

±0,000 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA PŘÍZEMÍ (304,20 m.n.m. Bpv.)

MARTIN NERUDA ARCHITEKTURA	Autor návrhu	Zodpovědný projektant	Vypracoval	Autorizační razítko	
	Ing. arch. Martin Neruda	Ing. arch. Martin Neruda	Ing. arch. Petr Hanzal		
Investor	Tereza Hajná, Dostihová 229/17, Praha 5, 159 00			Měřítko .	Vyhotovení
Akce	NOVOSTAVBA GARÁŽE U RODINNÉHO DOMU č.p. 1114 K Vejvodě 1114, Praha 5 - Zbraslav				
Výkres	TECHNICKÁ ZPRÁVA				
Fáze	Číslo zakázky	Formát	Datum	Číslo výkresu	
PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ	.	A4	07/2019	D.1.01	

1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) Přípravné práce – spočívají v podrobném vytyčení stavby a zafixování rohů pomocí laviček. Na některé lavičky musí být přesně zajištěno výškové měření s určením $\pm 0,000$. Dále bude nutno sejmout ornici v tloušťce 200 mm po celé zastavěné ploše, včetně ploch zpevněných. Humus bude uložen na mezideponii na pozemku investora a bude použit pro sadové a terénní úpravy po dokončení stavby. V rámci přípravných prací bude demolován stávající objekt skleníku.

b) Zemní práce – budou prováděny do hloubky cca 3 m pod původní terén. Doporučuji posledních 20 cm výkopu provést až před betonáží základů, aby nedošlo k rozbřednutí základové spáry a ztrátě únosnosti viz. ČSN 73 1001. Pod podkladní beton bude provedena vyrovnávací štěrkový podsyp frakce 16/32 v tloušťce min. 150 mm hutněný min na 0,2 MPa, který bude současně tvořit plošný dren.

c) Základy – Objekt je založen na základové desce tl. 300 mm s náběhy pod nosnými obvodovými stěnami v kombinaci se základovým pasem pod prahem vjezdu do garáže a opěrnou ŽB stěnou. Konstrukce základové desky je navržena z vodostavebného betonu v systému „bílá vana“. Veškeré pracovní spáry musí být opatřeny těsníci profily zabráňující průsak vody.

Vodorovná pracovní spára: Jedná se o pracovní spáru v přechodu vodorovných a svislých konstrukcí v podzemní části, tedy základová deska – stěna. Do této spáry bude použit např. systém Multijet. Jedná se o kombinaci injektážní hadičky Superjet a bentonitové pásky. Tento systém se vkládá do středu průřezu konstrukce a uchycuje se k zatvrdlému betonovému podkladu pomocí montážní sítky a hřebíků.

Vyzdužnění základové desky je řešeno v konstrukční části – stitika.

d) Svislé nosné konstrukce – Stěny garáže budou rovněž provedeny železobetonové z vodostavebného betonu, v systému „bílá vana“. Veškeré betonové stěny budou pohledové s otisky nehoblovaných prken různých šířek.

Pozor, s ohledem na pohledové betonové konstrukce i v okolí otvoru pro sekční garážová vrata je nezbytné již při hrubé stavbě dodržet rozměrové tolerance požadované výrobcem garážových vrat..

Veškeré prostupy „bílou vanou“ musí být těsněny a opatřeny systémovými prvky zaručujícími vodonepropustnost.

e) Vodorovné nosné konstrukce – Stropní konstrukce garáže bude rovněž železobetonová z vodostavebného betonu, s tím, že z vrchní strany bude jištěna hydroizolačním povlakem pod vegetačním souvrstvím.. Vše viz. Část statika.

g) Střecha – bude provedena jako plochá, nezateplená, s vegetativním souvrstvím.. Skladba střechy je naznačena v PD.

h) Hydroizolace – Hydroizolace spodní stavby je navržena v systému „bílá vana“. Strop pod vegetačním souvrstvím bude jištěn hydroizolačním povlakem vč. Ochrany proti prorůstání kořínků..

i) Podlahy – Budou provedeny z kletovaného betonu.

j) Výplně otvorů – Sekční garážová vrata jsou navrženy od fy. Hormann, (výška vrat = 2250mm, typ kování "L"). Barva dle výběru architekta.

Vypracoval: Ing. arch. Petr Hanzal

V Praze, 07.2019