

STATIK

Projektová kancelária

Ing. Peter Lúčanský

Turgenevova 6, 040 01 Košice

IČO: 14383837, DIČ: 1029977432, tel: 0907 107375, e-mail: statik.lucansky@gmail.com

OPRAVA STREŠNÉHO PLÁŠŤA BYTOVÉHO DOMU

Jesenná 13, POPRAD

Projekt pre stavebné povolenie
TECHNICKÁ SPRÁVA - STATIKA

Košice, máj 2021

Ing. Peter Lúčanský

STÁVAJÚCI STAV

Obytný dom je trinásť podlažný bodový, jednosekciový, panelový objekt malorozponovej stavebnej sústavy PS82PP s vrstveným plášťom – sekcia 13.44144. Dom je v jednom rohu dilatačne napojený na susedný dom. Predmetná stavebná sústava je riešená v priečnom nosnom systéme s pozdĺžnym modulom nosných stien 3,6m, konštrukčnej výške podlažia 2,80m. Zastrešenie plochou strechou. Pozdĺžne stuženie vnútornými stenami.

Opláštenie fasád je realizované prefabrikovaným obvodovým plášťom vrstveným hrúbky 300mm (150mm betón + 80mm tepelná izolácia + 70mm železobetónová membrána). Opláštenie je samonosné. Štíty sú súčasťou priečneho nosného systému. Spolupôsobenie fasádneho plášťa s nosnou sústavou je zabezpečené prekotvením ku nosnej sústave v úrovni každého stropu.

Steny sú plné prefabrikáty hrúbky 150mm z betónu B20. Stropy sú plné prefabrikáty hrúbky 150mm z betónu B20.

STAVEBNÁ ÚPRAVA

Predpokladá sa realizácia zateplenia strešného plášťa na pôvodnú dvojplášťovú plochu strechu. Prvý plášť je tvorený železobetónovým strpom nad posledným podlažím v hrúbke 150mm.

Nad prvým plášťom je vzduchová medzera.

Druhý plášť je tvorený pórobetóm hrúbky 250mm.

Na pórobetóne je zrealizovaný betónový poter hrúbke 42mm.

Hydroizoláciu tvorí súvrstvie z asfaltových pásov v celkovej hrúbke 25mm.

Z dôvodu nezvyšenia hmotnosti strešných vrstiev je potrebné odstrániť časť povodného vrstvenia plášťa.

Odstraňovať sa budú všetky vrstvy plášťa od hornej hrany pórobetónového druhého plášťa strom hore – betónový poter + asfaltové pásy.

Práce je potrebné realizovať mimoriadne šetrne a opatrne. Práce sa budú realizovať výlučne za použitia ručných pracovných nástrojov. Použitie dynamických deštrukčných nástrojov sa zakazuje. Skládka materiálu a stavebného odpadu na ploche pórobetónu sa nesmie realizovať.

Na očistený, vyspravený a ošetrovaný (penetrovaný) povrch sa uloží nové tepelnoizolačné súvrstvie: parozábrana + PIR dosky hrúbky 120mm + EPS dosky 150 hrúbky 200mm + 2x asfaltové pásy.

Celková plošná hmotnosť novopridávaných vrstiev je menšia ako plošná hmotnosť odstraňovaných vrstiev.

Nové tepelnoizolačné súvrstvie bude mechanicky kotvené do pórobetónových panelov. Minimálna hĺbka kotvenia bude závislá na type hmoždinky. Požaduje sa únosnosť v ťahu minimálne 0,36kN na hmoždinku pre predpokladaný

požadovaný počet hmoždínok: 6 ksm^{-2} v poli, 9 ksm^{-2} v nároží (v páse šírky 1,5m po obvode).

Postup práce je potrebné organizovať tak, aby bola zabezpečená neprerušená hydroizolácia po ukončení jednotlivých pracovných krokov.

ZÁVER

V rozsahu dokumentácie je preukázaná mechanická odolnosť a stabilita nosnej konštrukcie vrátane základov a zakladania. Uvedená konštrukcia vyhovuje po stránke statickej a normovej.

Technické riešenie stavebných prác považujeme za náročné.

Dokumentácia slúži len pre stavebné povolenie. Odporúčame riešenie dopracovať realizačnou projektovou dokumentáciou a práce realizovať pod dozorom stáleho, odborne spôsobilého stavebného dozoru.

Košice, máj 2021

Ing. Lúčanský