

Výzva k předložení nabídky pro výběr zhotovitele na akci:

„Vymalování společných prostor v obytném (panelovém) domě Rozcestí 721/1, Ústí nad Labem“

Zadavatel: Společenství vlastníků Rozcestí 721/1, IČ: 25437666, zapsáno v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl S, vložka 873

1. Předmět poptávky:

Předmětem poptávky je vymalování společných prostor v 12 patrovém obytném domě č.p. 721 Rozcestí, Ústí nad Labem – Krásné Březno.

- průběžný úklid pracoviště

2. Specifikace:

- vymalování chodeb v prostoru u výtahů, natření soklů (12 poschodí)
- vymalování schodiště, natření soklů (suterén, 1.–12. poschodí, vestibul na střeše)
- natření zábradlí na schodišti
- natření potrubí rozvodu vody k hydrantům
- **Plocha k vymalování je cca 700 m² a plocha k natření soklu cca 600 m². Přesné zaměření provede realizační firma před vlastní realizací zakázky.**

3. Doba a místo plnění

Předpokládaný termín provedení realizace je 2018

Místo plnění: obytný dům č.p. 721 Rozcestí, Ústí nad Labem – Krásné Březno

Zadavatel si vyhrazuje právo po vzájemné dohodě upravit dobu plnění zakázky s ohledem na nepředvídané skutečnosti.

4. Dodací a obchodní podmínky

Záruka:

Dodavatel poskytuje zadavateli na provedené práce záruční dobu.

5. Otázky a prohlídka staveniště

Zadavatel předpokládá, že si účastníci osobně prohlédnou místo plnění a budou tak plně obeznámeni s místními podmínkami, rozsahem, charakterem prací, riziky škod s možnými škodlivými a rušivými vlivy na okolní nemovitosti a jejich uživatele.

Všechny otázky uchazečů budou směřovány na zástupce zadavatele: p. Trnovec Petr

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- kopie výpisu z obchodního rejstříku ne starší 90ti dnů ke dni podání nabídky
- kopie výpisu z živnostenského rejstříku ne starší 90ti dnů ke dni podání nabídky

- referenční seznam na práce obdobného charakteru s kontaktem oprávněného zástupce zadavatele

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování ceny

Nabídková cena bude zpracována formou položkového rozpočtu, včetně celkové rekapitulace. Dále je uchazeč povinen ocenit samostatným a do celkové nabídnuté ceny zahrnout i práce, které podle názoru uchazeče v soupisu chybí nebo jsou uvedeny nepřesně s doplněním samostatného popisu případných zjištěných nedostatků nebo chyb. Nabídnutá cena musí být definována jako nejvýše přípustná a musí obsahovat všechny náklady na řádné provedení, včetně podnikatelského rizika.

Pro navrženou cenu platí, že musí obsahovat mimo ceny vlastního provedení díla zejména náklady na:

- všechny úkony, práce a služby nezbytné pro úplné a řádné dokončení díla

8. Další požadavky pro podání nabídky

- součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo zpracovaný uchazečem, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
- záruční doba
- způsob financování díla (platební podmínky)
- smlouva o pojištění odpovědnosti za škody plynoucí z činnosti uchazeče

9. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle níže uvedených kritérií, která jsou seřazena podle jejich významu:

1. Cena celkem za dílo včetně DPH – 80%
2. Platební podmínky – 20%

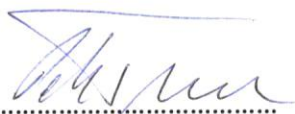
10. Zadavatel si vyhrazuje právo

- neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- zadání zakázky kdykoli zrušit
- změnit, nebo doplnit podmínky zadání
- úprav předmětu plnění a návrh smluv
- odmítnout veškeré předložené nabídky

6. Lhůta a místo pro podání nabídek:

Uchazeči doručí nabídku s náležitostmi v uzavřené zapečetěné obálce **nejpozději do 15.8.2018 do 12 hod** na adresu zadavatele **Společenství vlastníků Rozcestí 721/1, Rozcestí 721/1, 400 07 Ústí nad Labem**, nebo do rukou předsedy výboru panu Petrovi Trnovcovi (tel. 778 222 721, e-mail spolecenstvi@rozcesti721.cz).

V Ústí nad Labem, 20. 7. 2018



Petr Trnovec
předseda výboru



Martin Jeřábek
místopředseda výboru

