

## **Popis zákazky - bungalov**

Hľadáme stavebnú spoločnosť na výstavbu rodinného domu - bungalov do štádia holodom v obci Voderady, ktorá by zrealizovala kvalitnú výstavbu za rozumnú cenu. Typ bungalovu už máme vybrať. Spolupráca na základe zmluvy a práce by boli hradené po dokončení a odovzdané jednotlivých etáp výstavby domu. Financovanie by neprebiehало cez úver.

Požiadavky na stavebnú spoločnosť:

- existencia spoločnosti minimálne 6 rokov (preukázanie aktívnej stavebnej činnosti)
- preukázanie postavenia minimálne 6 rodinných domov za posledné 2 roky (minimálne štádium holodom a preukázateľná referencia)
- poskytnutie záruky aspoň na 5 rokov a záruka musí byť prenositeľná
- vybavenie stavebného povolenia

Stručný popis rodinného domu s vizualizáciami:

- Murovaný dom
- Počet izieb - 4
- Zastavaná plocha - 134.8 m<sup>2</sup>
- Zastavaná plocha s prístreškom - 168.10 m<sup>2</sup>
- Úžitková plocha - 104.0 m<sup>2</sup>
- Obytná plocha - 61.3 m<sup>2</sup>
- Celková podlahová plocha - 134.80m<sup>2</sup>
- Prízemie plocha - 104.0 m<sup>2</sup>
- Obývačka plocha - 24.70 m<sup>2</sup>
- Šírka domu - 9.50 m
- Minimálna šírka pozemku - 16.50 m
- Výška hrebeňa - 4.945
- Sklon strechy - 22°
- Energetická náročnosť - A0
- Vstavaný krb
- Plastové alebo hliníkové okná



