

Výzva na predloženie ponuky výberu zhotoviteľa stavebných prác
v zmysle zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa (vyhlasovateľa):

Názov: Občianske združenie „Blahová detom“
IČO: 42287499
Kontaktná osoba: predseda Občianskeho združenia – Zuzana Karáčoňová
Obec: Blahová
PSČ: 930 52
ulica a číslo: Blahová 145
Telefón: 0903495848
elektronická pošta: blahovadetom@centrum.sk

2. Názov zákazky:

Rekonštrukcia sociálnych zariadení MŠ Blahová

3. Opis prác:

Zákazka zahŕňa rekonštrukciu sociálnych zariadení pre dievčatá a chlapcov v Materskej škole. Opravované budú podlahy, povrchy, kompletná rekonštrukcia hydroizolácie, podkladných vrstiev, demontáž starých a montáž nových rozvodov vody, rekonštrukcia kanalizačných rozvodov vnútorných aj vonkajších, s tým súvisiace výkopové práce s napojením na zriaďovacie predmety a iné práce, výmena zriaďovacích predmetov vrátane batérií, sprchovacieho kúta, osvetľovacích telies, demontáž deliacich murovaných priečok s náhradou podľa noriem pre MŠ, demontáž vykurovacích telies, ich náter a spätná montáž, opravy jestvujúcich omietok stien a stropov, realizácia nových omietok, keramických obkladov a dlažieb, maľby a nátery.

4. Miesto dodania stavebných prác: Materská Škola Blahová, Blahová 145, 930 52 Blahová

Obhliadka miesta dodania stavebných prác je možná po dohode na tel. č.: 0903495848 – Zuzana Karáčoňová.

Upozorňujeme, že ponuková cena musí zahŕňať všetky náklady potrebné na zrealizovanie diela. Práce, ktoré bolo možné zistiť pri obhliadke stavby a uchádzač ich neocení, bude musieť uchádzač zrealizovať bez nároku na ich úhradu.

5. Rozsah zákazky:

Súčasťou výzvy je výkaz výmer, ktorý je uvedený v prílohe č. 1.

Búracie práce:

- vybúranie podlahy až po pôvodnú hydroizoláciu, vybúranie jestvujúcich keramických obkladov a dlažieb, osekание poškodených a nerovných omietok (stropy a steny), vybúranie častí stien pre výmenu kanalizačných stupačiek na wc a umývadiel
- odstránenie murovaných deliacich priečok záchodov
- demontáž starých rozvodov pôvodnej elektroinštalácie, demontáž osvetľovacích predmetov
- demontáž zvislých i ležatých rozvodov kanalizácie vnútorných ako aj vonkajších a vodovodných rozvodov, odborná demontáž umývadiel, výlevky a wc mís, vrátane splachovacích nádržok
- odvoz vybúraných materiálov, uloženie na skládku, stavenisková doprava a pod.

Stavebné práce:

- realizácia novej tekutej hydroizolácie (napr. Murexin) s osadením tesniacich pásov v styku stien s podlahou
- realizácia betónovej mazaniny min. hr. 60Mm, vystuženej sieťovinou, podľa potreby aplikácia samonivelačnej hmoty
- dodávka a montáž nových rozvodov vody a kanalizácie vrátane armatúr, potrubia, ventilov, kohútov a príslušenstva, tepelnoizolačná ochrana potrubia, tlakové skúšky potrubia,

- úprava rozvodu vody nad 5 ks umývadiel, aby boli skryté v stene s vyvedením do umývadiel
- úprava rozvodu vody splachovania a výlevky
- zrušiť 1 ks umývadla a 1 ks sprchy a s tým spojený rozvod vody
- úprava jestvujúceho rozvodu vody
- dodávka a montáž detských umývadiel (5 ks) vrátane jednopákových stojanových batérií (5 ks) s výškou osadenia pre deti z materskej školy, výlevka (1ks), zmiešavacia batéria pre výlevku (1 ks) zatmelenie silikónovým tmelom, dodávka sprchovacieho kúta s vaničkou vo výške 20 – 30 cm, zmiešavacia batéria so sprchovou hlavnicou pre sprchový kút (1 ks)
- dodávka a montáž 5 ks klozetov stojacích s plastovou nádržkou a sedátkom
- dodávka a montáž nových rozvodov kanalizácie (PVC) zvislých stupáčiek, ako aj sprchovacieho kúta a napojenie na nové zriaďovacie predmety, vrátane súvisiacich stavebných prác
- dodávka a montáž elektrozariadení - zásuvky (1ks), vypínače (3ks), svietidlá žiarovkové (8ks) v priestoroch sociálnych zariadení, osadenie spínačov pre vlhké prostredie
- opravy jestvujúcich omietok stien a stropov (opravy rýh po zasekaných rozvodov vody a elektroinštalácie zrealizovať s použitím sieťky), realizácia nových omietok a opravu omietok s prestierkovaním
- vypustenie časti UK systému, demontáž vykurovacích telies, presmerovanie rozvodu UK z dôvodu prekážania v osadení sprchovacieho kúta, odstránenie starých náterov, dvojnásobný emailový náter telies a potrubia UK, spätná montáž, napustenie, tlakové skúšky, v prípade nefunkčnosti vykurovacích telies výmena za nové
- dodávka a pokládka keramickej dlažby – dlaždice keramické s hladkým povrchom líčna úprava protišmykovosť triedy R10, hrúbka min. 10 mm, oteruvzdornosti PEI 2 rozmer min. 300 x 300 mm), úprava do tmelu, špárovanie. Farebnosť konzultovať s investorom!
- Realizácia obkladov do výšky cca 2250 mm, obkladačky keramické glazované hladké, tr. oteruvzdornosti I I.akosť, osadenie plastových rohových lišt – jolly hrany, škárovanie, v styku zvislého obkladu s dlažbou podlahy je potrebné použiť silikónový tmel. Farebnosť konzultovať s investorom!
- Dodanie a osadenie príslušenstva (zrkadlo vsadené do obkladu v umyvárni každého sociálneho zariadenia nad umývadlami (5 ks)
- maliarske práce a súvisiace prípravné práce (škrabanie, stierkovanie, penetrácia)
- montáž nových svietidiel vo vlhkom prostredí v zmysle príslušných noriem (svietivosť, IP krytie)
- dodávka a montáž mriežok na odvetrávacie otvory
- doprava, dodávky a montáže materiálov a predmetov, odvoz stavebného odpadu na certifikovanú skládku, poplatky za uloženie, náklady na energie pri realizácii, iné poplatky, pomocné lešenie, presuny hmôt a pod.
- ostatné nešpecifikované práce, potrebné pre realizáciu diela
- vyčistenie priestorov dotknutých realizovanými prácami
- vypracovanie kontrolného a skúšobného plánu

6. Trvanie zmluvy alebo lehota začatia / skončenia stavebných prác:

predpoklad:

začiatok: 01. 07. 2017

ukončenie: 07. 08. 2017

7. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky alebo odkaz na dokumenty, v ktorých sa uvádzajú:

Predmet zákazky bude financovaný z dotácie z Ministerstva financií pre Občianske združenie

Blahová deťom s 5% spoluúčasťou Občianskeho združenia, pričom preddavky nebudú poskytnuté. Zhotoviteľovi bude úhrada zrealizovaná po odovzdaní diela, resp. po odstránení všetkých väd a nedorobkov, aj tých, ktoré nebránia užívaniu diela. Finančné prostriedky budú uhradené len za skutočne zrealizované práce.

8. Podmienky účasti, za ktorých bude uzavretá zmluva o dielo:

Uchádzač predloží:

1. doklad o oprávnení podnikat' – kópiu dokladu, s uvedením požadovanej činnosti k predmetu zákazky, t.j. Výpis z obchodného registra alebo kópiu platného potvrdenia o zapísaní do zoznamu podnikateľov vydaného Úradom pre verejné obstarávanie. Úradne overenú kópiu doloží vybraný uchádzač pred podpisom zmluvy o dielo.

2. Kópiu osvedčenia o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho – kategória pozemné stavby, ktorý bude uvedený v ZoD, v zmysle zákona NR SR č. 138/1992 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, s originálnym odtlačkom pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby.

3. Zoznam prác podobného charakteru a rozsahu, kde uchádzač uvedie názov (obchodné meno) a adresu investora predmetnej stavby, názov a charakteristiku stavby, objem diela zrealizovaného uchádzačom v €, dátum a rok začatia a ukončenia výstavby a kontakt na osobu objednávateľa, u ktorej si možno overiť informácie. Požadujeme min. 3 referencie s min. objemom nákladov 10.000,-€ za posledných 5 rokov.

4. Na samostatnom liste ponuky uvedie presnú špecifikáciu materiálov a výrobkov v cenovej pouke uchádzača:

- typ a parametre, názov, rozmery, farebnosť obkladov a dlažieb
- typy a názvy sanity (wc, umývadlá, sprchovací kút s vaničkou, výlevka)
- typy a názvy armatúr
- typy a názvy svietidiel

9. Súťažné podklady v elektronickej forme tvorí:

1. výzva na predloženie ponuky zo dňa 19. 04. 2017
2. výkaz výmer

10. Obsah ponuky:

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku. Ponuka musí obsahovať doklady:

1. krycí list ponuky s uvedením názvu a sídla uchádzača, ceny a doby realizácie
2. prehlásenie uchádzača:

- že súhlasí s navrhnutými obchodnými podmienkami (Návrh ZoD) predloženými vyhlasovateľom
- že porozumel týmto súťažným podkladom
- že súhlasí s podmienkami určenými verejným obstarávateľom v tejto súťaži

3. ocenený ponukový rozpočet s výkazom výmer

4. doklady podľa bodu 8.

11. Upozornenie:

v prípade, že uchádzač nepredloží požadované doklady uvedené v bode 8., nebude prizvaný k podpisu zmluvy o dielo.

12. Lehota/miesto na predkladanie ponúk: **19. 05. 2017 do 13,00 hod.**

Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť: Občianske združenie „Blahová deťom“, Blahová 145, 930 52 Blahová.

Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale s označením „neotvárať“ uvedením adresy odosielateľa a heslom „rekonštrukcia sociálnych zariadení MŠ Blahová“ osobne alebo poštovou zásielkou na vyššie uvedenú adresu v lehote na predkladanie ponúk.

13. Kritérium na vyhodnotenie ponúk:

- najnižšia cena (vrátane DPH) v pomere s kvalitou
- referencie uchádzača

Ponuková cena musí kryť všetky náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa uzatvorenej zmluvy, výzvy na predloženie ponuky a uskutočnenej obhliadky miesta stavby.

14. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ:

- si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, v ktorej cena za dielo bez DPH bude vyššia ako limit v zmysle § 4 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Uchádzač bude oboznámený s úspešnosťou svojej ponuky
- Každý uchádzač vo vlastnom záujme uskutoční obhliadku miesta realizácie stavby.
- proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa nie je možné podať námietky v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

V Blahovej 19. 04. 2017

Zuzana Karáčoňová v. r.
predseda OZ Blahová deťom

Rekonštrukcia sociálnych zariadení MŠ Blahová

Výkaz výmer

Práce a dodávky HSV

Príloha č. 1

Zemné práce

	Popis	MJ	Možstvo celkom	Jednotková cena	Cena celkom
	Výkop ryhy 600 mm	m3	3,4		0
	Zásyp sypaninou so zhutnením	m3	2,2		0
	Obsyp potrubia sypaninou	m3	1		0

Vodorovné konštrukcie

	Pieskové lôžko pod potrubie v otvorenom výkope	m3	0,2		0
--	--	----	-----	--	---

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

	Zakrývanie okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	5,4		0
	Hrubá výplň rýh na stenách maltou	m2	8,5		0
	Príprava vnútorného podkladu stien, regulátor nasiakavosti	m2	48,605		0
	vnútorná omietka stien (vápenná)- strojne nanášaná	m2	48,605		0
	Betónová mazanina	m2	1,504		0
	Cementový poter	m2	22,2		0

Rúrové vedenie

	Kanalizačné potrubie PVC DN150	m	2,5		0
	Montáž kanalizačného potrubia	m	1		0
	Montáž tvarovky na potrubie DN150	ks	1		0
	Napojenie na žumpu	sub	1		0
	Skúška tesnosti	m	2,5		0

Ostatné konštrukcie a práce - búranie

	Rezanie betónového povrchu	m2	1,4		0
	Vyčistenie budovy	m2	22,2		0
	Búranie priečok z tehál	m2	8,212		0
	Búranie podkladov pod dlažby	m3	25,8		0
	Otlčenie stien vnútorných	m2	1		0
	Osekanie a odobratie stien z obkladačiek	m2	54,574		0
	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku	t	160		0
	poplatok za skladovanie	t	160		0

Práce a dodávky PSV

Izolácie proti vode a vlhkosti

	Izolácia proti zmenej vlhkosti	m2	22,2		0
	Penetračný náter	m2	22,2		0

Izolácie tepelné

Montáž trubíc z PE	m	62,2		0
Izolácia DG 18x13 izolácia - trubica	m	15,7		0
Izolácia DG 20x13 izolácia - trubica	m	37,9		0
Izolácia DG 25x13 izolácia - trubica	m	8,8		0
Presun hmôt pre izolácie	%	1,831		0

Zdravotech. vnútorná kanalizácia

Demontáž potrubia z litainových rúr	m	29,5		0
Demontáž potrubia z novdurových rúr	m	10		0
Potrubie PVC - U odpadové ležaté potrubie D 75x1,8	m	3,5		0
Potrubie PVC - U odpadové ležaté potrubie D 110x2,2	m	8,5		0
Potrubie PVC - U odpadové ležaté potrubie D 125x2,6	m	6		0
Potrubie PVC - U odpadové ležaté potrubie D 160x3,9	m	5		0
Potrubie PVC - U odpadové zvislé potrubie D 110x2,2	m	10		0
Potrubie PVC - U odpadové pripájacie D 40x1,8	m	6,5		0
zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie odpadových výustiek D 40x1,8	ks	4		0
zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie odpadových výustiek D 50x1,8	ks	1		0
zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie odpadových výustiek D 110x2,3	ks	6		0
Skúšky tesnosti	ks	39,5		0
Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch		7,686		0

Zdravotechnika - vnútorný vodovod

Demontáž potrubia z oceľových rúrok	m	62,2		0
Oprava jestvujúceho potrubia	ks	2		0
Potrubie napr. Z rúr REHAU DN 16,0x2,2	m	15,7		0
Potrubie napr. Z rúr REHAU DN 20,0x2,8	m	37,9		0
Potrubie napr. Z rúr REHAU DN 25,0x3,5	m	8,6		0
Vyvedenie a upevnenie výpustk DN 15	ks	17		0
Montáž armatúry zavítovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	13		0
Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2	par	2		0
Montáž ventilu priameho, spätného a pod.	ks	3		0
Guľový uzáver pre vodu	ks	3		0
Tlaková skúška vodovodného potrubia	m	62,2		0
Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia	m	62,2		0
Presun hmôt pre vnútorný vodovod	%	11,911		0

Zdravotechnika - zariad'. predmety

Demontáž WC	ks	5		0
Demontáž umývadiel	ks	5		0
Demontáž výlevky	ks	1		0
Montáž WC	ks	5		0
WC (detské)	ks	5		0
Montáž umývadiel na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	5		0
Umývadlo 50x42cm	ks	5		0

Montáž vane sprchy	ks	1		0
Sprchová vanička 90 x 90	ks	1		0
Montáž zásteny pre sprchu	sub	1		0
Zástena pre sprchu	sub	1		0
Montáž výlevky	ks	1		0
Výlevka	ks	1		0
Demontáž výtokového ventilu	ks	7		0
Montáž rohového ventilu	sub	13		0
Guľový rohový ventil	ks	13		0
Flexi hadice k batérii	ks	13		0
Demontáž batérie drezovej	ks	5		0
Montáž batérie umývadlovej	ks	5		0
Demontáž batérie sprchovej	ks	2		0
Montáž batérie sprchovej	ks	1		0
sprchová batéria	ks	1		0
batéria umývadlová	ks	5		0
Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky	ks	5		0
Montáž ventilu odpadového pre zariad. Predmety DN 32-50	ks	5		0
Výpusť umývadlová	ks	5		0
Montáž zápachovej uzávierky	ks	5		0
sifón	ks	5		0
Presun hmôt pre zariad.predmety	%	32,12		0

Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

Demontáž potrubia z oceľových rúrok	m	8		0
Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvovýc	m	8		0
Zhotovenie prípojky z hladkých rúrok priem.22/2,6 pre radiátory KORAD	ks	4		0
Presun hmôt rozvodu potrubia	%	1,413		0

Ústredné kúrenie, armatúry

Demontáž armatúry závitovej z dvoma závitmi	ks	4		0
Montáž armatúry závitovej z dvoma závitmi	ks	2		0
Regulátor	ks	2		0
Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného	ks	2		0
Termostatický ventil priamy dvojregulačný	ks	2		0
Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	sub	2		0
Termostatická hlavica kvapalinová jednoduchá	ks	2		0
Presun hmôt pre armatúry	%	0,894		0

Ústredné kúrenie, vykurov. telesá

Demontáž radiátorov vrátane konzol	ks	2		0
Montáž vykurovacieho telesa	ks	2		0
tlaková skúška	sub	1		0
Odvzdušnenie telesa	ks	2		0
Napustenie vody do vykurovacieho systému	m2	100		0

	Presun hmôt vykurovacích telies	%	4,545		0
--	---------------------------------	---	-------	--	---

Konštrukcie stolárske

	Demontáž krytov vykurovacích telies	m2	4,55		0
	Demontáž dverného krídla, dokovanie dverí jednokrídlových	ks	1		0
	Montáž krytov vykurovacích telies	m2	4,55		0

Konštrukcie doplnkové

	WC zásteny pre detské wc	ks	5		0
	Montáž WC zástien	m2	4,4		0
	Presun hmôt	%	8,712		0

Podlahy z dlaždíc

	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného	m2	22,2		0
	Dlažba keramická protišmyková	m2	23,31		0
	Montáž prechodového profilu	ks	2		0
	Prechodový profil	ks	2		0
	Presun hmôt dlažby	%	10,952		0

Dokončovacie práce a obklady

	Montáž obkladov vnútorných stien do flexibilného tmelu mrazuvzdorného	m2	48,605		0
	Obkladačky keramické	m2	51,035		0
	Montáž plastových dvierok 150x150	ks	1		0
	Vaňové dvierka 150x150	ks	1		0
	Montáž plastových dvierok 300x300	ks	1		0
	Vaňové dvierka 300x300	ks	1		0
	Presun hmôt		17,652		0

Dokončovacie práce - nátery

	Odstránenie starých náterov z kovových konštrukcií oceľ kefou	m2	4,5		0
	Náter kovových konštrukcií syntetickým náterom	m2	4,5		0
	Odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr	m	1,67		0
	Nátery kovových potrubí a armatúr	m	34,38		0

Dokončovacie práce - maľby

	Odstránenie malieb škrábaním	m2	74,582		0
	Penetrácia stien	m2	74,582		0
	Maľovka (primalex, formal, 2xzákladný náter)	m2	74,582		0

Práce a dodávky M

Elektromontáže

	Jednopolový spínač - riadenie 1, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia	ks	3		0
	Vpínače a zásuvky, spínač biely	ks	3		0
	Vypínače a zásuvky, rámik jednoduchý biely	ks	3		0

Zapojenie svietidla stropného nástenného LED	ks	8	0
LED svietidlo teplá biela 9W	ks	8	0
LED žiarovka 9 W teplá biela	ks	8	0
Demontáž - spínač polozapustený a zapustený, jednopólový	ks	3	0
Demontáž svietidla žiarovkové bytové stropné prísadené 1 zdroj so sklom	ks	8	0
Podružný materiál	%	2,88	0
Podiel pridružených výkonov	%	0,61	0

Celkom