A	Siemens	AYKY 2x6	0,26	>100
	PEN kostra rozvaděče			AY16	0,1	

**Rozvodnice Jop II 6.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 25A**

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm <sup>2</sup> )	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	Přívod svorkovnice			AYKY 2x6	0,35	>100
<b>1.řada</b>						
1	Rezerva	1/16A	Siemens			
2	Rezerva	1/16A	Siemens			
3	Světlo u bytu	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
4	Světlo chodba	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
5	Schodišťový automat	SA10		AY2,5		
6	Přepínač sv. byty	10A		AYKY 2x2,5		>100

**Elektroměrový rozvaděč Jop II 7.NP 3 RE 3+PEN 400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In63A**

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm <sup>2</sup> )	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	HDV			AYKY 4x35	3x0,32	
ER	Byt č. 34 C138186	1/25A	IJV	AYKY 2x6	0,31	>100
ER	Byt č. 35 V013170	B/1/25A	LSN	AYKY 2x6	0,30	>100
ER	Byt č. 36 C118580	1/25A	IJV	AYKY 2x6	0,31	>100
	PEN kostra rozvaděče			AY16	0,1	

**Rozvodnice Jop II 7.NP 3+PEN400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In 25A**

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm <sup>2</sup> )	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
	Přívod svorkovnice			AYKY 2x6	0,33	>100
<b>1.řada</b>						
1	Rezerva	1/10A	Elco			
2	Sv. strojovna výtahu	1/10A	Elco	AYKY 2x2,5		>100
3	Světlo u bytu	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
4	Světlo chodba	1/6A	Siemens	AYKY 2x2,5		>100
5	Schodišťový automat	SA10		CY1,5		
6	Přepínač sv. byty	10A		AY 2,5		>100
7	Stykač sv. chodba	10A				
8	Přepínač sv. chodba	DVN		AYKY 2x2,5		>100

8

**Rozvaděč prádelna RD-60 1.NP 3 RE 3+PEN 400V/230/50Hz TN-C IP40/20 In25A**

	Vývod	Jištění (A)	Spínač/ jištění	Kabel (mm <sup>2</sup> )	Zs (Ω)	Rizol. (MΩ)
Přívod	RE prádelna	3/25A	ITM	AYKY 4x10	3x0,30	6x100
1-3	Rezerva	3/25A	IJM			
4-6	Pračka vývod	3/25A	ITV	AYKY 4x6		
7-9	Mandl vývod	3/16A	ITV	AYKY 4x6		
10-12	Rezerva	3/0,5	ITM			
13	Zásuvka	1/10A	IJV	AYKY 2x4		
14-16	Hlavní vypínač	S/3/63A	S63	AYKY 4x10		6x100



## Prostory rezie domu+ prádelna

	Název	Počet	Identifikace	Poznámka	W/A	Zs max
<b>7.NP</b>						
Chodba u výt.	Světlo nástěnné	1 Ks	Ecoplanet	Čidlo pohybu	10W	0,63
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u RE	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,68
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	0,35
Chodba u okna	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,71
Podesta st výtah	Světlo nástěnné	1 Ks	Želva	IP44	60W	1,16
Schodiště	Světlo nástěnné	2 Ks	Želva		60W	1,15
<b>6.NP</b>						
Chodba u výt.	Světlo nástěnné	1 Ks	Ecoplanet	Čidlo pohybu	10W	0,60
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u RE	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,54
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u okna	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,68
Schodiště	Světlo nástěnné	2 Ks	Želva		60W	0,82
<b>5.NP</b>						
Chodba u výt.	Světlo nástěnné	1 Ks	Ecoplanet	Čidlo pohybu	10W	0,52
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u RE	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,55
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u okna	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,62
Schodiště	Světlo nástěnné	2 Ks	Želva		60W	1,18
<b>4.NP</b>						
Chodba u výt.	Světlo nástěnné	1 Ks	Ecoplanet	Čidlo pohybu	10W	0,72
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u RE	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,36
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u okna	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,44
Schodiště	Světlo nástěnné	2 Ks	Želva		60W	0,95
<b>3.NP</b>						
Chodba u výt.	Světlo nástěnné	1 Ks	Ecoplanet	Čidlo pohybu	10W	0,54
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u RE	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,55
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u okna	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,57
Schodiště	Světlo nástěnné	2 Ks	Želva		60W	1,17
<b>2.NP</b>						
Chodba u výt.	Světlo nástěnné	1 Ks	Ecoplanet	Čidlo pohybu	10W	0,43
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u RE	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,37
	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus No	Nefunkční	60W	
Chodba u okna	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,39
Schodiště	Světlo nástěnné	2 Ks	Želva		60W	1,10
<b>1.NP</b>						
Chodba u výt.	Světlo nástěnné	1 Ks	Compolux		60W	0,48
Chodba u RE	Světlo nástěnné	1 Ks	Compolux		2x60W	0,57
Chodba vstup	Světlo nástěnné	1 Ks	Compolux	Čidlo pohybu	60W	0,54

Schodiště	Světlo nástěnné	1 Ks	Želva		60W	0,48
<b>Sklep levá st.</b>						
Koje 21-25	Světlo nástěnné	3 Ks	Kopyto		40W	0,65
Chodba	Světlo nástěnné	2 Ks	Kopyto	Přívod z 1042	40W	
WC	Světlo nástěnné	1 Ks	Kopyto		40W	0,62
Sklad č. dveří 6	Světlo nástěnné	2 Ks	Cylindr		40W	0,41
	Zásuvka	1 Ks	ABB	Na povrch	230/10A	0,42
Prád. č. dveří 5	Světlo stropní	1 Ks	Zářivka		1x36W	0,66
	Zásuvka	1 Ks	ABB	Bez napětí	230/10A	
	Zásuvka	1 Ks	ABB	Bez napětí	400V	
Kan. č. dveří 7	Světlo stropní	2 ks	Cylindr		11W	0,62
	Zásuvka	1Ks	Klasik		230/10A	0,58
<b>Sklep pravá st.</b>						
Chodba malá	Světlo nástěnné	1 Ks	Autobus		40W	0,58
Chodba velká	Světlo nástěnné	2 Ks	Kopyto		60W	0,62
Sv. nad dveřmi	Světlo nástěnné	1 Ks	Kopyto	NO	60W	
Koje 26-30	Světlo nástěnné	3 Ks	Kopyto		60W	0,58
WC	Světlo nástěnné	1 Ks	Kopyto		60W	0,73
Sklad č.d:10	Světlo stropní	2 ks	Cylindr		60W	0,65
	Vypínač	1 Ks	Tahem zapni	Bez napětí	25A	
	Zásuvka	1 Ks	ABB	Bez napětí	230/10A	
Suš č. dveří:15	Světlo nástěnné	2 Ks	Cylindr		60W	0,92
Suš č. dveří:11	Světlo stropní	2 Ks	Cylindr		60W	0,68
Suš č. dveří:9	Světlo stropní	2 Ks	Cylindr		60W	0,75
Kolárna	Světlo stropní	2 Ks	Cylindr		60W	0,52
Plechové dveře	Světlo stropní	2 Ks	Cylindr		60W	0,61

Naměřená hodnota impedance smyčky a přechodových odporů odpovídá požadavkům ČSN 34 1010

## F. Soupis zjištěných závad

**Hlavní závada:** V HDS neodpovídá jištění kabelu AYKY 4x35mm<sup>2</sup> instalováno 3xgG 100A.doporučené 3x gG 80A.

Vyhřáté hlavní domovní vedení ( HDV) v 1.NP na vstupu do objektu. Vzhledem k použitým materiálům a stáří vedení HDV Al vodiče a zvýšení elektrizace jednotlivých bytů (nárůst proudového zatížení instalace, navýšení jednotlivých spotřebičů). doporučuji provést výměnu jisticích prvků před elektroměrem a celkovou rekonstrukci HDV dle přípojovacích podmínek PRE

- 1) Dotáhněte veškeré spoje ochranných i fázových vodičů, zejména se zaměřte na šroubové spoje a okruhy s vyššími odběry ČSN 34 3205 čl.117
- 2) Vyčistěte rozvaděče od prachu a špíny ČSN 332130/4.6.11
- 3) Chybí projektová dokumentace( musí existovat a odpovídat skutečnému stavu )  
ČSN 33 2000-1 ed.2 2009 čl.132

- 4) V průběhu revize nebyla k dispozici výchozí revize elektroinstalace (výchozí revizi musí být trvale uložena až do zrušení elektrického zařízení) ČSN 33 1500 :1991 čl.320N3
- 5) Není k dispozici protokol o určení vnějších vlivů ( o určení vnějších vlivů musí být písemný doklad, který musí být po dobu životnosti archivován. Při změnách využití objektu, musí být určena znovu ty části vnějších vlivů, u kterých dochází ke změnám ČSN 33 2000-3 1995 čl.320.N3
- 6) Provést přiřazení jistících prvku k jednotlivým okruhům a provést jejich označení ( jistící přístroje musí být uspořádaný a označeny tak, aby chráněné obvody bylo možno snadno rozeznat) ČSN 33 2000-5-51 čl.514
- 7) Tlačítka, které ovládají osvětlení schodišť mají poškozeny orientační doutnavky ( musí se používat ovladače se světelnou signalizací) ČSN 33 2130 čl.2.6.3
- 8) Ve všech podlažích 1-7 NP. provést výměnu poškozených řadových svorek k jednotlivým bytům ( poškozené, nevhodně umístěné, nedodržen požadovaný stupeň krytí) ČSN 33 2000-4-47
- 9) Objekt není vybaven funkční autonomním zdrojem energie NO ČSN EN 1838
- 10) Prádelna číslo dveří 5 odpojit nefunkční zásuvky 230 a 400V, demontovat přívodní kabely z rozvaděče prádelna (neslouží k danému určení). ČSN 33 2000-1:2003
- 11) Chodba sklep vpravo světlo nástěnné autobus poškozeno (doporučuji výměnu) ČSN 33 2000-1:2003
- 12) Sklad dveře číslo 10 světlo stropní nesvítí (provést opravu)  
Zásuvka 230 bez napětí odpojit  
Zásuvka 400V bez napětí odpojit ČSN 33 2000-1:2003
- 13) Sušárna číslo dveří 11 světlo stropní 1Ks bez krytu ( doplnit kryt) ČSN 33 2000-1:2003
- 14) Kolárna plechové dveře světlo stropní 1Ks nesvítí (provést opravu) ČSN 33 2000-1:2003
- 15) Baterárna nepřístupná ČSN 33 2000-1:2003
- 16) U všech osvětlení vyčistit kryty těles ČSN 33 2000-1:2003

G. **Navržený termín odstranění závad**

**Závady navrhuji provozovateli odstranit bez zbytečných odkladu ihned**

## H. Závěr a vyhodnocení, celkový posudek

Provozovatelem byly reviznímu technikovi vytvořeny odpovídající podmínky pro provedení revize v odpovídajícím rozsahu. V průběhu revize byly pro jednotlivá zařízení a částí instalace přítomni pracovníci, kteří odpovídají za daný prostor nebo zařízení. Na zařízení nebyly v průběhu revize shledány závady, které by ohrozily bezpečnost provozovaného zařízení. Drobné nedostatky byly odstraněny na místě a revizním technikem zkontrolovány.

### **Revize byla provedena v souladu s požadavky následujících technických předpisů a norem:**

**ČSN 33 2000-1: 2003** Elektrické instalace budov-Část 1: Rozsah platnosti, účel a základní hlediska

**ČSN 34 1010 : 1966** Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení -Ochrana před úrazem elektrickým proudem

**ČSN 33 2000-4-46 ed.2:2002** Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 4:Bezpečnost - Kapitola 46:Odpojování a spínání

**ČSN 33 2000-3 : 1995** Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení – Vnější vlivy

**ČSN 33 2000-5-51** Elektrotechnické předpisy- základní hlediska

**ČSN 33 2000-5-52 :1998** Elektrické instalace nízkého napětí - Část : Výběr a stavba elektrických zařízení - Elektrická vedení

**ČSN 33 2000-5-523 ed.2:2003** Elektrické instalace budov - Část 5:Výběr a stavba elektrických zařízení - Oddíl 523:Dovolené proudy v elektrických rozvodech

**ČSN 33 2000-5-537:2001** Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 5:Výběr a stavba elektrických zařízení - Kapitola 53: Spínací a řídicí přístroje - Oddíl 537: Přístroje pro odpojování a spínání

**ČSN 33 2000-5-54 :1996** Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 5:Výběr a stavba elektrických zařízení - Kapitola : Uzemnění a ochranné vodiče

**ČSN 33 1500 Z4:2007** Revize elektrických zařízení

**ČSN 33 2000-6 : 2007** Revize elektrických zařízení

**V souladu s ČSN 33 1500 (Z3/2004), příloha 2, písmeno c) nebyl revizním technikem stanoven termín příští revize**

**Výsledky této revize se vztahují pouze na posuzovaný předmět revize.**

Po provedené prohlídce a zkoušení (včetně měření) posuzovaného elektrického zařízení a instalace podávám následující.

## Celkový posudek

**ELEKTRICKÉ ZAŘÍZENÍ NENÍ Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI V ROZSAHU REVIZE  
SCHOPNO PROVOZU**

V Praze dne 7.6.2017

Revizní zprávu převzal dne:

Revizní zprávu předal dne:



13

Podpis objednatele  
( razítko )

Jméno a podpis revizního technika  
(razítko revizního technika)

**Rozdělovník:** Výtisk číslo 1 a 2: Provozovatel zařízení  
Výtisk číslo 3: Revizní technik

**Seznam příloh:** 1. Upozornění provozovateli

Provozovatel svým podpisem potvrzuje převzetí této revize v počtu vyhotovení dle rozdělovníku. Dále potvrzuje, že vzal obsah této zprávy na vědomí a byl seznámen jejími výsledky

# POUČENÍ PROVOZOVATELE

Příloha č: 1

Provozovatel elektrického zařízení je povinen:

1. Udržovat elektrické zařízení a zařízení na ochranu před atmosférickou elektřinou v bezpečném a spolehlivém stavu, který odpovídá platným elektrotechnickým předpisům ČSN, EN, IEC a to jen osobami s elektrotechnickou kvalifikací dle ČSN EN 50110-1 ed.3 a se zkouškou dle vyhlášky 50/78 Sb., která uvedeného pracovníka opravňuje k samostatné činnosti na elektrických zařízeních, resp. hromosvodech.
2. Zajišťovat revize elektrických zařízení a hromosvodů ve lhůtách stanovených v ČSN 33 1500, souboru ČSN EN 62305 ed.2 a řádu preventivní údržby organizace, příp. směrnicemi výrobce a opět jen osobami s kvalifikací dle vyhl. č. 50/78 Sb.
3. Zajistit, aby do elektrického zařízení a hromosvodu nezasahovaly nedovoleným způsobem osoby bez elektrotechnické kvalifikace a tyto na nich nekonaly žádné práce ve smyslu ČSN EN 50110-1 ed.3, ČSN 33 1310 ed. 2 a souboru ČSN EN 62305 ed.2.
4. S dovolenou obsluhou a bezpečnostními předpisy, zejména ČSN EN 50110-1 ed.3, ČSN 33 1310 ed.2 a souboru ČSN EN 62305 ed.2 prokazatelně seznámit všechny osoby, které budou v prostorách revidovaného elektrického zařízení konat jakékoliv práce i obsluhu, tj. i takové, které přímo nesouvisí s elektrickým zařízením nebo hromosvodem, ale které mohou při nedostatečné informovanosti o možném nebezpečí poškodit elektrické zařízení, nebo hromosvodní soustavu, způsobit újmu na zdraví či majetku.
5. Podle požadavku ČSN 33 1500, čl. 6.4., 6.5., dle ČSN 33 2000-1 ed.2/2009, čl. 132.13, resp. dle ČSN 33 2000/1984, čl. 5.2., ČSN 33 2000-1/1995, čl. 13N7.2, resp. dle ČSN 33 2000-1/2003, čl. 13N7.2, vyhl. č. 48/82 Sb., § 3, 4 je provozovatel povinen trvale uložit technickou dokumentaci, revizní zprávy, protokoly o určení prostředí apod. odpovídající skutečnému provedení elektrického zařízení.
6. Respektovat prostředí určená v jednotlivých prostorech ve smyslu ČSN 33 0300, resp. dle ČSN 33 2000-3, ČSN 33 2000-5-51 ed. 3. Při změně prostředí upravit krytí a provedení elektrického zařízení v souladu s ČSN 33 2310, resp. ČSN 33 2000-5-51 ed. 2, resp. ČSN 33 2000-5-51 ed. 3 a provést novou revizi zařízení.
7. Zajistit používání el. přístrojů, instalací, spotřebičů způsobem odpovídajícím bezpečnostním předpisům a pokynům výrobce daného zařízení.
8. Zajistit odstranění případných závad uvedených v této revizi v navržených lhůtách. Po provedeném odstranění závad vystaví odborný pracovník potvrzení, kde uvede všechny závady, které odstranil.

**Revizní technik Jiří Pik U Strouhy 82 Svémyslce tel: 777554444**