**Slovenská poradenská a realizačná kancelária - SLOVPARK Slovakia, Južná trieda 2/A, 043 23 Košice**

IČO: 42406374, DIČ: 2024181159, Číslo účtu: IBAN - SK97 0900 0000 00506795 6966

**Ponukový list pre spoluprácu v oblasti realitných aktivít**

 Slovenska poradenská a realizačná kancelária - SLOVPARK Slovakia Košice sa zaoberá viacerými projektami, ktoré pomáhajú občanom, podnikateľom, firmám aj samosprávam.

Projekty realizujeme v regióne Východného Slovenska, nakoľko v tomto regióne z 21 okresov až 15 patrí medzi najmenej rozvinuté okresy Slovenska.

 Vás oslovujeme konkrétne s projektami v oblasti - 1. Investične zámery, 2. Bytová výstavba, 3. Realitná činnosť.

 V praxi to znamená, že vyhľadávame vhodné lokality na kúpu pozemkov a nehnuteľnosti v rámci Východného Slovenska pre našich potenciálnych domácich aj zahraničných investorov či developerov, ktorí majú záujem pôsobiť v tomto regióne.

**Naše požiadavky resp. dopyt na kúpu čo hľadáme sú nasledovné :**

 1. obecné stavebné pozemky pre výstavbu nájomných bytov

 2. súkromné stavebné pozemky pre výstavbu komerčných bytov

 3. ucelené stavebné pozemky na výstavbu minimálne 10 rodinných domov

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 4. pozemky pre výstavbu nových priemyselných hál od 1 ha

 5. priemyselné a logistické pozemky ideálne s územným rozhodnutím od 10 ha

 6. existujúce voľné priemyselné výrobné haly, alebo areály od 1 000 m2

 7. funkčný priemyselný park o výmere cca 20 ha

 8. funkčné aj nefunkčné firmy na predaj

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 9. pozemok na vybudovanie čerpacích staníc v blízkosti hlavných ťahov

10. fungujúce čerpacie stanice

11. pozemok vhodný na vybudovanie fotovoltaickej elektrárne od 5 ha

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

12. hotel 4\* a viac s kapacitou nad 90

13. hotely a wellness rezorty

14. fungujúce aj nefunkčné domovy pre seniorov minimálne 70 lôžok

15. administratívne budovy

16. obchodné parky, polyfunkčné komplexy aj obchodné priestory

17. investičné príležitosti v oblasti športovo-rekreačného charakteru

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

18. ornú pôdu od 10 ha

19. ucelené lesné pozemky o výmere od 100 ha

20. poľnohospodársku pôdu v jednom celku od 10 ha

21. poľnohospodárske pozemky od 10 ha

22. trvalé trávnaté porasty od 10 ha

S pozdravom

 Gustáv Boško, riaditeľ SLOVPARK Slovakia

 mobil – 0905 510 565, email – slovpark@slovparkslovakia.sk