



Základná charakteristika - SO.01:

Počet podlaží: 3
 Svetlá výška podlaží: 1.NP = 2,6 m, 2.NP, 3.NP = 2,65 m
 Osadenie stavby: ±0,000 m = Podlažia 1.NP Rodinného domu A
 Najväčšie rozmery objektu SO.01: 39,95 x 12,25 m
 Zastavaná plocha: 497,10 m²
 Obýtna plocha bytov: 1.NP= 167,0 m², 2.NP= 227,0 m², 3.NP= 227,0 m²
 Úžitková plocha bytov: 1.NP= 221,2 m², 2.NP= 281,2 m², 3.NP= 281,2 m²
 Plocha balkónov/terasy: 1.NP= 28,5 m², 2.NP= 28,5 m², 3.NP= 28,5 m²
 Úžitková plocha spol. priestorov: 1.NP= 98,55 m², 2.NP= 42,05 m², 3.NP= 42,05 m²
 Obostavaný priestor: 4279,85 m³
 Výška hrebeňa strechy: 10,775 m od úrovne podlahy 1.NP daného domu

LEGENDA MATERIÁLOV

- OBVODOVÉ MURIVO - NOSNÉ MURIVO Z TEHÁL(250x300x249MM), HR. 300 MM
- OBVODOVÉ MURIVO - NOSNÉ MURIVO Z TEHÁL(175x250x249MM), HR. 250 MM
- VNÚTORNÉ MURIVO - NOSNÉ AKUSTICKE MURIVO Z TEHÁL(330x250x249MM), HR. 250 MM
- VNÚTORNÉ PRIEČKY - PRIEČKY Z NENOSNÝCH TEHÁL(500x140x238MM), HR. 140 MM
- VNÚTORNÉ PRIEČKY - PRIEČKY Z NENOSNÝCH TEHÁL(500x100x238MM), HR. 100 MM
- ŠACHTOVÁ PRIEČKA Z TEHÁL(500x80x238MM), HR. 80 MM
- ŠACHTOVÁ PRIEČKA, SDK KONŠTRUKCIA, HR. 75 MM SO ZVUKOVOU IZOLÁCIOU
- FASÁDNÁ TEPELNÁ IZOLÁCIA - KONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, POLYSTYRÉN EPS 100, HR. 150 MM
- FASÁDNÁ TEPELNÁ IZOLÁCIA - KONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, POLYSTYRÉN EPS 100, HR. 50 MM
- MEDZIDOMOVÁ AKUSTICKÁ IZOLÁCIA, DOSKY ZO SKLENÝCH VLÁKNIEN, HR. 50 MM
- FASÁDNÁ TEPELNÁ IZOLÁCIA - KONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, DOSKY Z MINERÁLNEJ VLNŮ, HR. 50 MM A 150MM

LEGENDA OZNAČENÍ:

Š1 - ŠACHTA ROZMEROV 675 x 150 MM OKENNÝ OTVOR S PARAPETOM
 Š2 - ŠACHTA ROZMEROV 200 x 600 MM DVERNÝ OTVOR
 Š3 - ŠACHTA ROZMEROV 200 x 250 MM KOMÍN PRE VLV. KOND. KOTOL

POZNÁMKY:

- ROZHODNÚCE ROZMERY A VZDIALENOSTI VŠETKÝCH STAVEBNÝCH PRVKOV JE NÚTNE DOKLADIŤ NA STAVBE!
- MUROVANÉ KONŠTRUKCIE SÚ KOTVANÉ VO VÝŠKOVÝCH ROZMEROCH BEZ OMIETOK
- PRED ZAČÍMŤ BETONOVANIE MOKUŠŤOVÝCH PRVKOV JE POTREBNÉ VYNECHAŤ OTVORY PRE PRECHODY POTRUBÍ CEZ KONŠTRUKCU
- MUROVANÉ KONŠTRUKCIE SÚ KOTVANÉ VO VÝROBNÝCH ROZMEROCH BEZ - HYDROIZOLÁCIU VYVIŠŤ MINIMÁLNE 300mm NAD TERÉN
- OKOP OD VONKAŠEJ HRANY OBV. MURIVA MINIMÁLNE 60mm
- PODROBNOSTI NEUVEDENÉ V PS SA MUSIA VYKONÁŤ V ZMYSLE PŮLATŤOVÝCH RESP. ZÁVÄZŤOVÝCH NORMIEV STN
- VŠETKY STAVEBNÉ ÚPRAVY PŘEVIESŤ AŽ PO DOSAHLASŤ ZODPOVEDNÝM PROJEKTANTOM, RESP. PROJEKTANTOM JEDNOTLÝCH ČASTÍ
- PRI BETONÁŽI ZABEZPEČIŤ KONTROLU KVALITY BETONU
- VYSTUŽ DOSKY PODKLADOVÉHO BETÓNUJ - ZVÁRANÉ SIETE Z ROZBEROVÉHO DRÓTU
- VONKAŠIE KÓTY SÚ UVEDENÉ BEZ ZATEPLENIA
- VŠETKY BETÓNOVÉ KONŠTRUKCIE VYHOTOVÍŤ PODLA ČASTI STATIKA
- STAVEBNÉ ÚPRAVY - VÍD ČASTI TZB, ELEKTRO
- PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA SLUŽIŤ NA VYDANIE STAVEBNÉHO POVOLENIA

LEGENDA MIESTNOSTI - RODINNÝ DOM "E"

Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA [m ²]	VÝŠKA MIESTNOSTI [m]	POVRCHOVÁ ÚPRAVA			
				OZN.	DRUH	STENA	STROP
3.01	CHODBA	8,41	2,65	P	KER. DLAŽBA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
PLOCHA EXT. PODL. PLOCH [m ²]		-					
PLOCHA INT. PODL. PLOCH [m ²]		8,41					

LEGENDA MIESTNOSTI - RODINNÝ DOM "D"

Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA [m ²]	VÝŠKA MIESTNOSTI [m]	POVRCHOVÁ ÚPRAVA			
				OZN.	DRUH	STENA	STROP
3.01	CHODBA	8,41	2,65	P	KER. DLAŽBA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
PLOCHA EXT. PODL. PLOCH [m ²]		-					
PLOCHA INT. PODL. PLOCH [m ²]		8,41					

LEGENDA MIESTNOSTI - RODINNÝ DOM "C"

Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA [m ²]	VÝŠKA MIESTNOSTI [m]	POVRCHOVÁ ÚPRAVA			
				OZN.	DRUH	STENA	STROP
3.01	CHODBA	8,41	2,65	P	KER. DLAŽBA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
PLOCHA EXT. PODL. PLOCH [m ²]		-					
PLOCHA INT. PODL. PLOCH [m ²]		8,41					

LEGENDA MIESTNOSTI - RODINNÝ DOM "B"

Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA [m ²]	VÝŠKA MIESTNOSTI [m]	POVRCHOVÁ ÚPRAVA			
				OZN.	DRUH	STENA	STROP
3.01	CHODBA	8,41	2,65	P	KER. DLAŽBA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
PLOCHA EXT. PODL. PLOCH [m ²]		-					
PLOCHA INT. PODL. PLOCH [m ²]		8,41					

LEGENDA MIESTNOSTI - RODINNÝ DOM "A"

Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA [m ²]	VÝŠKA MIESTNOSTI [m]	POVRCHOVÁ ÚPRAVA			
				OZN.	DRUH	STENA	STROP
3.01	CHODBA	8,41	2,65	P	KER. DLAŽBA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
PLOCHA EXT. PODL. PLOCH [m ²]		-					
PLOCHA INT. PODL. PLOCH [m ²]		8,41					

BYT "E1"

Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA [m ²]	VÝŠKA MIESTNOSTI [m]	POVRCHOVÁ ÚPRAVA			
				OZN.	DRUH	STENA	STROP
E3.01	CHODBA	3,77	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
E3.02	KÚPEĽNÁ	4,26	2,65	P	KER. DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD, v=2,0m	SDK PODHLAD HYG. MALBA
E3.03	OBÝVACIA IZBA	20,65	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
E3.04	TERASA	5,70	2,65	P	EXTERIÉROVÁ DLAŽBA	FASÁDNÁ OMIETKA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
E3.05	SPÁĽŇA	12,75	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
E3.06	ŠATNÍK	1,36	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
E3.07	WC	1,45	2,65	P	KER. DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD, v=2,0m	SDK PODHLAD HYG. MALBA
E3.08	IZBA	12,00	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
PLOCHA EXT. PODL. PLOCH [m ²]		5,70					
PLOCHA INT. PODL. PLOCH [m ²]		56,24					

BYT "D1"

Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA [m ²]	VÝŠKA MIESTNOSTI [m]	POVRCHOVÁ ÚPRAVA			
				OZN.	DRUH	STENA	STROP
D3.01	CHODBA	3,77	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
D3.02	KÚPEĽNÁ	4,26	2,65	P	KER. DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD, v=2,0m	SDK PODHLAD HYG. MALBA
D3.03	OBÝVACIA IZBA	20,65	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
D3.04	TERASA	5,70	2,65	P	EXTERIÉROVÁ DLAŽBA	OMIETKA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
D3.05	SPÁĽŇA	12,75	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
D3.06	ŠATNÍK	1,36	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
D3.07	WC	1,45	2,65	P	KER. DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD, v=2,0m	SDK PODHLAD HYG. MALBA
D3.08	IZBA	12,00	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
PLOCHA EXT. PODL. PLOCH [m ²]		5,70					
PLOCHA INT. PODL. PLOCH [m ²]		56,24					

BYT "C1"

Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA [m ²]	VÝŠKA MIESTNOSTI [m]	POVRCHOVÁ ÚPRAVA			
				OZN.	DRUH	STENA	STROP
C3.01	CHODBA	3,77	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
C3.02	KÚPEĽNÁ	4,26	2,65	P	KER. DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD, v=2,0m	SDK PODHLAD HYG. MALBA
C3.03	OBÝVACIA IZBA	20,65	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
C3.04	TERASA	5,70	2,65	P	EXTERIÉROVÁ DLAŽBA	OMIETKA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
C3.05	SPÁĽŇA	12,75	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
C3.06	ŠATNÍK	1,36	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
C3.07	WC	1,45	2,65	P	KER. DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD, v=2,0m	SDK PODHLAD HYG. MALBA
C3.08	IZBA	12,00	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
PLOCHA EXT. PODL. PLOCH [m ²]		5,70					
PLOCHA INT. PODL. PLOCH [m ²]		56,24					

BYT "B1"

Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA [m ²]	VÝŠKA MIESTNOSTI [m]	POVRCHOVÁ ÚPRAVA			
				OZN.	DRUH	STENA	STROP
B3.01	CHODBA	3,77	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
B3.02	KÚPEĽNÁ	4,26	2,65	P	KER. DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD, v=2,0m	SDK PODHLAD HYG. MALBA
B3.03	OBÝVACIA IZBA	20,65	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
B3.04	TERASA	5,70	2,65	P	EXTERIÉROVÁ DLAŽBA	OMIETKA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
B3.05	SPÁĽŇA	12,75	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
B3.06	ŠATNÍK	1,36	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
B3.07	WC	1,45	2,65	P	KER. DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD, v=2,0m	SDK PODHLAD HYG. MALBA
B3.08	IZBA	12,00	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
PLOCHA EXT. PODL. PLOCH [m ²]		5,70					
PLOCHA INT. PODL. PLOCH [m ²]		56,24					

BYT "A1"

Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA [m ²]	VÝŠKA MIESTNOSTI [m]	POVRCHOVÁ ÚPRAVA			
				OZN.	DRUH	STENA	STROP
A3.01	CHODBA	3,77	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
A3.02	KÚPEĽNÁ	4,26	2,65	P	KER. DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD, v=2,0m	SDK PODHLAD HYG. MALBA
A3.03	OBÝVACIA IZBA	20,65	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
A3.04	TERASA	5,70	2,65	P	EXTERIÉROVÁ DLAŽBA	OMIETKA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
A3.05	SPÁĽŇA	12,75	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
A3.06	ŠATNÍK	1,36	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
A3.07	WC	1,45	2,65	P	KER. DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD, v=2,0m	SDK PODHLAD HYG. MALBA
A3.08	IZBA	12,00	2,65	P	LAMINÁTOVÁ a/it. DREVENA	VC OMIETKA HYG. MALBA	SDK PODHLAD HYG. MALBA
PLOCHA EXT. PODL. PLOCH [m ²]		5,70					
PLOCHA INT. PODL. PLOCH [m ²]		56,24					

Základná charakteristika - Rodinný dom E:

Počet podlaží: 3
 Svetlá výška podlaží: 1.NP = 2,6 m, 2.NP, 3.NP = 2,65 m
 Osadenie stavby: ±0,000 m = Podlažia 1.NP
 Najväčšie rozmery objektu: 7,95 x 12,25 m
 Zastavaná plocha: 99,40 m²
 Obýtna plocha bytov: 1.NP= 33,40 m², 2.NP= 45,4 m², 3.NP= 45,4 m²
 Úžitková plocha bytov: 1.NP= 44,30 m², 2.NP= 56,24 m², 3.NP= 56,24 m²
 Plocha balkónov/terasy: 1.NP= 5,70 m², 2.NP= 5,70 m², 3.NP= 5,70 m²
 Úžitková plocha spol. priestorov: 1.NP= 19,71 m², 2.NP= 8,41 m², 3.NP= 8,41 m²
 Obostavaný priestor: 855,97 m³
 Výška hrebeňa strechy: +13,775 m

Základná charakteristika - Rodinný dom D:

Počet podlaží: 3
 Svetlá výška podlaží: 1.NP = 2,6 m, 2.NP, 3.NP = 2,65 m
 Osadenie stavby: ±0,000 m = Podlažia 1.NP
 Najväčšie rozmery objektu: 7,95 x 12,25 m
 Zastavaná plocha: 99,40 m²
 Obýtna plocha bytov: 1.NP= 33,40 m², 2.NP= 45,4 m², 3.NP= 45,4 m²
 Úžitková plocha bytov: 1.NP= 44,30 m², 2.NP= 56,24 m², 3.NP= 56,24 m²
 Plocha balkónov/terasy: 1.NP= 5,70 m², 2.NP= 5,70 m², 3.NP= 5,70 m²
 Úžitková plocha spol. priestorov: 1.NP= 19,71 m², 2.NP= 8,41 m², 3.NP= 8,41 m²
 Obostavaný priestor: 855,97 m³
 Výška hrebeňa strechy: +13,025 m

Základná charakteristika - Rodinný dom C:

Počet podlaží: 3
 Svetlá výška podlaží: 1.NP = 2,6 m, 2.NP, 3.NP = 2,65 m
 Osadenie stavby: ±0,000 m = Podlažia 1.NP
 Najväčšie rozmery objektu: 7,95 x 12,25 m
 Zastavaná plocha: 99,40 m²
 Obýtna plocha bytov: 1.NP= 33,40 m², 2.NP= 45,4 m², 3.NP= 45,4 m²
 Úžitková plocha bytov: 1.NP= 44,30 m², 2.NP= 56,24 m², 3.NP= 56,24 m²
 Plocha balkónov/terasy: 1.NP= 5,70 m², 2.NP= 5,70 m², 3.NP= 5,70 m²
 Úžitková plocha spol. priestorov: 1.NP= 19,71 m², 2.NP= 8,41 m², 3.NP= 8,41 m²
 Obostavaný priestor: 855,97 m³
 Výška hrebeňa strechy: +12,775 m

Základná charakteristika - Rodinný dom B:

Počet podlaží: 3
 Svetlá výška podlaží: 1.NP = 2,6 m, 2.NP, 3.NP = 2,65 m
 Osadenie stavby: ±0,000 m = Podlažia 1.NP
 Najväčšie rozmery objektu: 7,95 x 12,25 m
 Zastavaná plocha: 99,40 m²
 Obýtna plocha bytov: 1.NP= 33,40 m², 2.NP= 45,4 m², 3.NP= 45,4 m²
 Úžitková plocha bytov: 1.NP= 44,30 m², 2.NP= 56,24 m², 3.NP= 56,24 m²
 Plocha balkónov/terasy: 1.NP= 5,70 m², 2.NP= 5,70 m², 3.NP= 5,70 m²
 Úžitková plocha spol. priestorov: 1.NP= 19,71 m², 2.NP= 8,41 m², 3.NP= 8,41 m²
 Obostavaný priestor: 855,97 m³
 Výška hrebeňa strechy: +11,275 m

Základná charakteristika - Rodinný dom A: