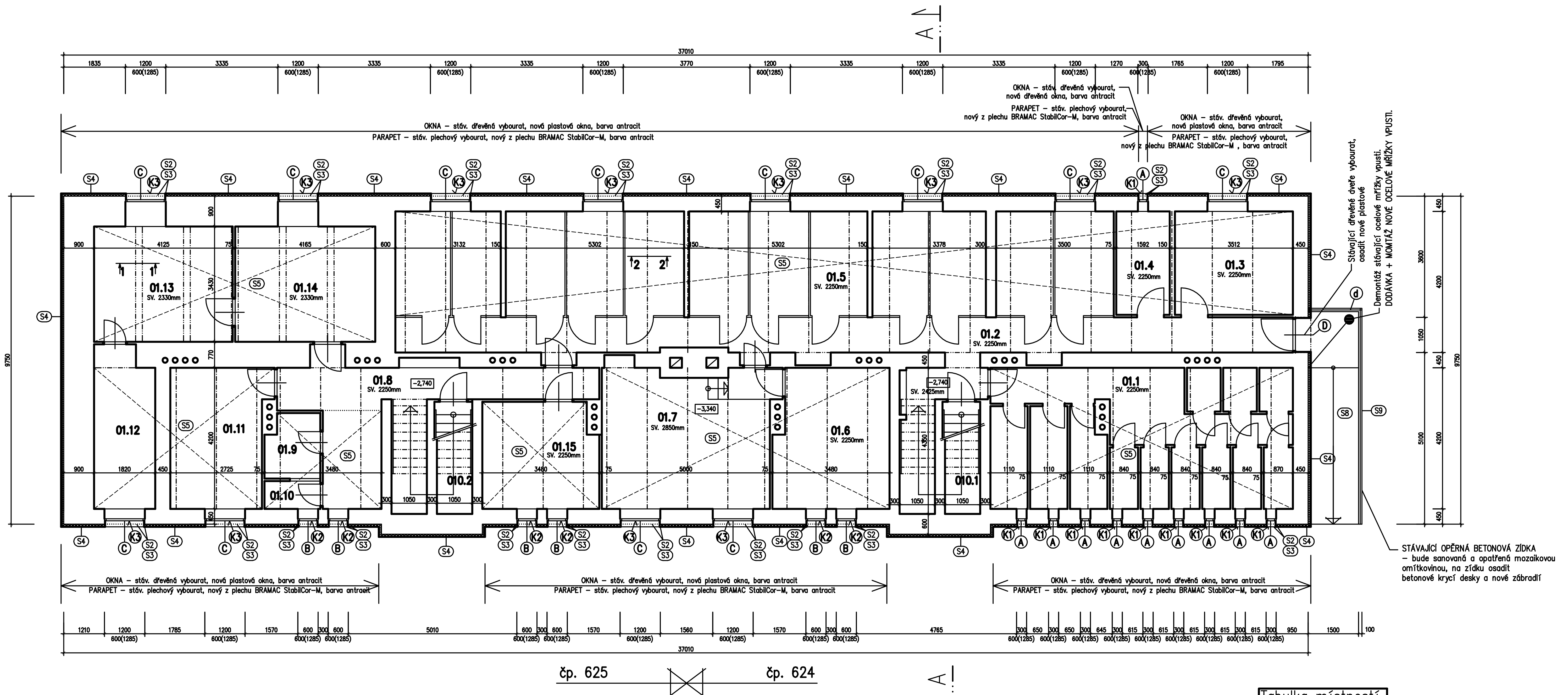
PŮDORYS SUTERÉNU - NOVÝ STAV



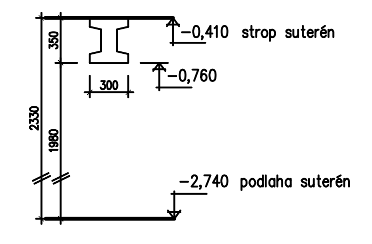
POZNÁMKY

- OPATŘENÍ FASÁDY PROTI VANDALISMU - do výšky 2,0m od terénu bude fasáda opatřena nátěrem proti snížení účinku vandalismu Prince Color Antigraffiti
- VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ
  Okna jsou částečně vyměněná. Stávající plastová včetně balkonových sestav v bytech s Uw=1,2W/m2K. Ostatní okna jsou dřevěná. Řeší se výměna oken, balkonových sestav, vstupních dveří a bočních dveří do sklepa.
  Vstupní dveře budou dřevěné s izolačním dvojsklem, tmavý dub, členění dle stávajících dveří.
  Boční dveře do sklepa budou plastové, členění dle stávajících, barva antracit
  Sklepní okna budou nová plastová, barva antracit, malá sklepní okna budou dřevěná, barva antracit.
- ZATEPLENÍ STROPU 1. PP - strop suterénu bude zateplen minerální vlnou ORSIL TF v tl. 80mm (λ≤0,039W/mK), opatřit výztužnou síť ovinou a štukovou omítkou a následně malbou. Stropní nosníky se nebudou zateplovat, stropy jsou klenuté.
- ZATEPLENÍ STROPU V NEVYTÁPĚNÉM PODKROVNÍM PROSTORU
  - na posledním stropě bude provedeno zateplení minerální vlnou ISOVER R v tl. 260mm (λ≤0,038W/mK), přes izolaci se provede pochůzná lávka z desek OSB o min. tl.18mm.
- BALKONY
  - demontáž stávajícího zábradlí, oplechování, betonu
  Vrstvy balkonu budou nové (viz. detail)
  Zábradlí bude zdemontováno, upraveno a po provedení zateplení znovu osazeno.
  Zábradlí se opatří ochranným nátěrem
- OKAPOVÝ CHODNÍK - demontáž stávajícího okapového chodníku, zpětná montáž do nového lože
- OSVĚTLENÍ VSTUPU - osadit světla s pohybovým čidlem
- SUŠÁKY NA PRÁDLO NA BALKONECH - jsou součástí zábradlí
- HROMOSVOD - demontovat stávající svody hromosvodu, po zateplení opětovná montáž opravených svodů dle. platné ČSN
- STÁVAJÍCÍ VĚTRACÍ OTVORY - otvory zachovat, do zateplovacího systému osadit mřížky
- OPLECHOVÁNÍ SKŘÍNĚK ELEKTRO
- SATELITY 5ks - demontáž a opětovná montáž

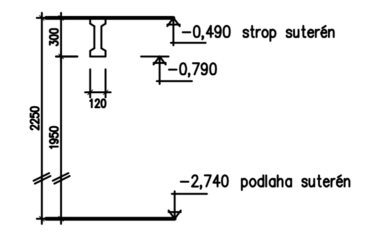
LEGENDA VYBAVENÍ STAVBY

- (a) STÁVAJÍCÍ VĚTRACÍ PRŮDUCHY UKONČENÉ MŘÍŽKOU – 2 ks –prodloužit, do fasády osadit novou mřížku
- (b) STÁVAJÍCÍ PARAPET – teracový demontovat (označení viz starý stav)
- (c) STÁVAJÍCÍ PARAPET – pozinkovaný plech demontovat (označení viz starý stav)
- (d) STÁVAJÍCÍ OCELOVÉ ZÁBRADLÍ – bude opatřeno nátěrem, barva antracit RAL 7016
- (e) STÁVAJÍCÍ OCELOVÉ ZÁBRADLÍ balkonu se sušákem na prádlo, bude demontováno, upraveno a po provedení fasády znovu namontováno
- (f) STÁVAJÍCÍ HROMOSVOD bude demontován a po provedení zateplení bude proveden nový
- (g) STÁVAJÍCÍ ODPADNÍ SVOD – svody budou demontovány, po provedení zateplení bude osazen nový svod včetně kolene pro napojení u římsy a na stávající dešťovou kanalizaci
- (h) VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ bude demontováno a nahrazeno novým s pohybovým čidlem
- (i) ELEKTROSKŘÍŇ bude nově oplechována
- (j) DRŽÁK NA PRAPOR – 2 ks budou demontovány bez náhrady (označení viz. starý stav)
- (A) STÁVAJÍCÍ OKNA – dřevěná –300x600 mm
- (B) STÁVAJÍCÍ OKNA – dřevěná –600x600 mm
- (C) STÁVAJÍCÍ OKNA – dřevěná –1200x600 mm

SCH. ŘEZ 1-1



SCH. ŘEZ 2-2



Tabulka místností		
Číslo	Jméno	Plocha
01.1	SKLÍPKY	37,8m2
01.2	CHODBA	34,0m2
01.3	SKLEP	10,8m2
01.4	SKLEP	4,9m2
01.5	SKLEPY	64,9m2
01.6	KOLÁRNA	13,9m2
01.7	KOLÁRNA	20,7m2
01.8	CHODBA	18,7m2
01.9	KOMORA	3,0m2
01.10	WC	1,4m2
01.11	PRÁDELNA	11,8m2
01.12	ŽEHLÍRNA	7,6m2
01.13	SUŠÁRNA	14,1m2
01.14	SUŠÁRNA	14,3m2
01.15	SKLEP	10,7m2
010.1	SCHODIŠTĚ	3.6m2
010.2	SCHODIŠTĚ	3.6m2

LEGENDA MATERIÁLŮ DLE PŮVODNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Bytový dům je typu T–11 A/52. Objekt má 3 nadzemní podlaží.
V levé části čp.625 je rohový byt v posledním podlaží rozšířen do půdního prostoru
Nosná konstrukce objektu je z pálených cihel na maltu vápenocementovou v tl.450mm

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

S2 - SKLADBA OSTĚNÍ, NADPRAŽÍ - polystyren BASF EPS 70 NEO tl.30-50mm (zateplovací systém MultiTherm NEO)

- úprava a očištění povrchu dle technologického předpisu dodavatele systému
- základový penetrační nátěr Prince Color Multigrund PGM
- lepící tmel Prince Color Z 301 PS
- tepelný izolant Polystyren BASF EPS 70 NEO tl.min. 30-50mm (λ≤0.032W/mK), dle možností stávajících konstrukcí
- armovací tmel Prince Color Z 301 SUPER s vloženou armovací tkaninou R 131 A
- stěrka tmelem Prince Color Z 301 SUPER
- finální penetrace Prince Color Multigrund PGU, barevný odstín dle barvy finální omítky v druhu a rozmístění dle návrhu barevného rešení
- finální povrchová úprava - Silikonová zatřená omítka Multiputz ZS 2, barevný odstín dle návrhu barevného řešení

S3 - VENKOVNÍ PARAPET - polystyren XPS - STYRODUR tl.30-50mm

- úprava a očištění povrchu dle technologického předpisu dodavatele systému
- základový penetrační nátěr Prince Color Multigrund PGM
- lepící tmel Prince Color Z 301 PS
- tepelný izolant Polystyren XPS STYRODUR tl.min. 30-50mm (λ≤0.035W/mK), dle možností stávajících konstrukcí

S4 - SOKL - extrudovaný polystyren XPS (zateplovací systém MultiTherm P)

- úprava a očištění povrchu dle technologického předpisu dodavatele systému
- základový penetrační nátěr Prince Color Multigrund PGM
- lepící tmel Prince Color Z 301 PS
- tepelný izolant Polystyren XPS tl.80mm (λ≤0.035W/mK)
- hmoždinky talířové s přerušeným tepelným mostem (plastový trn) např. Ejotherm NTK U 150
  Přesný typ hmoždinek a jejich počet bude určen na základě odtrhových a výtažných zkoušek, které zajistí dodavatel před aplikací zateplovacího systému.
- armovací tmel Prince Color Z 301 SUPER s vloženou armovací tkaninou R 131 A
- stěrka tmelem Prince Color Z 301 SUPER
- finální penetrace Prince Color Multigrund PGU, barevný odstín dle barvy finální omítky v druhu a rozmístění dle návrhu barevného řešení
- finální povrchová úprava Mozaiková omítkovina Prince Color Multiputz MP, barevný odstín dle návrhu barevného řešení

S5 - ZATEPLENÍ STROPU 1.PP - minerální vlnou ORSIL TF v tl.80mm (zateplovací systém MultiTherm P)

- úprava a ocištění povrchu dle technologického předpisu dodavatele systému
- základový penetrační náter Prince Color Multigrund PGM
- lepící tmel Prince Color Z 301 PS
- tepelný izolant ORSIL TF tl.80mm (λ≤0.039W/mK)
- hmoždinky talírové s přerušeným tepelným mostem (plastový trn) např. Ejotherm NTK U 150, min 6 ks/m2
  Přesný typ hmoždinek a jejich počet bude určen na základě odtrhových a výtažných zkoušek, které zajistí dodavatel před aplikací zateplovacího systému.
- armovací tmel Prince Color Z 301 SUPER s vloženou armovací tkaninou R 131 A
- finální povrchová úprava - vápenný štuk
- malba

S8 - SANACE BETONOVÉ TERÉNNÍ RAMPY

- vybourání stávající konstrukce
- podsyp štěrkodrtí frakce 8-16 mm v tl. 200mm
- provést betonáž nové rampy tl. 100mm, beton C 25/30 - XC 4, XF 4, vložit KARI síť 100/100/5/5
- MASTERTOP P 605 - dvousložková epoxidová pryskyřice
- vsyp z křemičitého písku frakce 0,6-1,2mm do čerstvé penetrace
- vrchní uzavírací nátěr Conipur TC 458 v barvě dle výběru investora, předpoklad šedá RAL 7032

S9 - SANACE BETONOVÉ ZÍDKY (boční rampy)

- úprava a očištení povrchu, odstranění mastnot, plísní, řas, odstranění všech nesoudržných a mechanicky poškozených částí
- Emaco S 88 C v tl.10-40mm, reprofilační malta bez spojovacího můstku
- Prince Color IZOL Z hydroizolační stěrka na bázi asfaltu vhodná pro lepení izolačních desek (penetrace dle TL naředěním)
- izolační desky Polystyren XPS tl.20mm - mechanicky kotvené
- armovací tmel Prince Color Z 301 SUPER s vloženou armovací tkaninou R 131 A
- stěrka tmelem Prince Color Z 301 SUPER
- penetrace Prince Color Multigrund PGU, probarvená podle odstínu MP
- finální povrchová úprava - Mozaiková omítkovina Prince Color Multiputz MP, barevný odstín dle návrhu barevného řešení

HLAVNÍ PROJEKTANT	VYPRACOVAL		AUTORIZOVANÝ ING.
Ing.Patrik Boguaj	Zdeňka Altová		Ing.Patrik Boguaj

Zpracovatel PD: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Chrudim STAVEBNÍ ÚŘAD: Chrudim

INVESTOR: Společenství vlastníků jednotek domu čp.624-625,Víta Nejedlého,Chrudim
Víta Nejedlého čp.625,537 01 Chrudim III

NÁZEV AKCE:

ZATEPLENÍ PLÁŠTĚ OBJEKTU BYTOVÉHO DOMU s 12 bj.,
VÍTA NEJEDLÉHO čp.624-625,537 01 Chrudim III

STUPEŇ PD : Projektová dokumentace k žádosti o stavební řízení

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : 2707/2010
ARCHIVNÍ ČÍSLO : 11/2010
DATUM : Říjen 2010
FORMÁT: 5 A4

NÁZEV VÝKRESU: PŮDORYS SUTERÉNU - nový stav

MĚŘÍTKO:	ČÁST PD:	OZNAČENÍ:
1:100	F 1.1.2.	NS 01

PDF vytvořeno zkušební verzí pdfFactory Pro www.fineprint.cz