



# **BYTOVÉ DRUŽSTVO Petržalka, družstvo**

## **Budatínska 1, 851 05 Bratislava 5**

Podmienky na výber dodávateľa prác na výmenu okien v nebytovom priestore –  
VOV č. 193, bytový dom Vavilovova 24, 26, Bratislava-Petržalka

**a) Predmet zadania:**

Výmena okien v nebytovom priestore – VOV č. 193 v bytovom dome Vavilovova 24,26

Oceniť podľa jednotlivých bodov v členení nasledovne:

- **dodávka a montáž okien 14ks štvorkrídlové PVC okno s dolným sklopným krídlom: šírka 2063x výška 2280mm,**
- **dodávka a montáž okna 1ks dvojkřídlové PVC okno fixné: šírka 1032x výška 2 280mm**  
**s nasledovnými parametrami:**  
koeficient prestupu tepla rámu okna  $U_F$  Max 0,96 W/(m<sup>2</sup>K)  
koeficient prestupu sklenených výplní  $U_G$  Max 0,6 W/(m<sup>2</sup>K)  
trieda ochrany hluku 3  
minimálna trieda odolnosti voči vlámaniu RC2  
**dodať vypočítaný koeficient prestupu tepla celého okna  $U_w$**
- **dodávka a montáž vnútorných plastových parapetných dosiek, farba biela,** (pozn. bez vonkajšieho parapetu, zachovanie súčasného keramického obkladu na parapete)
- **montáž okien zabezpečiť vrátane parotesnej fólie, resp. tmelu a z vonkajšej strany páskou 3v1, vnútorné ostenia prispôbiť súčasnému stavu,**
- **likvidácia pôvodných okien a stavebného odpadu vzniknutého počas realizácie výmeny,**
- **odstránenie a likvidácia pôvodných vonkajších mreží.**

**Ďalšie požiadavky:** farba biela obojstranne,

naceniť samostatne dodávku a montáž žalúzií a sieťok na výklopné časti, dodávka a nalepenie bezpečnostných fólií, naceniť vonkajší plech na vonkajšom parapete, vid' knižnica vedľa.

**b) Čas realizácie:**

Najneskôr do 30. 4. 2022

**c) Zodpovedné osoby:**

Zodpovedná osoba objednávateľa určená pre styk s uchádzačom:

Marek Mikláš, oddelenie správy majetku

Kontakt: 02/21008115, 0917 438 327, email: [marek.miklas@bd-p.sk](mailto:marek.miklas@bd-p.sk)

**Termíny obhliadok na mieste: 4.11.2021 o 10:00 hod. a 11.11.2021 o 11:00 hod.**

**d) Termín a spôsob zadania prác:**

Po ukončení výberového konania zodpovedná osoba objednávateľa zabezpečí vypracovanie zmluvy o dielo pre vybraného zhotoviteľa diela.

**f) Kontrola vykonaných prác:**

Zabezpečiť určený zamestnanec oddelenia správy majetku preberacím konaním.

**g) Platobné podmienky:**

BD Petržalka uhradí faktúru vystavenú dodávateľom za vykonané práce v termíne 30 dní po jej riadnom doručení do podateľne BD Petržalka. Prílohou predloženej faktúry je odsúhlasený preberací protokol. BD Petržalka zálohu na realizáciu diela neposkytuje.

**h) Termín a spôsob doručenia ponuky:**

Uchádzači výberového konania sú povinní doručiť svoju písomnú ponuku v zalepenej obálke s označením „**Výberové konanie – neotvárat**“ a „**výmena okien vo VOV**“ poštou, alebo do podateľne BD Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava najneskôr **do 22.11.2022**.

**i) Termín a spôsob otvárania obálok:**

Otváranie obálok sa uskutoční na BD Petržalka, zvolenými členmi výberovej komisie dňa **22.11.2021 o 15:30 hod.**

**j) Termín a spôsob ukončenia výberového konania:**

Vyhlasenie výsledkov výberového konania a výsledky budú jednotlivým uchádzačom oznámené písomne. Víťazný uchádzač bude vyzvaný na uzavretie zmluvy.

BD Petržalka si vyhradzuje právo zrušiť výberové konanie, alebo nevyhlásiť víťaza výberového konania.

**BD Petržalka požaduje, aby uchádzač vo výberovom konaní uviedol nasledovné údaje:**

- a) označenie miesta dodávky,
- b) položkový rozpočet,
- c) cenovú ponuku predložiť v papierovej aj v elektronickej forme na CD/USB v zmysle vyššie uvedeného,
- d) cenu bez DPH a celkovú cenu s DPH,
- e) dĺžka realizácie dodávky,
- f) záruka + záručné podmienky na vykonané práce,
- g) záručný a pozáručný servis,
- h) spôsob a lehotu na odstraňovanie závad počas a po ukončení záručnej doby,
- i) uviesť dobu záväznosti predloženej cenovej ponuky, odôvodnenie a spôsob vyčíslenia prípadného navýšenia ceny.

**BD Petržalka požaduje, aby uchádzač vo výberovom konaní predložil ako prílohy nasledovné doklady a písomnosti:**

- a) živnostenský list, alebo výpis z obchodného registra,
- b) oprávnenie na vykonávanie predmetných prác (osvedčenie, licencia, koncesia),
- c) čestné prehlásenie, že firma nie je v likvidácii a nie je na jej majetok vyhlásené konkurzné konanie, vyrovnávacie konanie, alebo vedené súdne a exekučné konanie,
- d) doklad o poistení firmy na nepredvídané udalosti, zodpovednosť za spôsobenú škodu, (v prípade, že firma nie je poistená, stačí uviesť, že nie je poistená),
- e) certifikáty na zabudované materiály a tovary, certifikát preukázania zhody,
- f) prezentácia firmy s uvedením referencií, včítane kontaktných adries a telefónnych čísiel,
- g) zoznam stálych pracovníkov s ich odbornou spôsobilosťou,
- h) návrh zmluvy.

príloha: 3x fotodokumentácia súčasného stavu

V prípade, že nebudú splnené požiadavky čo len v jednom bode, bude uchádzač vylúčený z výberového konania.