

VÝMĚNA BYTOVÝCH VODOMĚRŮ – ZADÁNÍ

Údaje o nás:

Název: Bytové družstvo Karolin 115 (dále jen BD)

IČ: 014 18 131

Číslo bankovního účtu: 2847629399/0800

Počet bytových / nebytových jednotek: 18 / 2 (úklidová místnost přízemí, sušárna v 6.p.)

Počet vodoměrů SV: celkem 30 ks, z toho 2 ks v nebytových prostorech

Počet vodoměrů TUV: celkem 28 ks (nebyty nemají měřiče TUV)

Cílem výměny vodoměrů (SV a TUV) v bytech je:

- zamezit neustále se zvyšujícím rozdílu v odečtech skutečně spotřebované vody (zejména SV) v jednotlivých bytech oproti celkově naměřené hodnotě na hlavním domovním vodoměru SV (k výměně došlo v nedávné době)
- snížit roční náklady na opakovanou výměnu nefunkčních vodoměrů v bytech
- umožnit dálkový odečet naměřených hodnot u bytových vodoměrů.

Stávající bytové vodoměry jsou zastaralé a jejich životnost je u většiny z nich překročena. Tudiž zdaleka tak nedosahují garantované % přesnosti měření průtoku vody.

Již několik let evidujeme velké rozdíly zjištěné po odečtu celkové spotřeby SV na domovním vodoměru a prostém součtu naměřených hodnot bytových vodoměrů u SV. Za rok 2022 přesáhl tento rozdíl hodnoty 10% !!!

Stále častěji dochází k hlášení nefunkčního vodoměru, mnohdy zjištěné při ročním odečtu.

Rovněž již není v dnešní době komfortní způsob ročního fyzického odečtu vodoměrů v bytech, kdy buď dotčený uživatel bytu nahlásí stavy vodoměrů, nebo vybraní členové představenstva BD chodí po bytech a přímo na místě odečítají skutečné stavy spotřeby.

Vlastní poptávka:

BD poptává společnosti, které mají zkušenosti se zajištěním a výměnou vodoměrů SV a TUV v bytových domech s min. 18 byty s dálkovým odečtem. Termín dodávky a montáže předpokládáme počátkem ledna roku 2024, tj. ihned po ročních odečtech za r.2023.

Součástí dodávky musí být i čtečka hodnot se soft ware, která bude umožňovat v budoucnu i dálkový odečet hodnot měřičů tepla.

Cenová nabídka musí mj. obsahovat kompletní položkové členění nákladů, jako například: cena materiálu, cena montáže, doprava materiálu a dále doba realizace, termín záruky atp.

Součástí CN by měla být i reference společnosti, která se uchází o tuto zakázku.

Termín pro zaslání nabídek je nejpozději do 15. 11. 2023 !!!