

Věc: Poptávkové řízení na prováděcí projektovou dokumentaci včetně rozpočtu na opravu střechy bytového domu (SVJ)

Na základě odborného posudku na stav střešního pláště bytového domu (SVJ) vyhlášíme poptávkové řízení na zpracování prováděcí projektové dokumentace na opravu střechy tohoto bytového domu.

Termín podání nabídky: do 20.04.2022 do 24:00 hodin na e-mail svj.raichlova@outlook.cz
nebo písemně: GOLDEN CUBE, Fričova 199, 274 01 Slaný

Termín realizace (dodání projektu): do 31.05.2022

Upřesnění rozsahu oprav pro zpracování projektové dokumentace:

Oprava střechy by měla sestávat z demontáže stávajícího souvrství střechy nad trapézovým plechem (PVC fólie, tepelná izolace, PE fólie) a realizace nové skladby (penetrační nátěr, parotěsnicí vrstva, tepelná izolace, separační textilie, hydroizolační fólie PVC-P DEKPLAN 76 + stabilizační kotvení), dále z demontáže oplechování a nového oplechování atik.

Součástí nabídky bude:

Prokázání odborné způsobilosti pro projektovou činnost v dané oblasti

Návrh smlouvy o dílo

Prokázání odpovědnostního pojištění

Ocenění prací pro získání potřebných vyjádření úřadů a stavebního povolení, vyjádření HZS a dalších institucí

Písemné prohlášení o uznání podmínek této Poptávky

Platební podmínky

Reference

Platnost nabídky min. 60 dní

Volitelné:

Prověření možnosti získání dotačních titulů nebo obdobných podpor např. z rozvojových projektů a případně zpracování podání žádostí (procesní podpora)

Nabídka na Technický dozor investora

Součástí projektové dokumentace bude:

Technická zpráva s technologickým předpisem pro realizaci opravy, požárně bezpečnostní řešení, návod na užívání a údržbu konstrukcí po realizaci oprav, položková kalkulace (rozpočet) + slepý výkaz výměr pro výběrové řízení na vlastní realizaci opravy.

Kvalifikační předpoklady:

Zájemce doloží doklady nutné k prokázání kvalifikace:

- a) Prokázání oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění poptávky, zejména informaci o profesním oprávnění, certifikaci či licenci, a to na všechny činnosti nutné pro předmět zakázky.

- b) Prohlášení osoby oprávněné jednat jménem či za zájemce o tom, že vůči majetku zájemce neprobíhá insolvenční či exekuční řízení, nebyl odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání zájemce.
- c) Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů dle bodu a) a b).
- d) Reference alespoň na 5 (pět) zakázek obdobného charakteru.

Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle těchto kritérií:

- | | |
|--|-----|
| a) nabídková cena | 70% |
| b) celková výhodnost a kvalifikovanost nabídky | 15% |
| c) reference | 15% |

Vyhrazujeme si právo:

- změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky této Poptávky během trvání lhůty pro podání nabídek
- přijmout nabídku, která nám bude nejvíce vyhovovat (nemusí se jednat o nejlevnější variantu)
- nepřijmout žádnou nabídku
- zrušit poptávkové řízení bez uvedení důvodu a náhrady nákladů
- neuzavřít smlouvu se žádným ze zájemců
- vyřadit nabídky, které nebudou obsahovat náležitosti dle zadání Poptávky

Zájemce nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přípravou a podáním nabídky. Podané nabídky zůstávají u SVJ pro dokumentování průběhu poptávkového řízení.

Ve Slaném dne 31.03.2022

Předseda Společenství vlastníků jednotek domu
čp.1787-1788 ve Slaném
společnost GOLDEN CUBE SERVIS s.r.o.
zastoupená Bořkem Jarešem