

# **Stavení úpravy a přístavba objektu HZ, Halenkovice č. p. 673**

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**vypracoval:**

Fürma s.r.o., Halenkovice 757, 763 63  
IČ: 00283932  
březen 2019

paré č.:

## **B.1 Popis území stavby**

### **a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území, pozemku**

Stávající objekt hasičské zbrojnice je umístěn na pozemku investora v obci Halenkovice na parcele č. st. 1024 v k.ú Halenkovice v centrální části obce.

Stavební pozemek se nachází v zastavěném území obce.

Jedná se o stavební úpravy (díleční stavební úpravy a zateplení obvodového pláště stavby) a přístavbu schodiště k severní štítové stěně, navržený záměr je v souladu s charakterem území a dosavadním využitím území.

Maximální půdorysné rozměry stávajícího objektu jsou 24,5 x 13,9 m a výška 8,9 m. Půdorysné rozměry navržené přístavby jsou 3,45 x 6,92 m a výška +7,66 m.

### **b) dále o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,**

Dle územního plánu se navrhovaný záměr nachází v plochách OV – PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – OBČANSKÁ VYBAVENOST. Navrhovaná stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování dle vydaného územního plánu Halenkovice.

### **c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Navržený záměr nevyžaduje povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

### **d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Všeobecné podmínky dotčených orgánů jsou zpracovány v projektové dokumentaci. Další vyplývající podmínky dotčených orgánů jsou uvedeny v dokladové části v samotných závazných stanoviscích a budou bez výhrad splněny. Případná doplnění specifikace projektové dokumentace nutná k vyjádření dotčených orgánů budou v části - E. DOPLNĚNÍ SPECIFIKACE K VYDANÍ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ.

### **e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Před zpracováním projektové dokumentace byl proveden stavebně technický průzkum stávajícího objektu hasičské zbrojnice a geodetické zaměření (polohopis a výškopis) stavebního pozemku.

### **f) ochrana území podle jiných právních předpisů,**

Území není chráněno podle jiných právních předpisů.

### **g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Stavební pozemek není v záplavovém ani poddolovaném území.

### **h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. V průběhu výstavby bude dbáno na ochranu okolí před prašností a hlukem. Odtokové poměry se zásadně nezmění, zachycená srážková voda ze střechy přístavby bude napojena do stávající bezodtokové jímky (bývalý septik), do kterého jsou zadržovány všechny dešťové vody z objektu.

**i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

V rámci navržené přístavby bude vybourán pouze parapet stávajícího okenního otvoru pro vytvoření komunikačního propojení přístavby a stávajícího objektu. Kácení dřevin nebude prováděno.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

V rozsahu přístavby bude provedeno odnětí ze ZPF. Výměra půdy odnímané ze ZPF činí 24 m<sup>2</sup> z pozemku p.č. 65/1.

**k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Stávající stavba hasičské zbrojnice je napojena na distribuční rozvody elektrické energie. Zásobování vodou je z veřejného vodovodu. Odpadní vody jsou odváděny do obecní kanalizace. Dopravně je stávající objekt a stavební pozemek napojen na stávající místní komunikaci.

Nové bude objekt napojen na distribuční rozvod zemního plynu. Je navržena nová STL plynovodní přípojka. Nová přípojka plynu PE100 RC SDR11 40x3,7 bude napojena na STL plynovod. Přípojka bude vedena k objektu měření a regulace plynu, kde bude přípojka ukončena uzávěrem. Celková délka přípojky plynu z trub PE100 RC SDR11 40x3,7 s ochranným povlakem bude 50 m. Je navržena typová plastová skříň S300 o rozměru 535 x 517 x 232 osazená v pilíři na pozemku. Jedná se o plastovou plynoměrnou venkovní skříň opatřenou uzavíratelnými dvířky. Tyto dveře budou mít nahoře a dole otvory o min. ploše 60 cm<sup>2</sup>. Na STL přípojce bude hlavní uzávěr tj. kulový ventil KK DN 32. Za uzávěrem bude umístěn regulátor tlaku plynu B10, dále plynoměr s roztečí 250 mm. Za plynoměrem bude umístěn další uzávěr. Z HUP bude do objektu hasičské zbrojnice veden domovní plynovod NTL PE 100-dn63. Potrubí plynovodu bude uloženo min. 0,8 m pod terénem. V trase PE plynovodu je nutno vést signalizační vodič. Podsyp a obsyp potrubí bude prováděn jemnozrnným materiálem - uložení do pískového lože v tl. 0,1 m. Ve vzdálenosti 0,2 m od povrchu potrubí bude uložena do výkopu výstražná folie žluté barvy z PVC. Výkopy pro přepojení a úpravy přípojky budou provedeny ručně a strojně s ohledem na překážky v blízkosti přípojky. Pod zpevněnou plochou – panelovou příjezdovou komunikací – bude potrubí uloženo v chrániče HDPE PE 90 SDR 11 d 90/8,2 délky 12 m. Barva potrubí kabelové chráničky bude černá se žlutým pruhem.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Stavba nevyžaduje podmiňující, vyvolané, ani související investice. Předpoklad realizace stavby je od 10/2019 do 10/2021.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

Parc.č.	Druh pozemku	Výměra (m <sup>2</sup> )	Vlastník
st. 1024	zastavěná plocha a nádvoří	301	Obec Halenkovice, č. p. 76, 76363 Halenkovice
65/1	zahrada	1546	Obec Halenkovice, č. p. 76, 76363 Halenkovice
66	ostatní plocha	1148	Obec Halenkovice, č. p. 76, 76363 Halenkovice
70/1	ostatní plocha	944	Obec Halenkovice, č. p. 76, 76363 Halenkovice

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Ochranné pásmo navržené plynovodní přípojky bude zasahovat pouze na pozemek stavby, tj.:

Parc.č.	Druh pozemku	Výměra (m <sup>2</sup> )	Vlastník
66	ostatní plocha	1148	Obec Halenkovice, č. p. 76, 76363 Halenkovice
70/1	ostatní plocha	944	Obec Halenkovice, č. p. 76, 76363 Halenkovice

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o změnu dokončené stavby. Zateplení obvodového pláště stavby a přístavbu. Stavebním průzkumem bylo zjištěno, že stávající konstrukce stavby v dobrém technickém stavu.

- b) **účel užívání stavby,**

Stavba občanské vybavenosti (stavba pro ochranu obyvatelstva) – hasičská zbrojnice + bytová jednotka 3+1.

- c) **trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Stavba nevyžaduje povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Všeobecné podmínky dotčených orgánů jsou zpracovány v projektové dokumentaci. Další vyplývající podmínky dotčených orgánů jsou uvedeny v dokladové části v samotných závazných stanoviscích a budou bez výhrad splněny. Případná doplnění specifikace projektové dokumentace nutná k vyjádření dotčených orgánů budou v části - E. DOPLNĚNÍ SPECIFIKACE K VYDANÍ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ.

- f) **ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

- g) **navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

- Zastavěná plocha stávající stavby: 301 m<sup>2</sup>
- Obestavěný prostor stávající stavby: 2091 m<sup>3</sup>
- Užitná plocha stávající stavby: 456,47 m<sup>2</sup>
  
- Zastavěná plocha přístavby: 23,8 m<sup>2</sup>
- Obestavěný prostor stávající přístavby: 159,4 m<sup>3</sup>
- Užitná plocha stávající přístavby: 27,92 m<sup>2</sup>

Stavba obsahuje jednu bytovou jednotku o velikosti 3+1.

#### **h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Celkové množství zachycené srážkové vody ze střešních ploch přístavby je 14 m<sup>3</sup>/rok. Srážkové vody budou svedeny do stávající bezodtokové jímky (bývalý septik), do kterého jsou odváděny všechny dešťové vody z objektu.

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí závisí na způsobu využití objektu. Navržený objekt slouží jako hasičská zbrojnice s jednou bytovou jednotkou 3+1. Komunální odpad bude ukládán do obecních nádob k tomu určených. Dále bude stavebník třídit plasty a papír a dle potřeby ukládat taktéž v kontejnerech obce k tomu určených.

V objektu hasičské zbrojnice je navržen plynový kotel pro vytápění a ohřev TV. Další plynový kotel je navržen pro samostatné vytápění a ohřev TV v bytové jednotce.

Třída energetické náročnosti budovy je stanovena dle PENB.

#### **i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

##### Předpokládané termíny stavby:

- |  |                   |
|--|-------------------|
| - Povolání stavby  | 01/2020           |
| - Předání staveniště a zahájení stavby                                   | 01/2020           |
| - Provedení hrubých konstrukcí a vedení instalací                        | 02/2020 – 06/2020 |
| - Provedení prací PSV<br>(výplně otvorů, povrchové úpravy, montáže atd.) | 02/2020 – 12/2020 |
| - Revize, zkoušky a další doklady  | 02/2021           |

**Počátek výstavby: 01/2020**

**Konec výstavby: 02/2021**

Stavba bude probíhat v jednom časovém úseku bez přerušení a etapizace výstavby se nepředpokládá.

#### **j) orientační náklady stavby.**

1 000 000,-

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Stavba hasičské zbrojnice je umístěna na pozemku investora, který leží v současně zastavěném území obce určeným k plnění funkce pro občanskou vybavenost. Záměr investora je ve shodě s tímto územním předpisem. Stavba je provedena jako samostatná izolovaná stavba centrální části pozemku. Navržená přístavba respektuje místní urbanistické řešení.

#### **b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Přístavba zachovává podlažnost stávající hasičské zbrojnice, tj. jednopodlažní objekt s využitým podkrovím. Stávající objekt je pravidelného obdelníkového tvaru o maximálních půdorysných rozměrech 24,5 x 13,9 m, zastřešen sedlovou střechou s výškou hřebene a výšce +8,9 m od ±0,0 (kde ±0,0 je úroveň podlahy v 1. NP). Navržená přístavba je taktéž obdelníkového tvaru se zastřešením sedlovou střechou. Půdorysné rozměry navržené přístavby jsou 3,45 x 6,92 m a výška +7,66 m. Přístavba je navržena tak, aby byly zachovány stejné sklony střešních rovin a osa hřebene střechy stávajícího objektu.

Obvodový plášť stávajícího objektu bude zateplen kontaktním zateplovacím systémem z EPS, stejně tak i obvodový plášť navržené přístavby.

Přístavba bude založena na železobetonových základových pasech. Obvodové zdivo bude provedeno z tvárníc pórobetonových tvárníc na zdící tmel. Strop bude systémový (stropní nosníky, stropní vložky a betonová zálivka). Vnitřní schodiště bude tříramenné železobetonové monolitické. Zastřešení bude tvořit dřevěný krov s vloženou tepelnou izolací mezi krokve a kleštiny, pod krokvou soustavou bude proveden stropní podhled taktéž s vloženou tepelnou izolací. Krytina bude tašková.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení**

Stávající hasičská zbrojnice je dvoupodlažní. V 1.NP se nachází hlavní užitkové místnosti zbrojnice, jako jsou zádveří, chodba se schodištěm, šatny, garáže požární techniky, sklad hadic, elektrorozvodna a WC s přesíní.

2.NP je přístupné přes centrální schodiště. Ve 2.NP se nachází chodba, zasedací místnost, čajová kuchyňka a hlavní hygienické zázemí (umývárna s pohotovostním WC, WC muži a WC ženy). Dále je s chodby přístupná samostatná bytová jednotka 3+1. Bytová jednotka obsahuje vstupní halu, pokoj, ložnici, pracovnu, kuchyňský kout, koupelnu a WC.

Z důvodu oddělení obytné a provozní části hasičské zbrojnice je navržena přístavba, která bude obsahovat schodiště, sklep a šatnu a bude výhradně sloužit pro bytovou jednotku.

Hasičská zbrojnice včetně bytové jednotky jsou vytápěny samostatnými elektrickými přímotopy. Ohřev TUV je zajišťován elektrickými ohříváči se zásobníky.

Nově jsou navrženy pro zajištění vytápění a ohřev TV dva kotle na zemní plyn. Samostatně jeden kotel pro provozní část hasičské zbrojnice a jeden kotel pro bytovou jednotku.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Vzhledem k charakteru stavby nejsou požadavky na zabezpečení bezbariérového užívání stavby.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba bude vybavena standardními normovými prvky zajišťující bezpečnost při užívání stavby, jako jsou zábradlí, protiskluzná dlažba v místech styku podlahy s vodou atp. Před zahájením užívání budou provedeny veškeré zkoušky vyžadované zvláštními předpisy.

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

### a) stavební řešení,

Stávající hasičská zbrojnice je postavena v tradičních stavebních technologiích. Objekt je založen na základových pasech z prostého betonu a železobetonu. Obvodové a nosné zdivo a příčky je zděné z keramických bloků a CP na MVC. Strop tvoří stropní železobetonové předpjaté panely a železobetonové monolitické desky. Vnitřní schodiště je provedeno jako železobetonové monolitické. Zastřešení tvoří dřevěný krov se střešní krytinou s betonových střešních tašek. Okna jsou zdvojená dřevěná, dveře dřevěné.

Přístavba je navržena taktéž z tradičních stavebních materiálů. Jedná se o jednoduchou přízemní stavbu s využitým podkrovím. Zastřešení stavby bude provedeno jako sedlová střecha. Obvodové zdivo bude provedeno z pórobetonových tvárnic. Vnitřní dispozice 1.NP bude rozdělena pomocí zděných příček. Zastropení bude systémové (stropní nosníky, stropní vložky a betonová zálivka). Vnitřní schodiště bude tříramenné železobetonové monolitické.

V severní štítové stěně stávajícího objektu budou upraveny dva okenní otvory v podkroví, v bytové jednotce. Jeden otvor bude zazděn, druhý bude upraven pro propojení přístavby a bytové jednotky. Bude vybourán parapet a dozděno ostění na požadovaný rozměr pro osazení vnitřních dveří.

### b) konstrukční a materiálové řešení

Z konstrukčního hlediska se bude jednat o stavbu jednoduchou s využitím tradičních konstrukčních metod.

Přístavba bude založena na nových monolitických železobetonových pasech.

Vnější nosné obvodové stěny budou provedeny z pórobetonových tvárnic tl. 300 mm na zdící tmel. Příčky v 1.NP budou taktéž z pórobetonových tvárnic. Vnitřní dispozici podkroví přístavby – prostor šatny - budou tvořit sádkartónové příčky. Fasáda bude opatřena kontaktním zateplovacím systémem z EPS a fasádní strukturovanou omítkou. Stejně tak bude provedeno zateplení obvodového pláště stávající části.

Stropní konstrukce bude tvořena stropními nosníky, stropními vložkami a betonovou zálivkou.

Nášlapné vrstvy podlah v přístavbě budou tvořit keramické dlažby položené na podkladních potěrech a tepelné izolaci.

Střešní konstrukce bude provedena jako klasicky tesařsky vázaná dřevěná konstrukce sedlového tvaru s hambálky. Mezi krokve a kleštiny bude vložena telená izolace z minerálních rohoží. Pod konstrukcí krovu bude proveden sádkartónový podhled s vloženou tepelnou izolací. Vstupní dveře do přístavby bude plastové s nadsvětlíkem, taktéž okno ve schodišti bude plastové zaskleno izolačním dvojsklem.

Střešní krytinu budou tvořit střešní tašky.

Konkrétní řešení všech konstrukcí a prvků stavby je popsáno v části **D/ Dokumentace stavebních objektů.**

### c) mechanická odolnost a stabilita.

Objekt je navržen v souladu s ČSN 730035, nahrazená normou ČSN EN 1991-1 a ČSN 731701, nahrazená ČSN EN 1995-1. Všechny použité stavební díly vyhovují v dané expozici:

- nadmořská výška: 290 m.n.m.
- sněhová oblast: III.
- zatížení sněhem 1,5 kN/m<sup>2</sup>
- užité zatížení stropu 0,75 kN/m<sup>2</sup> (půdní prostor)

Veškeré použité stavební díly vyhovují v dané expozici a odpovídají hodnotám užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce. Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni nemělo za následek:

- zřícení stavby nebo její části (použití výše uvedených norem zajišťuje splnění podmínek únosnosti
- větší stupeň nepřipustného přetvoření (použití výše uvedených norem zajišťuje splnění podmínek přetvoření)
- poškození části stavby v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce (u stavby nedojde k nepřipustnému přetvoření po dobu užívání objektu jako rodinného domku)
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný

## B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

### a) technické řešení,

Stávající hasičská zbrojnice je vybavena základním technickým zařízením jako je přípojka elektrické energie, přípojka vody, kanalizace splašková a dešťová kanalizace. Nově je navržena plynovodní přípojka STL. Vytápění a ohřev TUV bude zajištěno plynovými kotli.

### b) výčet technických a technologických zařízení.

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ – Splaškové odpadní vody jsou svedeny obecní kanalizace.

KANALIZACE DEŠŤOVÁ – Srážkové vody budou svedeny do stávající bezodtokové jímky (bývalý septik), do kterého jsou odváděny všechny dešťové vody z objektu.

VODOVOD – K zásobování slouží stávající přípojka s veřejného vodovodního řadu.

ELEKTROINSTALACE – Stavba hasičské zbrojnice je napojena na distribuční rozvody elektrické energie. Světelné a zásuvkové rozvody v přístavbě budou napojeny na stávající rozvody v bytové jednotce. Rozvody budou provedeny převážně v podlahách a v instalačních drážkách stěn a přiček.

PLYNOINSTALACE – Je navržena nová STL plynovodní přípojka. Nová přípojka plynu PE100 RC SDR11 40x3,7 bude napojena na STL plynovod. Přípojka bude vedena k objektu měření a regulace plynu, kde bude přípojka ukončena uzávěrem. Celková délka přípojky plynu z trub PE100 RC SDR11 40x3,7 s ochranným povlakem bude 50,0 m. Je navržena typová plastová skříň S300 o rozměru 535 x 517 x 232 osazená v pilíři na pozemku. Jedná se o plastovou plynoměrnou venkovní skříň opatřenou uzavíratelnými dvířky. Tyto dveře budou mít nahoře a dole otvory o min. ploše 60 cm<sup>2</sup>. Na STL přípojce bude hlavní uzávěr tj. kulový ventil KK DN 25. Za uzávěrem bude umístěn regulátor tlaku plynu B10, dále plynoměr s roztečí 250 mm. Za plynoměrem bude umístěn další uzávěr. Z HUP bude do objektu hasičské zbrojnice veden domovní plynovod NTL PE 100-dn63. Potrubí plynovodu bude uloženo min. 0,8 m pod terénem. V trase PE plynovodu je nutno vést signalizační vodič. Podsyp a obsyp potrubí bude prováděn jemnozrnným materiálem - uložení do pískového lože v tl. 0,1 m. Ve vzdálenosti 0,2 m od povrchu potrubí bude uložena do výkopu výstražná folie žluté barvy z PVC. Výkopy pro přepojení a úpravy přípojky budou provedeny ručně a strojně s ohledem na překážky v blízkosti přípojky. Pod zpevněnou plochou – panelovou příjezdovou komunikací – bude potrubí uloženo v chrániče HDPE PE 90 SDR 11 d 90/8,2 délky 12 m. Barva potrubí kabelové chráničky bude černá se žlutým pruhem.



Vnitřní rozvod bude zhotoven z ocelových trubek bezešvých, černých, spojovaných svařováním alt. z CU potrubí. Volně vedený plynovod spojovaný svařováním nepovede kouty, nebude položen na podlaze. Domovní plynovod bude do objektu vstupovat nad podlahou v místnosti č. 1.14 – GARÁŽ. V m.č. 1.14 bude dále vedeno pod stropem do místnosti 1.13 – ŠATNA. V místnosti 1.13 bude na odbočce vnitřního vedení osazen plynový kotel s ohřevem TUV a zásobníkem. Vnitřní plynovod bude dále stoupat do 2.NP do bytové jednotky do m.č. 2.17 – KOUPELNA, kde bude osazen plynoměr a za ním plynový kotel s ohřevem TUV a zásobníkem. Z místnosti 2.17 bude dále napojena plynová varná deska v místnosti 2.14.

Rozvodné potrubí musí být vedeno tak, aby mezi povrchy jiných instalací (vodovod, topení, el. kabely a pod.) byla mezera 20 mm. Před zdí bude potrubí plynovodu min 10 mm. Ležaté potrubí se klade vždy ve směru min. 0,2 % od plynoměru k přípojce nebo ke spotřebičům. Před každým spotřebičem a plynoměrem musí být osazen uzávěr s klíčem. Při průchodu nosnými zdmi nebo stropem bude potrubí uloženo v chráničkách. V obvodovém zdivu bude chránička utěsněna a zajištěna proti posunutí. Ke zdím bude přichyceno třmeny. Při průchodu nosnými zdmi nebo stropem bude potrubí uloženo dle čl. 5.3.13 v chráničkách s přesahem 1cm, v ostatních případech bude prostup izolován plstěnými pásy. Potrubí a jejich příslušenství musí být uzemněno dle ČSN 341390, ČSN 341010 a spoje vodivě po spojení dle ČSN 332030. Potrubí bude uloženo na povrchu na povrchu po typových konzolách po max. 1,3 metru, stoupačky budou přichyceny po max. 1,5 m objímkami. Příslušenství plynovodu, tj. nosné konstrukce, konzoly a upevňovací zařízení k uložení potrubí pro část vedenou nad zemí budou provedeny dle ČSN 731401. Tuto část označit dle ČSN 130072 a ČSN 130074. Při vedení plynovodu pod omítkou musí splňovat podmínky TPG 704 01 čl. 5.3.15. Plynovod není uložen do agresivního materiálu ani zabetonován. Tloušťky potrubí jsou větší než 1,5 mm, kromě potrubí z mědi provedeného podle TD 700 01. Na části plynovodu pod omítkou nejsou armatury a rozebíratelné spoje. Po dokončení montáže rozvodu bude provedena tlaková zkouška těsnosti (dle ČSN EN 1775 a TPG 704 01 čl. 6) a vnitřní potrubí bude opatřeno ochranným nátěrem ve žlutém odstínu.

## B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Řešeno v samostatné části projektové dokumentace

## B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Požadavky na součinitele prostupu tepla jsou uvedeny v ČSN 730540-2 a vyjadřují vliv samotného stavebního řešení na úsporu energie na vytápění – nezohledňují nejisté faktory, jako je chování uživatelů či vliv klimatických podmínek.

Součinitel prostupu tepla konstrukcí U (W/(m<sup>2</sup>.K)) u navrhované přístavby

Konstrukce	pož. hodnota	navrh. hodnota
Stěna	0,30	0,14
Podlaha přiléhající k zemině	0,45	0,30
Ochlazovaný strop (podhled)	0,24	0,12

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Využití stavby neklade zvláštní požadavky na stavby. Větrání ve stávajícím objektu je zajištěno přirozené – okny a ve stávajících místnostech hygienického zázemí jsou instalována vzduchotechnická zařízení pro nucené větrání.

Vytápění je nově navrženo kotli na zemní plyn. Pro provoz hasičské zbrojnice bude instalován samostatný kotel s ohřevem TUV v místnosti 1.13 – ŠATNA. Pro bytovou jednotku bude instalován samostatný kotel s ohřevem TUV v místnosti 2.17 – KOUPELNA.

Světelná elektroinstalace v přístavbě bude řešena s úspornými světelnými zdroji s napojením na rozvody v bytové jednotce.

Zásobování vodou je ze stávající vodovodní přípojky napojené na veřejný vodovodní řad.

Odkanalizování a likvidace odpadních splaškových vod je řešeno stávající přípojkou na obecní kanalizace. Srážkové vody budou svedeny do stávající bezodtokové jímky (bývalý septik), do kterého jsou odváděny všechny dešťové vody z objektu.

Odpad, který bude produkován provozem stavby, bude ukládaný do PVC nádoby 120l s pravidelným svozem. Dále bude stavebník třídit plasty a papír a dle potřeby ukládat do kontejnerů obce k tomu určených.

Stavba je vzhledem k účelu užívání z hlediska vibrací, hluku a prašnosti bez negativních vlivů na okolí.

## **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

V přístavbě budou provedena důsledná protiradonová opatření pro zamezení pronikání radonu z podloží. Tato opatření spočívají ve vytvoření plynotěsné bariéry mezi základovou deskou a podkladními vrstvami podlah položením izolace proti střednímu radonovému riziku.

### **b) ochrana před bludnými proudy,**

Není uvažována.

### **c) ochrana před technickou seizmicitou,**

Není uvažována.

### **d) ochrana před hlukem,**

U objektu je zajištěna ochrana před účinky hluku z venkovního prostředí návrhem skladby obvodových konstrukcí a oken, které splňují ČSN 73 0532. Jedná se o klidnou lokalitu zástavby rekreačních objektů, která nesousedí s komunikací s častým provozem a zvýšené riziko hluku se nepředpokládá. Možné významné zdroje hluku (stacionární i liniové) jsou ve vzdálenosti, kdy již nemůže docházet k hlukovému zatížení stavby.

**e) protipovodňová opatření,**

Stavební pozemek se nachází mimo záplavové území.

**f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Nevyskytují se.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury,**

Objekt je napojen na distribuční rozvody elektrické energie, na rozvod pitné vody a na obecní kanalizace.

Nově bude zřízena STL plynovodní přípojka. Plynovodní přípojka bude napojena na stávající STL plynovod PE DN 63 na pozemku parc.č. 70/1. Z místa napojení bude přípojka PE100 RC SDR11 40x3,7 vedena k objektu měření a regulace plynu na pozemku parc.č. 66, kde bude ukončena uzávěrem.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Plynovodní přípojka PE100 RC SDR11 40x3,7 délky 50,0 m.

### **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Stavební pozemek je ze severní strany přístupný po stávající komunikaci, která je napojena na systém obecních komunikací.

Navržená stavba neklade nároky na přístup a užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Stavební pozemek je ze severní strany přístupný po stávající komunikaci, která je napojena na systém obecních komunikací v centrální části obce Halenkovice, kterou prochází silnice III 36747 Napajedla - Halenkovice – Spytihněv.

**c) doprava v klidu,**

Na stavebním pozemku jsou stávající zpevněné plochy pro parkování osobních automobilů a požární techniky.

**d) pěší a cyklistické stezky.**

Neřeší se.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy,**

Pozemek je svažité bez nároků na terénní úpravy. Před započítím zemních a výkopových prací bude provedena skrývka ornice min. tl. 20cm, která bude uložena na deponii na pozemku investora a bude použita pro zpětnou rekultivaci okolního terénu.

**b) použité vegetační prvky,**

Zatravnění.

**c) biotechnická opatření.**

Nejsou navrhována.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

#### *Ovzduší:*

Emise vypouštěné do ovzduší stacionárními zdroji umístěným na p.č.st. 1024 – 2x plynový kondenzační kotel – produkované spalováním paliva (zemní plyn) o celkovém jmenovitém tepelném příkonu 18,9 kW a 34 kW budou z důvodu tzv. „dokonalého spalování“ minimální.

#### *Hluk:*

Stavba svým charakterem užívání neuvažuje s negativními vlivy na životní prostředí z hlediska hluku. Hluk působený je pouze běžný od obyvatelů (uživatelů) rodinného domu.

#### *Voda:*

Celkové množství zachycené srážkové vody ze střešních ploch se přístavbou navýší o 14 m<sup>3</sup>/rok. Srážkové vody budou svedeny do stávající bezodtokové jímky (bývalý septik), do kterého jsou odváděny všechny dešťové vody z objektu.

#### *Odpady:*

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emise závisí na způsobu využití objektu. Navržený objekt slouží jako požární zbrojnice j jednou bytovou jednotkou. Dále bude stavebník třídit plasty a papír a dle potřeby ukládat v plastových kontejnerech obce k tomu určených.

#### *Půda:*

Stavba svým charakterem užívání neuvažuje s negativními vlivy na životní prostředí z hlediska ochrany půdy.

### **b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**

Pozemek pro výstavbu je zatravněný, bez vzrostlých stromů. Na pozemku se nevyskytují chráněné druhy rostlin a živočichové. Narušení ekologických funkcí a vazeb v krajině se nepředpokládá.

### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Bez vlivu.

### **d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Je-li závazné stanovisko posouzení vlivu záměru na životní prostředí vydáno, je součástí projektové dokumentace v dokladové části, a jeho případné podmínky budou stavebníkem bez výhrad splněny.

### **e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

Neuvažováno.

### **f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Navrženou stavbou vznikne ochranné pásmo plynovodní přípojky. Dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání v energetických odvětvích (Energetický zákon) § 68 odst. 2 písm. a) je ochranné pásmo u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu. Toto ochranné pásmo nezasáhne do sousedních pozemků. Jiná ochranná a bezpečnostní pásma, ani podmínky ochrany podle jiných právních předpisů stavba nepředpokládá ani nenavrhuje

## B.7 Ochrana obyvatelstva

### Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Objekt jednotky sboru dobrovolných hasičů je objektem požární ochrany. Navržený záměr žádným způsobem neovlivňuje požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

## B.8 Zásady organizace výstavby

### a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Jedná se o stavbu jednoduchou, a proto nebyly provedeny bilanční propočty potřeb a spotřeb rozhodujících médií a hmot.

### b) odvodnění staveniště,

Staveniště bude odvodněno v průběhu zemních a základových prací přirozeným odtokem a zasakováním na pozemku stavebníka. Nebude docházet k odtoku povrchových vod na sousední pozemky ani na zpevněné komunikace.

### c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení staveniště na dopravní a technickou infrastrukturu je stávající. Příjezd je po místní komunikaci. Stávající hasičská zbrojnice je napojena na distribuční soustavu elektrické energie. Zásobování vodou je z veřejného vodovodního řadu.

### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Pozemek určený pro stavbu je kapacitně dostatečně veliký, aby veškeré práce byly bezpečně prováděny pouze na pozemku investora a vliv na okolní stavby a pozemky tak byl minimální. Je potřeba bránit prašnosti stavby např. kropením. Dále je potřeba bránit stékání znečištěné vody na okolní pozemky případnými násypy a drobnými valy.

### *Ochrana proti hluku*

Práce budou vzhledem k rozsahu prováděných prací prováděny převážně ručním způsobem za pomoci malého elektrického nářadí a malé mechanizace (motorové pily, míchačka 150 lt, ruční kolečka. apod). práce budou prováděny jen v době mezi 7,00 ráno a 18:00 večer, a nebudou prováděny v noční době. V této pracovní době nesmí hladina stavebního hluku LAEQ přesáhnout limity hluku, tedy v pracovní dny 55 dB v LAeq,14h v chráněném vnitřním prostoru stavby a 65dB v LAeq,14h v chráněném venkovním prostoru staveb v době od 7,00 do 21,00 hod. Tyto hodnoty se obtížně dodržují zejména při zemních a bouracích pracech i při zakládání a betonování konstrukcí. Zemní práce budou prováděny v minimálním rozsahu, využijí se na ně stavební stroje jako buldozer a bagr, které musí splňovat výše zmíněné akutstické požadavky! Bourací práce nebudou prováděny. Při dodržení výše uvedeného je předpokladem splnění požadavků.

Při betonáži se použije malá mechanizace (míchačka 150l, ruční kolečka apod.)

Dále je důležité klást důraz na „hlukovou kázeň“ pracovníků, neboť lidský faktor hraje při generování stavebního hluku obrovskou roli!

V průběhu provádění stavby budou dodržena ustanovení nařízení vlády č. 148/2006 Sb.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Stavební pozemek je z části oplocen drátěným pletivem v=1,8m, které bude sloužit jako ochrana okolí staveniště. Asanace, demolice ani kácení dřevin nebude v rámci navrženého záměru prováděno.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

Pro staveniště nejsou zábory uvažovány, prostory pro zařízení staveniště budou umístěny na stavebním pozemku.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

Staveniště nebude zasahovat mimo pozemky v majetku investora do veřejného prostranství, proto se bezbariérové obchozí trasy neuvažují.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Jedná se o stavební úpravy, zateplení obvodového pláště budovy a přístavbu.

*Odpady při stavbě:*

Pro výstavbu je předběžně navržena skladba stavebních odpadů a způsob jejich likvidace ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. a vyhlášky MŽP č. 381 a 383 v platném znění:

Přehled odpadů dle kategorií přílohy č.1 vyhlášky MŽP 381/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb. vzniklých stavební činností:

Vzhledem k navrženému konstrukčnímu systému přeného zdění, v kombinaci s tesařsky zhotoveným krovem je uvažované množství stavebního odpadu minimální. Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti budou tříděny a likvidovány odvozem pověřenou firmou na určené skládky stavebního odpadu.

<b>Kód Druhu odpadu</b>	<b>Název Druhu odpadu</b>	<b>Kategorie odpadu</b>	<b>Způsob odstranění</b>	<b>Množství</b>
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	a	0,1 t
15 01 02	Plastové obaly	O	a	20 kg
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu	O	c	0,1 t
17 02 01	Dřevo (pomocné bednění apod.)	O	c	60 kg
17 01 03	Plasty	O	a	60 kg
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	b	40 kg
17 08 02	Sádkartónové desky	O	b	20 kg

*Označení způsobu odstranění odpadů:*

a – předání odpadu externí firmě oprávněné s nakládáním s odpady, popřípadě odvoz do zařízení k využívání nebo odstranění odpadu

b – odvoz do zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů

c – vlastní využití

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Všechny vytěžené zeminy ze zemních prací budou deponovány na pozemku investora a následně užity při terénních úpravách pozemků investora. Skrytá ornice bude deponována zvlášť a bude použita na finální kultivaci pozemku po výstavbě jako vrchní humusovitá vrstva pro budoucí vegetaci. Celková bilance zemních výkopových prací je vyrovnána s využitím zeminy pro terénní úpravy okolí stavby.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšená prašnost a hlučnost. Při stavbě nedojde k překročení přípustných hladin hluku před stávajícími obytnými a jinými chráněnými objekty. Během výstavby nebude rušen noční klid. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

*Ochrana stávající zeleně*

Při provádění prací bude dodržena ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání, ČSN 83 9041 Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu, ČSN 83 9051 Rozvodová a udržovací péče o vegetační plochy a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Zachované dřeviny v dosahu stavby budou po dobu výstavby náležitě chráněny před poškozením, např. prkenným bedněním.

*Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy*

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru stavby vyhověla požadavkům stanovených v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu. Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn., nebude překročen hygienický limit  $L_{Aeq} = 65$  dB. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné,
- neopotřebované mechanismy (toto by měla být podmínka pro výběrové řízení dodavatele stavby). V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála, musí být tato zařízení v protihlukové kapotě.
- Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení. Je nutné práce v etapě hloubení stavební jámy (provoz rypadla, vrtné soupravy, nakladače) provádět v době od 8 do 12 hodin a od 13 do 16 hodin (doba s pozdějším začátkem, pracovní přestávkou na oběd a s koncem, kdy se lidé vracejí z práce), a to pouze v pracovní dny (mimo sobot a nedělí)
- Je nepřijatelné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnosti v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku v případě blízké obytné zástavby.

*Ochrana před prachem*

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- Zpevněním vnitrostaveništních komunikací (tj. užíváním okleповé plochy), užíváním plochy pro dočištění
- Důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění.
- Používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odstavce 1 zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.
- Uložení sypkého materiálu musí být zakryto plachtami dle §52 zákona číslo 361/2000 Sb.,
- V případě dlouhodobého sucha skrápěním staveniště.

#### *Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů*

- Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředkem k zachycení případných úniku olejů či PHM do terénu.
- Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek.
- Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

#### *Likvidace odpadů ze stavby*

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zákona číslo 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky číslo 383/2001 Sb., a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhu a kategorie podle §5 a §6 a zajistit přednostní využití odpadů v souladu s §11 Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle §112 odstavce 3 a to buďto přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz § 20 zákona číslo 185/2001 Sb.

Přehled kategorizace a množství odpadů viz. bod h).

#### *Vizuální rušení stavbou*

Dodavatel odpovídá za dodržování pořádku na staveništi.

#### *Požární zabezpečení stavby*

Z hlediska požární ochrany musí být stavba a zařízení staveniště zajištěny podle vyhlášky číslo 246/2001 Sb., a podle vyhlášky číslo 23/2008 Sb., kterou se provádějí ustanovení zákona o požární ochraně. Tato kapitola pouze doplňuje příslušné části technických zpráv k jednotlivým stavebním objektům.



**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech.

Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády číslo 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem číslo 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Pro rodinný dům není nutno zpracovávat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Montážní práce budou provedeny dle technologie předepsané dodavatelem a smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam. Zhotovitel montážních prací zajistí, aby montážní pracoviště umožňovalo bezpečné provádění montážních prací bez ohrožení fyzických osob a konstrukcí a splňovalo požadavky stanovené v příloze číslo 1 nařízení vlády 591/2006 Sb. Stavba bude provedena v souladu s ustanovením ČSN 73 6005, zákona číslo 17/1992 Sb., zákona číslo 388/1991 Sb., nařízení vlády číslo 61/2003 Sb., zákona číslo 185/2001 Sb., zákona číslo 201/2012 Sb., zákona číslo 86/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož předpisů souvisejících. Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády číslo 361/2007 Sb., a zákona číslo 262/2006 Sb., Zákoník práce v úplném znění.

*Opatření z hlediska bezpečnosti – stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci*

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi dle §3 zákona číslo 309/2006 Sb.:

- (1) Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.
  
- (2) Zaměstnavatel uvedený v odstavci 1 je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a přípravě projektu a realizaci stavby, jímž jsou:
  - a. Udržování pořádku a čistoty na staveništi
  - b. Uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace
  - c. Umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení.
  - d. Zajištění požadavků na manipulaci s materiálem
  - e. Předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny
  - f. Provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol spojů, technických zařízení, přístrojů a náradí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví
  - g. Splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi
  - h. Určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů
  - i. Splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů
  - j. Uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadů a zbytků materiálů

- k. Přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo na jejich etapy podle skutečného postupu prací
- l. Předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi
- m. Zajištění spolupráce s jinými osobami
- n. Předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti
- o. Vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo přiděleno
- p. Přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví
- q. Dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi stanovených prováděcím právním předpisem

(3) Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a bližší vymezení prací a činností vystavujících zaměstnance zvýšenému ohrožení života nebo zdraví, při jejichž výkonu je nezbytná zvláštní odborná způsobilost, stanoví prováděcí právní předpis.

dle §15 zákona číslo 309/2006 Sb.:

(1) V případech, kdy při realizaci stavby

- a. Celková předpokládaná doba pracovní činnosti je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- b. Celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

Je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§2 odstavec 1 zákon číslo 251/2005 Sb., o inspekci práce) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobou zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provádění; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

*Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob*

Obvod záboru jak plochy pro zařízení staveniště, tak vlastního staveniště bude dočasně oplocen tak, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob do jejich prostoru. Krátkodobé zábory mimo oplocený

obvod hlavního staveniště budou ohrazeny, v kontaktu s pěšími budou ohrazeny typovými přenosnými zábranami výšky 1,1 metru s dotykovou lištou ve výšce do 20cm nad zemí (úprava pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace) a v kontaktu s veřejnou dopravou budou zajištěny přechodným dopravním značením. Příčné přechody přes výkopové rýhy budou opatřeny přechodovými lávkami.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Vzhledem k charakteru stavby nevznikají požadavky.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

Vzhledem k charakteru stavby se nezpracovává.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**

Vzhledem k charakteru stavby se nezpracovává.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Předpokládané termíny stavby:

- Povolení stavby	01/2020
- Předání staveniště a zahájení stavby	01/2020
- Provedení hrubých konstrukcí a vedení instalací	02/2020 – 06/2020
- Provedení prací PSV (výplně otvorů, povrchové úpravy, montáže atd.)	02/2020 – 12/2020
- Revize, zkoušky a další doklady	02/2021

**Počátek výstavby: 01/2020**

**Konec výstavby: 02/2021**

Stavba bude probíhat v jednom časovém úseku bez přerušení a etapizace výstavby se nepředpokládá.

Návrh termínů se může změnit v závislosti na termínu zahájení stavby. Termíny budou znovu stanoveny a aktualizovány dle návrhu harmonogramu stanoveného na základě smluvních vztahů s dodavatelem stavby.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Celkové množství zachycené srážkové vody ze střešních ploch se provedením přístavby navýší o 14 m<sup>3</sup>/rok. Dešťové vody budou svedeny do stávající bezodtokové jímky (bývalý septik), do kterého jsou odváděny všechny dešťové vody z objektu.

Navržená přístavba nemá vliv na spotřebu pitné vody ani produkci splaškových vod.