

VÝBEROVÉ KONANIE

Výmena zvislých a ležatých rozvodov ZTI

Výberové konanie podáva – komisia pre výber dodávateľa v zložení:

Ing. Juraj Krajčík – predseda komisie a zástupca vlastníkov

Ing. Kamil Hranai – člen komisie a zástupca vlastníkov

Ing. Vladislav Čapček – člen komisie

Ing. Karol Ďuriga – člen komisie

Ing. Ján Miťko – člen komisie

p. Miroslav Stojkovič – člen komisie

Výberové konanie

-na najvýhodnejšiu ponuku zúčastnenej spoločnosti pre výmenu zvislých a ležatých rozvodov zdravotníckej (studená voda, teplá voda, cirkulácia teplej vody, kanalizácia a plyn) v bytovom dome na Krásnohorskej ulici č.1 + 3, Bratislava podľa špecifikácie realizačného projektu (zasielané na vyžiadanie)

1. Špecifikácia požiadavku

- spracovať cenovú ponuku na výmenu zvislých a ležatých rozvodov zdravotníckej podľa technickej špecifikácie realizačného projektu
- predmetom výmeny sú zvislé rozvody a ležaté rozvody studenej vody, teplej vody, kanalizácie a plynu v bytovom dome typu BA-NKS – objekt so 14-imi nadzemnými podlažiami (suterén, prízemie s technickým podlažím, 12 podlaží s bytmi – celkový počet bytov je 132)
- pre zvislé rozvody studenej, teplej vody a cirkulácie bude použitý systém RAUTITAN FLEX/STABIL od spoločnosti REHAU
- pre kanalizáciu bude použitý systém RAUPIANO od spoločnosti REHAU
- pre zvislé rozvody NTL plynu použiť materiál od spoločnosti VIEGA
- ležaté rozvody studenej, teplej vody a cirkulácie urobiť s nerezovým systémom od spoločnosti VIEGA
- splnenie všetkých legislatívnych požiadaviek: min. však - vyhláška MPAŠV SR 508/2009, vyhláška MV SR 94/2004, zákon 314/2001, STN EN 13 501-2, STN 73 6655, STN EN 12056-1 až 4
- oprávnenie na prácu a likvidáciu azbestu + súhlasy od RÚVZ a ObÚ ŽP – podľa zákona 355/2007
- ocenenie prípadného rozobratia deliacej stavebnej konštrukcie z dôvodu prístupu ku zvislým rozvodom ZTI a jej spätné zabudovanie (jednotková cena práce na byt) – daná cena bude kalkulovaná na základe skutočnosti koľko daných priestorov bude nutné takto riešiť – bude podliehať odsúhlaseniu členov komisie pre daný bytový dom (obhliadka pred začiatkom prác)
- spracovanie harmonogramu prác – s počiatočným bodom „0“

2. Cenové podmienky zaslaných ponúk

- cenová ponuka bude uvedená v € s DPH a spracovaná ku dňu podania ponuky s pevnou platnosťou po dobu 18 mesiacov (z dôvodu vybavovania náležitostí od ŠFRB)

3. Termín podania ponuky

- pre výber zhotoviteľa je podstatná komplexná ponuka diela v stanovenom termíne
- termín: do 25.06.2015 do 12:00 hod – osobne do rúk Ing. Krajčíka – tel: 0914 347 920 v zalepenej a zapečatenej (pečiatkou podávajúceho) obálke s výrazným popisom „VÝBEROVÉ KONANIE-ZTI“

Výberové konanie

4. Obsah ponuky - štruktúra

- pre zjednotenie obsahu cenových ponúk **musí mať** cenová ponuka minimálny štruktúrovaný obsah v nasledujúcom rozsahu:
 - identifikačné údaje uchádzača (názov a sídlo, IČO, DIČ, kontaktné údaje zodpovednej osoby)
 - predmet ponuky (popis rozsahu predkladanej ponuky v nadväznosti na legislatívu a charakteristiku diela)
 - termín realizácie (v závislosti od štartu prác + termíny postupnej obnovy ZTI rozvodov s popisom odstávok médií a ich časovému obmedzeniu)
 - cena diela
 - platobné podmienky
 - protiplnenie objednávateľa
 - potenciálne riziká pri stanovovaní ponuky
 - platnosť ponuky
 - záručná doba
 - prílohy (kópie osvedčení, výpis z OR SR,...)

5. Iné podmienky

- zadávateľ výberového konania nehradí náklady spojené s vypracovaním cenovej ponuky a ani jej doručením
- cenová ponuka bude podpísaná oprávneným zástupcom uchádzača o dielo
- v ponuke budú doložené doklady o oprávnenie k požadovaným činnostiam
- objednávateľ má právo si v rámci rozboru cenovej ponuky vyžiadať podrobnejší rozpis ocenených položiek (štruktúrovaný rozpočet)
- pre zahraničných dodávateľov dodržať INCOTERMS®2010: DDP Krásnohorská 1+3, Bratislava, Slovenská republika
- súčasťou ponuky budú referencie zrealizovaných diel s dátumom realizácie
- technická úroveň zhotoviteľa (doklad o certifikácii podľa ISO 9001)
- kópia poisťnej zmluvy na krytie zodpovednosti za škodu pri výkone práce na min. 100 000€
- zhotoviteľ diela bude vybraný na základe splnenia všetkých stanovených bodov podľa odseku 1 tohto dokumentu
- s vybraným zhotoviteľom bude bezprostredne po výbere zahájené rokovanie o uzatvorení zmluvy o dielo

6. Vyhlásenie

Ponuka musí obsahovať nasledovné vyhlásenie potencionálneho zhotoviteľa:

Zhotoviteľ vyhlasuje, že:

- si je vedomý svojej povinnosti odvieť riadne DPH správcovi dane a zaväzuje sa DPH riadne, včas a v správnej výške z predmetného obchodu odvieť,
- je v ekonomicky dobrej kondícii a nie je osobou, proti ktorej by bolo vedené exekučné, konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nevedie žiadny spor, v ktorom by neúspech viedol k záväzku, ktorého splnenie by bolo nemožné alebo by hospodársky destabilizovalo zhotoviteľa,
- nie je osobou ohrozenou vstupom do konkurzného alebo reštrukturalizačného konania,
- riadne a včas plní všetky svoje záväzky a nenastali u neho dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu Zákona o DPH,
- nie je vedený v zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie, vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky,
- účet zhotoviteľa pre obchodné operácie prípadnej zmluvy je účtom, ktorý je oznámený miestne a funkčne príslušnému správcovi dane.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 30% z ceny predmetu kúpy, ak neoznámí objednávateľovi v lehote do 10 dní, že nastali skutočnosti, ktoré by sa mohli priamo alebo nepriamo dotknúť obsahu vyhlásenia podľa predchádzajúceho odseku alebo by mohli mať priamy alebo nepriamy vplyv na obsah vyhlásenia v predchádzajúcom odseku. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody spôsobenej porušením oznamovacej povinnosti zhotoviteľa. Zmluvná pokuta sa nezapočítava za náhradu škody.