

SEZNAM DOKUMENTACE

- D 1.1.1. Technická zpráva
- D 1.2.1. Půdorys základů
- D 1.2.2. Půdorys přízemí
- D 1.2.3. Půdorys krovu
- D 1.2.4. Řez A1 – A1
- D 1.2.5. Řez A2 – A2
- D 1.2.6. Pohledy
- D 1.2.7. Výpis oken a dveří
- D 1.2.8. Požárně bezpečnostní řešení stavby

| | | | | | |
|---|---------------|------------------|--|--|-------------------|
| KRESLIL | VYPRACOVAL | ZODP. PROJEKTANT | PK Building Czech, spol. s r.o. Projektová činnost ve výstavbě Slezákova 196, 530 02 Ostřešany IČO:288 08 584 DIČ:CZ28808584 MOBIL . 608 667 808 www.pkbuilding.cz | | |
| PETR KLINEČKÝ | PETR KLINEČKÝ | PETR KLINEČKÝ | | | |
| | | | | | |
| KRAJ: PARDUBICKÝ | | | | | |
| STAVEBNÍ ÚŘAD: HLINSKO | | | FORMÁT: | | 4 A4 |
| INVESTOR: Andrle David, Raisovo náměstí 37, 539 52 Trhová Kamenice Andrlová Lucie, Budovatelů 1194, 539 01 Hlinsko | | | | | |
| AKCE: NOVOSTAVBA GARÁŽE NA PARC.Č. 1617/29, K.Ú. TRHOVÁ KAMENICE | | | DATUM: | | 01/2023 |
| | | | ÚČEL: | | DSP |
| | | | KÓTOVÁNO: | | |
| | | | Č. ZAKÁZKY: | | |
| VÝKRES: TECHNICKÁ ZPRÁVA | | | MĚŘÍTKO: | | Č. VÝKRESU |
| | | | | | D 1.1.1 |

1. Zemní práce

Ornice bude sejmuta v hloubce tl.200 – 300 mm. Budou provedeny HTÚ ve výškové úrovni dle terénu. Od těchto úrovní budou provedeny výkopy základových pasů pod nosnými zdmi garáže. Založení se předpokládá v hloubce min. 0,80 m pod úrovní rostlého terénu a min. 1,20 m od upraveného terénu. Spodní voda nebyla zjištěna. Výška terénních úprav bude přizpůsobena stavbě RD. Garáž bude osazena nad terénem min. +0,100 u vjezdu na pozemek od místní komunikace. Případná ornice bude uložena na mezideponii v zadní části pozemku.

2. Základové konstrukce

Základy pod nosnými zdmi garáže a komínem budou provedeny z prostého betonu C 15/20. Pod základovým pasem bude zhutněný štěrkořísek tl. 100 mm. V základové spáře bude osazen zemnicí pásek ZN 50 mm, ze kterého bude vyvedeno uzemnění pro el. rozvaděč (v návaznosti na elektroinstalace). Podkladní betonová mazanina bude provedena z betonu C 15/20.

Pod základové pasy a podkladní betony bude proveden podsyp ze štěrkořísku frakce 0-32 v tl.100 - 200 mm.

Před prováděním základů nutno vložit do základové spáry zemnicí pásek ZN 50mm! Základový pásek vyveden v místě hromosvodů drátem AlMgSi D = 10mm a v místě rozvaděče drátem AlMgSi D = 8mm.

3. Svislé konstrukce

Obvodové zdivo objektu z tvárnic Ytong, tl. 250mm, zděné na lepicí maltu, rozměr 599x249x250mm.

Příčky z tvárnic YTONG, tl. 150mm, zděné na lepicí maltu, rozměr 150x249x599mm.

4. Vodorovné nosné konstrukce

Stropní konstrukce nad přízemím bude provedena z kleštin 2x80/200mm s SDK podhledem zavěšeným na ocelovém rastru.

5. Konstrukce zastřešení

Hlavní nosnou konstrukcí zastřešení objektu je klasický dřevěný krov.

Střecha navržena jako valbová, kde střešní krytina bude ze střešních tašek BRAMAC (taška TEGALIT černé barvy), které budou položeny na latě a kontralatě.

Všechny prvky krovu budou ošetřeny nátěry proti škůdcům.(Např.Bochemit)

Skladba střešního pláště Objektu:

| | | |
|----|---|---------|
| S1 | Střešní krytina BRAMAC taška TEGALIT barva černá spád 40° | |
| | Latě | 40/60mm |
| | Kontralatě | 40/60mm |
| | Difúzní fólie BRAMAC - kontaktní | |
| | Krokev 100/160mm | 160mm |
| S2 | Kleštiny 2x 80/200mm, | 200mm |
| | SDK podhled 12,5 mm - EI 15 - doporučeno | 12,5mm |

6. Podlahové konstrukce

Skladba podlahy objektu:

| | | |
|----|---|--------|
| P1 | Keramická dlažba | 9 mm |
| | Lepicí cementový tmel | 6 mm |
| | Litá betonová podlaha | 81 mm |
| | Hydroizolace GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL | 4 mm |
| | Podkladní beton C15/20 se sítí KARI 150/150/5 | 100 mm |
| | Štěrkopísek hutněný frakce 0 – 32 mm | 150 mm |
| | Rostlý terén | |

Betonová mazanina podlah bude u nosných zdí dilatovaná izolací MIRELON tl 10 mm.

Skladba podlahy zpevněných ploch pochůzích:

| | | |
|----|--------------------------------------|---------|
| P2 | Betonová zámková dlažba | 60mm |
| | Drť frakce 4 – 6 mm | 30-40mm |
| | Drť frakce 8 – 16 mm | 100mm |
| | Drť frakce 16 – 32 mm | 200mm |
| | Štěrkopísek hutněný frakce 0 – 32 mm | 100mm |

Pro pojezdové plochy bude tl. zámkové dlažby 80 mm a bude zvýšena kce nosné skladby.

7. Výplně otvorů

Okna a terasové dveře

Okna v objektu budou plastová v barvě dle stávajícího RD zasklená izolačním sklem.

U oken bude osazena parotěsná páska do interiéru a paropropustná do exteriéru.

$U_w < 1,0 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$

Vstupní dveře

Venkovní vstupní dveře budou plastové v barvě dle stávajícího RD zasklené izolačním sklem. U dveří bude osazena parotěsná páska do interiéru a paropropustná do exteriéru.

$U < 1,0 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$

Garážová vrata

- plastová sekční na elektrický pohon, nezateplená barva dekor dřevo dle stávajícího RD.

8. Úpravy povrchů

Omítky vnější

Bude provedena vnější omítka na silikonové bázi v barvě dle investora.

Omítky vnitřní

Vnitřní omítky budou vápenné štukové s vápenocementovým jádrem

Dlažby

Dlažby provedeny z keramických dlaždic provedených do lepidla.

Nátěry

Nátěry kovových konstrukcí budou provedeny základovou barvou v první vrstvě a další vrstva 2x syntetická barva

Nátěry tesařských konstrukcí 2x Bochemitem QB.

Vrchní nátěr tesařských konstrukcí Luxol odstín dle investora.

Malby

Malby v objektu PRIMALEX PLUS 2x malba

9. Podhledy

Budou provedeny sádkartonové podhledy na ocelový rošt zavěšený na konstrukci krovu ocelovými rychlozávěsy s drátěným okem a ze sádkartonových desek GKB v provedení EI 15 (pouze doporučeno).

10. Truhlářské konstrukce

Provedení ukončení střechy palubkami. Palubky budou před pobitím natřeny LUXOLEM.

11. Klempířské konstrukce

Veškeré klempířské konstrukce budou provedeny z plechu Cu nebo plechu Lindab. Jedná se o oplechování parapetů, oplechování komína, ukončení střech a okapový systém včetně odpadových rour.

12. Zámečnické konstrukce

Jedná se o kotvení pozednic a provedení dalších ocelových prvků jako ocelové překlady, atd.

13. Izolace proti vodě a radonu

Navržena hydroizolace proti zemní vlhkosti a proti radonu provedená z izolace GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL. Izolace provedena navařením na penetrační nátěr. Zvýšená pozornost bude věnována celistvosti izolace a převážně utěsnění případných prostupů do objektu.

ZÁVĚR

Likvidace odpadů

Odpad vyprodukovaný ze stavby bude uložen na řízenou skládku. Případný nebezpečný odpad bude likvidován provádějící firmou, která bude vést evidenci o naložení s odpady.

Bezpečnost práce a ochrana zdraví

Stavební firma zajistí odborné vedení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb. Stavbyvedoucí odpovídá za dodržování BOZP, zejména zákona 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb. Projekt nepředpokládá práci více než jednoho dodavatele na staveništi a také ostatní právní kritéria tato stavba nepřekročí. Dle zákona č. 309/2006 Sb. není nutné zpracovávat plán BOZP ani jmenovat koordinátora BOZP na staveništi.

Změny a doplňky oproti projektové dokumentaci je nutno předem projednat s projektantem.

Při provádění výstavby musí být zabráněno nadměrné prašnosti, hluku a znečišťování komunikací.

Projektant si vyhrazuje právo doplňovat, případně pozměňovat projekt na základě nových poznatků, zjištěných během provádění stavby.

Do stavby smí být zabudován pouze materiál, který splňuje platné předpisy. Na každý materiál, zabudovaný do stavby bude doloženo prohlášení o shodě.

Předpokládaná dokumentace byla zpracována v rozsahu projektu pro stavební povolení.

Hlinsko, Leden 2023

Vypracoval: Petr Klinecký