

A.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Novostavba RD Barancovi na p.č. 3950/2 v k.ú. Rychvald

**Ing. Radovan a Mgr. Jana Barancovi,
Mánesova 2997/23, 70200 Moravská Ostrava**

Zodp.projektant: Autorizovaný inženýr IP00 – pozemní stavby
Ing. Gabriela Kozdrová,
č.p. 497, 739 61 Ropice
ČKAIT 1103666

Projektant: Ctirad Obid
Oprechtice 82
739 21 Paskov
mobil: 602 394 920

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) *Název stavby* : **„Novostavba RD Barancovi na p.č. 3950/2 v k.ú. Rychvald“**
- b) *Místo stavby*: **p.č. 3950/2** k.ú. Rychvald (744441), 1131m² (orná půda), Ing. Radovan a Mgr. Jana Barancovi, Mánesova 2997/23, 70200 Moravská Ostrava – **investor**

Sousední pozemky dotčené výstavbou přípojek I.S. :

- p.č. 6816/2** k.ú. Rychvald (744441), 20439m² (ostatní plocha-
ostatní komunikace), Město Rychvald, Orlovská 678,
735 32 Rychvald
- p.č. 4162** k.ú. Rychvald (744441), 13599m² (zahrada),
Lukáš Síkora, Revoluční 1438, 735 32 Rychvald

Stavba vodovodní přípojky a sjezdu z místní komunikace, bude provedena na základě smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti IS a smlouvy o právu provést stavbu na par.č. 6816/2 v k.ú. Rychvald ve vlastnictví Lukáše Síkory, bytem: Revoluční 1438, 735 32 Rychvald a na par.č. 4162 v k.ú. Rychvald ve vlastnictví Města Rychvald, Orlovská 678, 735 32 Rychvald

Sousední pozemky:

- p.č. 3950/1** k.ú. Rychvald (744441), 1130m² (orná půda),
SMJ Aleš a Hana Míchalovi, Kubínova 394/58, 713 00
Ostrava Heřmanice
- p.č. 3948** k.ú. Rychvald (744441), 978m² (orná půda),
Martin Novák, Nedbalova 2668/23, 702 00 Moravská
Ostrava
- p.č. 3965/2** k.ú. Rychvald (744441), 158m² (trvalý travní porost),
David Michalčák, č.p. 948, 735 32 Rychvald

- c) *Předmět dokumentace*: tato dokumentace je zpracována dle přílohy č.12 vyhlášky 405/2017 Sb., kterou byla změněna vyhláška č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., pro vydání územního souhlasu a ohlášení stavby **„Novostavba RD Barancovi na p.č. 3950/2 v k.ú. Rychvald“**.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) *Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu:*

Investor: **Ing. Radovan a Mgr. Jana Barancovi,**
bytem: Mánesova 2997/23,
70200 Moravská Ostrava ,

Zastoupení investora na základě plné moci:

Ctíradem Obidem
Oprechtice 82
739 21 Paskov
mobil: 602 394 920
email: obid.c@seznam.cz

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) *Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu:*

Ctírad Obid
Oprechtice 82
739 21 Paskov
mobil: 602 394 920
email: obid.c@seznam.cz

b) *Jméno a příjmení hlavního projektanta, evidenční číslo ČKAIT :*

Autorizovaný inženýr IP00 – pozemní stavby:
Ing. Gabriela Kozdrová,
č.p. 497, 739 61 Ropice
ČKAIT 1103666

c) *Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace, evidenční číslo ČKAIT s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace :*

Autorizovaný inženýr IP00 – pozemní stavby:
Ing. Gabriela Kozdrová,
č.p. 497, 739 61 Ropice
ČKAIT 1103666

Osoba odborně způsobilá v oboru požární ochrany:

Ing. Miroslav Sopusěk
Záměstní 331/29
710 00 Slezská Ostrava
Osv.č. Š-180/97

Průkaz energetické náročnosti budovy – PENB:

Ing. Aleš Břenek,
energetický specialista
Na Obecní 1528/10
700 30, Ostrava - Jih
Osvědčení MPO č. 1689

Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby:

Ing. Miroslav Knápek
ČKAIT 1102989 Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby,
Břustkova 27,
700 30 Ostrava Výškovice

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba nebude členěná na objekty, jedná se o jednoduchou stavbu RD, kterou budou doplňovat přípojky na IS v místě stavby (vodovodní přípojka, splaškové kanalizace s žumpou, STL plynová přípojka s navazující domovní NTL plynovou přípojkou (OPZ), domovní NN přípojka a domovní dešťová kanalizace objektu se vsakovací jámou (studnou) s navazující vsakovací rýhou. V navržené stavbě nebudou umístěny žádné technické ani technologické zařízení, stavba bude vybavena běžnými instalacemi a zařizovacími předměty.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- a) Investory a vlastníky pozemku odsouhlasená studie novostavby RD včetně umístění stavby RD na pozemku a doplňkových staveb zajišťující funkčnost vlastní novostavby RD – zpracovatel - projektant Ctirad Obid 12/2017.
- b) Územní plán Rychvald – změna č.1 (2014)
- c) Výpis z katastru nemovitostí
- d) Kopie katastrální mapy

Červen 2018

Vypracoval: Ctirad Obid
Tel.: 602 394 920