**Technické zadanie – REKONŠTRUKCIA DOMU-Štiavnik, 107**

1. **SÚČASNÝ STAV / POŽADOVANÝ STAV**
2. **Relatívna vlhkosť : 55-75% / 45-60 %**
3. **Spotreba plynu cca 3200m3 = 34208kWh / max. 1400m3 = 15 000kWh, prípadne podľa STN na splnenie podmienok na plnú dotáciu MDV SR, (MŽP SR)**
4. **Spotreba elektriny cca 3000kWh**
5. **POŽADOVANÉ ÚPRAVY**
6. **Posúdiť statiku aj z pohľadu možnosti nadstavby podkrovného bytu**
7. **Výmena plynového kotla a rekonštrukcia prepojenia plyn / tuhé palivo**
8. **Solárny ohrev TUV**
9. **Nový komín (rekonštrukcia) v kotolni pre kotly na pevné palivo a plyn (solárny ohrev TÚV )**
10. **Podrezanie, alternatívne chemická injektáž miestností :1,2,3,5a,8 ?**
11. **Izolácia podláh miestností 1 až 3, 5a, 10, 11 (9?)**
12. **Nová dlažba v miestnostiach 5a,10,11 (9?)**
13. **Izolácia stropov miestností 1 až 3, a 9- alternatívne nový strop**
14. **Stierkovanie miestností 1 až 3**
15. **Tepelná izolácia špaliet a parapety všetkých okien a dverí**
16. **Nový strop vstupnej haly (10až 12)+ krytina**
17. **Výmena balkónových dverí (60 za 80) a okna**
18. **Predĺženie strechy ( severná strana ) o cca 50 cm**
19. **Nové podbitie ostení**
20. **Nový náter strechy ( obrúsenie, základná a dva vrchné nátery - opcia**
21. **Nové odkvapy - žľaby a zvody**
22. **Celkové zateplenie a nová fasáda**
23. **ALTERNATÍVA – Nadstavba podkrovného bytu +Nová strecha + Fotovoltaická výroba energie + bleskozvod**

**Vendelín Fujaček: Tel.: 0918 808 804 24.2.2021**