**Specifikace rekonstrukce bytového jádra**

Jedná se o vybourání bytového umakartového jádra umístěného v bytě 2+1 v panelovém domě, ve 2. NP, v Mirošově-Janově, okres Rokycany, dům bez výtahu. Bytové sociální jádro se skládá z prostoru pro koupelnu a umyvadlo. Sociální jádro sousedí s kuchyní ve tvaru L a ze strany toalety s předsíní. Umakartové příčky, vana ocelová a umyvadlo budou vybourány a společně s dalším odpadem zákonně zlikvidovány. Mísa WC zůstává stávající.

**Zednické práce:**

Budou vyzděny nové příčky z pórobetonových tvárnic 5 - 10 cm šíře. Nové příčky jsou vyznačeny na přiloženém plánku dvojitou linkou. Budou osazeny interiérové nové zárubně a dveře ve standardní kvalitě v cenové relaci 6 – 8 tis. Kč vč. DPH za 1 sadu dveří se zárubní (zárubně mohu být ocelové). Provedeny obklady v koupelně a na toaletě do výšky 1,5 m, pod horními dvířky kuchyňské linky bude proveden pruh obkladu 0,5m x 3m. Dále bude provedena dlažba na toaletě a v koupelně (mimo sprchovou vaničku). Cenová relace materiálu obkladů a dlažby 300,- až 400,- Kč / m2 vč. DPH. Zbytek zdí bude opatřen omítkou tenkovrstvou a výmalbou bílou.

Podle situace přizdění rozvodů vody a odpadů v koupelně.

**Instalatérské práce:**

Bude rozveden odpad a přívody vody ke konečným sanitárním zařízením.

Instalace sprchového koutu, ideálně rohového, minimálních rozměrů 80x80 cm. Sprchový kout bude opatřen sedátkem a dvěma madly (uživatelé jsou osoby s omezenou pohyblivostí.

Instalace umyvadla šíře min. 40 cm.

Osazení rohových ventilů, bateriemi a sprchovou hadicí. Příprava na pračku – voda a odpad.

**Elektrikářské práce:**

Instalovány budou nové rozvody elektřiny v koupelně, na toaletě a v kuchyni, osazena nová světla v koupelně a na toaletě, 2 x zásuvka v kuchyni, 1x zásuvka v koupelně, 1 x spínač světla v koupelně, 1x na toaletě, 2 x spínač světla v kuchyni.

Zajištění Revizní zprávy.

**Jiné práce:**

Likvidace odpadu. Demontáž kuchyňské linky. Po zhotovení jádra montáž kuchyňské linky nazpět. Totéž u plynového sporáku.

Nabídka na provedení prací by měla obsahovat cenu včetně DPH a dopravy.

V případě potřeby upřesnění prací a podmínek, prosím volejte nebo piště na níže uvedené kontakty.

**Přílohy: Zjednodušený půdorysný nákres bytového sociálního jádra s rozměry. Foto stávajícího jádra.**

V Mirošově-Janově 6.3.2020

Jindřich Burian

Vedoucí hospodářské správy

Léčebna TRN Janov

Mobil: 603 407 333

E-mail: burian@janov.cz