

Oprava a nátěr fasády řadového čtyřpodlažního domu z konce 19. století v historizujícím stylu, Praha 8 – památková zóna Karlín

Jménem spoluvlastníků domu čp. 244/8, Praha 8 – Karlín poptávám opravu a nátěr uliční a dvorní fasády.

Fasáda bude vyspravena v původním materiálu, tj. hladkou štukovou dvouvrstvou omítkou, se shodnou strukturou a zrnitostí jakou má stávající omítka. Fasádní nátěr bude proveden na bázi silikonu (organický silikon a akrylát). Ve shodě se závazným stanoviskem Odboru památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy dle vyjádření NPÚ.

Doba předpokládané realizace:

Ideálně: květen nebo září 2019

Možno též: červen, červenec, srpen, říjen 2019

- Stavbu a pronájem lešení zajistí uchazeč.
- Zábor chodníku a všechna příslušná povolení zajistíme my.

Nabídka bude obsahovat:

- **Cenu + položkový rozpočet** zvlášť pro uliční a zvlášť pro dvorní fasádu.
- **Doklad o kvalifikaci uchazeče** (výpis z obchodního rejstříku nebo živnostenského oprávnění).
- **Příklady 2 akcí obdobného charakteru** realizovaných uchazečem.
- Možné **termíny** realizace.

Nabídky zasílejte na níže uvedenou e-mailovou adresu.

V případě zájmu lze domluvit prohlídku objektu.

Časový harmonogram:

- Dne 8. dubna 2019 – uzávěrka nabídek.
- Dne 12. dubna 2019 – oznámení výsledků uchazečům.
- Do konce dubna 2019: Odsouhlasení podrobného harmonogramu a podepsání smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

Kontakt:

Jana Kleinová

tel.: 606565462

e-mail: j.kleinova@upcmail.cz



ULIČNÍ FASÁDA, cca 24,7 x 13,7 m

lešení (nájem, montáž, demontáž)

mytí a mechanické čištění fasády

odstranění zvětralých částí omítky

oprava chybějících úseků omítky jednotlivými vrstvami

doplnění štukových říms a bosáží

očištění parapetů, svodů, okapů

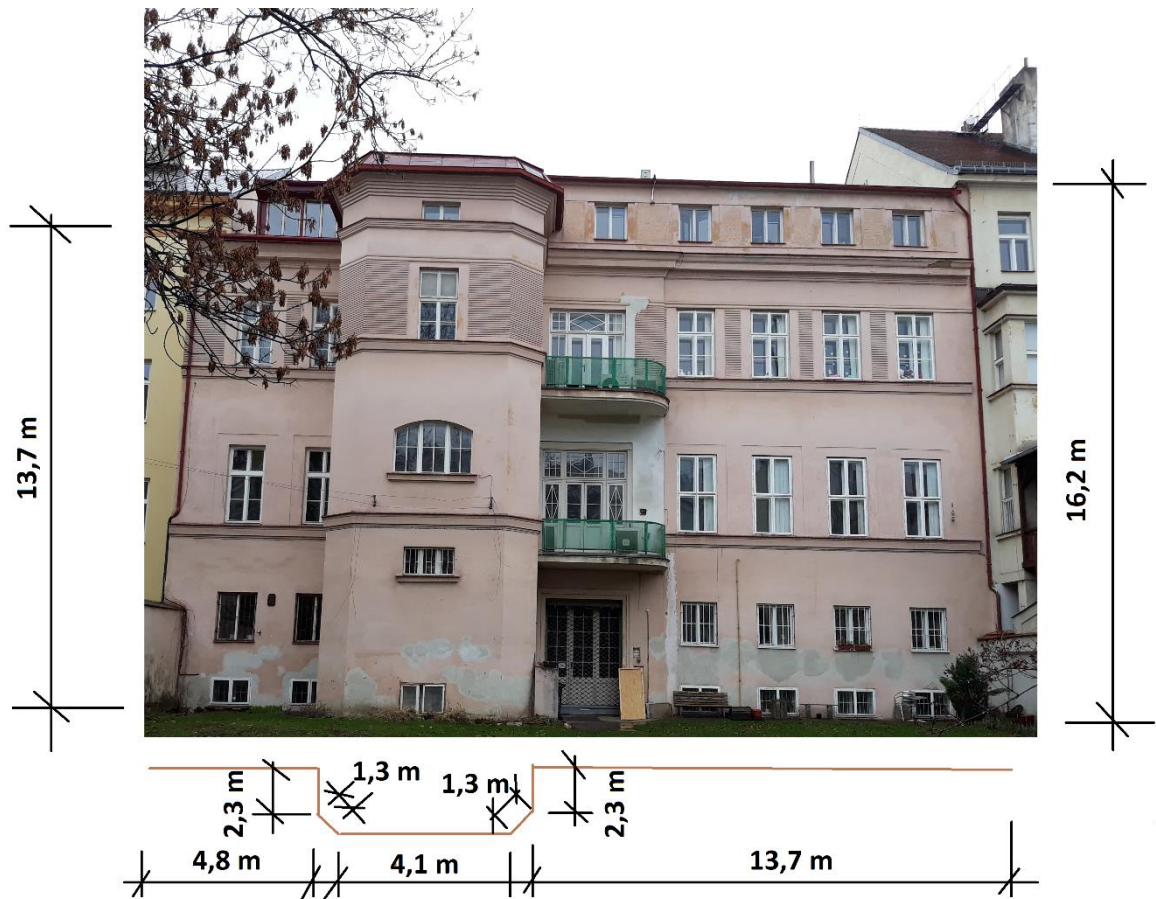
oprava balkonu (pochozí a izolační vrstvy, nátěr zábradlí)

očištění, oprava, dle potřeby výměna oplechování parapetů a říms

zakrytí oken a okenních rámců proti poškození

2x nátěr na bázi silikonu (jednobarevný, zem zelená, odstín ještě bude určen)

včetně kamenného soklu



DVORNÍ FASÁDA

lešení (nájem, montáž, demontáž)

mytí a mechanické čištění fasády

odstranění zvětralých částí omítky

oprava chybějících úseků omítky jednotlivými vrstvami

doplnění štukových říms

očištění parapetů, svodů, okapů

oprava balkonů (pochozí a izolační vrstvy, elektroinstalace zasekání pod fasádu, nátěr zábradlí)

očištění, oprava, dle potřeby výměna oplechování parapetů a říms

zakrytí oken a okenních rámců proti poškození

2x nátěr na bázi silikonu (jednobarevný, zem zelená, odstín ještě bude určen)