1NP

2–4NP

Tabulka místností

Číslo	Jméno	Plocha [m²]	Obvod [m]
2.01	Sklad	11,89	14,7
2.02	Prodejna	36,7	26,45
2.03	Kočárky	5,5	9,9
2.04	Umývárna	2,63	8
2.05	WC	1,02	4,2
2.06	Sklad	8,89	12,51
2.07	Umývárna	5,1	9,24
2.08	Restaurace	8,45	0
2.09	Restaurace	34,73	25,1
2.10	Kočárky	5,5	9,9
2.11	Výtah	2,33	6,35
2.12	Výtah	2,33	6,35
2.13	Výtah	2,33	6,35
2.14	WC+umýv	4,05	11,6
2.15	WC+umýv	4,05	11,6
2.16	WC+umýv	4,05	11,6
2.17	WC+umýv	4,05	11,6
2.18	Koupelna	3,22	7,5
2.19	Koupelna	3,22	7,5
2.20	Koupelna	3,22	7,5
2.21	WC	1,02	4,2
2.22	Koupelna	3,22	7,5
2.23	Předsíň+chodba	17,33	26,6
2.24	Předsíň+chodba	17,33	26,6
2.25	Předsíň+chodba	17,33	26,6
2.26	Předsíň+chodba	17,33	26,6
2.27	Umývárna	2,62	7,95
2.28	Sklad	4,96	9,5
2.29	Sklad	5,02	9,04
2.30	Sklad	8,96	12,66
2.31	Sklad	3,33	7,4
2.32	Prodejna	34,65	24,9
2.33	Kočárky	5,5	9,9
2.34	Umývárna	2,63	8
2.35	WC	1,02	4,2
2.36	Chlad.box	3,46	8
2.37	Prodejna	52,01	38,8
2.38	Kočárky	5,46	9,8
2.39	Umývárna	2,63	8
2.40	WC	1,02	4,2
2.41	Umývárna	3,24	8,6
2.42	WC	1,02	4,2
2.43	Obchod, služby	27,67	23,85
2.44	WC	0,96	4
2.45	WC	0,96	4
2.46	WC	0,96	4
2.47	WC	0,96	4
2.48	Předsíň	9,36	16,41
2.49	Předsíň	9,36	16,41
2.50	Předsíň	9,36	16,41
2.51	Předsíň	9,36	16,41

Tabulka místností

Číslo	Jméno	Plocha [m²]	Obvod [m]
2.52	Koupelna	2,92	7,1
2.53	Koupelna	2,92	7,1
2.54	Koupelna	2,92	7,1
2.55	Koupelna	2,92	7,1
2.56	Předsíň	17,82	24
2.57	Předsíň	8,26	15,05
2.58	WC	0,94	4
2.59	Koupelna	3,13	7,3
2.60	Pokoj	19,68	18,75
2.61	Pokoj	17,67	17,65
2.62	Pokoj	17,89	17,75
2.63	Pokoj	20,4	19,05
2.64	Pokoj	20,4	19,05
2.65	Pokoj	20,15	18,95
2.66	Pokoj	20,4	19,05
2.67	Pokoj	20,4	19,05
2.68	Pokoj	20,4	19,05
2.69	Pokoj	20,15	18,95
2.70	Pokoj	20,4	19,05
2.71	Pokoj	20,4	19,05
2.72	Kuchyň	11,03	14,9
2.73	Kuchyň	11,03	14,9
2.74	Kuchyň	11,03	14,9
2.75	Kuchyň	11,07	15
2.76	Pokoj	20,4	19,05
2.77	Pokoj	17,71	17,75
2.78	Pokoj	17,93	17,85
2.79	Pokoj	20,4	19,05
2.80	Pokoj	21,72	19,65
2.81	Výtah	2,38	6,5
2.82	Pokoj	17,71	17,75
2.83	Pokoj	17,72	17
2.84	Předsíň	11,25	14,25
2.85	Koupelna	3,22	7,5

Tabulka místností

Číslo	Jméno	Plocha [m²]	Obvod [m]
2.86	Kuchyň	19,65	18,8
2.87	WC+umýv	5,42	13,6
2.88	Kuchyň	10,68	14,9
2.89	WC	0,99	4,1
2.90	Koupelna	2,72	6,75
2.91	Tabák	25,54	20,45
2.92	Kočárky	6,27	11,1
2.93	WC	1,02	4,2
2.94	Umývárna	2,63	8
2.95	Sklad	5,41	10,43
2.96	Sklad	7,91	11,43
2.97	Chodba+schodiště	25,83	28,2
2.98	Chodba+schodiště	25,83	28,2
2.99	Chodba+schodiště	25,83	28,2
2.100	Chodba+schodiště	25,83	28,2
2.101	Chodba+schodiště	25,83	28,2
2.102	Předsíň	11,75	15,4
2.103	Předsíň	11,75	15,4
2.104	Předsíň	11,75	15,4
2.105	Předsíň	11,75	15,4
2.106	Koupelna	3,21	7,3
2.107	Koupelna	3,21	7,3
2.108	Koupelna	3,21	7,3
2.109	Koupelna	3,21	7,3
2.110	WC+Umýv	3,89	10,8
2.111	WC+Umýv	3,89	10,8
2.112	WC+Umýv	3,89	10,8
2.113	WC+Umýv	3,89	10,8
2.114	Výtah	2,33	6,35

Celková plocha [m²]: 1203,38

Tabulka místností

Číslo	Jméno	Plocha [m²]	Obvod [m]
3.01	Pokoj	19,84	18,6
3.02	Pokoj	19,84	18,6
3.03	Pokoj	19,84	18,6
3.04	Pokoj	19,84	18,6
3.05	Kuchyň	13,18	15,45
3.06	Kuchyň	13,18	15,45
3.07	Kuchyň	13,18	15,45
3.08	Kuchyň	13,18	15,45
3.09	Kuchyň	13,23	15,45
3.10	Kuchyň	13,23	15,45
3.11	Kuchyň	13,23	15,45
3.12	Kuchyň	13,23	15,45
3.13	Pokoj	20,48	18,9
3.14	Pokoj	20,48	18,9
3.15	Pokoj	20,48	18,9
3.16	Pokoj	20,48	18,9
3.17	Pokoj	24,58	20,7
3.18	Kuchyň	13,14	15,43
3.19	Kuchyň	13,23	15,45
3.20	Pokoj	23,33	20,1
3.21	Chodba+schodiště	25,83	28,2
3.22	Chodba+schodiště	25,83	28,2
3.23	Předsíň	11,75	15,4
3.24	Předsíň	11,75	15,4
3.25	Předsíň	11,75	15,4
3.26	Předsíň	11,75	15,4
3.27	Koupelna	3,21	7,3
3.28	Koupelna	3,21	7,3
3.29	Koupelna	3,21	7,3
3.30	Koupelna	3,21	7,3
3.31	Výtah	2,33	6,35
3.32	WC+Umýv	3,89	10,8
3.33	WC+Umýv	3,89	10,8
3.34	WC+Umýv	3,89	10,8
3.35	WC+Umýv	3,89	10,8
3.36	Výtah	2,33	6,35
3.37	Výtah	2,33	6,35
3.38	Výtah	2,33	6,35
3.39	WC+umýv	4,05	11,6
3.40	WC+umýv	4,05	11,6
3.41	WC+umýv	4,05	11,6
3.42	WC+umýv	4,05	11,6
3.43	Koupelna	3,22	7,5
3.44	Koupelna	3,22	7,5
3.45	Koupelna	3,22	7,5
3.46	WC	1,02	4,2
3.47	Koupelna	3,22	7,5
3.48	Předsíň+chodba	17,33	26,6
3.49	Předsíň+chodba	17,33	26,6
3.50	Předsíň+chodba	17,33	26,6
3.51	Předsíň+chodba	17,33	26,6

Tabulka místností

Číslo	Jméno	Plocha [m²]	Obvod [m]
3.52	WC	0,96	4
3.53	WC	0,96	4
3.54	WC	0,96	4
3.55	WC	0,96	4
3.56	Předsíň	9,36	16,41
3.57	Předsíň	9,36	16,41
3.58	Předsíň	9,36	16,41
3.59	Předsíň	9,36	16,41
3.60	Koupelna	2,92	7,1
3.61	Koupelna	2,92	7,1
3.62	Koupelna	2,92	7,1
3.63	Koupelna	2,92	7,1
3.64	Předsíň	17,82	24
3.65	Předsíň	8,26	15,05
3.66	WC	0,94	4
3.67	Koupelna	3,13	7,3
3.68	Pokoj	19,68	18,75
3.69	Pokoj	17,67	17,65
3.70	Pokoj	17,89	17,75
3.71	Pokoj	20,4	19,05
3.72	Pokoj	20,4	19,05
3.73	Pokoj	20,15	18,95
3.74	Pokoj	20,4	19,05
3.75	Pokoj	20,4	19,05
3.76	Pokoj	20,4	19,05
3.77	Pokoj	20,15	18,95

Tabulka místností

Číslo	Jméno	Plocha [m²]	Obvod [m]
3.78	Pokoj	20,4	19,05
3.79	Pokoj	20,4	19,05
3.80	Kuchyň	11,03	14,9
3.81	Kuchyň	11,03	14,9
3.82	Kuchyň	11,03	14,9
3.83	Kuchyň	11,07	15
3.85	Pokoj	17,71	17,75
3.86	Pokoj	17,93	17,85
3.87	Pokoj	20,4	19,05
3.88	Pokoj	21,72	19,65
3.89	Výtah	2,38	6,5
3.90	Pokoj	17,71	17,75
3.91	Pokoj	17,72	17
3.92	Předsíň	11,25	14,25
3.93	Koupelna	3,22	7,5
3.94	Kuchyň	19,65	18,8
3.95	WC+umýv	5,42	13,6
3.96	Kuchyň	10,68	14,9
3.97	WC	0,99	4,1
3.98	Koupelna	2,72	6,75
3.99	Chodba+schodiště	25,83	28,2
3.100	Chodba+schodiště	25,83	28,2
3.101	Chodba+schodiště	25,83	28,2

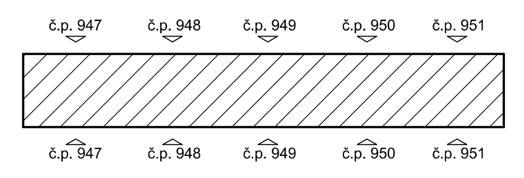
Celková plocha [m²]: 1210,13

LEGENDA POZNÁMEK:

pozn.1 - Rekonstrukce balkónů. Stávající zábradelní konstrukce budou na balkonech demontovány. Stávající skladební vrstvy podlah do vzdálenosti cca 100 mm od okraje balkónů budou vybourány až na nosnou konstrukci, odpad bude odvezen na skládku. Bude provedena kontrola nosné konstrukce a případná reprofilace (dle ČSN EN 1504).
Bude nanesena penetrace a po technologické pauze aplikována dvousložková hydroizolační stěrka o minimální tloušťce 2 mm. Následně bude založena první řada pórobetonového zdiva. Zdivo bude zděno na tenkovrstvou maltu. Výše zděného zábradlí 1100 mm. Připojení zdiva ke stávající konstrukci objektu pomocí zdící spojky ohnuté do L. Mezi nosnou konstrukci objektu a pórobetonovou konstrukcí bude aplikován pás z minerální vlny tl. 10 mm.
Povrchová úprava nové konstrukce – armovací stěrka se sklotextilní síťovinou. Finální povrchová úprava – stěrková hladká probarvená omítka. V rozích budou použity systémové rohové lišty.
Od vyzděné zábradelní konstrukce až po spodní hranu nosné konstrukce následující lodžie bude instalováno bezrámová zasklení. Boční prosklené plochy budou pevné.
pozn.2 - Osazení dělících přepážek u lodžií. Materiál sklo s matovou fólií.
pozn.3 - Stávající dilatační spáry u objektu neplní svoji funkci. V některých částech dochází k průsaku vody do bytových jednotek. Dilatační spáry budou proříznuty a přiznány. Místa v okolí penetračních spár budou penetrovány a bude zde aplikován systémový dilatační profil s úhelníky a pružnou vložkou.
pozn.4 - Stávající části říms, pod kterými probíhají svody, jsou ve špatném stavu. Části konstrukce na některých místech chybí nebo jsou silně narušeny povětrnostními vlivy a klimatickými zátěžemi. Tyto části říms budou tak vybourány k hraně jednotlivých objektů. Boční hrany říms budou opatřeny novou překapnicí a omítnuty.
pozn.5 - Stávající dešťové svody budou demontovány a odpad odvezen na skládku. Bude provedena dodávka a montáž nových dešťových svodů z TiZn tl. 0,8 mm.
pozn.8 - Bude zateplena západní návětrná strana objektu. Izolant - expandovaný polystyrén s příměsí grafitu EPS-F GREYWALL tl. 140 mm. Soklová část bude z extrudovaného polystyrénu tl. 140 mm. Izolant bude dotažen k terénu. Spára mezi izolantem a terénem bude vyplněna trvale pružným tmelem. Finální povrchová úprava - soklová omítka bude dotažena až k terénu a spára mezi izolantem a terénem proříznuta.
pozn.9 - Provedení nové finální povrchové vrstvy. Před započetím prací dojde k omytí celého obvodového pláště tlakovou vodou a nátěru obvodového pláště penetračním nátěrem. Nesoudržná omítka bude otlučena a bude provedeno nové vyrovnání. Po technologické pauze bude nanesena vrstva armovacího tmele v optimální tloušťce 3-4 mm, do kterého bude vtlačena sklotextilní síťovina, která bude opět přestěrkována. Finální poloha sklotextilní síťoviny by měla být v 1/3 tloušťky armovacího tmele směrem k vnějšímu líci. Po technologické pauze předepsané výrobcem bude nanesena penetrace pod omítku. Po další technologické pauze bude nanesena vrstva stěrkové hladké probarvené omítky.
pozn. 10 - Budou provedeny lokální opravy podhledů balkónů. Bude provedena kontrola nosné konstrukce a případná reprofilace (dle ČSN EN 1504).
pozn.11 - Bude provedena výměna stávajících dřevěných výplní otvorů na západní straně. Dodávka a montáž nových oken s izolačním dvojsklem.

LEGENDA MATERIÁLU:

- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ TEPELNĚ IZOLAČNÍ SYSTÉM (ETICS) TŘÍDY A, skladba: lepící tmel, FASÁDNÍ DESKY Z ŠEDÉHO POLYSTYRENU EPS-F GREYWALL tl. 140 mm (λd = 0,033W/m-1K-1) , stěrka - lepidlo se sklovláknitou tkaninou, VNĚJŠÍ POVRCHOVÁ ÚPRAVA - stěrková hladká probarvená omítka tl. zrna 1,5 mm.
- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ TEPELNĚ IZOLAČNÍ SYSTÉM (ETICS) TŘÍDY A, skladba: lepící tmel, FASÁDNÍ DESKY Z ŠEDÉHO POLYSTYRENU EPS-F GREYWALL tl. 30 mm (λd = 0,033W/m-1K-1) , stěrka - lepidlo se sklovláknitou tkaninou, VNĚJŠÍ POVRCHOVÁ ÚPRAVA - stěrková hladká probarvená omítka tl. zrna 1,5 mm.
- Nově vyzděná zábradelní konstrukce z pórobetonového zdiva tl. 100 mm, zděného na tenkovrstvou maltu. Vnější povrchová úprava stěrka - lepidlo se sklovláknitou tkaninou, stěrková hladká probarvená omítka tl. 1,5 mm



Vypracoval:	Ing. Pavel Gvoždiak	Sokolovská 1962, 432 01 Kadaň, IČ: 28684842, DIČ: CZ 28684842	
Kontroloval:	Ing. Marian Trubiroha		
Zodp. projektant:	Ing. Marian Trubiroha		
Investor:	Společenství vlastníků jednotek Plzeňská 947-951, Praha 5, Plzeňská 948/129a, Košíře, 150 00,Praha 5	stupeň: DSP	č.paré:
stavba:	Stavební úpravy bytového domu společenství vlastníků jednotek v domě Plzeňská 947-951, Praha	č. zakázky:	
		datum:	05/2015
výkres:	PŮDORYS 1NP a 2-4NP - NOVÝ STAV	formát:	14xA4
		měřítko: 1 : 100	č.výkresu: D1.1.7