

- čelná stena schodiskového priestoru od úrovne +1,400 (vstupná podesta) po strešnú konštrukciu, pri styku s podlahou podesty použiť extrudovaný polystyrén hr.100mm na výšku 500mm.

Obklad ostenia okenných / dverných otvorov doskami z polystyrénu EPS-F hr.20mm.

Úprava povrchu na nazateplenom obvodovom plášti (nezateplený obvodový plášť 1.NP, bočné steny vysunutých loggií, loggiové dosky, zábradlový panel loggie, komín) :

odstránenie poškodených častí existujúcej povrchovej úpravy a vyrovnanie povrchu, lepidlo + sklotextilná mriežka, základný náter, štruktúrovaná farbená omietka.

Bleskozvod : je navrhnutý nový.

SKLADBA ZATEPLENIA OBVODOVÉHO PLÁŠŤA :

- existujúci obvodový plášť / nové murivo,
- lepiaca stierka,
- fasádne izolačné dosky z expandovaného polystyrénu EPS-F hr.100/20mm + hmoždinky,
- lepiaca stierka + sklotextilná mriežka (armovacia vrstva),
- základný náter,
- štruktúrovaná omietka ryhovaná 2mm.

B/ STREŠNÝ PLÁŠŤ

HLAVNÁ STRECHA :

Pred realizáciou dodatočného zateplenia strešného plášťa odstrániť pôvodnú krytinu z tabuľového oceľového pozinkovaného plechu, demontovať plné debnenie z dosiek hr.35mm a kontralaty.

Na existujúcu nosnú oceľovú konštrukciu krovu prichytiť drevené hranoly (krokvý) prierezu 120/120mm, osová vzdialenosť hranolov max.1,2m. Medzi hranoly uložiť dosky z minerálnej vlny hr.120mm.

Skladba strešného plášťa :

- krytina BRAMAC,
- strešné laty prierezu 50/50mm,
- kontralaty prierezu 50/50mm (po krokách),
- paropriepustná kontaktná fólia (napr. TYVEK, ...),
- drevené hranoly prierezu 120/120mm (krokvý), medzi krokami dosky z minerálnej vlny hr.120mm,
- exist. oceľová konštrukcia krovu,
- exist. tepelná izolácia z minerálnej vlny hr.100mm,
- exist. povrchová úprava v interiéri (rošt z dosiek + cetris).

SEDLOVÁ STRECHA VIKIEROV, PULTOVÁ STRECHA SCHODISKOVÉHO PRIESTORU :

Pred realizáciou dodatočného zateplenia strešného plášťa odstrániť pôvodnú krytinu z tabuľového oceľového pozinkovaného plechu, ponechať plné debnenie z dosiek hr.35mm a kontralaty.

Dodatočné zateplenie z dosiek z minerálnej vlny hr.120mm uložiť na existujúcu tepelnú izoláciu. Táto izolácia nie je situovaná v strešnej rovine, ale je uložená na stropnom podhlade (sedlový vikier), resp. stropnej konštrukcii (schodiskový priestor).

Skladba strešného plášťa :

- krytina BRAMAC,
 - strešné laty prierezu 50/50mm,
 - kontralaty prierezu 50/50mm (po krokách),
 - paropriepustná kontaktná fólia (napr. TYVEK, ...),
 - exist. plné debnenie z dosiek hr.35mm,
 - exist. kotralaty,
 - exist. oceľová konštrukcia krovu,
- ODVETRANÝ POIDSTREŠNÝ PRIESTOR,**
- dodatočné zateplenie z dosiek z minerálnej vlny hr.120mm,
 - exist. tepelná izolácia z minerálnej vlny hr.100mm,
 - exist. povrchová úprava v interiéri (rošt z dosiek + cetris) / stropná konštrukcia.

Bleskozvod : je navrhnutý nový.

Odkapový systém : navrhnutý je nový z oceľového pozinkovaného plechu obojstranne poplastovaného, polkruhového prierezu.

Konštrukčná výška podlaží je 2,8m, svetlá výška je 2,64m. Schodisko je železobetónové – prefabrikované. Pre konštrukčnú sústavu sú charakteristické vysunuté loggie s bočnými loggiovými panelmi.

B/ OBVODOVÝ PLÁŠŤ

Obvodový plášť systému PS-82-BB/R je z vrstvených kompletizovaných panelov hr.300mm (železobetón hr.150mm, tepelná izolácia hr.80mm, struskobetón hr.70mm). Skladobné rozpory naväzujú na modul 3600mm, ich výška je 2800mm, hrúbka 300mm.

Z konštrukčných detailov systému je zrejme riešenie nadokenných prekladov, stykov obvodového plášťa a stropov, ktoré v pôvodnom stave spôsobujú tepelné mosty. Závady vplyvom tepelných mostov sa prejavili priebežne počas užívania.

C/ STREŠNÝ PLÁŠŤ

Objekt je zastrešený plytkou sedlovou strechou so štítovými stenami, s vonkajšími dažďovými odpadmi. Nosná konštrukcia strešného plášťa pozostáva z oceľových rámov, tepelná izolácia je z minerálnej vlny hr.100mm.

Skladba uvedená v pôvodnom projekte je nasledovná :

- krytina z oceľového pozinkovaného plechu,
- debnenie z dosiek hr.35mm,
- oceľová konštrukcia krovu,
- vzduchová medzera,
- minerálna vlna hr.100mm,
- rošt z dosiek hr.35mm,
- obklad z cetrisu hr.12mm.

D/ VÝPLNE OTVOROV

Na objekte v bytovej časti sú osadené drevené okenné konštrukcie a balkónové dvere. Konštrukcie sú zdvojené, otváracie, kyvné a sklápacie.

Technické podlažie je vetrané drevenými oknami umiestnenými v obvodovej stene.

Kovanie drevených okien a balkónových dverí nezabezpečuje dostatočnú funkčnosť medzi rámom a krídlom, rámom a ostením proti nadmernej infiltrácii.

E/ VNÚTORNÉ STENY A PODLAHY

Vnútorne schodišťové a chodbové steny oddeľujúce jednotlivé byty od chodbových a schodišťových priestorov sú zo železobetónových prefabrikovaných panelov hr.150mm.

4. SO-01 TEPELNÁ OCHRANA

A/ OBVODOVÝ PLÁŠŤ

Projekt nepredpisuje konkrétny zatepľovací systém, ale pre dodatočné zateplenie objektu môžu byť použité len osvedčené certifikované kontaktné zatepľovacie systémy s tepelným izolantom z polystyrénových fasádnych izolačných dosiek. Pri realizácii dodržať technologický postup predpísaný výrobcem zatepľovacieho systému, práce môže realizovať len dodávateľ certifikovaný pre konkrétny zatepľovací systém.

Izolačné dosky budú kotvené na celú plochu lepením maltou a kotvením tanierovým plastovými príchytkami podľa použitého systému, najmenej 4 ks/m² a v nároží 6 ks/m² (**pred realizáciou vykonať ťahovú skúšku na únosnosť kotiev a počet kotiev zosúladiť s výsledkami skúšky !**). Priemer a dĺžka príchytiek musia byť vhodné pre kotvenie do porézneho betónu z akého sú obvodové panely. Zvislé a vodorovné škáry medzi panelmi sa nemusia opravovať, ale všetky nerovnosti bude treba pred zateplením vyrovnáť. **Pred realizáciou zatepľovacieho systému odstrániť zvetrané a porušené povrchové vrstvy. Na kotvenie použiť tanierové plastové príchytky s kovovým trnom z pozinkovanej ocele.** V dĺžke príchytiek musí dodávateľ zatepľovacieho systému zohľadniť jestvujúcu skladbu obvodového panela a technologický postup pre kotvenie zatepľovacieho systému.

Kontaktný zatepľovací systém s doskami z polystyrénu EPS-F hr.100mm :

- od úrovne +2,380 (vrch okien na 1.NP) po strešnú konštrukciu,
- od úrovne ±0,000 (v mieste bytov na 1.NP) po strešnú konštrukciu,