

I. ÚVOD

Na základě poptávky pana Jakuba Pionteka byl dne 11.03.2016 proveden stavebně technický průzkum střešní konstrukce dvorního objektu u domu Jirsíkova 4, Praha 8.

Po konzultaci s objednatelem byl průzkum zaměřen na:

- sondy do ploché střechy nad druhým NP

Na konci zprávy je CD s fotodokumentací a příloha 01 se zákresem skladeb v místech sond.

I.1 STRUČNÝ POPIS OBJEKTU

Jedná se o dvoupodlažní dvorní objekt, který navazuje na obytný dům. Objekt pochází zřejmě z první třetiny minulého století. Ve střeše jsou dva světlíky s drátosklem.

Střecha je plochá v malém spádu s krytinou z asfaltových pásů.

II. PRŮZKUMNÉ PRÁCE

II.1 SONDA DO KONSTRUKCE PLOCHÉ STŘECHY

V rámci průzkumu byly provedeny sondy S01, S02 do konstrukce ploché střechy.

V sondách bylo zjištěno následující:

Hydroizolační souvrství tvoří několik vrstev asfaltových lepenek, na povrchu je asfaltový pás- oxidované asfalty bez posypu. Povrch asfaltového pásu je značně degradovaný. Podkladní vrstvy- beton a násyp jsou vlhké. Nosnou konstrukcí je bedničkový strop. Kvalitu betonu nosné desky lze označit za dobrou. V sondě S01 byla zastižena i výztuž desky. Podrobně jsou skladby v sondách zakresleny v příloze 01

Lze doporučit kompletní rekonstrukci střechy, neboť krytina je na konci životnosti a vlhký násyp nezajišťuje žádnou tepelně izolační funkci střešního pláště. V bytě pod střechou může docházet k tvorbě plísní, každopádně zde budou značné tepelné ztráty střešní konstrukcí.

Vypracoval: Ing. Petr Procházka



Datum: 14.03.2016

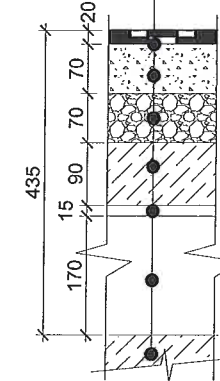
SONDY DO STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

Jirsíkova 540/4, Praha 8 - dvorní objekt

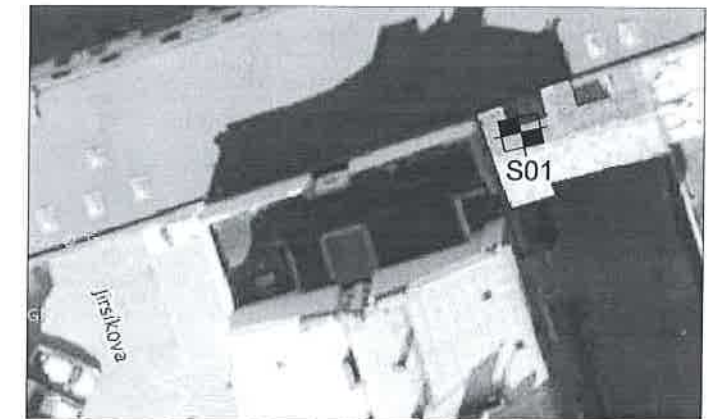
S01

ZÁPADNÍ STRANA (u sousedního dvorního objektu)

- HYDROIZOLACE, SOUVRSTVÍ ASFALTOVÝCH PÁSŮ, tl. cca 20mm
 - ŠKVÁROBETON 70 mm
 - SUŤOVÝ NÁSYP 70 mm - VLHKÝ
 - HORNÍ BETONOVÁ DESKA 90 mm
 - BEDNĚNÍ BETONOVÉ DESKY- PRKNO 15 mm
 - VZDUCHOVÁ MEZERA cca 170 mm
 - HORNÍ HRANA BETONOVÉ DESKY (podhledová deska, bedničkový strop)
- SUŤOVÝ NÁSYP JE VLHKÝ
- ASFALTOVÝ PÁS DEGRADOVANÝ OXIDACÍ
- BEDNIČKOVÝ STROP



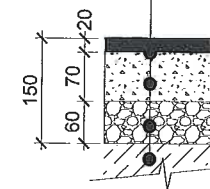
SCHEMA MÍSTA SONDY



S02

VÝCHODNÍ OKRAJ STŘECHY (u sousedního dvorního objektu)

- HYDROIZOLACE, SOUVRSTVÍ ASFALTOVÝCH PÁSŮ, tl. cca 20mm
- ŠKVÁROBETON 70 mm
- SUŤOVÝ NÁSYP 70 mm - VLHKÝ
- HORNÍ BETONOVÁ DESKA 90 mm (sonda v této vrstvě ukončena)



SCHEMA MÍSTA SONDY



- SUŤOVÝ NÁSYP JE VLHKÝ
- ASFALTOVÝ PÁS DEGRADOVANÝ OXIDACÍ
- BEDNIČKOVÝ STROP