ROZPOČET STAVBY\_čistý

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Číslo  pol. | Popis | MJ | Množství  celkem | Cena  jednotková | Cena celkem |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Lešení |  |  |  |  |
| 1 | Montáž lešení jednořadového s podlahami šířky do 1 m | m2 | 240,000 |  |  |
| 2 | Nájem lešení jednořadového s podlahami šířky do 1 m (1 měsíc) | m2 | 240,000 |  |  |
| 3 | Demontáž lešení jednořadového s podlahami šířky do 1 m | m2 | 240,000 |  |  |
| 4 | Montáž, demontáž, pronájem lešenářských sítí | m2 | 240,000 |  |  |
| 6 | Přesun hmot samostatně budovaných lešení | t | 4,400 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Zařízení staveniště |  |  |  |  |
| 1 | Průběžný úklid, odvoz vzniklého odpadu a jeho likvidace (kontejner 6 m3, 10 m3) | Kč |  |  |  |
| 2 | Doprava materiálů a kapacit na stavbu | Kč |  |  |  |
| 3 | Zajištění místa pro skladování materiálu kontejner, odběry energií a vody (docení se dle dohody s investorem) |  |  |  |  |
| 4 | Zajištění mobilní toalety TOI TOI (1 měsíc) | Kč |  |  |  |
| 5 | Zakrytí vodorovných ploch pod lešením a komunikačních cest | m | 0,000 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Úpravy povrchu fasády zateplovacím systémem |  |  |  |  |
| 1 | Zakrytí oken a dveří PVC folií s páskou | m2 | 35,000 |  |  |
| 2 | KZS stěn budov „Ceresit Classic, šedý polystyren, tl. 160 mm“ (materiál + práce) | m2 | 215,500 |  |  |

Práce: nalepení izolantu, vyplnění spár mezi deskami, zajištění talířovými

hmoždinkami včetně osazení zátek, přebroušení desek, natažení stěrky + vtlačení armovací tkaniny, nanesení druhé vrstvy stěrky, napenetrování a natažení omítky

Materiál:

Izolant + 10% prořez: Styrotherm PLUS 70 (A = cca 0,032 W/mK), tl. 160 mm

Lepicí a stěrkovací hmota 10-12 kg/m2: Ceresit CT 85

Montážní pěna na vyplnění spár: Ceresit WhiteTeq

Tal. hmoždinky 4 ks/m2: FISCHER Ecotwist dl.0-10

Armovací tkanina 1,2m2: Vertex R131

Penetrace pod omítku: Ceresit CT 16

Omítka: Ceresit CT 74, silikonová, 1,5 mm hlazená, samočistící efekt, odstín

skupiny A

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | Příplatek za použití minerální vaty tl. 160 mm v místech komína (materiál) | m2 | 5,000 |  |  |
| 4 | Omítkový systém ostění a nadpraží oken a dveří „Ceresit Classic“ (materiál + práce) okna s lícem zdiva | m2 | 11,000 |  |  |

Práce: přebroušení desek, natažení stěrky + vtlačení armovací tkaniny, nanesení druhé vrstvy stěrky, napenetrování a natažení omítky

Materiál:

Lepicí a stěrkovací hmota: Ceresit CT 85

Montážní pěna na vyplnění spár: Ceresit WhiteTeq

Armovací tkanina 1,2 m2: Vertex R131

Penetrace pod omítku: Ceresit CT 16

Omítka: Ceresit CT 74, silikonová, 1,5 mm hlazená, samočistící efekt, odstín

skupiny A

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 | Příprava pod parapety „Ceresit“ (materiál + práce) | m2 | 4,000 |  |  |

Práce: natažení stěrky + vtlačení armovací tkaniny, nanesení druhé vrstvy stěrky (nanesení malty)

Materiál:

Lepicí a stěrkovací hmota: Ceresit CT 85

Armovací tkanina 1,2 m2: Vertex R131

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6 | KZS soklové části „Ceresit Sokl, Perimetr SD, tl. 120 mm“ (materiál + práce) | m2 | 34,500 |  |  |

Práce: nalepení izolantu, zajištění talířovými hmoždinkami včetně osazení zátek, natažení stěrky + vtlačení armovací tkaniny, nanesení druhé vrstvy stěrky, napenetrování a natažení omítky

Materiál:

Izolant + 10% prořez: Perimetr SD (A = cca 0,034 W/mK), tl. 120 mm

Lepicí a stěrkovací hmota 10-12 kg/m2: Ceresit CT 85

Montážní pěna na vyplnění spár: Ceresit WhiteTeq

Tal. hmoždinky 4 ks/m2: FISCHER Ecotwist dl.0-10 Armovací tkanina 1,2 m2: Vertex R131

Penetrace pod omítku: Ceresit CT 16

Omítka mozaiková: Ceresit CT 77, mozaiková, zrna 1,4 - 2,0 mm

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7 | Zakládací profil LOS + příslušenství (LTO profil, natloukací hmoždiny 4-5ks/m,...) | m | 58,000 |  |  |
| 8 | Rohový profil PVC 100x100 mm s tkaninou (počítáno i s parapety) | m | 82,000 |  |  |
| 9 | Začišťovací okenní profil EKO 6mm s tkaninou (bílá) | m | 63,000 |  |  |
| 10 | Okapový okenní LT profil | m | 23,000 |  |  |
| 11 | Připojovací profil HPI UNI | m | 4,500 |  |  |
| 12 | Montáž fasádních profilů | m | 230,500 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Příprava podkladu pod zateplovací systém |  |  |  | 0,00 |
| 1 | Očištění fasády tlakovou vodou + penetrace podkladu hloubkovou penetrací 0,1 l/m2 (materiál + práce) | m2 | 0,000 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Klempířské a další práce |  |  |  |  |
| 1 | Parapety „AL plech, komaxit barva (bílá, hnědá)“, včetně AL krytek (materiál, práce) | m | 19,700 |  |  |
| 2 | Nová revizní dvířka na fasádě, zámečnická výroba, 600x600 mm (materiál + práce) | ks | 0,000 |  |  |
| 3 | PVC větrací mřížka 0 100 mm + montáž větrací mřížky do flexi hadice DN 100 mm + osilikonování (materiál + práce) | ks | 0,000 |  |  |
| 4 | Krabice elektr. do zateplení KEZ (na zásuvky a vypínače) (materiál + práce) | ks | 0,000 |  |  |
| 5 | Montážní deska do zateplení MDZ (na uchycení světel) (materiál + práce) | ks | 0,000 |  |  |