



Generální projektant / Chief designer

R21ARCHITECTS

R21 Architects s.r.o., Mánesova 864/19, 120 00 Praha, Česká republika
T: + 420 234 749 770 E: info@r21architects.com www.r21architects.com

Č. paré /
Copy

Název projektu / Project	REKONSTRUKCE A VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE - BYTOVÝ DŮM "U VODÁRNÝ 16 " PRAHA 3	Stupeň / Issue Type	JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE (DSP+DPS)				
Investor / Client	SVJ U Vodárny 16, U Vodárny 16, Praa 3, 130 00	Vypracoval / Executed by	Jiří Patera	Č. projektu / Project No.	0187	Datum vydání / Issue date	10 / 2017
Část projektu / Discipline	D.1.4 VODOVOD A KANALIZACE	HIP / Coordination	Ing.arch.Pavel Kecek	Formát / Format		Měřítko / Scale	
Zpracovatel části projektu / Specialist	Studio PART, Kounice 50, 289 15	Zodp. proj. / Project	Ing. Jan Krpata	Datum revize / Date of revision		Revize / Revision	
Název výkresu / Drawing title		Stav. objekt / Building No.	SO 01	Označ. objektu / Building ID		Č. výkresu / Drawing No.	

SEZNAM PŘÍLOH

ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

00	TECHNICKÁ ZPRÁVA	
	archivní dokumentace	
01	PŮDORYS 1.PP	1: 50
02	PŮDORYS 1.NP	1: 50
03	PŮDORYS 2.NP	1: 50
04	PŮDORYS 3.NP	1: 50
05	PŮDORYS 4.NP	1: 50
06	PŮDORYS 5.NP	1: 50
07	PŮDORYS 6.NP	1: 50
08	PŮDORYS 7.NP	1: 50
09	SCHÉMA KANALIZACE	1: 50
10	SCHÉMA VODOVODU	1: 50
11	SPECIFIKACE	



Generální projektant / Chief designer

R21ARCHITECTS

R21 Architects s.r.o., Mánesova 864/19, 120 00 Praha, Česká republika
T: + 420 234 749 770 E: info@r21architects.com www.r21architects.com

Č. paré /
Copy

Název projektu / Project	REKONSTRUKCE A VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE - BYTOVÝ DŮM "U VODÁRNÝ 16 " PRAHA 3	Stupeň / Issue Type	JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE (DSP+DPS)				
Investor / Client	SVJ U Vodárny 16, U Vodárny 16, Praa 3, 130 00	Vypracoval / Executed by	Jiří Patera	Č. projektu / Project No.	0187	Datum vydání / Issue date	10 / 2017
Část projektu / Discipline	D.1.4 VODOVOD A KANALIZACE	HIP / Coordination	Ing.arch.Pavel Kecek	Formát / Format	A4	Měřítko / Scale	
Zpracovatel části projektu / Specialist	Studio PART, Kounice 50, 289 15	Zodp. proj. / Project	Ing.Jan Krpata	Datum revize / Date of revision		Revize / Revision	
Název výkresu / Drawing title	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Stav. objekt / Building No.	SO 01	Označ. objektu / Building ID		Č. výkresu / Drawing No.	100

1. PŘEDMĚT PROJEKTU, PODKLADY

Projekt stavební části je drobným doplněním hlavní činnosti, návrhu výměna a doplnění technických instalací domovních rozvodů kanalizace a vodovodu a jejich propojení na přípojovací bytové rozvody.

Dokumentace je vyhotovena na podkladě prohlídky místa stavby a na podkladě požadavků technických instalací. Přílohou elektronického archivu je podrobná fotodokumentace současného stavu bytových prostorů, nebytových prostorů a společných prostor objektu.

2. STÁVAJÍCÍ STAV

Celkově jsou jednotky v dobrém technickém stavu s přiměřenou mírou opotřebení. Stavební zásah bude prováděn uvnitř každého bytu. Bytové koupelny, kuchyně a WC jsou až na výjimku v místech vedení stoupaček doplněny keramickými obklady stěn.

2.1 Dispoziční řešení

Nemění se. Změnou je úprava polohy domovních stoupaček v určených místech. Většina instalací bude měněna v původní trase.

2.2 Stavebně technické řešení

Stavební část projektu zahrnuje pouze práce související s výměnou instalací. Jsou to práce na provedení průrazů a drážek v nenosných stavebních konstrukcích, provedení drážek v nášlapné vrstvě podlah, související výměna nášlapné vrstvy podlahy v místnostech dotčených stavební činností. Odbourání přízdivek a drážek s instalacemi a jejich zpětné zapravení.

3. NÁVRH

3.1 Zadání

Stavební část zajistí stavební připravenost pro dodávku a montáž technických instalací :

Vodovodu
Kanalizace
Propojení na nejbližší místo potrubí bytových přípojovacích rozvodů

Stavební část zajistí stavební připravenost demontáží:
Obezdivky a zadržování instalací
Podlahové krytiny v místnostech dotčených zásahem do podlahy.
Průrazy stěn a stropů, úprava průrazů po demontáži potrubí stávajících

Stavební část zajistí dodávku:
Zapravení otvorů a drážek v svislých a vodorovných konstrukcích
Položení podlahové krytiny v dotčených místech
Doplnění podlahových lišt v dotčených místech
Finální povrchové úpravy jsou štukové omítky s výmalbou a omítky pod obklad

Obklady pro zpětné obložení stěn si zajišťují vlastníci jednotek sami.

3.2 Dispoziční řešení

Dispoziční řešení je zachováno. Stávající kapacity se nemění.

3.3 Bezpečnost při užívání stavby.

Na užívání stavby nejsou kladeny žádné zvláštní požadavky. Dodržení bezpečného užívání stavby jsou stanoveny dodržением všech platných zákonů a vyhlášek vztahujícím se k tomuto typu stavby.

3.4 Stavebně technické řešení

3.4.1 Bourací práce

Bourací práce zahrnují v jednotlivých prostorech vrtané prostupy pro potrubí kanalizace a vodovodu, drážky ve stěnách a v drážky v podlaze.

3.4.2 Nosné konstrukce

Do nosných konstrukcí se nezasahuje.

3.4.3 Svislé nenosné konstrukce

Ve svislých konstrukcích budou vrtány otvory pro potrubí a odkryty původní instalace.

3.4.4 Vodorovné konstrukce

Vodorovné konstrukce jsou zastoupeny úpravami podlahových vrstev, tj. samonivelační stěrky před opravnou pokládkou podlahoviny. Jedná se o opravu podlah poškozených vybouráním drážky pro vedení potrubí.

3.4.5 Povrchy podlah

Opravná pokládka podlahoviny bude provedena vlastníky jednotek. V pronajímaných prostorech ve vlastnictví objektu budou provedeny hlazené betonové stěrky (1.PP, 1.NP).

3.4.6 Povrchy stěn

V místě zapravení prostupů budou opraveny povrchy přetíratelnou a brousitelnou stěrkou. S plošnou opravou stěn se nepočítá.

3.4.7 Výplně otvorů

Stavební otvory se nemění. Doplnkem jsou ale armaturní dvířka pro nově řešené vodoměry studené a teplé vody. Dvířka budou ocelová lakovaná o rozměru 300x300mm.

Předpokladem je jednotlivá nika rozměru 300x300 mm se stavební hloubkou určenou instalaci v prostoru domovní stoupačky a instalační přízdívky.

3.5 Zneškodňování odpadů.

3.5.1 Odpadové hospodářství

V prostorech nevznikají žádné škodlivé odpady. Jedná se o běžný komunální odpad. Na pozemku objektu jsou umístěny popelnice. Vyvážení popelnic zajišťuje autorizovaná firma pro celý objekt. Stav se nemění.

3.5.2 Odpady ze stavební činnosti.

S odpadem ze stavby bude nakládáno ve smyslu zákona o odpadech č.185/2001. Odpad bude ukládán na povolenou skládku a doklady o tom budou předloženy při závěrečné kontrole.

Odpady ze stavební činnosti budou ukládány do kontejneru podle druhu zatřídění a budou odváženy na skládku.

Demontovaná zařízení ve vlastnictví nájemců bytů budou odvezena po dohodě s vlastníky.

4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.

4.1 Doprava v klidu

Rekonstrukcí se nemění nároky na dopravu v klidu. Stavební doprava bude využívat parkovací místa v ulicích přilehlých k objektu. Předpokládá se doprava osobními a dodávkovými vozidly.

5. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.

Stavební práce budou probíhat výhradně v interiéru bytových prostor. Napojení staveniště bude na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Napojení medií (elektrika, voda) bude provedeno na stávající přípojky. Dopravní napojení bude z ulice U vodárny. Vlastní přístup na staveniště bude zajištěn stávajícím vstupem do objektu, pro hlavní stavební činnost. Zařízení staveniště, závoz materiálu a přistavení kontejneru na odpad je možné řešit na chodníku po zajištění záboru.

Vybouraný materiál bude ukládán do kontejneru umístěném na pozemku u budovy.

V rámci staveniště nedochází k nutnosti kácení dřevin. V rámci stavby nedojde k přesunům zeminy.

Nepoužitelný materiál bude odvezen na legální skládku a doklady o tom budou předloženy k předání díla objednateli. S odpadem ze stavby bude nakládáno ve smyslu zákona o odpadech č. 185/2001.

Stanovení podmínek pro provádění stavby bude určeno investorem, technickým dozorem investora, etapizací výstavby.

5.1 Ochrana životního prostředí při výstavbě

Podle zákona č.17/1992 o životním prostředí a instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací.

V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat zákon č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a zákon č.185/2001 o odpadech. Nakládání s odpady bude v souladu se zákonem (§ 11 zákona o odpadech), stavební odpady budou v maximální míře nabídnuty ke zpětnému využití provozovatelům, kteří mají souhlas k využívání těchto odpadů (recyklace stavebních odpadů na recyklačních linkách). Pouze již dále nerecyklovatelný stavební odpad je možné odvézt na skládku.

V rámci závěrečné kontrolní prohlídky bude doloženo množství a specifikace odpadů vzniklých v procesu stavby včetně způsobů jejich využití či odstranění, respektive předání oprávněné osobě, tj. osobě, která provozuje schválené zařízení ke sběru a výkupu odpadů, nebo využívání odpadů respektive k odstraňování odpadů dle zákona o odpadech.

Pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit.

Na stavbě budou použity pouze zdravotně nezávadné výrobky a materiály, podléhající hygienickému atestu. Na stavbě musí být dodržovány technologické předpisy výrobců hmot a materiálů.

Veškeré práce budou prováděny uvnitř objektu pouze ruční mechanizací v denních hodinách a po dohodě s majitelem objektu v souladu s platnými městskými vyhláškami.

5.2 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví

Po celou dobu výstavby zajistí stavební firma staveniště v souladu s přílohou č. 1 Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. a podle zásad bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti podle příslušných předpisů. Stavební firma se na všech podmínkách provozu na staveništi a pohybu osob a pracovníků stavby dohodne před zahájením stavby.

Charakter a funkční využití stavby nevyžadují žádné zvláštní ani jiné nároky na ochranu obyvatelstva, nebo návrhy řešení pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Staveniště bude uzavřeno a na všech pohledově exponovaných místech budou umístěny nápisy "Zákaz vstupu na staveniště".

1. Předmět projektu

Zadáním investora je návrh na výměnu domovních instalací kanalizace a vodovodu bytového domu. U vodovodu bude zajištěna cirkulace a měření spotřeby u odběratelů.

2.1 Stávající stav

Objekt je provozovaná stavba napojená na dostupné síť technické infrastruktury. V oblasti řešení je to jednotná kanalizace a vodovod. Přípojky jsou zavedeny do objektu v 1.PP.

Za obvodovou stěnou je v samostatné místnosti instalován fakturační vodoměr, ve standardní vodoměrné soupravě.

Přípojka je provedena z litinových přírubových trub.

Kanalizace je do objektu zavedena jednou přípojkou. Revizní šachty na přípojce je v podlaze 1.PP. Přípojka je provedena z kameninových hrdlových trub, KT200. Stav vyhovuje městským standardům.

Svodná kanalizace je uložena pod podlahou 1.PP.

Horizontální vodovod studené vody je veden pod stropem 1.PP z místnosti vodoměru, do strojovny TV a ke stoupačkám.

Horizontální vodovod teplé vody je veden z výměňkové stanice pod stropem 1.PP na závěsech k domovním stoupačkám. Systém je nepřehledný bez popisných uzávěrů.

Všechny instalace jsou udržované v provozně udržitelném technickém stavu. Splašková kanalizace a vodovod vedou stoupačkami v prostoru bytových jednotek. Stoupačky jsou ukládány do vyzdívaných drážek konstrukce objektu. Domovní kanalizace je prostupem střechou napojena do větracích hlavic osazených ve střechě objektu.

Vodovod v budově je proveden z nesořodého potrubí v kombinaci s potrubím ocelovým a PPR plastovým potrubím.

Kanalizace odpadní a přípojovací je provedena z hrdlové litiny v kombinaci s PP HT hrdlového potrubí.

2.2 Řešení projektu

Předmětem projektu ZT instalací, je výměna a úprava provozovaného systému vnitřních instalací kanalizace splaškové a vodovodu. Zkvalitnění systému proti možným poškozením, řešení hlukových útlumů kanalizace a stability ve vztahu ke konstrukci objektu a umístění odpadních potrubí.

V systému vodovodu bude řešeno jednoznačné propojení od vodoměru do výměňkové stanice, napojení centrální přípravy teplé vody (bez zásahu do strojního zařízení stanice) s uzavíráním hlavní větve vodovodu STC (studená, teplá, a cirkulační voda) v prostoru výměňkové stanice (před vstupem do výměňkové stanice).

Nové domovní stoupačky izolované na TV a C proti ochlazování a na SV proti přehřívání.

Instalace vodoměrů podružného měření

bytových odběrů vody

nebytových odběrů vody

Doplnění chráničky v trase stoupaček pro možnou instalaci kabelových vedení.

Navrženy jsou nové trasy potrubí v návaznosti na potrubí provozované, s minimálním zásahem do stavebních konstrukcí. Návrh navazuje na stávající systém řešení kanalizace a vodovodu v bytech. Dojde k demontáži nezbytného množství zařizovacích předmětů a určených částí přípojovacích rozvodů potrubí.

Zdravotní technika bude odpovídat běžnému standardu v rámci hygienických předpisů s rozvody vhodnými pro pitnou vodu, standardně nahrazující dosavadní potrubí. Uvažováno plastové PPR potrubí nebo materiály srovnatelné kvality. Kanalizace je navržena z potrubí s hlukovou bariérou.

Bilance spotřeby vody a objemu odpadních vod se uvedenou stavební úpravou v rámci objektu nezmění. Bilance dešťových vod se uvedenou stavbou nezmění.

2.3 Podklady

Dokumentace byla zpracována na podkladě technických norem a předpisů, zadání zástupců investora, výkresů stavebního řešení a zaměření viditelných znaků stávajících instalací kanalizace a vodovodu na místě stavby. Stavba musí probíhat v souladu se všemi vyhláškami, ČSN a bezpečnostními předpisy.

ČSN 756760 EN 12056 vnitřní kanalizace
ČSN 756101 stokové sítě a kanalizační přípojky
ČSN 755409 vnitřní vodovody,
ČSN 755455 výpočet vnitřních vodovodů
ČSN 730873 zásobování požární vodou
ČSN 755411 vodovodní přípojky
ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
ČSN 755401 Navrhování vodovodních potrubí
EN 1610 – pokládání trub

Soupis základních zákonů a vyhlášek vztahujících se k realizaci

Zákon č. 350/2012 Sb (stavební zákon)
Vyhláška 69/2013 Sb. O dokumentaci staveb
Vyhláška 502/2006 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj
Vyhláška 503/2006 Sb. O podrobnější úpravě územního řízení
Vyhláška 526/2006 Sb. Kterou se provádí některá ustanovení ve věcech stavebního řádu
Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky vibrací a hluku
Zákon č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost ochrany zdraví při práci
Zákon Č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)

3. Bilance

3.1 Bilance spotřeby vody objem odpadních vod
dle přílohy č.12 – směrnice 120/2011 – Ministerstva zemědělství – směrná čísla spotřeby vody se navrženou rekonstrukcí nemění potřeba vody v objektu
35 m³/osobu a rok
Výměnou instalací dojde ke zvýšení komfortu užívání stavby.
23 bytových jednotek – 92 osob
3 nebytové jednotky - 8 osob
 $92 \times 35 + 3 \times 18 = 3\,274,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1 VNITŘNÍ KANALIZACE

1.1 Současný stav

V uvedeném objektu je z hlediska kanalizace provozováno odpadní kanalizační potrubí DN - 100-70 a svodné potrubí do DN 200 z doby výstavby a několika stavebních úprav pro domovní vybavenost. Potrubí je vedeno pod podlahou 1.PP s napojením na domovní přípojku jednotné kanalizace. Kanalizace budovy je řešena jako větvený, kanalizační systém s odvětráním nad střechu v hlavní části systému.

1.2 demontáže

Stávající kanalizace bude vyměněna v části domovních instalací. Práce budou prováděny postupně po stoupačkách, při maximálním zachování provozu objektu. Po odbourání instalačních drážek bude postupně odpojována odpadní kanalizace, s opravou potrubí bytových připojení, tak aby bylo možné následné propojení tohoto potrubí.

1.3 Technické řešení

Kanalizace bude montována do upravených drážek uvolněných po demontáži původního potrubí.

Stoupačí potrubí splaškových vod bude provedeno z potrubí plastového s hlukovou bariérou. Připojovací potrubí splaškových vod v novém řešení a při opravě propojení, bude provedeno z plastových trub (např. HT systém). Napojení bude provedeno na potrubí stoupaček speciálními tvarovkami.

V objektu bude potrubí vedeno před stávající stavební konstrukcí v upravené drážce, na konzolách, s požadavkem na doplnění zákrytu lehkou stavební konstrukcí.

Stoupačí potrubí budou po montáži opláštěna přízdívkou Ytong nebo SDK konstrukcí, podle prostorových možností.

Zařizovací předměty zůstávají bez stavebního zásahu, určené zařízení u nutné výměny připojovacího potrubí, budou napojeny krátkým připojovacím potrubím na navržené odbočky z odpadního potrubí. Potrubí bude před zařizovacími předměty ukončeno sifonovým kolenem (výpustkou) s připojovací manžetou redukovanou podle profilu sifonu. Výšky usazení budou upřesněny s dodávkou zařizovacích předmětů a po kompletaci se sifonem k nim náležejícím. Původní napojení WC se spodním připojením, přes podlahu, pod strop sousední bytové jednotky vertikálním směrem doporučuji změnit se současnou výměnou WC, za WC se zadním připojením, tak aby se odehrálo v řešené bytové jednotce. Výměna WC není obsažena v dokumentaci.

1.4 Montáž potrubí

Svodná kanalizace

Není předmětem řešení.

Potrubí odpadní a připojovací bude ukládáno v připravené instalační šachtě, drážce, konstrukce stěn, v předstěnových instalačních systémech. Do stavební konstrukce bude potrubí kotveno třmenovými příchytkami.

U zařizovacích předmětů bude potrubí ukončeno kanalizační výpustkou a zápachovou uzávěrkou dodanou podle typu zařizovacích předmětů. Potrubí připojovací bude vedeno v minimálním spádu 3% k odpadnímu potrubí. Na odpadech a kanalizačních pérech bude 1,0 m nad první podlahou osazena čistící tvarovka, krytá z líce obkladu armaturními dvířky o rozměru 200x200 mm. Dvířka budou v omítce ocelová, bíle lakovaná v obkladech budou magnetická osazená na spáru obkladu stěny. Odpady budou kotveny vždy pod odbočkou, 2x na podlaží.

1.5 Zkoušky a revize

Na novém potrubí kanalizace bude před jeho zakrytím stavební konstrukcí provedena zkouška těsnosti. Po jejím kladném vykonání bude potrubí zakryto stavební konstrukcí. O provedení zkoušky bude vyhotoven zápis a systém bude předán uživateli.

Zkoušení vnitřní kanalizace

Zkoušení vnitřní kanalizace se skládá:

- 1) z technické prohlídky
- 2) ze zkoušky vodotěsnosti svodného potrubí
- 3) ze zkoušky plynotěsnosti potrubí

Technická prohlídka, zkouška vodotěsnosti a zkouška plynotěsnosti se provádí po jednotlivých smontovaných částech, nebo v celku. Z prohlídky a obou zkoušek se provede záznam.

Zkouška vodotěsnosti se provádí vodou bez mechanických nečistot. Ve zkoušené části, nebo v celém celku se musí veškeré otvory utěsnit. Před započítím zkoušky vodotěsnosti se svody zkoušeného celku (úseku) plní vodou tak, aby se všechen vzduch z potrubí volně vytlačil a aby se dosáhl tlak, potřebný pro vlastní zkoušku. Mezi naplněným potrubím a vlastní zkouškou musí uplynout přiměřený čas, aby se teplota a vlhkost ustálily, stěny potrubí dostatečně nasákly vodou a aby všechen vzduch mohl uniknout. Tento čas je pro potrubí z plastů 30 min. Po uplynutí času se provede prohlídka a zjistí se, zda nedochází k viditelnému úniku vody (např. odkapávání). Vodotěsnost svodného potrubí vnitřní kanalizace se zkouší vodou přetlakem nejméně 3 kPa, nejvíce 50 kPa.

Zkouška plynotěsnosti se může provádět po osazení zařizovacích předmětů a napuštění zápachových uzávěrek vodou. Zkouška se provádí po dočasném utěsnění odpadního potrubí v nejnižších místech odpadních trub. Větrací potrubí zůstane dočasně otevřené až do začátku unikání zkušebního plynu. Zkouška se provádí zdravotně nezávadným, nejedovatým, nevýbušným, nehořlavým, ale zapáchajícím (odorizovaným) nebo barevným plynem. Zkouška se provede z nejnižší položené čistící tvarovky odpadního potrubí přes zkušební víko, které je osazeno plnicím kohoutem a mikromanometrem. Plnicím kohoutem se napouští plnicí plyn z tlakové nádoby nebo kompresorem na přetlak 0,4 kPa při utěsněném větracím potrubí. Zkouška plynotěsnosti je vyhovující, jestliže v celém objektu po 30 min od naplnění potrubí plynem není cítit nebo vidět přítomnost zkušebního plynu.

2 VNITŘNÍ VODOVOD

2.1 Současný stav

Voda pitná je do objektu přivedena stávající vodovodní přípojkou z veřejného vodovodu. Přípojka Z TH litinových trub. Vodoměrná souprava je standardní. Odpovídá městským standardům a předpisům dodavatele vody. Vnitřní vodovod je nesourodý. Převážná část systému je provedena z ocelového potrubí. Teplá voda je připravována centrálně v domovní kotelně. Izolace potrubí neodpovídají současným energetickým předpisům. Jednotlivé odběry vody nejsou osazeny vodoměry podružného měření.

2.2 demontáže

Stávající potrubí vodovodu bude vyměněna v kompletní části domovních instalací. Na potrubí za vodoměrem bude doplněna odbočka s uzávěrem a potrubním oddělovačem. Na takto upravený vodovod bude napojeno potrubí požárního vodovodu vedené k požárnímu hydrantu v nebytovém prostoru v 1.NP.

Domovní vodovod a stoupačky vody budou postupně demontovány v souvislosti s výměnou kanalizace. Práce budou prováděny postupně po stoupačkách, při maximálním zachování provozu objektu. Po odbourání instalačních drážek bude postupně odpojováno vodovodní potrubí, s opravou potrubí bytových připojení, tak aby bylo možné následné propojení tohoto potrubí studené a teplé vody.

2.3 Technické řešení

Navržený vodovod studené vody bude propojen za vodoměrnou soupravou v 1.PP. Potrubí hlavního rozvodu bude vedeno pod stropem 1.PP do technické místnosti s centrální přípravou TV. Všechny odbočky budou uzavíratelné. Respektive je navrženo využít určenou část rozvodu studené vody, která je po opravě a propojit ji s nově navrhovanými částmi.

Od výměňkové stanice bude veden vodovod studené, teplé a cirkulační vody v souběžném uložení pod stropem 1.PP a k napojení jednotlivých stoupaček.

Potrubí S_T_C bude opatřeno uzavíracími a vypouštěcími armaturami, na cirkulačních potrubí stoupaček budou osazeny termoregulační armatury průtoku vody. Kotvení potrubí bude provedeno třmenovými přichytkami se současným ukládáním kanalizace, na hmoždinku.

Potrubí vody v jednotlivých místech bytových odběrů bude osazeno provozními uzávěry a vodoměry podružného měření spotřeby vody.

Podle zadání jsou doporučeny vodoměry s možností doplnění modulu pro dálkový odečet dat.

2.4 Montáž potrubí

Připojovací a stoupačí potrubí vnitřního vodovodu bude provedeno z potrubí s určením pro pitnou vodu a vodu teplou do 60°C, doporučené potrubí PPR PN 20, nebo potrubí srovnatelné kvality. Potrubí stoupačí a horizontální bude v celé délce izolováno návlekovou izolací v souladu se směrnicí 151/2001 Sb.-MPO. Zeslabení izolace je povoleno v odůvodněných případech a za cirkulačním okruhem. Izolace bude na potrubí v rovných úsecích předem navlečena. Ve spojích tvarovkách a u armatur bude provedena po vykonání tlakové zkoušky. U zařizovacích předmětů bude potrubí ukončeno nástěnkami s vnitřním závitem Js 15mm. U nástěnek bude provedeno ochranné pospojování izolovaným vodičem propojeným na původní systém uzemnění. Systém vodovodu bude doplněn zemněním ve všech částech vedení. Systém je opravou původního řešení s propojením na upravený bod hlavního zemnicího vodiče.

Připojovací a stoupačí rozvody budou ukládány (do drážek ve zdivu) přizdívek a instalačních předstěn a do konstrukce podlahy.

typ potrubí	dimenze	teplota okolí	tl. izolace
SV	D 20	20°C	19 mm
	D 25	20°C	20 mm
	D 32,40	20°C	25 mm
TV	D 20	20°C	19 mm
	D 25	20°C	20 mm
	D 32	20°C	25 mm

2.5 Zkoušky a revize

Dokončovací práce budou provedeny v souladu s architektonicko stavební částí projektu.

Po dokončení montáže bude na potrubí provedena zkouška těsnosti a tlaková zkouška, potrubí bude 2x propláchnuto vodu s desinfekčním roztokem chloru. Bude doplněna izolace potrubí včetně izolace požárních prostupů a systém bude zakryt stavební konstrukcí. O provedené zkoušce bude vystaven zápis.

3. ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY – SMĚŠOVACÍ BATERIE A VENTILY

Řeší se přeložení v určených bytech, případná výměna je dodávkou vlastníků jednotek.

4. ZTI – všeobecné podmínky

Potrubí bude vyrobeno jedním výrobcem, bude řádně označeno na všech svých částech. Neoznačené výrobky nesmí být do systému zabudovány. Montáž musí být provedena firmou,

kteřá má oprávnění zpracovávat potrubní systémy (svářečský průkaz a osvědčení o oprávnění k montáži systému).

Rozvody vodovodního potrubí se musí montovat a upravit tak, aby byla zachována předepsaná provozní pevnost trubek a spojů, zabezpečena poloha potrubí, přenášení hmotnosti a dynamických účinků na potrubí. Montáž potrubí musí být provedena podle ČSN 73 6660, ČSN 73 6655, H-132 98 (CTI), ČSN 75 5411, ČSN 75 5401, ČSN 75 5402, zákona č.50/1976 Sb. ve znění zákona č. 262/1992 Sb. a montážních předpisů výrobce potrubí. Vzdálenost podpor a uchycení potrubí je dána ČSN 73 6660 a montážními předpisy výrobce. Provedení tlakové zkoušky

Po prohlídce vnitřního vodovodu, po montáži příslušenství, zařizovacích předmětů, přístrojů a zařízení se provede tlaková zkouška vnitřního vodovodu a dezinfekce potrubí podle ČSN 73 6660. O tlakové zkoušce bude pořízen protokol, který bude předložen ke kolaudaci. Zkušební tlak je 1,6 násobek maximálního provozního tlaku, minimálně 1,2 MPa. Při provádění tlak. zkoušek plastového potrubí je nutno počítat s dotvarováním. Během realizace je třeba dodržovat veškerá nařízení a pokyny výše uvedených norem a současně respektovat směrnice týkající se bezpečnosti práce.

STAVEBNÍ PŘÍPOMOCE

TECHNICKÝ POPIS

Pro navržené instalace budou zajištěny demontáže stavebních konstrukcí, bourání otvorů, vrtání prostupů a odstranění povrchů stěn a podlah. Všechny zásahy do stavební konstrukce budou opraveny po namontování instalací a zapraveny do původních povrchových úprav.

Jedná se o

- průrazy stropem
- drážky v podlaze
- zabetonování původních nevyužitých prostupů po demontáži instalací
- provedení drážek pro potrubí
- provedení stavebních nik pro instalaci armatur
- zapravení drážek po montáži instalací
- provedení SDK a YTONG zákrytů potrubí

Bytové vodoměry

Systemový suchoběžný vodoměr Wehrle MODULARIS

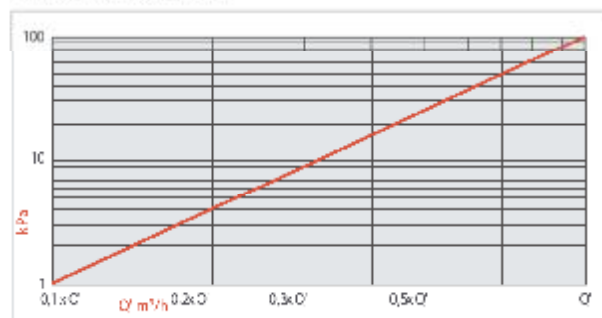


Systemový vodoměr Wehrle Modularis je určen především pro měření spotřeby vody v bytových domech a administrativních a průmyslových objektech. Od běžně používaných vodoměrů se odlišuje tím, že je možno při montáži nebo v průběhu užívání osadit několik typů systémových modulů, které umožňují kromě vizuálního odečtu také odečet na dálku.

Technická specifikace a výhody:

- bezkonkurenční antimagnetické vlastnosti
- dvouložiskové uložení lopatkového kola
- suchoběžné jednovtokové provedení
- dlouhodobá životnost a stabilita metrolog. parametrů
- možnost osazení radiovým modulem QUNDIS WFZ16.MO pro systém Q AMR nebo pochůzkový systém Q walk-by – 868 MHz, dále výstupem SO a modulem M-Bus
- typ ETW-EAX pro studenou vodu do 30 °C, ETW-EAX pro teplou vodu do 90 °C
- otočný číselník pro snadný odečet údajů
- typové schválení podle EU nebo MID
- plňuje požadavky na výrobky pro přímý styk s pitnou vodou dle vyhl. č. 409/2005 Sb.

Křivka tlakových ztrát



Tabulka průtoků (m³/h)

ISO 4064		$q_D = 1,5$				$q_D = 2,5$			
Metrologická třída		q_{min}	q_1	q_2	q_3	q_{min}	q_1	q_2	q_3
A		0,06	0,15	1,53		0,1	0,25	2,5	5
B		0,03	0,12	1,5	3	0,05	0,2	2,5	5
C	jen SV	0,015	0,022	1,5	3				

EN 14154 (MI D)		$q_D = 1,5$				$q_D = 2,5$			
Měřicí rozsah		Q_1	Q_2	Q_3	Q_4	Q_1	Q_2	Q_3	Q_4
T 30/90	R 80 H	0,03	0,05	2,5	3,1				
	R 50 V	0,05	0,08	2,5	3,1				
T 30	R 160 H	0,015	0,025	2,5	3,1	0,03	0,04	4	5
	R 63 V	0,039	0,053	2,5	3,1	0,06	0,1	4	5

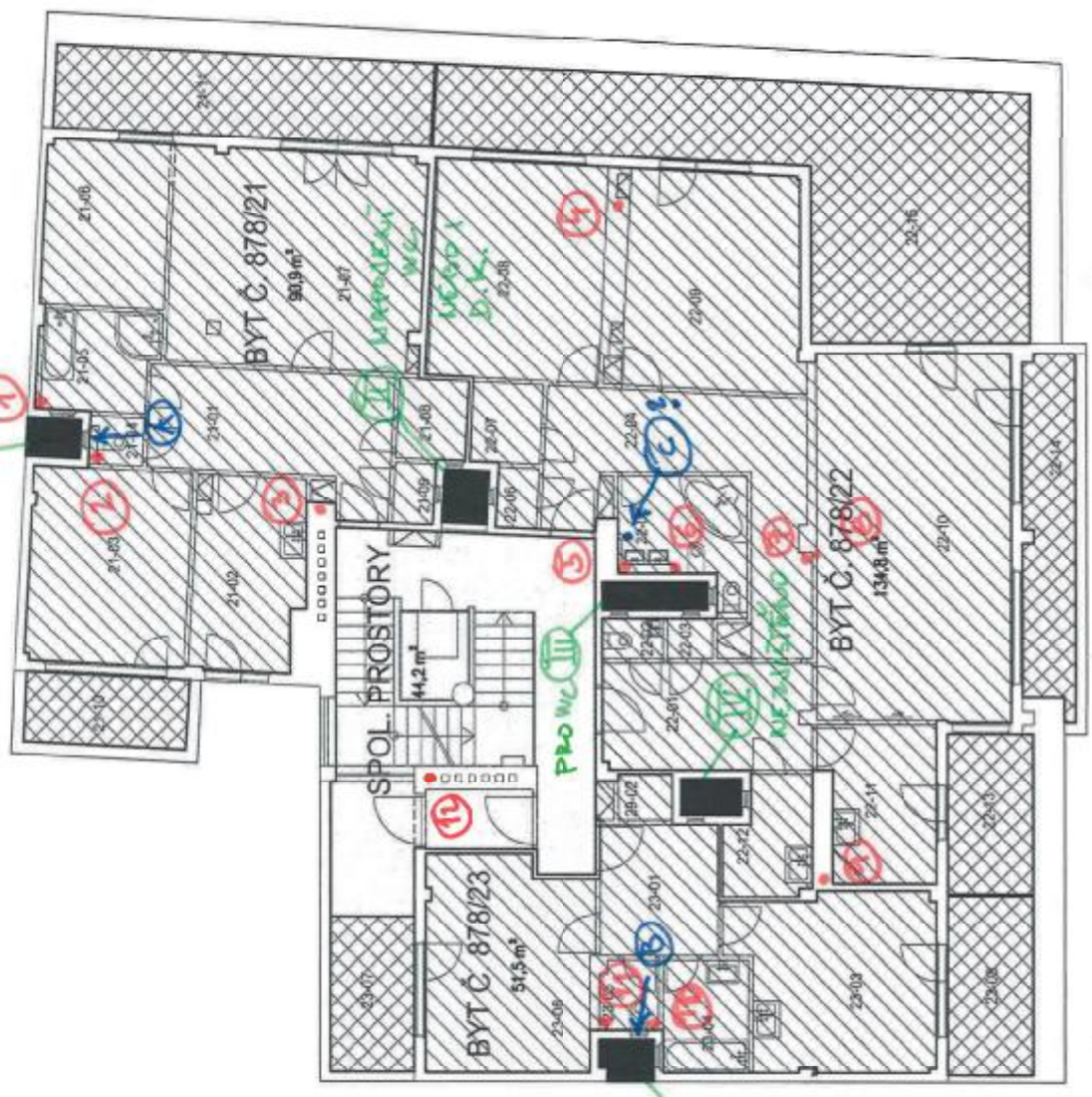
Jmenovitá světlost	DN	mm	15	15	20	20
Připojovací závit vodoměru ISO 226/1	AGZ		G 3/4"	G 3/4"	G 1"	G 1"
Stavební délka	L	mm	80	110	130	130
Trvalý průtok ISO 4064	q_D	m³/h	1,5	1,5	1,5	2,5
Trvalý průtok EN 14154	Q_3	m³/h	2,5	2,5	2,5	4
Rozběhový průtok – cca		l/h	< 8	< 8	< 8	< 15
Max. pracovní tlak	MAP	Mpa	111			1
Max. pracovní teplota typu SV / TV		°C	30/90			30/90
Doporučené ukříd. délky – před/za vodoměrem	\times DN	mm	\times 3/2			\times 3/2
Čistá hmotnost bez šroubení		kg	0,4	0,43	0,5	0,64
Zatížení kontaktů impuls. vysíláče	max.	U/I	24 V / 0,1 A DC			
Výška	H	mm	59	69	69	69

7NP (6.PATRO)

BYTOVÉ JEDNOTKY		CELKOVÁ PLOŠA PODLAHY VE VLUKNĚM ÚJZVAM (S+K)		CELKOVÁ PLOŠA PODLAHY VE VLUKNĚM ÚJZVAM (S+K)		CELKOVÁ PLOŠA PODLAHY VE VLUKNĚM ÚJZVAM (S+K)	
BYT Č. BYT	CELKOVÁ PLOŠA PODLAHY VE VLUKNĚM ÚJZVAM (S+K)	BYT Č. BYT	CELKOVÁ PLOŠA PODLAHY VE VLUKNĚM ÚJZVAM (S+K)	BYT Č. BYT	CELKOVÁ PLOŠA PODLAHY VE VLUKNĚM ÚJZVAM (S+K)	BYT Č. BYT	CELKOVÁ PLOŠA PODLAHY VE VLUKNĚM ÚJZVAM (S+K)
21-01	10,0	21-08	10,0	21-15	10,0	21-22	10,0
21-02	10,0	21-09	10,0	21-16	10,0	21-23	10,0
21-03	10,0	21-10	10,0	21-17	10,0	21-24	10,0
21-04	10,0	21-11	10,0	21-18	10,0	21-25	10,0
21-05	10,0	21-12	10,0	21-19	10,0	21-26	10,0
21-06	10,0	21-13	10,0	21-20	10,0	21-27	10,0
21-07	10,0	21-14	10,0	21-21	10,0	21-28	10,0
21-08	10,0	21-15	10,0	21-22	10,0	21-29	10,0
21-09	10,0	21-16	10,0	21-23	10,0	21-30	10,0
21-10	10,0	21-17	10,0	21-24	10,0	21-31	10,0
21-11	10,0	21-18	10,0	21-25	10,0	21-32	10,0
21-12	10,0	21-19	10,0	21-26	10,0	21-33	10,0
21-13	10,0	21-20	10,0	21-27	10,0	21-34	10,0
21-14	10,0	21-21	10,0	21-28	10,0	21-35	10,0
21-15	10,0	21-22	10,0	21-29	10,0	21-36	10,0
21-16	10,0	21-23	10,0	21-30	10,0	21-37	10,0
21-17	10,0	21-24	10,0	21-31	10,0	21-38	10,0
21-18	10,0	21-25	10,0	21-32	10,0	21-39	10,0
21-19	10,0	21-26	10,0	21-33	10,0	21-40	10,0
21-20	10,0	21-27	10,0	21-34	10,0	21-41	10,0
21-21	10,0	21-28	10,0	21-35	10,0	21-42	10,0
21-22	10,0	21-29	10,0	21-36	10,0	21-43	10,0
21-23	10,0	21-30	10,0	21-37	10,0	21-44	10,0
21-24	10,0	21-31	10,0	21-38	10,0	21-45	10,0
21-25	10,0	21-32	10,0	21-39	10,0	21-46	10,0
21-26	10,0	21-33	10,0	21-40	10,0	21-47	10,0
21-27	10,0	21-34	10,0	21-41	10,0	21-48	10,0
21-28	10,0	21-35	10,0	21-42	10,0	21-49	10,0
21-29	10,0	21-36	10,0	21-43	10,0	21-50	10,0
21-30	10,0	21-37	10,0	21-44	10,0	21-51	10,0
21-31	10,0	21-38	10,0	21-45	10,0	21-52	10,0
21-32	10,0	21-39	10,0	21-46	10,0	21-53	10,0
21-33	10,0	21-40	10,0	21-47	10,0	21-54	10,0
21-34	10,0	21-41	10,0	21-48	10,0	21-55	10,0
21-35	10,0	21-42	10,0	21-49	10,0	21-56	10,0
21-36	10,0	21-43	10,0	21-50	10,0	21-57	10,0
21-37	10,0	21-44	10,0	21-51	10,0	21-58	10,0
21-38	10,0	21-45	10,0	21-52	10,0	21-59	10,0
21-39	10,0	21-46	10,0	21-53	10,0	21-60	10,0
21-40	10,0	21-47	10,0	21-54	10,0	21-61	10,0
21-41	10,0	21-48	10,0	21-55	10,0	21-62	10,0
21-42	10,0	21-49	10,0	21-56	10,0	21-63	10,0
21-43	10,0	21-50	10,0	21-57	10,0	21-64	10,0
21-44	10,0	21-51	10,0	21-58	10,0	21-65	10,0
21-45	10,0	21-52	10,0	21-59	10,0	21-66	10,0
21-46	10,0	21-53	10,0	21-60	10,0	21-67	10,0
21-47	10,0	21-54	10,0	21-61	10,0	21-68	10,0
21-48	10,0	21-55	10,0	21-62	10,0	21-69	10,0
21-49	10,0	21-56	10,0	21-63	10,0	21-70	10,0
21-50	10,0	21-57	10,0	21-64	10,0	21-71	10,0
21-51	10,0	21-58	10,0	21-65	10,0	21-72	10,0
21-52	10,0	21-59	10,0	21-66	10,0	21-73	10,0
21-53	10,0	21-60	10,0	21-67	10,0	21-74	10,0
21-54	10,0	21-61	10,0	21-68	10,0	21-75	10,0
21-55	10,0	21-62	10,0	21-69	10,0	21-76	10,0
21-56	10,0	21-63	10,0	21-70	10,0	21-77	10,0
21-57	10,0	21-64	10,0	21-71	10,0	21-78	10,0
21-58	10,0	21-65	10,0	21-72	10,0	21-79	10,0
21-59	10,0	21-66	10,0	21-73	10,0	21-80	10,0
21-60	10,0	21-67	10,0	21-74	10,0	21-81	10,0
21-61	10,0	21-68	10,0	21-75	10,0	21-82	10,0
21-62	10,0	21-69	10,0	21-76	10,0	21-83	10,0
21-63	10,0	21-70	10,0	21-77	10,0	21-84	10,0
21-64	10,0	21-71	10,0	21-78	10,0	21-85	10,0
21-65	10,0	21-72	10,0	21-79	10,0	21-86	10,0
21-66	10,0	21-73	10,0	21-80	10,0	21-87	10,0
21-67	10,0	21-74	10,0	21-81	10,0	21-88	10,0
21-68	10,0	21-75	10,0	21-82	10,0	21-89	10,0
21-69	10,0	21-76	10,0	21-83	10,0	21-90	10,0
21-70	10,0	21-77	10,0	21-84	10,0	21-91	10,0
21-71	10,0	21-78	10,0	21-85	10,0	21-92	10,0
21-72	10,0	21-79	10,0	21-86	10,0	21-93	10,0
21-73	10,0	21-80	10,0	21-87	10,0	21-94	10,0
21-74	10,0	21-81	10,0	21-88	10,0	21-95	10,0
21-75	10,0	21-82	10,0	21-89	10,0	21-96	10,0
21-76	10,0	21-83	10,0	21-90	10,0	21-97	10,0
21-77	10,0	21-84	10,0	21-91	10,0	21-98	10,0
21-78	10,0	21-85	10,0	21-92	10,0	21-99	10,0
21-79	10,0	21-86	10,0	21-93	10,0	21-100	10,0

1-12 STUPAČKY KAN.
 A-B VTKY D.K.
 I-V VE SVĚTLU

PROSTOR
 15.6.2017 / *Lucas*



I - KSI PROSTOK D.K.

V - KSI PRO D.K.

- SPOLEČNÉ PROSTORY
- BYTOVÁ JEDNOTKA
- PROSTOR VE VLUKNĚM ÚJZVAM
- BYTOVÉ JEDNOTKY
- VLUKNĚNÉ PROSTORY
- (BEZ PODLAHOVÉ PLOŠY)

POZNÁMKY

Podlahová plocha bytové jednotky hrazením vlády č. 366/2013 Sb.

- Pro účely výpočtu podlahové plochy je byt, jako prostorově oddělená část domu, ohraničen vnitřními povrchy obyvatelských sítí této prostorově oddělené části domu, podlahou, stropem nebo konstrukcí krovu a výplněmi stavebních otvorů ve stěnách ohraničujících byt.

Cellonová vlnitková střešní

Sečet ploch všech místností bytu.

něří Ha 100



IKA BUILDDOG, s.r.o.

www.buildog.cz

PASPORTIZACE OBJEKTU č.p. 878, U VODÁRNY 16

VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

Prosinec 2014

Předmět:	Bytový dům U Vodárny 16, Praha 3, 130 00 parc.č. 2778, kat. ú. Vinohrady
Investor:	Společenství vlastníků jednotek U Vodárny 16 U Vodárny 16, Praha 3 130 00 IČO:26420163
Zhotovitel:	IKA Buildog s.r.o. Vinohradská 112 130 00 Praha 3 Ing. Petr Vlasák

16. prosince 2014

IKA BUILDDOG, spol. s r.o.

Vinohradská 112, 130 00 Praha 3

T: +420 267 313 003 F: +420 267 332 585

www.buildog.cz, sluzby@buildog.cz

Příloha k prohlášení vlastnicka o rozdělení budovy č.p. 878 na jednotky

Číslo popisné: 878
 Úlice: U Vodárny 16
 Číslo parcely: 2778
 Katastrální území: Vinohrady (kód k.ú. 727164)

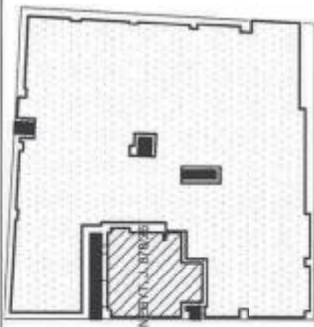
celková plocha společných prostor: 739,92 m² celková plocha prostor ve výlučném užívání bytových jednotek: 131,6 m²

celková plocha nebytových prostor: 295,8 m²

celková plocha bytových jednotek: 2206,3 m² vyloučené prostory

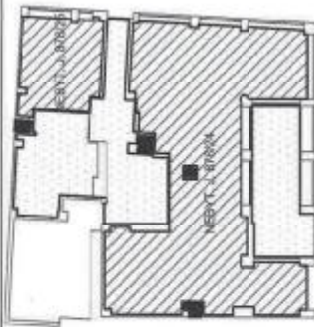
1PP (SUTERÉN)

BYT.Č. 878/26	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA: 33,2 M ²



1NP (PŘÍZEMÍ)

NEBYT. JEDNOTKA 878/2A	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA: 216,9 M ²
NEBYT. JEDNOTKA 878/2S	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA: 417 M ²



2NP (1. PATRO)

BYT. Č. 878/1	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 19,3 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 13 M ²
BYT. Č. 878/2	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 106,4 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 2,6 M ²
BYT. Č. 878/3	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 55,3 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 8 M ²
BYT. Č. 878/4	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 83,2 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 0,5 M ²



3NP (2. PATRO)

BYT. Č. 878/5	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 43,3 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 3,6 M ²
BYT. Č. 878/6	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 102,8 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 7,8 M ²
BYT. Č. 878/7	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 58,7 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 0,3 M ²
BYT. Č. 878/8	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 83,2 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 0,5 M ²



2NP (3. PATRO)

BYT. Č. 878/9	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 15,0 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 1,3 M ²
BYT. Č. 878/14	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 161 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 17 M ²
BYT. Č. 878/11	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 46,5 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 4,3 M ²
BYT. Č. 878/12	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 83,2 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 8,9 M ²



5NP (4. PATRO)

BYT. Č. 878/13	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 19,3 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 1,3 M ²
BYT. Č. 878/14	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 106,3 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 2,5 M ²
BYT. Č. 878/15	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 82,5 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 0,5 M ²
BYT. Č. 878/16	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 83,2 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 0,9 M ²



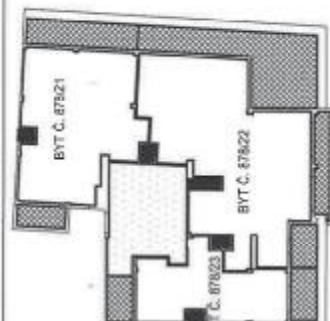
6NP (5. PATRO)

BYT. Č. 878/17	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 19,3 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 1,3 M ²
BYT. Č. 878/18	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 102,8 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 2,6 M ²
BYT. Č. 878/19	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 58,2 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 0,6 M ²
BYT. Č. 878/20	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 83,2 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 0,9 M ²



7NP (6. PATRO)

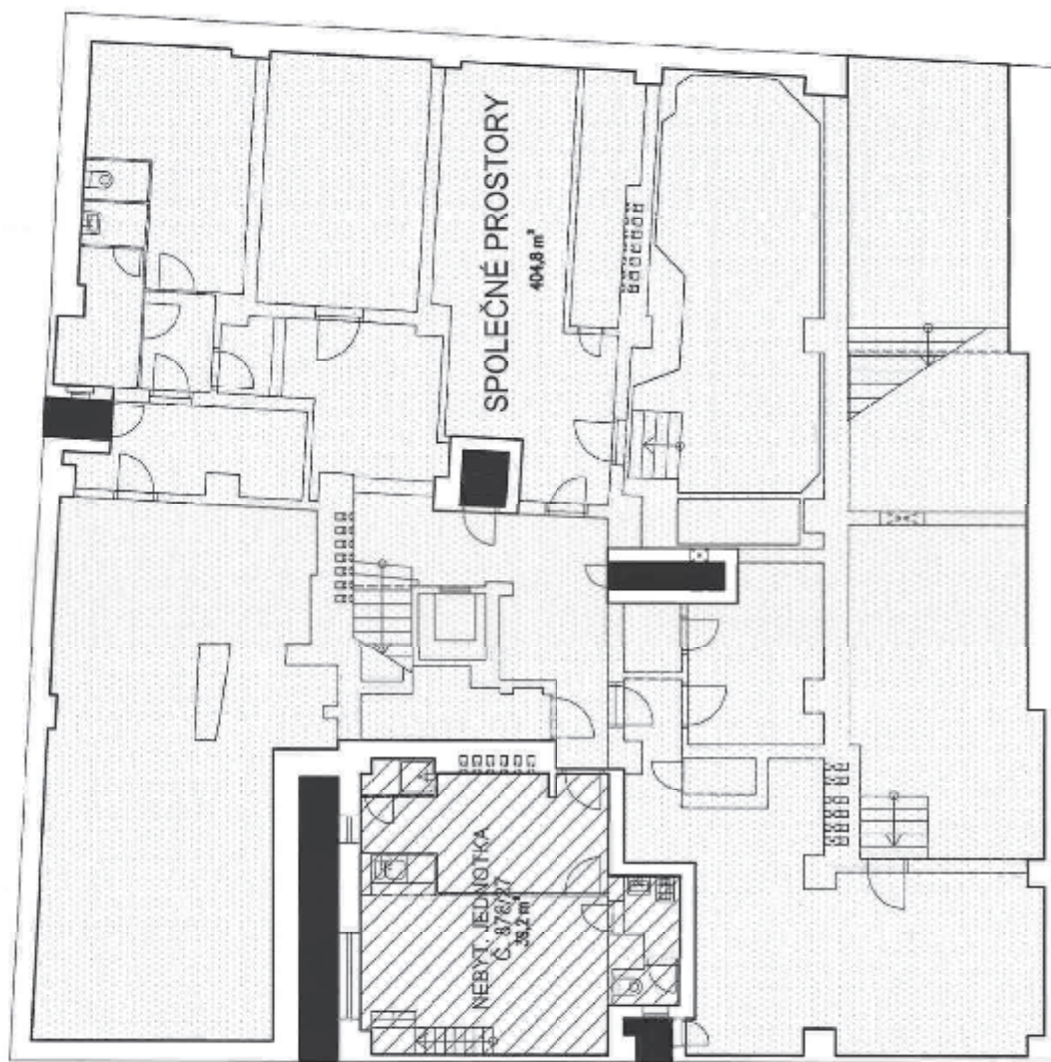
BYT. Č. 878/21	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 90,9 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 21 M ²
BYT. Č. 878/22	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 51,4 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 58,5 M ²
BYT. Č. 878/23	CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: 51,5 M ² CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ: 13,9 M ²



1PP (SUTERÉN)







NEBYTOVÉ PROSTORY	
NEBYT. JEDNOTKA	OBALOVACÍ MATERIÁL
NEBYT. JEDNOTKA	OBALOVACÍ MATERIÁL

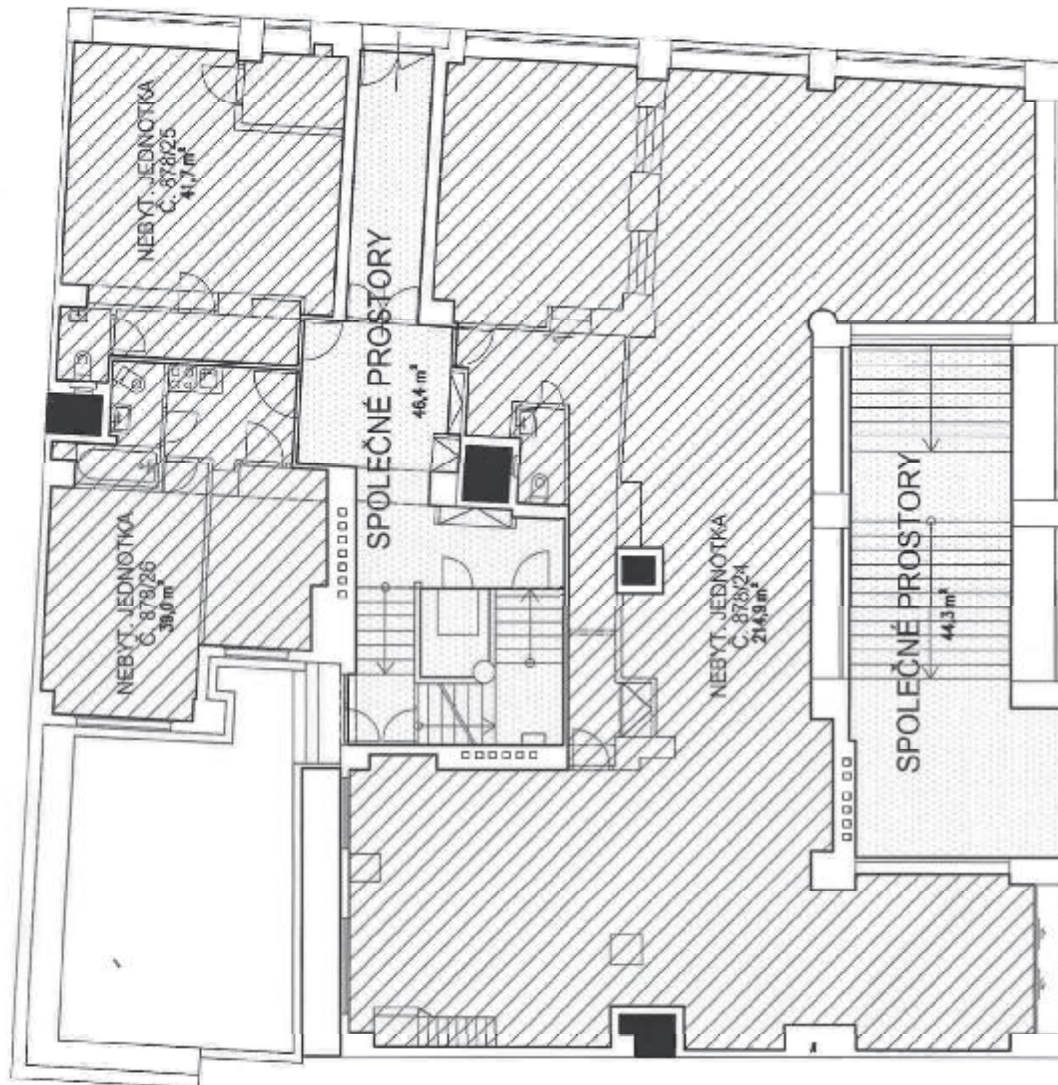
-  SPOLEČNÉ PROSTORY
-  BYTOVÁ JEDNOTKA
-  PROSTOR VE VYUŽÍMÉM ÚZEMÍ
-  BYTOVÁ JEDNOTKA
-  VYUŽITÉ PROSTORY (BEZ PODLAHOVÉ PLOCHY)
-  NEBYTOVÝ PROSTOR



1NP (PŘÍZEMÍ)

NEBYTOVÉ PROSTORY	
NEPŘÍMÝ PŘÍSTĚP Č.1	CELKOVÁ PLOŠA V PLOŠNÉ KRYTÉ ČÁSTI 284,10 m ²
NEPŘÍMÝ PŘÍSTĚP Č.2	CELKOVÁ PLOŠA V PLOŠNÉ KRYTÉ ČÁSTI 107,10 m ²
NEPŘÍMÝ PŘÍSTĚP Č.3	CELKOVÁ PLOŠA V PLOŠNÉ KRYTÉ ČÁSTI 210,10 m ²
VSTUP DO METRA	
CELKOVÁ PLOŠA V PLOŠNÉ KRYTÉ ČÁSTI 111,10 m ²	

-  SPOLEČNÉ PROSTORY
-  BYTOVÁ JEDNOTKA
-  PROSTOR VE VTLUČNÉM UŽÍVNÍ
-  BYTOVÉ JEDNOTKY
-  VYLOUČENÉ PROSTORY (BEZ PLOŠKOVÉ PLOCHY)
-  NEBYTOVÝ PROSTOR



2NP (1.PATRO)

BYTČ. 878/1		BYTČ. 878/2		BYTČ. 878/3		BYTČ. 878/4	
OZNAČENÍ PLOCHY		OZNAČENÍ PLOCHY		OZNAČENÍ PLOCHY		OZNAČENÍ PLOCHY	
BYTČ. 878/1	BYTČ. 878/2	BYTČ. 878/3	BYTČ. 878/4	BYTČ. 878/1	BYTČ. 878/2	BYTČ. 878/3	BYTČ. 878/4
01-01	01-01	01-01	01-01	01-01	01-01	01-01	01-01
01-02	01-02	01-02	01-02	01-02	01-02	01-02	01-02
01-03	01-03	01-03	01-03	01-03	01-03	01-03	01-03
01-04	01-04	01-04	01-04	01-04	01-04	01-04	01-04
01-05	01-05	01-05	01-05	01-05	01-05	01-05	01-05
01-06	01-06	01-06	01-06	01-06	01-06	01-06	01-06
01-07	01-07	01-07	01-07	01-07	01-07	01-07	01-07
01-08	01-08	01-08	01-08	01-08	01-08	01-08	01-08
01-09	01-09	01-09	01-09	01-09	01-09	01-09	01-09
01-10	01-10	01-10	01-10	01-10	01-10	01-10	01-10
01-11	01-11	01-11	01-11	01-11	01-11	01-11	01-11
01-12	01-12	01-12	01-12	01-12	01-12	01-12	01-12
01-13	01-13	01-13	01-13	01-13	01-13	01-13	01-13
01-14	01-14	01-14	01-14	01-14	01-14	01-14	01-14
01-15	01-15	01-15	01-15	01-15	01-15	01-15	01-15
01-16	01-16	01-16	01-16	01-16	01-16	01-16	01-16
01-17	01-17	01-17	01-17	01-17	01-17	01-17	01-17
01-18	01-18	01-18	01-18	01-18	01-18	01-18	01-18
01-19	01-19	01-19	01-19	01-19	01-19	01-19	01-19
01-20	01-20	01-20	01-20	01-20	01-20	01-20	01-20
01-21	01-21	01-21	01-21	01-21	01-21	01-21	01-21
01-22	01-22	01-22	01-22	01-22	01-22	01-22	01-22
01-23	01-23	01-23	01-23	01-23	01-23	01-23	01-23
01-24	01-24	01-24	01-24	01-24	01-24	01-24	01-24
01-25	01-25	01-25	01-25	01-25	01-25	01-25	01-25
01-26	01-26	01-26	01-26	01-26	01-26	01-26	01-26
01-27	01-27	01-27	01-27	01-27	01-27	01-27	01-27
01-28	01-28	01-28	01-28	01-28	01-28	01-28	01-28
01-29	01-29	01-29	01-29	01-29	01-29	01-29	01-29
01-30	01-30	01-30	01-30	01-30	01-30	01-30	01-30
01-31	01-31	01-31	01-31	01-31	01-31	01-31	01-31
01-32	01-32	01-32	01-32	01-32	01-32	01-32	01-32
01-33	01-33	01-33	01-33	01-33	01-33	01-33	01-33
01-34	01-34	01-34	01-34	01-34	01-34	01-34	01-34
01-35	01-35	01-35	01-35	01-35	01-35	01-35	01-35
01-36	01-36	01-36	01-36	01-36	01-36	01-36	01-36
01-37	01-37	01-37	01-37	01-37	01-37	01-37	01-37
01-38	01-38	01-38	01-38	01-38	01-38	01-38	01-38
01-39	01-39	01-39	01-39	01-39	01-39	01-39	01-39
01-40	01-40	01-40	01-40	01-40	01-40	01-40	01-40
01-41	01-41	01-41	01-41	01-41	01-41	01-41	01-41
01-42	01-42	01-42	01-42	01-42	01-42	01-42	01-42
01-43	01-43	01-43	01-43	01-43	01-43	01-43	01-43
01-44	01-44	01-44	01-44	01-44	01-44	01-44	01-44
01-45	01-45	01-45	01-45	01-45	01-45	01-45	01-45
01-46	01-46	01-46	01-46	01-46	01-46	01-46	01-46
01-47	01-47	01-47	01-47	01-47	01-47	01-47	01-47
01-48	01-48	01-48	01-48	01-48	01-48	01-48	01-48
01-49	01-49	01-49	01-49	01-49	01-49	01-49	01-49
01-50	01-50	01-50	01-50	01-50	01-50	01-50	01-50
01-51	01-51	01-51	01-51	01-51	01-51	01-51	01-51
01-52	01-52	01-52	01-52	01-52	01-52	01-52	01-52
01-53	01-53	01-53	01-53	01-53	01-53	01-53	01-53
01-54	01-54	01-54	01-54	01-54	01-54	01-54	01-54
01-55	01-55	01-55	01-55	01-55	01-55	01-55	01-55
01-56	01-56	01-56	01-56	01-56	01-56	01-56	01-56
01-57	01-57	01-57	01-57	01-57	01-57	01-57	01-57
01-58	01-58	01-58	01-58	01-58	01-58	01-58	01-58
01-59	01-59	01-59	01-59	01-59	01-59	01-59	01-59
01-60	01-60	01-60	01-60	01-60	01-60	01-60	01-60
01-61	01-61	01-61	01-61	01-61	01-61	01-61	01-61
01-62	01-62	01-62	01-62	01-62	01-62	01-62	01-62
01-63	01-63	01-63	01-63	01-63	01-63	01-63	01-63
01-64	01-64	01-64	01-64	01-64	01-64	01-64	01-64
01-65	01-65	01-65	01-65	01-65	01-65	01-65	01-65
01-66	01-66	01-66	01-66	01-66	01-66	01-66	01-66
01-67	01-67	01-67	01-67	01-67	01-67	01-67	01-67
01-68	01-68	01-68	01-68	01-68	01-68	01-68	01-68
01-69	01-69	01-69	01-69	01-69	01-69	01-69	01-69
01-70	01-70	01-70	01-70	01-70	01-70	01-70	01-70
01-71	01-71	01-71	01-71	01-71	01-71	01-71	01-71
01-72	01-72	01-72	01-72	01-72	01-72	01-72	01-72
01-73	01-73	01-73	01-73	01-73	01-73	01-73	01-73
01-74	01-74	01-74	01-74	01-74	01-74	01-74	01-74
01-75	01-75	01-75	01-75	01-75	01-75	01-75	01-75
01-76	01-76	01-76	01-76	01-76	01-76	01-76	01-76
01-77	01-77	01-77	01-77	01-77	01-77	01-77	01-77
01-78	01-78	01-78	01-78	01-78	01-78	01-78	01-78
01-79	01-79	01-79	01-79	01-79	01-79	01-79	01-79
01-80	01-80	01-80	01-80	01-80	01-80	01-80	01-80
01-81	01-81	01-81	01-81	01-81	01-81	01-81	01-81
01-82	01-82	01-82	01-82	01-82	01-82	01-82	01-82
01-83	01-83	01-83	01-83	01-83	01-83	01-83	01-83
01-84	01-84	01-84	01-84	01-84	01-84	01-84	01-84
01-85	01-85	01-85	01-85	01-85	01-85	01-85	01-85
01-86	01-86	01-86	01-86	01-86	01-86	01-86	01-86
01-87	01-87	01-87	01-87	01-87	01-87	01-87	01-87
01-88	01-88	01-88	01-88	01-88	01-88	01-88	01-88
01-89	01-89	01-89	01-89	01-89	01-89	01-89	01-89
01-90	01-90	01-90	01-90	01-90	01-90	01-90	01-90
01-91	01-91	01-91	01-91	01-91	01-91	01-91	01-91
01-92	01-92	01-92	01-92	01-92	01-92	01-92	01-92
01-93	01-93	01-93	01-93	01-93	01-93	01-93	01-93
01-94	01-94	01-94	01-94	01-94	01-94	01-94	01-94
01-95	01-95	01-95	01-95	01-95	01-95	01-95	01-95
01-96	01-96	01-96	01-96	01-96	01-96	01-96	01-96
01-97	01-97	01-97	01-97	01-97	01-97	01-97	01-97
01-98	01-98	01-98	01-98	01-98	01-98	01-98	01-98
01-99	01-99	01-99	01-99	01-99	01-99	01-99	01-99
01-100	01-100	01-100	01-100	01-100	01-100	01-100	01-100



SPOLEČNÉ PROSTORY
 BYTOVÁ JEDNOTKA
 PROSTOR VE VLÁČNĚM UŽÍVÁNÍ
 BYTOVÉ JEDNOTKY VYLOUČENÉ PLOCHY (BEZ PODLAHOVÉ PLOCHY)

POZNÁMKY

Podlahová plocha bytové jednotky inženýrské služby č. 266/2013 Ss.:

- Pro účely výpočtu podlahové plochy je byt, jako prostorně oddělená část domu, ohraničen vnitřními povrchy obvodových stěn této prostorně oddělené části domu, podlahou, stropem nebo konstrukcí krovu a výmění stavebních otvorů ve stěnách ohraničujících byt.

Celková uživatelská plocha:

Součet ploch všech místností bytu

něříHo 1100



3NP (2.PATRO)

BYTOVÉ JEDNOTKY

BYT Č. 805		CELKOVÁ PODLAŽNÍ PLOCHA VYUŽITELNÉ PLOCHY		BYT Č. 806		CELKOVÁ PODLAŽNÍ PLOCHA VYUŽITELNÉ PLOCHY	
CELKOVÁ PLOCHA		CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČENÉ ÚJEMNÉ ČÁSTI		CELKOVÁ PLOCHA		CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČENÉ ÚJEMNÉ ČÁSTI	
ČÍSLO	NÁZEV	POVRCH	POVRCH	ČÍSLO	NÁZEV	POVRCH	POVRCH
05-01	PROSTĚK	2,3	05-01	PROSTĚK	0,3		
05-02	OKENNÍ	1,3	05-02	OKENNÍ	1,3		
05-03	OKENNÍ	3,2	05-03	OKENNÍ	3,2		
05-04	OKENNÍ	3,7	05-04	OKENNÍ	3,7		
05-05	PROSTĚK	2,6	05-05	PROSTĚK	2,6		
05-06	OKENNÍ	1,3	05-06	OKENNÍ	1,3		
05-07	OKENNÍ	5,3	05-07	OKENNÍ	5,3		
05-08	PROSTĚK	2,3	05-08	PROSTĚK	2,3		
05-09	PROSTĚK	3,1	05-09	PROSTĚK	3,1		
05-10	PROSTĚK	4,1	05-10	PROSTĚK	4,1		
05-11	PROSTĚK	1,3	05-11	PROSTĚK	1,3		
05-12	OKENNÍ	1,3	05-12	OKENNÍ	1,3		
CELKOVÁ ÚJEMNÁ PLOCHA		21,9	CELKOVÁ ÚJEMNÁ PLOCHA		21,9		
05-13	BALKÓN	1,3	05-13	BALKÓN	1,3		
05-14	BALKÓN	2,3	05-14	BALKÓN	2,3		
BYT Č. 805		CELKOVÁ PODLAŽNÍ PLOCHA VYUŽITELNÉ PLOCHY		BYT Č. 806		CELKOVÁ PODLAŽNÍ PLOCHA VYUŽITELNÉ PLOCHY	
CELKOVÁ PLOCHA		CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČENÉ ÚJEMNÉ ČÁSTI		CELKOVÁ PLOCHA		CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČENÉ ÚJEMNÉ ČÁSTI	
ČÍSLO	NÁZEV	POVRCH	POVRCH	ČÍSLO	NÁZEV	POVRCH	POVRCH
06-01	BALKÓN	2,8	06-01	BALKÓN	2,8		
06-02	PROSTĚK	6,5	06-02	PROSTĚK	6,5		
06-03	PROSTĚK	2,7	06-03	PROSTĚK	2,7		
06-04	PROSTĚK	0,4	06-04	PROSTĚK	0,4		
06-05	OKENNÍ	5,3	06-05	OKENNÍ	5,3		
06-06	OKENNÍ	5,8	06-06	OKENNÍ	5,8		
06-07	OKENNÍ	1,7	06-07	OKENNÍ	1,7		
CELKOVÁ ÚJEMNÁ PLOCHA		18,6	CELKOVÁ ÚJEMNÁ PLOCHA		18,6		
06-08	BALKÓN	1,3	06-08	BALKÓN	1,3		
06-09	BALKÓN	1,3	06-09	BALKÓN	1,3		
BYT Č. 806		CELKOVÁ PODLAŽNÍ PLOCHA VYUŽITELNÉ PLOCHY		BYT Č. 807		CELKOVÁ PODLAŽNÍ PLOCHA VYUŽITELNÉ PLOCHY	
CELKOVÁ PLOCHA		CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČENÉ ÚJEMNÉ ČÁSTI		CELKOVÁ PLOCHA		CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČENÉ ÚJEMNÉ ČÁSTI	
ČÍSLO	NÁZEV	POVRCH	POVRCH	ČÍSLO	NÁZEV	POVRCH	POVRCH
07-01	BALKÓN	2,8	07-01	BALKÓN	2,8		
07-02	PROSTĚK	6,5	07-02	PROSTĚK	6,5		
07-03	PROSTĚK	2,7	07-03	PROSTĚK	2,7		
07-04	PROSTĚK	0,4	07-04	PROSTĚK	0,4		
07-05	OKENNÍ	5,3	07-05	OKENNÍ	5,3		
07-06	OKENNÍ	5,8	07-06	OKENNÍ	5,8		
07-07	OKENNÍ	1,7	07-07	OKENNÍ	1,7		
CELKOVÁ ÚJEMNÁ PLOCHA		18,6	CELKOVÁ ÚJEMNÁ PLOCHA		18,6		
07-08	BALKÓN	1,3	07-08	BALKÓN	1,3		
07-09	BALKÓN	1,3	07-09	BALKÓN	1,3		
BYT Č. 807		CELKOVÁ PODLAŽNÍ PLOCHA VYUŽITELNÉ PLOCHY		BYT Č. 808		CELKOVÁ PODLAŽNÍ PLOCHA VYUŽITELNÉ PLOCHY	
CELKOVÁ PLOCHA		CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČENÉ ÚJEMNÉ ČÁSTI		CELKOVÁ PLOCHA		CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČENÉ ÚJEMNÉ ČÁSTI	
ČÍSLO	NÁZEV	POVRCH	POVRCH	ČÍSLO	NÁZEV	POVRCH	POVRCH
08-01	BALKÓN	2,8	08-01	BALKÓN	2,8		
08-02	PROSTĚK	6,5	08-02	PROSTĚK	6,5		
08-03	PROSTĚK	2,7	08-03	PROSTĚK	2,7		
08-04	PROSTĚK	0,4	08-04	PROSTĚK	0,4		
08-05	OKENNÍ	5,3	08-05	OKENNÍ	5,3		
08-06	OKENNÍ	5,8	08-06	OKENNÍ	5,8		
08-07	OKENNÍ	1,7	08-07	OKENNÍ	1,7		
CELKOVÁ ÚJEMNÁ PLOCHA		18,6	CELKOVÁ ÚJEMNÁ PLOCHA		18,6		
08-08	BALKÓN	1,3	08-08	BALKÓN	1,3		
08-09	BALKÓN	1,3	08-09	BALKÓN	1,3		
BYT Č. 808		CELKOVÁ PODLAŽNÍ PLOCHA VYUŽITELNÉ PLOCHY		BYT Č. 809		CELKOVÁ PODLAŽNÍ PLOCHA VYUŽITELNÉ PLOCHY	
CELKOVÁ PLOCHA		CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČENÉ ÚJEMNÉ ČÁSTI		CELKOVÁ PLOCHA		CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČENÉ ÚJEMNÉ ČÁSTI	

SPOLEČNÉ PROSTORY
 BYTOVÁ JEDNOTKA
 PROSTOR VE VYLUCENÉ ÚJEMNÉ ČÁSTI BYTOVÉ JEDNOTKY VYLUCENÉ PROSTORY (BEZ PODLAŽNÍ PLOCHY)

POZNÁMKY

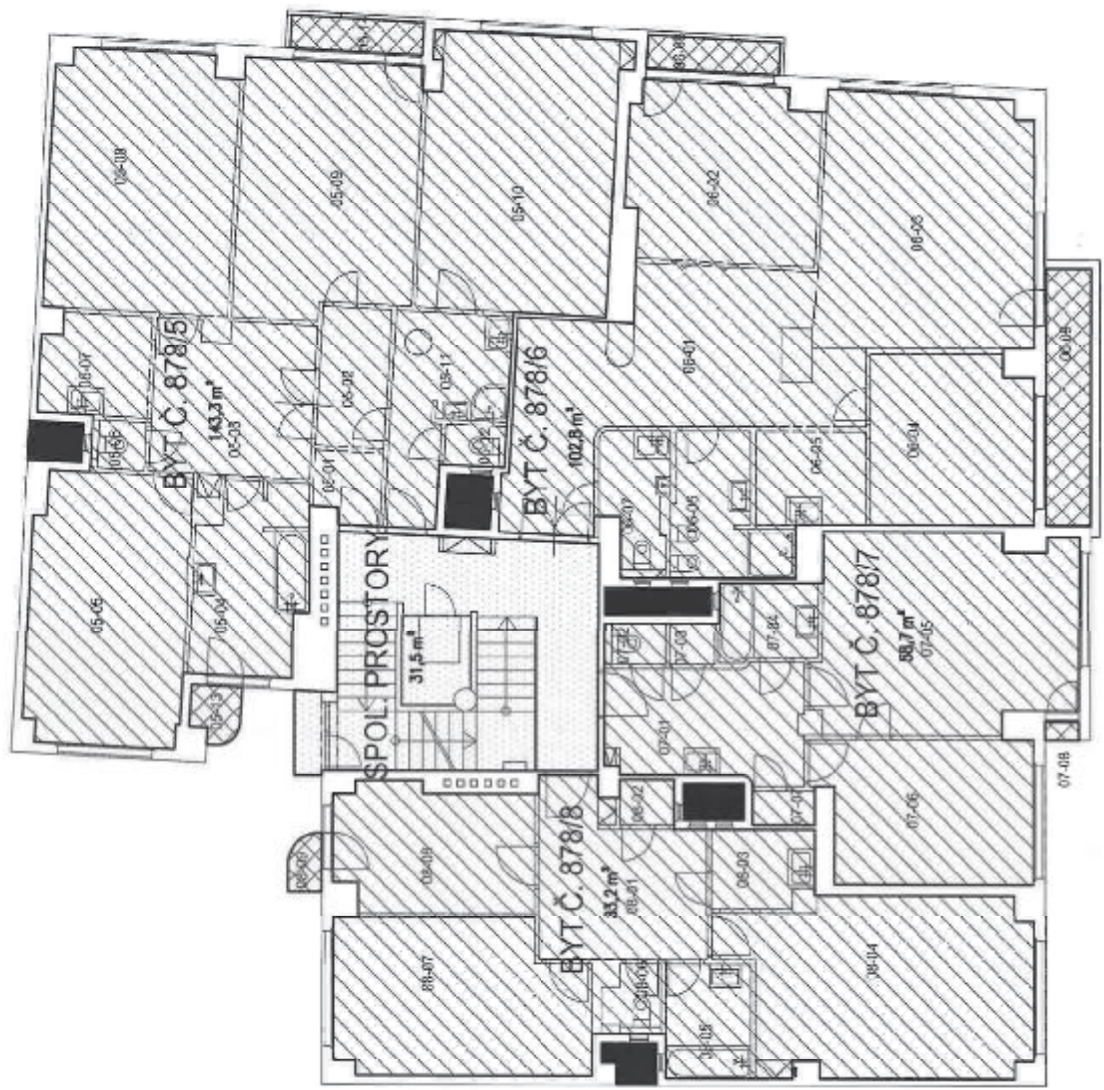
Podlažní plocha bytové jednotky limitací vlny č. 366/2013 Sb.:

Pro účely výpočtu podlažní plochy je byt, jako praxistvarově oddělená část domu, ohraničen vnitřním povrchy obvodových stěn této prostorově oddělené části domu, podlahou, stropem nebo konstrukcí křivo a vyplnění střešních otvorů ve stěnách ohraničujících byt.

Celková užitečná plocha:

Součet ploch všech místností bytu.

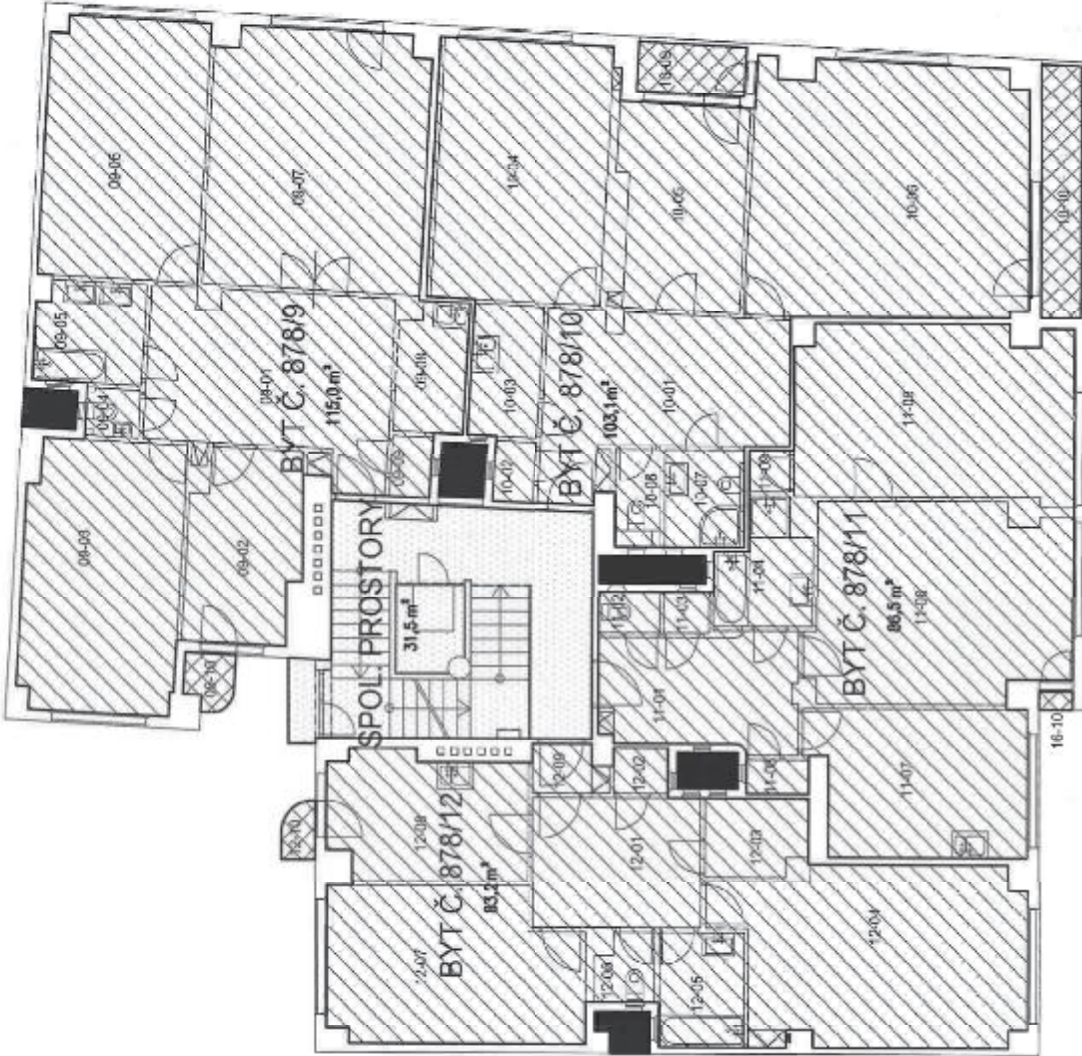
měřitko 1:100



4NP (3.PATRO)

BYTOVÉ JEDNOTKY

BYT Č. BYTU	CELKOVÁ PLOŠNÁ PLOCHA BYTU VE VŠECH ČÁSTECH VE SPOLEČNÉM VÝCHOZÍ ÚČELNOSTI		BYT Č. BYTU	CELKOVÁ PLOŠNÁ PLOCHA BYTU VE VŠECH ČÁSTECH VE SPOLEČNÉM VÝCHOZÍ ÚČELNOSTI	
	CELKOVÁ PLOŠNÁ PLOCHA	CELKOVÁ PLOŠNÁ PLOCHA VE VÝCHOZÍ ÚČELNOSTI		CELKOVÁ PLOŠNÁ PLOCHA	CELKOVÁ PLOŠNÁ PLOCHA VE VÝCHOZÍ ÚČELNOSTI
09-01	14,41	14,41	09-01	14,41	14,41
09-02	10,2	10,2	09-02	10,2	10,2
09-03	11,43	11,43	09-03	11,43	11,43
09-04	11,43	11,43	09-04	11,43	11,43
09-05	11,43	11,43	09-05	11,43	11,43
09-06	11,43	11,43	09-06	11,43	11,43
09-07	11,43	11,43	09-07	11,43	11,43
09-08	11,43	11,43	09-08	11,43	11,43
09-09	11,43	11,43	09-09	11,43	11,43
09-10	11,43	11,43	09-10	11,43	11,43
09-11	11,43	11,43	09-11	11,43	11,43
09-12	11,43	11,43	09-12	11,43	11,43
09-13	11,43	11,43	09-13	11,43	11,43
09-14	11,43	11,43	09-14	11,43	11,43
09-15	11,43	11,43	09-15	11,43	11,43
09-16	11,43	11,43	09-16	11,43	11,43
09-17	11,43	11,43	09-17	11,43	11,43
09-18	11,43	11,43	09-18	11,43	11,43
09-19	11,43	11,43	09-19	11,43	11,43
09-20	11,43	11,43	09-20	11,43	11,43
09-21	11,43	11,43	09-21	11,43	11,43
09-22	11,43	11,43	09-22	11,43	11,43
09-23	11,43	11,43	09-23	11,43	11,43
09-24	11,43	11,43	09-24	11,43	11,43
09-25	11,43	11,43	09-25	11,43	11,43
09-26	11,43	11,43	09-26	11,43	11,43
09-27	11,43	11,43	09-27	11,43	11,43
09-28	11,43	11,43	09-28	11,43	11,43
09-29	11,43	11,43	09-29	11,43	11,43
09-30	11,43	11,43	09-30	11,43	11,43
09-31	11,43	11,43	09-31	11,43	11,43
09-32	11,43	11,43	09-32	11,43	11,43
09-33	11,43	11,43	09-33	11,43	11,43
09-34	11,43	11,43	09-34	11,43	11,43
09-35	11,43	11,43	09-35	11,43	11,43
09-36	11,43	11,43	09-36	11,43	11,43
09-37	11,43	11,43	09-37	11,43	11,43
09-38	11,43	11,43	09-38	11,43	11,43
09-39	11,43	11,43	09-39	11,43	11,43
09-40	11,43	11,43	09-40	11,43	11,43
09-41	11,43	11,43	09-41	11,43	11,43
09-42	11,43	11,43	09-42	11,43	11,43
09-43	11,43	11,43	09-43	11,43	11,43
09-44	11,43	11,43	09-44	11,43	11,43
09-45	11,43	11,43	09-45	11,43	11,43
09-46	11,43	11,43	09-46	11,43	11,43
09-47	11,43	11,43	09-47	11,43	11,43
09-48	11,43	11,43	09-48	11,43	11,43
09-49	11,43	11,43	09-49	11,43	11,43
09-50	11,43	11,43	09-50	11,43	11,43
09-51	11,43	11,43	09-51	11,43	11,43
09-52	11,43	11,43	09-52	11,43	11,43
09-53	11,43	11,43	09-53	11,43	11,43
09-54	11,43	11,43	09-54	11,43	11,43
09-55	11,43	11,43	09-55	11,43	11,43
09-56	11,43	11,43	09-56	11,43	11,43
09-57	11,43	11,43	09-57	11,43	11,43
09-58	11,43	11,43	09-58	11,43	11,43
09-59	11,43	11,43	09-59	11,43	11,43
09-60	11,43	11,43	09-60	11,43	11,43
09-61	11,43	11,43	09-61	11,43	11,43
09-62	11,43	11,43	09-62	11,43	11,43
09-63	11,43	11,43	09-63	11,43	11,43
09-64	11,43	11,43	09-64	11,43	11,43
09-65	11,43	11,43	09-65	11,43	11,43
09-66	11,43	11,43	09-66	11,43	11,43
09-67	11,43	11,43	09-67	11,43	11,43
09-68	11,43	11,43	09-68	11,43	11,43
09-69	11,43	11,43	09-69	11,43	11,43
09-70	11,43	11,43	09-70	11,43	11,43
09-71	11,43	11,43	09-71	11,43	11,43
09-72	11,43	11,43	09-72	11,43	11,43
09-73	11,43	11,43	09-73	11,43	11,43
09-74	11,43	11,43	09-74	11,43	11,43
09-75	11,43	11,43	09-75	11,43	11,43
09-76	11,43	11,43	09-76	11,43	11,43
09-77	11,43	11,43	09-77	11,43	11,43
09-78	11,43	11,43	09-78	11,43	11,43
09-79	11,43	11,43	09-79	11,43	11,43
09-80	11,43	11,43	09-80	11,43	11,43
09-81	11,43	11,43	09-81	11,43	11,43
09-82	11,43	11,43	09-82	11,43	11,43
09-83	11,43	11,43	09-83	11,43	11,43
09-84	11,43	11,43	09-84	11,43	11,43
09-85	11,43	11,43	09-85	11,43	11,43
09-86	11,43	11,43	09-86	11,43	11,43
09-87	11,43	11,43	09-87	11,43	11,43
09-88	11,43	11,43	09-88	11,43	11,43
09-89	11,43	11,43	09-89	11,43	11,43
09-90	11,43	11,43	09-90	11,43	11,43
09-91	11,43	11,43	09-91	11,43	11,43
09-92	11,43	11,43	09-92	11,43	11,43
09-93	11,43	11,43	09-93	11,43	11,43
09-94	11,43	11,43	09-94	11,43	11,43
09-95	11,43	11,43	09-95	11,43	11,43
09-96	11,43	11,43	09-96	11,43	11,43
09-97	11,43	11,43	09-97	11,43	11,43
09-98	11,43	11,43	09-98	11,43	11,43
09-99	11,43	11,43	09-99	11,43	11,43
09-100	11,43	11,43	09-100	11,43	11,43



- SPOLEČNÉ PROSTORY
- BYTOVÁ JEDNOTKA
- PROSTOR VE VYLÚČENÍ ÚŽIVÁNÍ
- BYTOVÉ JEDNOTKY VYLÚČENÉ PROSTORY (BEZ PODLAHOVÉ PLOCHY)

POZNÁMKY

Podlahová úroveň bytů je jednotlivě inženýrsky vypočítána č. 356/2013 Sb.Š.

Pro účely výpočtu podlahové plochy je byt, jako prostorově oddělená část domu, ohraničen vnitřními povrchy obvodových stěn této prostorově oddělené části domu, předávkou, stropem nebo konstrukcí krovu a vyplněním střešních otvorů ve stěnách obraňujících byt.

Celková užitékovaná plocha:

Součet ploch všech místností bytu

měřitělo 1:100



6NP (5.PATRO)

BYTOVÉ JEDNOTKY

BYT. JEDN.		CELKOVÁ PLOCHA PODLAŽNÍ PLOŠY BYTU (S P. NE)		CELKOVÁ PLOCHA PODLAŽNÍ PLOŠY BYTU (S P. NE)	
CELKOVÁ PLOCHA		CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝŠLOŽÍ		CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝŠLOŽÍ	
BYT. JEDN.	CELKOVÁ PLOCHA	BYT. JEDN.	CELKOVÁ PLOCHA	BYT. JEDN.	CELKOVÁ PLOCHA
17-00	174,03	17-00	174,03	17-00	174,03
17-01	174,03	17-01	174,03	17-01	174,03
17-02	174,03	17-02	174,03	17-02	174,03
17-03	174,03	17-03	174,03	17-03	174,03
17-04	174,03	17-04	174,03	17-04	174,03
17-05	174,03	17-05	174,03	17-05	174,03
17-06	174,03	17-06	174,03	17-06	174,03
17-07	174,03	17-07	174,03	17-07	174,03
17-08	174,03	17-08	174,03	17-08	174,03
17-09	174,03	17-09	174,03	17-09	174,03
17-10	174,03	17-10	174,03	17-10	174,03
18-00	194,03	18-00	194,03	18-00	194,03
18-01	194,03	18-01	194,03	18-01	194,03
18-02	194,03	18-02	194,03	18-02	194,03
18-03	194,03	18-03	194,03	18-03	194,03
18-04	194,03	18-04	194,03	18-04	194,03
18-05	194,03	18-05	194,03	18-05	194,03
18-06	194,03	18-06	194,03	18-06	194,03
18-07	194,03	18-07	194,03	18-07	194,03
18-08	194,03	18-08	194,03	18-08	194,03
18-09	194,03	18-09	194,03	18-09	194,03
18-10	194,03	18-10	194,03	18-10	194,03
19-00	194,03	19-00	194,03	19-00	194,03
19-01	194,03	19-01	194,03	19-01	194,03
19-02	194,03	19-02	194,03	19-02	194,03
19-03	194,03	19-03	194,03	19-03	194,03
19-04	194,03	19-04	194,03	19-04	194,03
19-05	194,03	19-05	194,03	19-05	194,03
19-06	194,03	19-06	194,03	19-06	194,03
19-07	194,03	19-07	194,03	19-07	194,03
19-08	194,03	19-08	194,03	19-08	194,03
19-09	194,03	19-09	194,03	19-09	194,03
19-10	194,03	19-10	194,03	19-10	194,03
20-00	194,03	20-00	194,03	20-00	194,03
20-01	194,03	20-01	194,03	20-01	194,03
20-02	194,03	20-02	194,03	20-02	194,03
20-03	194,03	20-03	194,03	20-03	194,03
20-04	194,03	20-04	194,03	20-04	194,03
20-05	194,03	20-05	194,03	20-05	194,03
20-06	194,03	20-06	194,03	20-06	194,03
20-07	194,03	20-07	194,03	20-07	194,03
20-08	194,03	20-08	194,03	20-08	194,03
20-09	194,03	20-09	194,03	20-09	194,03
20-10	194,03	20-10	194,03	20-10	194,03



SPOLEČNÉ PROSTORY
 BYTOVÁ JEDNOTKA
 PROSTOR VE VLIVNÉM UŽÍVÁNÍ BYTOVÉ JEDNOTKY VYLOUČENÉ PROSTORY (BEZ PODLAHOVÉ PLOŠY)

POZNÁMKY

Podlahová plocha bytové jednotky hrazená vládou č. 356/2013 Sb.

Pro účely výpočtu podlahové plochy je byt, jako presortované oddělení části domu, ohraničen vnitřními povrchy obvodových stěn této prostorové oddělení části domu, podlahou, stropem nebo konstrukcí krovu a vyplněním stavebních otvorů ve stěnách ohraničujících byt.

Celková uživatelská plocha

Součet ploch všech místností bytu

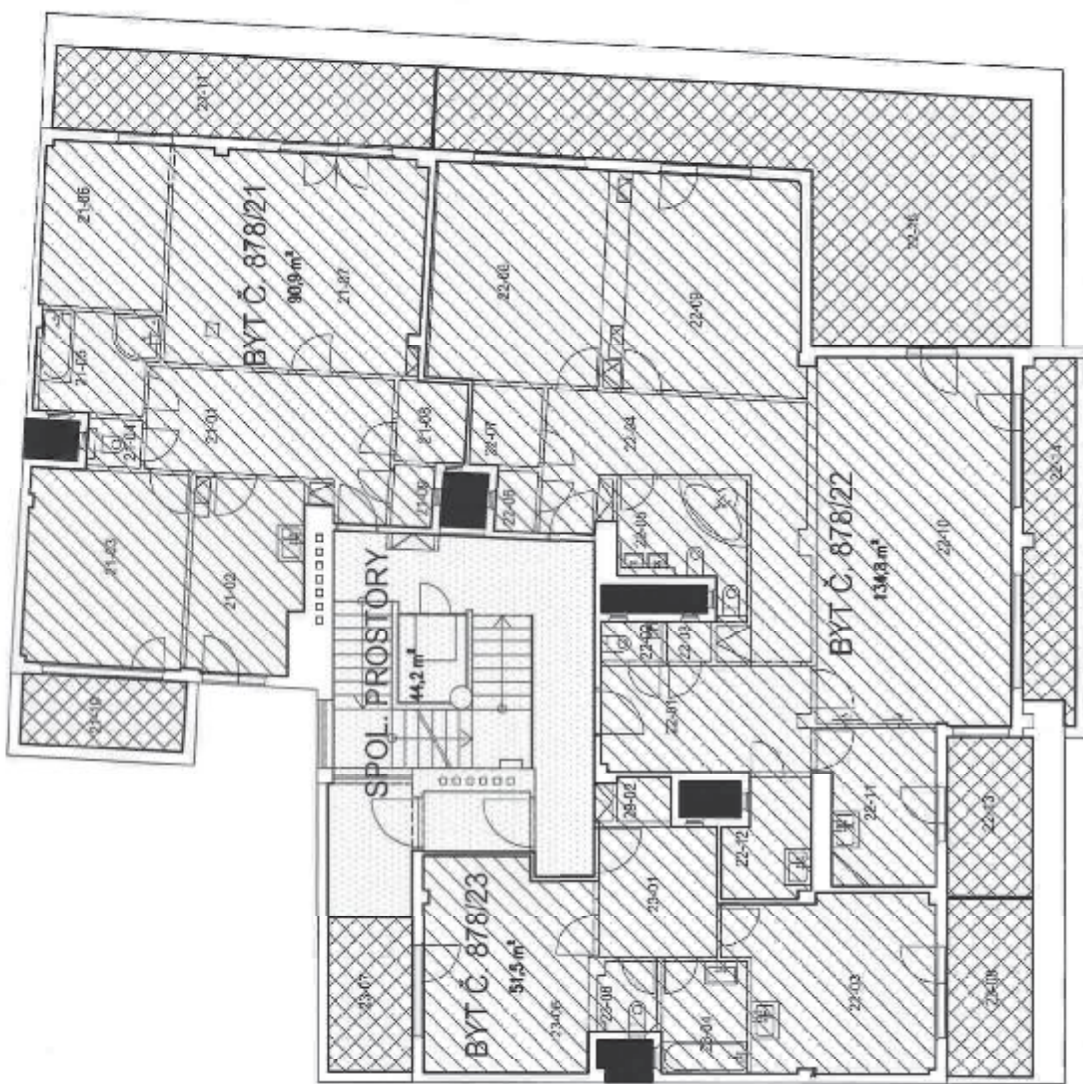
měřítka 1:100



7NP (6.PATRO)

BYTOVÉ JEDNOTKY

BYT. Č. 878/21		CELKOVÁ POJALOVÁ PLOCHA BYTLÉ SUKCE			BYT. Č. 878/22		CELKOVÁ POJALOVÁ PLOCHA BYTLÉ SUKCE		
celková plocha		včetně vyloučené plochy			celková plocha		včetně vyloučené plochy		
číslo	název	plocha [m ²]	řez	přílohy	číslo	název	plocha [m ²]	řez	přílohy
21-01	PRŮJEM	12,7	12-48	12-48	22-01	KUCHYŇ	10,4	12-48	12-48
21-02	LOUŽENÉ	9,0	12-48	12-48	22-02	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-03	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-03	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-04	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-04	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-05	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-05	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-06	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-06	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-07	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-07	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-08	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-08	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-09	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-09	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-10	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-10	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-11	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-11	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-12	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-12	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-13	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-13	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-14	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-14	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-15	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-15	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-16	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-16	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-17	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-17	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-18	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-18	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-19	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-19	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-20	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-20	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-21	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-21	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-22	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-22	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-23	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-23	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-24	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-24	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-25	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-25	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-26	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-26	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-27	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-27	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-28	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-28	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-29	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-29	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-30	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-30	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-31	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-31	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-32	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-32	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-33	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-33	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-34	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-34	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-35	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-35	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-36	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-36	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-37	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-37	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-38	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-38	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-39	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-39	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-40	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-40	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-41	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-41	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-42	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-42	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-43	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-43	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-44	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-44	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-45	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-45	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-46	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-46	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-47	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-47	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-48	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-48	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-49	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-49	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-50	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-50	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-51	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-51	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-52	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-52	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-53	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-53	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-54	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-54	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-55	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-55	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-56	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-56	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-57	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-57	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-58	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-58	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-59	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-59	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48
21-60	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48	22-60	KUCHYŇ	9,0	12-48	12-48



SPOLEČNÉ PROSTORY
 BYTOVÁ JEDNOTKA
 PROSTOR VE VYLouČENÉM UŽÍVÁNÍ
 BYTOVÉ JEDNOTKY VYLouČENÉ PROSTORY (BEZ POJALOVÉ PLOCHY)

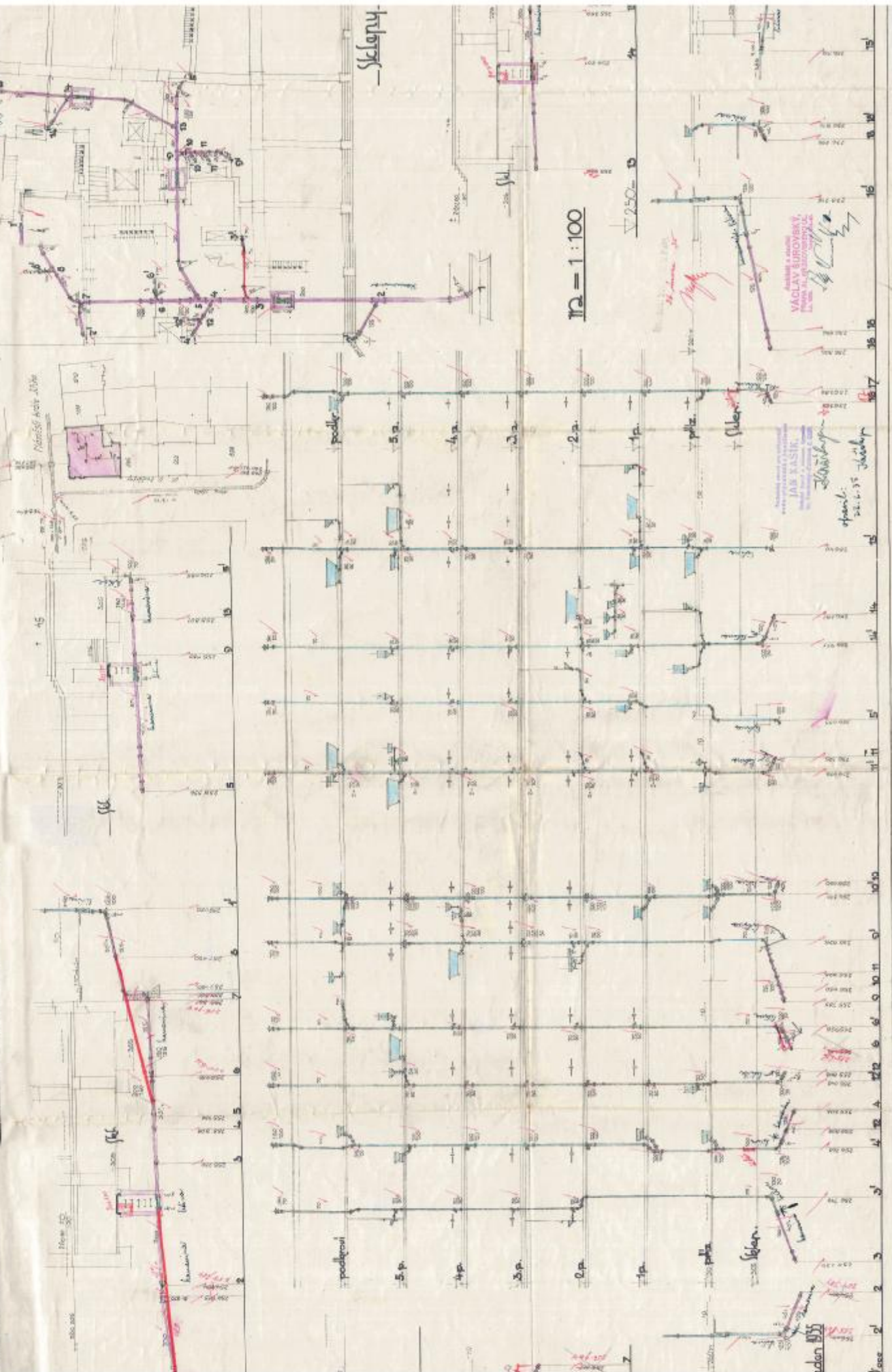
POZNÁMKY

Pro účely výpočtu podlahové plochy je byt, jako prostorově oddělená část domu, omezen vnitřními povrchy obvodových stěn této bytové jednotky vůči ostatním částem domu, pokud jsou, a zároveň málo keramičnými kámeny a výhledy s avizními otvory ve stěnách ohraničujících byt.

Celková uživatelská plocha: Swečet ploch všech užívání bytu
 nř 1100



domovní kanalizace v ul. 1351, domovní kanalizace čp. 878 v Praze - XI.



1:100

Václav ŠIROVSKÝ
PRÁVA ARCHITECTONICKÉHO
LÉKAŘE

PROJEKTANT
JAB KASÍR
K. ŠKOLNÍK
22.1.35

Stolany

eden 878



Generální projektant / Chief designer

R21ARCHITECTS

R21 Architects s.r.o., Mánesova 864/19, 120 00 Praha, Česká republika
T: + 420 234 749 770 E: info@r21architects.com www.r21architects.com

Č. paré /
Copy

Název projektu / Project	REKONSTRUKCE A VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE - BYTOVÝ DŮM "U VODÁRNÝ 16 " PRAHA 3	Stupeň / Issue Type	JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE (DSP+DPS)				
Investor / Client	SVJ U Vodárny 16, U Vodárny 16, Praa 3, 130 00	Vypracoval / Executed by	Jiří Patera	Č. projektu / Project No.	0187	Datum vydání / Issue date	10 / 2017
Část projektu / Discipline	D.1.4 VODOVOD A KANALIZACE	HIP / Coordination	Ing.arch.Pavel Kecek	Formát / Format	A4	Měřítko / Scale	
Zpracovatel části projektu / Specialist	Studio PART, Kounice 50, 289 15	Zodp. proj. / Project	Ing.Jan Krpata	Datum revize / Date of revision		Revize / Revision	
Název výkresu / Drawing title	výkaz výměř	Stav. objekt / Building No.	SO 01	Označ. objektu / Building ID		Č. výkresu / Drawing No.	110

Slepý stavební rozpočet

Název stavby: **BD U Vodárny**

Doba výstavby:

Objednatel: Bytové družstvo č.p.
365, Kamenická 1,
Praha 7

Druh stavby: rekonstrukce ZTI

Projektant: studio PART tel.605
243 882

Lokalita: Praha 3

JKSO: 8035

Datum zpracování 5.10.2017

Zpracoval:

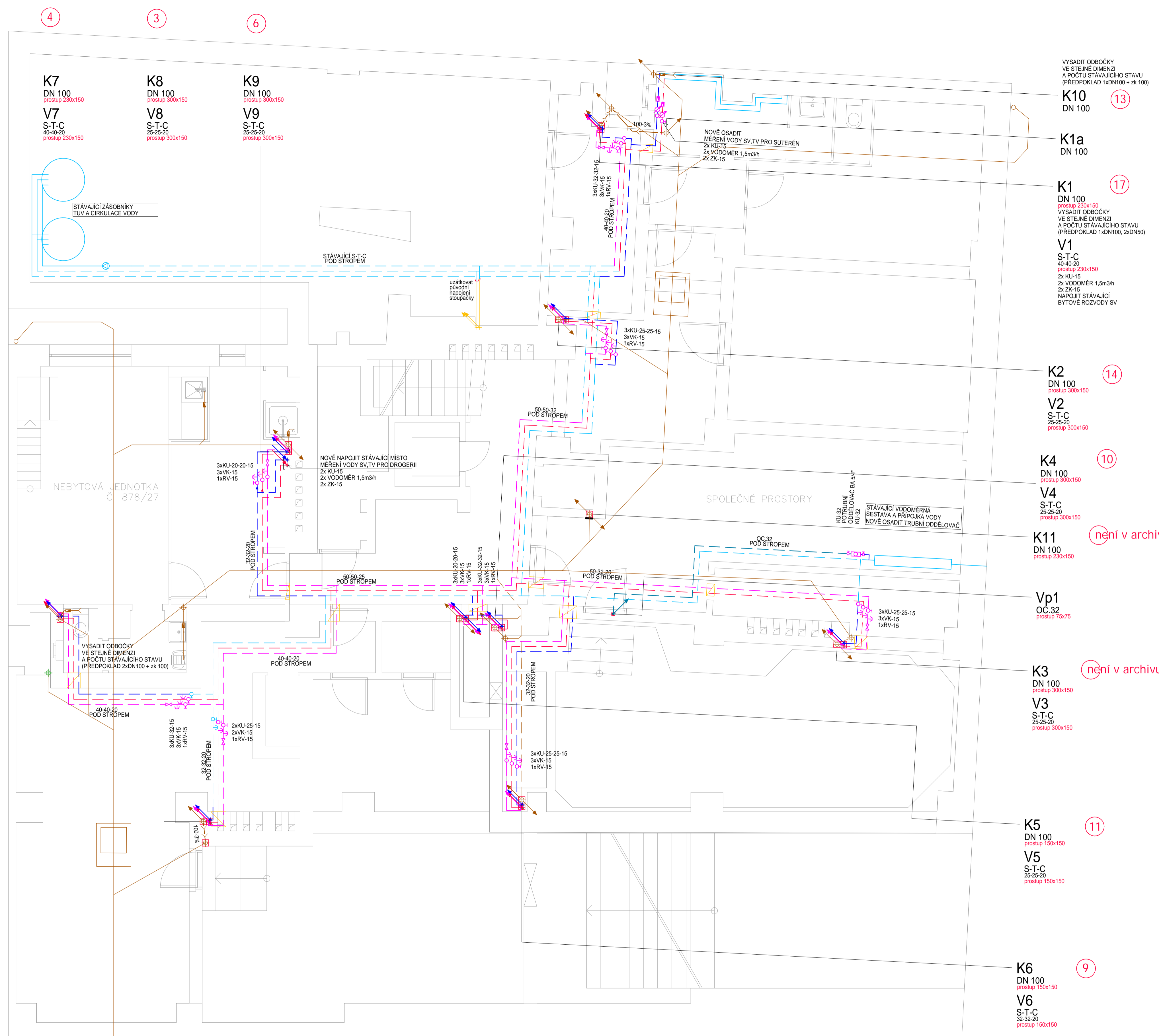
Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
		34	Stěny a příčky						4,3648
1		347015235R00	Předstěna SDK, tl. 127,5 mm, ocel. kce CW, 2x MA 12,5mm zákryt potrubí stoupaček	m2	28			0,0293	0,8190
2		346275111R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 50 mm zazdívký drážek instalačních	m2	48			0,0739	3,5458
		61	Úprava povrchů vnitřní						13,8796
3		612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	103			0,0356	3,6689
4		612403388R00	Hrubá výplň ryh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	275			0,0371	10,2108
		63	Podlahy a podlahové konstrukce						21,8320
5		630300010RAA	Vybourání dlažby a podkladního betonu zřízení nové mazaniny s dlažbou keramickou oprava napojení kanalizace a vodovodu v podlaže 1.PP	m2	32			0,6753	21,6080
6		6324R00	Vyrovnávací stěrka Cemix 050, ruční zprac. tl. 4 mm + doplnění zjištěných hydroizolací	m2	32			0,0070	0,2240
		721	Vnitřní kanalizace						6,2829
7		721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	275			0,0149	4,1030
8		721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	105			0,0020	0,2079
9		721160915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100 stoupačky včetně patních kolen - 10 větrací potrubí v drážce - 11	kus	21			0,0028	0,0584
10		721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí do D 110 propojení přípojovacího potrubí v bytě při opravě	kus	105			0,0068	0,7088
11		721.012	Mirelon Akustik pro DN 100 doplnění v rpostupech	m	33			0,0010	0,0330
12		721173416R00	Potrubí FRIAPHON zvuk tlumicí svislé DN 100	m	330			0,0031	1,0164
13		721173417R00	Potrubí FRIAPHON zvuk tlumicí svislé DN 125	m	8			0,0038	0,0304
14		721173426R00	Potrubí FRIAPHON zvuk tlumicí ležaté DN 100	m	6			0,0047	0,0279
15		721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	70			0,0005	0,0329
16		721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	35			0,0015	0,0532
17		721177125R00	Čistící kus pro odpadní svislé D 110	kus	17			0,0006	0,0094
18		721263002RT1	Uzávěr zpětný automatický HL s ručním zajištěním nerezová klapka HL 710.1 D 110 mm	kus	1			0,0018	0,0018
19		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	449			0,0000	0,0000
20		721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	t	4,4009			0,0000	0,0000
		722	Vnitřní vodovod						8,1964
21		722160811R00	Demontáž potrubí do D 25	m	680			0,0020	1,3600
22		722260811R00	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2	kus	6			0,0055	0,0329
23		722130234R00	Potrubí z trub. závit. pozink. svařovan. 11343, DN 32	m	14			0,0139	0,1942
24		722172331R00	Potrubí z PPR, přípojovací, D 20x3,4 mm, vč. zed. výpom.	m	120			0,0040	0,4812

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
25		722172331R00	Potrubí z PPR, stoupačí D 20x3,4 mm, vč. zed. výpom.	m	340			0,0040	1,3634
26		722172332R00	Potrubí z PPR, stoupačí D 25x4,2 mm, vč. zed. výpom.	m	290			0,0052	1,5138
27		722172333R00	Potrubí z PPR, stoupačí D 32x5,4 mm, vč. zed. výpom.	m	250			0,0054	1,3525
28		722172334R00	Potrubí z PPR, stoupačí D 40x6,7 mm, vč. zed. výpom.	m	80			0,0057	0,4584
29		722172335R00	Potrubí z PPR, D 50x8,3 mm, vč. zed. výpom.	m	50			0,0061	0,3050
30		722181213RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	340			0,0000	0,0136
31		722181214RT9	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 28 mm	m	290			0,0001	0,0232
32		722181215RU1	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 32 mm	m	250			0,0001	0,0200
33		722181215RV9	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 40 mm	m	80			0,0001	0,0104
34		722181213RW6	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 50 mm	m	50			0,0001	0,0070
35		722190222R00	Připojky vodovodní pro pevné připojení PROPOJENÍ STOUPAČEK PŘI OPRAVĚ 10X propojení bytových připojovacích rozvodů = 100	soubor	110			0,0070	0,7744
36		722130901R00	Zazátkování vývodu	kus	9			0,0001	0,0009
37		722235692R00	Kohout kul.se zpětnou kl. IVAR.BALLSTOP 3230 DN 20	kus	100			0,0004	0,0370
38		722.004	automatický OV 1/2"	ks	18			0,0000	0,0000
39		722264311R00	Vodoměr bytový SV Enbra ETK-EAX DN 15x80 mm, Qn 1,5 BEZ PŘÍDAVNÉHO MODULU	kus	50			0,0021	0,1070
40		722264311R00	Vodoměr bytový TV Enbra ETW-EAX DN 15x80 mm, Qn 1,5 BEZ PŘÍDAVNÉHO MODULU	kus	50			0,0021	0,1070
41		722224111R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 15	kus	27			0,0004	0,0105
42		722235111R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. IVAR PERFECTA DN 15	kus	9			0,0001	0,0013
43		722235112R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. IVAR PERFECTA DN 20	kus	4			0,0002	0,0008
44		722235113R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. IVAR PERFECTA DN 25	kus	8			0,0003	0,0026
45		722235114R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. IVAR PERFECTA DN 32	kus	8			0,0005	0,0042
46		722235172R00	Kohout termoregulační DN15 stoupačky cirkulace TV	kus	9			0,0003	0,0023
47		722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m	t	1,3929			0,0000	0,0000
48		722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	1278			0,0000	0,0128
49		722280108R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 50	m	1278			0,0000	0,0000
		724	Strojní vybavení						2,0830
50		7241	konzola pro potrubí kanalizace, závitová tyč d10-1,5m, třmenová přichytka	ks	128			0,0100	1,2800
51		72410	KONZOLA POTRUBÍ VODOVODU	ks	80			0,0100	0,8000
52		724.102	horizontální potrubní oddělovač 1 1/4"	ks	1			0,0030	0,0030
		725	Zařizovací předměty						1,0248
53		725210912R00	Demontáž a zpět.montáž umyvadla s 1stoj.ventilem	kus	9			0,0000	0,0003
54		725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky	kus	14			0,0000	0,0000
55		725210983R00	Zpětná montáž zápachové uzávěrky	kus	14			0,0000	0,0003
56		725220841R00	Demontáž vany	soubor	5			0,0329	0,1645
57		725229102R00	Montáž van s uzávěr. HL 500-5/4	soubor	5			0,0005	0,0025
58		725980113R00	Dvířka k vodoměru 300 x 300 mm	kus	48			0,0008	0,0384
59		725980122R00	Dvířka k čističům 200 x 200 mm	kus	17			0,0007	0,0119
60		725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	25			0,0193	0,4833
61		725119305R00	Montáž klozetových mís	soubor	25			0,0019	0,0465
62		725000003R00	demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	kus	17			0,0163	0,2773

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
		90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)						0,0000
63		905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize elektro při změnách uzemění vodovodu	h	8			0,0000	0,0000
		94	Lešení a stavební výtahy						0,0411
64		941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	26			0,0016	0,0411
		95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách						0,9922
65		953941611R00	Osazení konzol ve zdivu cihelném	kus	208			0,0048	0,9922
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce						19,4843
66		970041035R00	Vrtání jádrové do prostého betonu prostupy vodovodu a kanalizace 19x	m	13			0,0026	0,0342
67		974031165R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm	m	275			0,0545	14,9848
68		971042251R00	Vybourání otvorů - úprava při výměně potrubí	kus	11			0,0227	0,2494
69		978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	62			0,0680	4,2160
70		979100011RAB	Odvoz sutí a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 15 m svislá doprava z 2.NP ručním nošením	t	46,8861			0,0000	0,0000
		H721	Vnitřní kanalizace						0,0000
71		998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	6,2829			0,0000	0,0000
		H722	Vnitřní vodovod						0,0000
72		998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	8,1964			0,0000	0,0000
		H724	Strojní vybavení						0,0000
73		998724101R00	Přesun hmot pro strojní vybavení, výšky do 6 m	t	2,083			0,0000	0,0000
		H99	Ostatní přesuny hmot						0,0000
74		999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	19,4999			0,0000	0,0000
		S	Přesuny sutí						0,0000
75		979981101R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	46,8861			0,0000	0,0000
76		979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	46,8861			0,0000	0,0000

Poznámka:

vodoměry s možností dopnění modulu na dálkový přenos dat



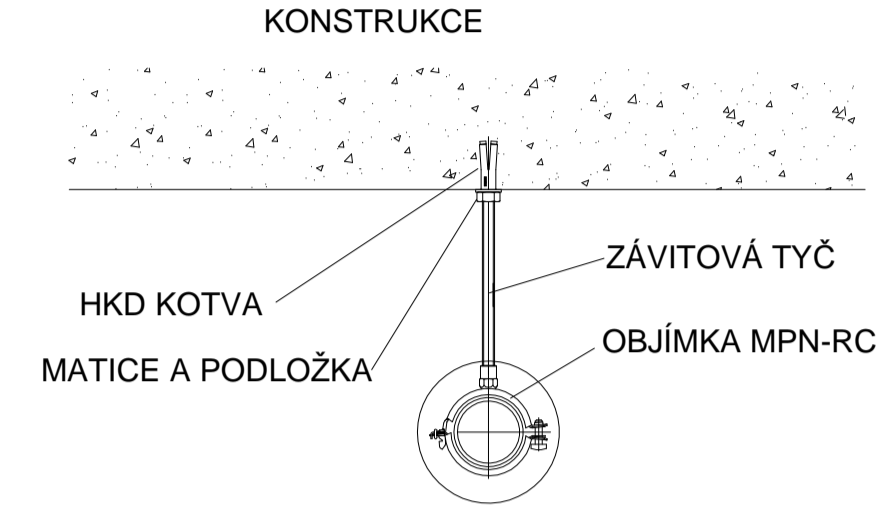
1 PP (SUTERÉN)

NEBYTOVÉ PROSTORY
 NEBYTOVÝ PROSTOR Č. 1 878/27
 (CELKOVÁ PLOŠA AŽURUJENÉ PLOŠA BYTŮ)

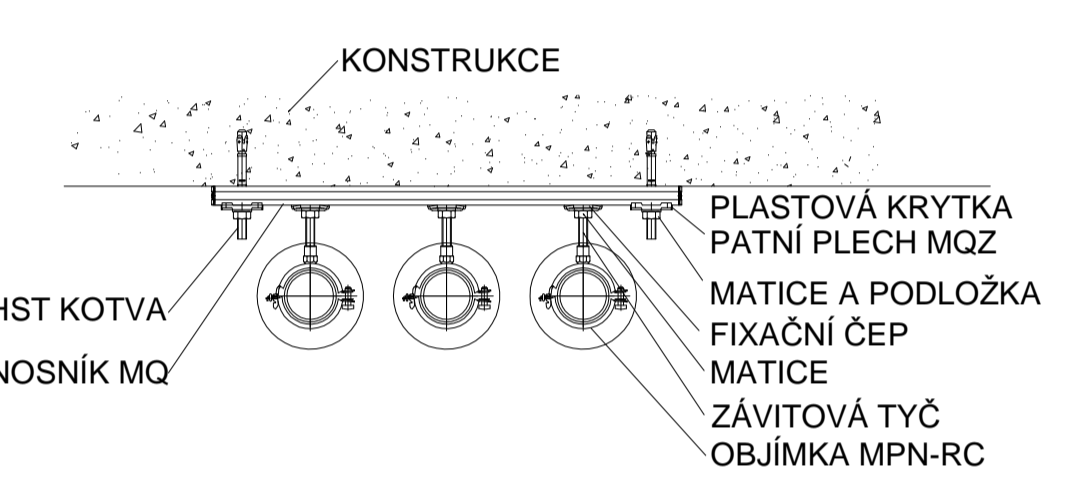
LEGENDA POTRUBÍ A ZNAČEK

	DEMONTÁŽ INSTALACE BEZ NÁHRADY
	STÁVAJÍCÍ VODOVOD
	STUDENÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	TEPLÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	CIRKULAČNÍ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	ČÁRKOVANÉ OZNAČENÉ POTRUBÍ ZAVĚŠENÉ POD STROPEM
	STÁVAJÍCÍ KANALIZACE
	NAVŘZENÁ KANALIZACE
	STOUPAČKY VODOVODU S-T-C, NÁVRH
	STOUPAČKY KANALIZACE NÁVRH OPRAVY
	DEŠŤOVÁ KANALIZACE PROVOZOVANÁ BEZ OPRAVY
	PŘIPOJENÍ ZAŘÍZENÍ NA SILNOPROUD 230/50
	PROSTUP POTRUBÍ KONSTRUKCI ZAPĚNĚNÍ PUR PĚNOU A ZABETONOVÁNÍ
	VOD VODOMĚR
	KU KULOVÝ UZÁVĚR
	ZK ZPĚTNÁ KLAPKA
	VK VYPOUŠTĚCÍ VENTIL
	RV REGULAČNÍ VENTIL
	OPRAVA PRÍZDÍVKY NOVÁ STAVEBNÍ KONSTRUKCE
	OBKLADY STĚN DOTČENÉ INSTALACEMI
	odpovídající označení stoupaček podle archívní dokumentace

**KOTVENÍ KANALIZAČNÍHO POTRUBÍ
VEDENÉHO POD STROPEM**



**KOTVENÍ VODOVODNÍHO POTRUBÍ
VEDENÉHO POD STROPEM**



Stav zjištěný v objektu neodpovídá žádnému z dohledaných archívních výkresů. Domovní stoupačky nejsou přesně definovány. Navržené řešení odráží nejčastěji opakovaně dostupné v objektu.
 S ohledem ke skutečnosti provádění nedestructivních průzkumů domovních instalací vedených pod stavební konstrukcí a neexistenci archívní dokumentace, je nutné provést před realizací ověření poloh rekonstruovaných instalací domovních stoupaček. Bytové rozvody nejsou součástí rekonstrukce mimo nezbytného propojení.

REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INITIÁL	REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INITIÁL

SEVER VÝKRESU: Severní orientace
 SCHEMA PROJEKTU: VÝKRES PŮDORYSŮ
 NÁM. JIRÁHO Z PODBRŽDÍ
 VINOHRADSKÁ
 U VODÁRNÝ
 NITRAVSKÁ

R21 ARCHITECTS
 R21 Architects s.r.o. Mánesova 864/19, 120 00 Praha 2, Czech republic
 T: +420 234 749 770 E: info@r21architects.com www.r21architects.com

Generální projektant / Chief designer
R21 ARCHITECTS

Název projektu / Project	REKONSTRUKCE A VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE BYTŮVÝ DŮM "U VODÁRNÝ 16" PRAHA 3	Stupeň / Rise type	JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE (DSP+DPS)
Investor / Client	SVJ U Vodárny 16, U Vodárny 16, Ptáa 3, 130 00	Kreslí / Drawn by	Jiří Pátera
Časť projektu / Part of project	D.1.4 VODOVOD, KANALIZACE	Projekční číslo / Project no.	0187
Zpracovatel části projektu / Specialist	Studio PART, Kourilce 50, 289 15	Formát / Format	A1
Název výkresu / Drawing title	PŮDORYS 1.PP	Stav objektu / Building no.	SO 01
		Index / Index	D.1.4

Datum 1. vydání / Issue date: 10/2017
 Měřítko / Scale: 1:50
 Revize / Revision: -
 Č. výkresu / Drawing no.: 01

1NP (PŘÍZEMÍ)

NEBYTOVÉ PROSTORY	
NEBYTOVÝ PROSTOR Č. 1	878/24 CELKOVÁ PODLAŽNÍ PLOCHA BYTU
NEBYTOVÝ PROSTOR Č. 2	878/25 CELKOVÁ PODLAŽNÍ PLOCHA BYTU
NEBYTOVÝ PROSTOR Č. 3	878/26 CELKOVÁ PODLAŽNÍ PLOCHA BYTU
VSTUP DO METRA	CELKOVÁ PODLAŽNÍ PLOCHA VSTUPU 67,8 m ²

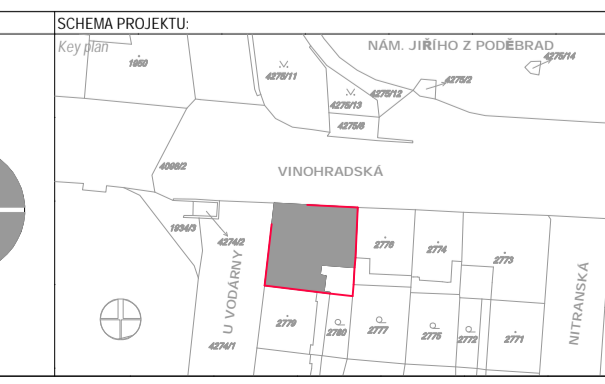
LEGENDA POTRUBÍ A ZNAČEK

	DEMONTÁŽ INSTALACE BEZ NÁHRADY
	STÁVAJÍCÍ VODOVOD
	STUDENÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	TEPLÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	CIRKULAČNÍ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	ČÁRKOVANÉ OZNAČENO POTRUBÍ ZAVĚŠENÉ POD STROPĚM
	STÁVAJÍCÍ KANALIZACE
	NAVRŽENÁ KANALIZACE
	STOUPAČKY VODOVODU S-T-C, NÁVRH
	STOUPAČKY KANALIZACE NÁVRH OPRAVY
	DEŠŤOVÁ KANALIZACE PROVOZOVANÁ BEZ OPRAVY
	PŘIPOJENÍ ZAŘÍZENÍ NA SILNOPROUD 230/50
	PROSTUP POTRUBÍ KONSTRUKCI ZAPĚNIT PUR PĚNOU A ZABETONOVAT
	VOD VODOMĚR
	KU KULOVÝ UZÁVĚR
	ZK ZPĚTNÁ KLAPKA
	VK VYPOUŠTĚCÍ VENTIL
	RV REGULAČNÍ VENTIL
	OPRAVA PŘÍZDVKY NOVÁ STAVEBNÍ KONSTRUKCE
	OBKLADY STĚN DOTČENÉ INSTALACEMI



REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INŽENÝR	REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INŽENÝR

REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INŽENÝR	REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INŽENÝR



Generální projektant / Chief designer R21 ARCHITECTS		R21 Architects s.r.o. Mánesova 864/19, 120 00 Praha 2, Czech republic T: +420 234 749 770 E: info@r21architects.com www.r21architects.com		Č. práce / 009
Název projektu / REKONSTRUKCE A VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE BYTOVÝ DŮM "U VODÁRNÝ 16" PRAHA 3		JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE (DSP+DPS)		
Investor / SVJ U Vodárny 16, U Vodárny 16, Praha 3, 130 00	Kreslí / J. Pátrá	C. projektu / 0187	Datum vydání / 10/2017	C. práce / 009
Část projektu / D.1.4 VODOVOD, KANALIZACE	HVP / Ing. arch. Pavel Kocik	Forma / A1	Měřítko / 1:50	Zpracovatel / Studio PART, Kounice 50, 289 15
Zpracovatel / Studio PART, Kounice 50, 289 15	Zpracovatel / Ing. Jan Křipal	Datum revize / -	Revize / -	Název výkresu / PŮDORYS 1.NP
Stav. objekt / SO 01	Index / D.1.4	C. výkru / 02	Datum / -	-

Stav zjištěný v objektu neodpovídá žádnému z doložených archívních výkresů. Dimenzování stoupaček nejsou přičesně dofinovány. Navržené řešení odráží nejčastěji opakovaně dispoziční v objektu.
 S ohledem ke skutečnosti provedení nedestruktivních průzkumů domovních instalací vedených pod stavební konstrukcí a neexistující archívni dokumentaci, je nutné provést realizaci ověření poloh rekonstruovaných instalací, dimenzování stoupaček. Bytové rozvody nejsou součástí rekonstrukce mimo nezbytného propojení.

2NP (1. PATRO)

BYT. Č. 878/1			BYT. Č. 878/3		
CELKOVÁ POSÍLÁVACÍ PLOCHA BYTU			CELKOVÁ POSÍLÁVACÍ PLOCHA BYTU		
UŽITKOVÁ PLOCHA			UŽITKOVÁ PLOCHA		
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)
01-01	HALA		03-01	PŘEDSÍN	
01-02	KUCHYNĚ		03-02	WC	
01-03	POKOJ I		03-03	KOMORA	
01-04	WC		03-04	KOUPELNA	
01-05	KOUPELNA		03-05	POKOJ I	
01-06	POKOJ II		03-06	KUCHYNĚ	
01-07	POKOJ III		03-07	SPÍŽ	
01-08	KOMORA		-	-	-
01-09	SPÍŽ		-	-	-
01-10	BALKON	110,05 m2	CELKOVÁ UŽITNÁ PLOCHA		53,34 m2
-	-	-	-	-	-

BYT. Č. 878/2			BYT. Č. 878/4		
CELKOVÁ POSÍLÁVACÍ PLOCHA BYTU			CELKOVÁ POSÍLÁVACÍ PLOCHA BYTU		
UŽITKOVÁ PLOCHA			UŽITKOVÁ PLOCHA		
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)
02-01	PŘEDSÍN		04-01	PŘEDSÍN	
02-02	SPÍŽ		04-02	SPÍŽ	
02-03	KOMORA		04-03	KOMORA	
02-04	POKOJ I		04-04	POKOJ I	
02-05	KUCHYNĚ		04-05	KOUPELNA	
02-06	POKOJ II		04-06	WC	
02-07	POKOJ III		04-07	POKOJ II	
02-08	KOUPELNA		04-08	KUCHYNĚ	
02-09	WC		-	-	-
02-10	BALKON	122,92 m2	CELKOVÁ UŽITNÁ PLOCHA		80,90 m2
-	-	-	-	-	-

LEGENDA POTRUBÍ A ZNAČEK

	DEMONTÁŽ INSTALACE BEZ NÁHRADY
	STÁVAJÍCÍ VODOVOD
	STUDENÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	TEPLÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	CIRKULAČNÍ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	ČÁRKOVANÉ OZNAČENO POTRUBÍ ZAVĚŠENÉ POD STROPEM
	STÁVAJÍCÍ KANALIZACE
	NAVRŽENÁ KANALIZACE
	STOUPAČKY VODOVODU S-T-C, NÁVRH
	STOUPAČKY KANALIZACE NÁVRH OPRAVY
	DEŠŤOVÁ KANALIZACE PROVOZOVANÁ BEZ OPRAVY
	PŘIPOJENÍ ZAŘÍZENÍ NA SILNOPROUD
	PROSTUP POTRUBÍ KONSTRUKCI ZAPĚNÍ PUR PĚNOU A ZABETONOVAT
	VOD
	VODOMĚR
	KULOVÝ UZÁVĚR
	ZPĚTNÁ KLAPKA
	VYPOUŠTĚCÍ VENTIL
	REGULAČNÍ VENTIL
	OPRAVA PRÍZDÍVKY
	NOVÁ STAVEBNÍ KONSTRUKCE
	OBKLADY STĚN
	DOTČENÉ INSTALACEMI



- K7**
DN 100
prostup 230x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 2xDN50)
- V7**
S-T-C
40-40-20
prostup 230x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV
- K8**
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V8**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV
- K9**
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V9**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

K10
DN 100
prostup 230x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 2xDN50)

K1
DN 100
prostup 230x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 1xDN50)

V1
S-T-C
40-40-20
prostup 230x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

K2
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)

V2
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

K4
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 1xDN50)

V4
S-T-C
40-40-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

K11
DN 100
prostup 230x150

K3
DN 100
prostup 300x150

V3
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150

K5
DN 100
prostup 150x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100)

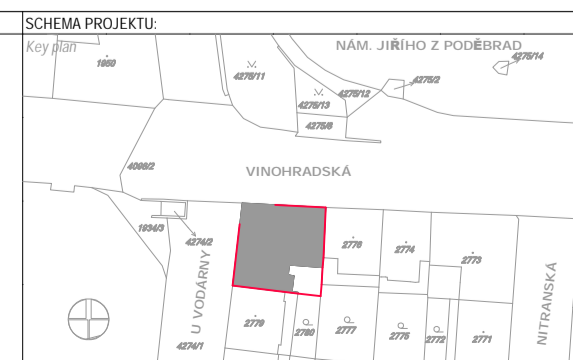
V5
S-T-C
25-25-20
prostup 150x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

K6
DN 100
prostup 150x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 2xDN50)

V6
S-T-C
25-25-20
prostup 150x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

Stav zjištění v objektu neodpovídá žádnému z dohledaných archivních výkresů. Domovní sloupáčky nejsou přesně delimitované. Navržené řešení odráží nejčastěji opakované dispozice v objektu.
 S ohledem ke skutečnosti provádění nedestrukčních průzkumů domovních instalací vedených pod stavební konstrukcí a neexistence archivní dokumentaci, je nutné provést před realizací ověření poloh rekonstruovaných instalací domovních sloupáčků. Bytové rozvody nejsou součástí rekonstrukce mimo nezbytného propojení.

REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INICJÁL	REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INICJÁL



Generální projektant / Chief designer
R21 ARCHITECTS
 R21 Architects s.r.o. Mánesova 864/19, 120 00 Praha 2, Czech republic
 T: +420 234 749 770 E: info@r21architects.com www.r21architects.com

Název projektu / Project name	Investor / Client	Číslo projektu / Project no.	Datum vydání / Issue date
REKONSTRUKCE A VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE BYTŮVÝ DŮM "U VODÁRNÝ 16" - PRAHA 3	SVJ U Vodárny 16, U Vodárny 16, Praa 3, 130 00	0187	10/2017

Číslo projektu / Project no.	Forma / Form	Měřítko / Scale
D.1.4 VODOVOD, KANALIZACE	A1	1:50

Zpracovatel / Author	Spolupracovník / Collaborator	Datum revize / Date of revision	Revize / Revision
Ing. Jan Křipáček	Ing. arch. Pavel Kocich		

Název výkresu / Drawing title	Stav objektu / Building no.	Index / Index	C-číslo / Sheet no.
PŮDORYS 2NP	SO 01	D.1.4	03

3NP (2. PATRO)

BYT Č. 878/5				BYT Č. 878/7				
CELKOVÁ PODLAŽNÁ PLOCHA BYTU				CELKOVÁ PODLAŽNÁ PLOCHA BYTU				
0,32 m ²				0,38 m ²				
LŮŽKOVÁ PLOCHA				LŮŽKOVÁ PLOCHA				
0,32 m ²				0,38 m ²				
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)
05-01	PŘEDSÍŇ		03-01	PŘEDSÍŇ				
05-02	CHODBA		03-02	WC				
05-03	HALA		03-03	KOMORA				
05-04	KOUPELNA		03-04	KOUPELNA				
05-05	POKOJ I		03-05	POKOJ I				
05-06	WC		03-06	KUCHYŇNÉ				
05-07	KUCHYŇSKÝ KOUT		03-07	SPÍŽ				
05-08	POKOJ II		-	-				
05-09	POKOJ III		-	-				
05-10	POKOJ IV		-	-				
05-11	PŘEDSÍŇ II		-	-				
05-12	KOMORA - WC II		-	-				
CELKOVÁ LŮŽNÁ PLOCHA			137,03 m ²	CELKOVÁ LŮŽNÁ PLOCHA			57,01 m ²	
01-10	BALKON I		03-07	SPÍŽ				
01-10	BALKON II		-	-				

BYT Č. 878/6				BYT Č. 878/8				
CELKOVÁ PODLAŽNÁ PLOCHA BYTU				CELKOVÁ PODLAŽNÁ PLOCHA BYTU				
7,89 m ²				7,89 m ²				
LŮŽKOVÁ PLOCHA				LŮŽKOVÁ PLOCHA				
7,89 m ²				7,89 m ²				
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)
06-01	HALA		08-01	PŘEDSÍŇ				
06-02	POKOJ I		08-02	SPÍŽ				
06-03	POKOJ II		08-03	KOMORA - KUCHYŇNÉ				
06-04	POKOJ III		08-04	POKOJ I				
06-05	KUCHYŇNÉ		08-05	KOUPELNA				
06-06	KOUPELNA S WC		08-06	WC				
06-07	WC		08-07	POKOJ II				
-	-		08-08	KUCHYŇNÉ - POKOJ III				
CELKOVÁ LŮŽNÁ PLOCHA			98,90 m ²	CELKOVÁ LŮŽNÁ PLOCHA			80,00 m ²	
06-08	BALKON I		08-09	BALKON				
06-09	BALKON II		08-09	BALKON				

LEGENDA POTRUBÍ A ZNAČEK

	DEMONTÁŽ INSTALACE BEZ NÁHRADY
	STÁVAJÍCÍ VODOVOD
	STUDENÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	TEPLÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	CIRKULAČNÍ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	ČÁRKOVANÉ OZNAČENO POTRUBÍ ZAVĚŠENÉ POD STROPEM
	STÁVAJÍCÍ KANALIZACE
	NAVŮŘENÁ KANALIZACE
	STOUPAČKY VODOVODU S-T-C, NÁVRH
	STOUPAČKY KANALIZACE NÁVRH OPRAVY
	DEŠŤOVÁ KANALIZACE PROVOZOVANÁ BEZ OPRAVY
	PŘIPOJENÍ ZAŘÍZENÍ NA SILNOPROUD
	PROSTUP POTRUBÍ KONSTRUKCI ZAPĚNIT PUR PĚNOU A ZABETONOVAT
	VODOMĚR
	KULOVÝ UZÁVĚR
	ZPĚTNÁ KLAPKA
	VYPOUŠTĚCÍ VENTIL
	REGULAČNÍ VENTIL
	OPRAVA PŘÍZDÍVKY NOVÁ STAVEBNÍ KONSTRUKCE
	OBKLADY STĚN DOTČENÉ INSTALACEMI



- K7**
DN 100
prostup 230x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 2xDN50)
- V7**
S-T-C
32-32-20
prostup 230x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV
- K8**
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V8**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV
- K9**
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V9**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K10**
DN 100
prostup 230x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 2xDN50)
- K1**
DN 100
prostup 230x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 1xDN50)
- V1**
S-T-C
32-32-20
prostup 230x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K2**
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V2**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K4**
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 1xDN50)
- V4**
S-T-C
32-32-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

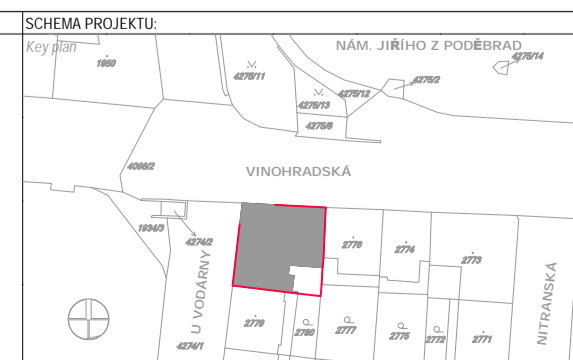
- K11**
DN 100
prostup 230x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 1xDN50)
- K3**
DN 100
prostup 300x150
- V3**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150

- K5**
DN 100
prostup 150x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100)
- V5**
S-T-C
25-25-20
prostup 150x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K6**
DN 100
prostup 150x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V6**
S-T-C
32-32-20
prostup 150x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

Stav zjištění v objektu neodpovídá žádnému z dohledaných archívních výkresů. Domovní stoupačky nejsou přesně definovány. Navržené řešení odrazí nejvyšší opakované dispozice v objektu.
 S ohledem ke skutečnosti provádění nedostatečných průzkumů domovních instalací vedených pod stavební konstrukcí a nerespektování archívní dokumentace, je nutné provést před realizací ověření poloh rekonstruovaných instalací domovních stoupaček. Bytové rozvody nejsou součástí rekonstrukce mimo nezbytného propojení.

REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INŽENÝR	REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INŽENÝR



Generální projektant / Chief designer
R21 ARCHITECTS
 R21 Architects s.r.o. Mánesova 864/19, 120 00 Praha 2, Czech republic
 T: +420 234 749 770 E: info@r21architects.com www.r21architects.com

Název projektu / Project Name	Stupeň / Stage	JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE (DSP-DPS)
REKONSTRUKCE A VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE BYTŮVÝ DŮM "U VODŇANSKÉ" - PRAHA 3	S01	Datum vydání / Issue date: 10/2017
Investor / Client: SVJ U Vodňany 16, U Vodňany 16, Praa 3, 130 00	Kovář / Drawn by: Jiří Patra	C. projekt / Project no: 0187
Část projektu / Part of project: D.1.4 VODOVOD, KANALIZACE	HJP / Coordination: Ing. arch. Pavel Kocik	Forma / Scale: A1
Zpracování části projektu / Part of project processing: Studio PART, Kounice 50, 289 15	Zodp. proj. / Author: Ing. Jan Křipal	Měřítko / Scale: 1:50
Název výkresu / Drawing title: PŮDORYS 3NP	Stav objektu / Building no: SO 01	Revize / Revision: 04

4NP (3. PATRO)

BYT Č. 878/9			BYT Č. 878/11		
CELKOVÁ POSILANÁ PLOCHA BYTU			CELKOVÁ POSILANÁ PLOCHA BYTU		
LŮŽKOVÁ PLOCHA			LŮŽKOVÁ PLOCHA		
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)
09-01	PŘEDSÍN	11-01	11-01	PŘEDSÍN	
09-02	KUCHYNĚ - POKOJ I	11-02	11-02	WC	
09-03	POKOJ II	11-03	11-03	KOMORA I	
09-04	WC	11-04	11-04	KOUPELNA	
09-05	KOUPELNA	11-05	11-05	SPÍŽ	
09-06	POKOJ III	11-06	11-06	POKOJ III	
09-07	POKOJ IV	11-07	11-07	POKOJ II	
09-08	KOMORA - KUCH. KOUT	11-08	11-08	KUCHYNĚ	
09-09	SPÍŽ	11-09	11-09	KOMORA II	
	CELKOVÁ LŮŽTNÁ PLOCHA	110,65 m ²		CELKOVÁ LŮŽTNÁ PLOCHA	82,50 m ²
09-10	BALKON		11-10	FRANCOUZSKÉ OKNO	

BYT Č. 878/10			BYT Č. 878/12		
CELKOVÁ POSILANÁ PLOCHA BYTU			CELKOVÁ POSILANÁ PLOCHA BYTU		
LŮŽKOVÁ PLOCHA			LŮŽKOVÁ PLOCHA		
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)
10-01	PŘEDSÍN	12-01	12-01	HALA	
10-02	SPÍŽ	12-02	12-02	SPÍŽ	
10-03	KOMORA - KUCHYNĚ	12-03	12-03	KOMORA	
10-04	POKOJ I	12-04	12-04	POKOJ I	
10-05	KUCHYNĚ - POKOJ II	12-05	12-05	KOUPELNA	
10-06	POKOJ III	12-06	12-06	WC	
10-07	KOUPELNA	12-07	12-07	POKOJ II	
10-08	WC	12-08	12-08	KUCHYNĚ	
	CELKOVÁ LŮŽTNÁ PLOCHA	98,48 m ²	12-09	PŘEDSÍN	
10-09	BALKON		12-10	CELKOVÁ LŮŽTNÁ PLOCHA	80,00 m ²
10-10	LODŽIE		12-10	BALKON	

LEGENDA POTRUBÍ A ZNAČEK

	DEMONTÁŽ INSTALACE BEZ NÁHRADY
	STÁVAJÍCÍ VODOVOD
	STUDENÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	TEPLÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	CIRKULAČNÍ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	ČÁRKOVANÉ OZNAČENO POTRUBÍ ZAVĚŠENÉ POD STROPEM
	STÁVAJÍCÍ KANALIZACE
	NAVŘZENÁ KANALIZACE
	STOUPAČKY VODOVODU S-T-C, NÁVRH
	STOUPAČKY KANALIZACE NÁVRH OPRAVY
	DEŠŤOVÁ KANALIZACE PROVOZOVANÁ BEZ OPRAVY
	PŘIPOJENÍ ZAŘÍZENÍ NA SILNOPROUD 230/50
	PROSTUP POTRUBÍ KONSTRUKČNÍ ZAPĚTÍ PVR PĚNOU A ZABĚTONOVAT
	VODOMĚR
	KULOVÝ UZÁVĚR
	ZPĚTNÁ KLAPKA
	VYPOUŠTĚCÍ VENTIL
	REGULAČNÍ VENTIL
	OPRAVA PŘÍZDÍVKY NOVÁ STAVEBNÍ KONSTRUKCE
	OKLADY STĚN DOTČENÉ INSTALACEMI



- K7**
DN 100
prostup 230x150
VYSADIT OBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 2xDN50)
- V7**
S-T-C
32-32-20
prostup 230x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV
- K8**
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT OBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V8**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV
- K9**
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT OBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V9**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K10**
DN 100
prostup 230x150
VYSADIT OBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V1**
S-T-C
32-32-20
prostup 230x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K1**
DN 100
prostup 230x150
VYSADIT OBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 1xDN50)
- V1**
S-T-C
32-32-20
prostup 230x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K2**
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT OBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V2**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K4**
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT OBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 1xDN50)
- V4**
S-T-C
32-32-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K11**
DN 100
prostup 230x150
VYSADIT OBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V3**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K3**
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT OBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V3**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- V3**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

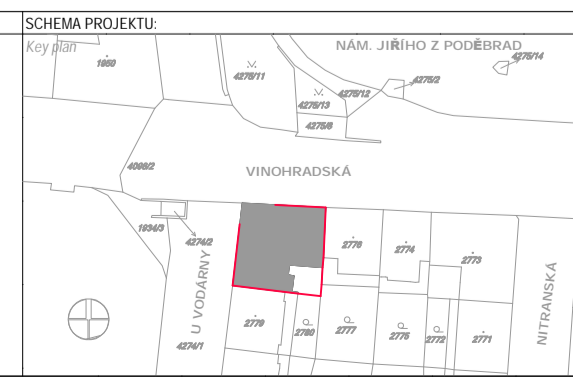
- K5**
DN 100
prostup 150x150
VYSADIT OBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100)
- V5**
S-T-C
25-25-20
prostup 150x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K6**
DN 100
prostup 150x150
VYSADIT OBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V6**
S-T-C
32-32-20
prostup 150x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

Stav zjištěný v objektu neodpovídá žádnému z dohledaných architektonických výkresů. Demontáž stoupačky nejsou přesně definovatelné. Navržené řešení odráží nejčastěji opakované dispozice v objektu.

S ohledem ke skutečnosti provádění nedestruktivních průzkumů demontáž instalací vedených pod stavební konstrukcí a neuskutečnění architektonické dokumentace, je nutné provést před realizací ověření poloh rekonstruovaných instalací demontáž stoupaček. Bytové rozvody nejsou součástí rekonstrukce mimo nezbytného propojení.

REV.	DATUM	POPIS REVIZE	ING. J.	REV.	DATUM	POPIS REVIZE	ING. J.



Generální projektant / Chief designer R21 ARCHITECTS		R21 Architects s.r.o. Mánesova 864/19, 120 00 Praha 2, Czech republic T: +420 234 749 770 E: info@r21architects.com www.r21architects.com	
Název projektu / Project name REKONSTRUKCE A VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE BYTŮVÝ DŮM "U VODNÁŘY 16" PRAHA 3	Stupeň / Issue type JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE (DSP-DPS)	C. projektu / Project no. 0187	Datum vydání / Issue date 10/2017
Investor / Client SVJ U Vodňarmy 16, U Vodňarmy 16, Praa 3, 130 00	Kreslí / Draw by Jiří Patra	Formy / Forms A1	Měřítko / Scale 1:50
Část projektu / Part of project D.1.4 VODOVOD, KANALIZACE	HIP / Coordination Ing. arch. Pavel Kocik	Datum revize / Date of revision -	Revize / Revision -
Zpracování části projektu / Part of project processing Studio PART, Kounice 50, 289 15	Zpracovatel / Author Ing. Jan Křipal	Stav objektu / Building no. SO 01	C. výkru / Draw no. D.1.4
Název výkresu / Drawing title PŮDORYS 4NP	Index D.1.4	C. výkru / Draw no. 05	-

5NP (4. PATRO)

BYTOVÉ JEDNOTKY					
BYT Č. 878/13 CELKOVÁ POLOHÁVÁ PLOCHA BYTU <small>CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČENÉ ÚJAVĚ</small>		BYT Č. 878/15 CELKOVÁ POLOHÁVÁ PLOCHA BYTU <small>CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČENÉ ÚJAVĚ</small>			
ÚŽITKOVÁ PLOCHA		ÚŽITKOVÁ PLOCHA			
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)
13-01	PŘEDSÍN	15-01	PŘEDSÍN		
13-02	KUCHYŇNĚ - POKOJ I	15-02	WC		
13-03	POKOJ II	15-03	KOUPELNA		
13-04	WC	15-04	POKOJ I		
13-05	KOUPELNA	15-05	POKOJ S KUCH. KOUTEM		
13-06	POKOJ III	15-06	POKOJ II		
13-07	POKOJ IV	15-07	SPÍŽ		
13-08	KOMORA - KUCH. KOUT				
13-09	SPÍŽ				
		CELKOVÁ ÚŽITNÁ PLOCHA		CELKOVÁ ÚŽITNÁ PLOCHA	78,80 m ²
		CELKOVÁ ÚŽITNÁ PLOCHA	110,37 m ²	15-08	FRANCOUZSKÉ OKNO I
				15-09	FRANCOUZSKÉ OKNO II
BYT Č. 878/14 CELKOVÁ POLOHÁVÁ PLOCHA BYTU <small>CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČENÉ ÚJAVĚ</small>		BYT Č. 878/16 CELKOVÁ POLOHÁVÁ PLOCHA BYTU <small>CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝLUČENÉ ÚJAVĚ</small>			
ÚŽITKOVÁ PLOCHA		ÚŽITKOVÁ PLOCHA			
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)
14-01	PŘEDSÍN	16-01	HALA		
14-02	SPÍŽ	16-02	SPÍŽ		
14-03	KOMORA - KUCHYŇNĚ	16-03	KOMORA		
14-04	POKOJ I	16-04	POKOJ I		
14-05	KUCHYŇNĚ - POKOJ II	16-05	KOUPELNA		
14-06	POKOJ III	16-06	WC		
14-07	KOMORA	16-07	POKOJ II		
14-08	KOUPELNA	16-08	KUCHYŇNĚ		
14-09	WC				
		CELKOVÁ ÚŽITNÁ PLOCHA		CELKOVÁ ÚŽITNÁ PLOCHA	80,00 m ²
		CELKOVÁ ÚŽITNÁ PLOCHA	101,92 m ²	14-10	BALKON
				16-09	BALKON

LEGENDA POTRUBÍ A ZNAČEK

	DEMONTÁŽ INSTALACE BEZ NÁHRADY	
	STÁVAJÍCÍ VODOVOD	
	STUDENÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE	
	TEPLÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE	
	CIRKULAČNÍ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE	
	ČÁRKOVANÉ OZNAČENO POTRUBÍ ZAVĚŠENÉ POD STROPEM	
	STÁVAJÍCÍ KANALIZACE	
	NAVŘENÁ KANALIZACE	
	STOUPAČKY VODOVODU S-T-C, NÁVRH	
	STOUPAČKY KANALIZACE NÁVRH OPRAVY	
	DEŠŤOVÁ KANALIZACE PROVOZOVANÁ BEZ OPRAVY	
	PŘIPOJENÍ ZAŘÍZENÍ NA SILNOPROUD	
	prostup 100x100 ZAPENÍ PUR PĚNOU A ZABETONOVAT	
	VODOMĚR	
	KU	KULOVÝ UZÁVĚR
	ZK	ZPĚTNÁ KLAPKA
	VK	VYPOUŠTĚCÍ VENTIL
	RV	REGULAČNÍ VENTIL
	OPRAVA PŘÍZDÍVKY NOVÁ STAVEBNÍ KONSTRUKCE	
	OBKLADY STĚN DOTČENÉ INSTALACEMI	



- K7**
DN 100
prostup 230x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 2xDN50)
- V7**
S-T-C
32-32-20
prostup 150x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m³h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV
- K8**
DN 100
prostup 300x150
- V8**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
- K9**
DN 100
prostup 230x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V9**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m³h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K10**
DN 100
prostup 150x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100)
- K1**
DN 100
prostup 230x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 1xDN50)
- V1**
S-T-C
32-32-20
prostup 230x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m³h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K2**
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V2**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m³h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K4**
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 1xDN50)
- V4**
S-T-C
32-32-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m³h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K11**
DN 100
prostup 230x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- K3**
DN 100
prostup 300x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V3**
S-T-C
25-25-20
prostup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m³h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

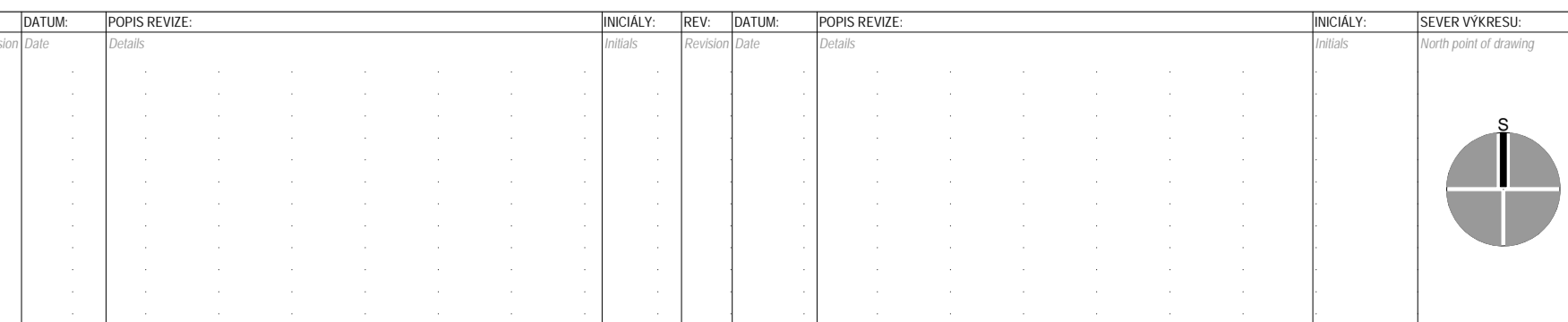
- K5**
DN 100
prostup 150x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100)
- V5**
S-T-C
25-25-20
prostup 150x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m³h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

- K6**
DN 100
prostup 150x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)
- V6**
S-T-C
32-32-20
prostup 150x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m³h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

Stav zjištěný v objektu neodpovídá žádnému z dohledaných archívních výkresů. Domovní stoupačky nejsou přesně delimitovány. Navržené řešení odráží nejčastější opakovaně dispoziční vzhled.

S ohledem ke skutečnosti provedení nedestruktivních průzkumů domovních instalací vedených pod stávkami konstrukcí a neobdobí archívní dokumentaci, je nutné provést před realizací ověření poloh rekonstruovaných instalací domovních stoupaček. Bytové rozvody nejsou součástí rekonstrukce mimo nezbytného připojení.

REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INICIÁL	REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INICIÁL



Generální projektant / Chief designer		R21 ARCHITECTS		R21 Architects s.r.o. Mánesova 864/19, 120 00 Praha 2, Czech republic T: +420 234 749 770 E: info@r21architects.com www.r21architects.com	
Název projektu / Project	REKONSTRUKCE A VYMĚNA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE BYTOVÝ DŮM 'U VODŇANY 16 - PRAHA 3	Stupeň / Issue type	JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE (DSP-DPS)	Č. projektu / Project No	0187
Investor / Client	SVJ U Vodňany 16, U Vodňany 16, Praa 3, 130 00	Kresil / Drawn by	JRi Patara	Forma / Scale	A1
Část projektu / Issue	D.1.4 VODOVOD, KANALIZACE	Hrp / Coordination	Ing. arch. Pavel Kocik	Datum vydání / Issue date	10/2017
Zpracovatel části projektu / Specialist	Studio PART, Kourilce 50, 289 15	Zodp. proj. / Author	Ing. Jan Krpata	Měřítko / Scale	1:50
Název výkresu / Drawing No.	PŮDORYS 5NP	Datum revize / Date of revision		Revize / Revision	
		Stav objektu / Building No.	SO 01	Č. výkru / Drawing No.	06

6NP (5. PATRO)

BYTOVÉ JEDNOTKY					
BYT Č. 878/17 CELKOVÁ POŠLAHÁ PLOCHA BYTU CELKOVÁ ÚŽITKOVÁ PLOCHA VE VLIVNÉM ÚSTŘEŠÍ		BYT Č. 878/19 CELKOVÁ POŠLAHÁ PLOCHA BYTU CELKOVÁ ÚŽITKOVÁ PLOCHA VE VLIVNÉM ÚSTŘEŠÍ 8,80 m ²			
ÚŽITKOVÁ PLOCHA		ÚŽITKOVÁ PLOCHA			
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)
17-01	HALA		19-01	PŘEDSÍŇ	
17-02	KUCHYŇNĚ		19-02	WC	
17-03	POKOJ I		19-03	KOMORA	
17-04	WC		19-04	KOUPELNA	
17-05	KOUPELNA		19-05	POKOJ I	
17-06	POKOJ II		19-06	POKOJ S KUCH. KOUTEM	
17-07	POKOJ III		19-07	KUCHYŇNĚ - POKOJ II	
17-08	KOMORA		19-08	WC	
17-09	SPŮZ		19-09	KUCHYŇNĚ	
CELKOVÁ ÚŽITNÁ PLOCHA	110,70 m ²		19-09	FRANCOUZSKÉ OKNO I	
17-10	BALKON		19-10	FRANCOUZSKÉ OKNO II	
BYT Č. 878/18 CELKOVÁ POŠLAHÁ PLOCHA BYTU CELKOVÁ ÚŽITKOVÁ PLOCHA VE VLIVNÉM ÚSTŘEŠÍ		BYT Č. 878/20 CELKOVÁ POŠLAHÁ PLOCHA BYTU CELKOVÁ ÚŽITKOVÁ PLOCHA VE VLIVNÉM ÚSTŘEŠÍ			
ÚŽITKOVÁ PLOCHA		ÚŽITKOVÁ PLOCHA			
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)
18-01	PŘEDSÍŇ		20-01	PŘEDSÍŇ	
18-02	KOMORA I		20-02	SPŮZ	
18-03	KOMORA II		20-03	KOMORA	
18-04	POKOJ I		20-04	POKOJ I	
18-05	KUCHYŇNĚ		20-05	KOUPELNA	
18-06	POKOJ II		20-06	WC	
18-07	KOUPELNA		20-07	POKOJ II	
18-08	WC		20-08	KUCHYŇNĚ	
CELKOVÁ ÚŽITNÁ PLOCHA	98,00 m ²		20-09	CELKOVÁ ÚŽITNÁ PLOCHA	80,00 m ²
18-09	BALKON		20-09	BALKON	

LEGENDA POTRUBÍ A ZNAČEK

	DEMONTÁŽ INSTALACE BEZ NÁHRADY
	STÁVAJÍCÍ VODOVOD
	STUDENÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	TEPLÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	CIRKULAČNÍ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	ČÁRKOVANÉ OZNAČENO POTRUBÍ ZAVĚŠENÉ POD STROPEM
	STÁVAJÍCÍ KANALIZACE
	NAVRŽENÁ KANALIZACE
	STOUPAČKY VODOVODU S-T-C, NÁVRH
	STOUPAČKY KANALIZACE NÁVRH OPRAVY
	DEŠŤOVÁ KANALIZACE PROVOZOVANÁ BEZ OPRAVY
	PŘIPOJENÍ ZAŘÍZENÍ NA SILNOPROUD 230/50
	PROSTUP POTRUBÍ KONSTRUKCI ZAPĚNIT PUR PENOU A ZABETONOVAT
	VODOMĚR
	KULOVÝ UZÁVĚR
	ZPĚTNÁ KLAPKA
	VYPOUŠTĚCÍ VENTIL
	REGULAČNÍ VENTIL
	OPRAVA PŘÍZDÍVKY NOVÁ STAVEBNÍ KONSTRUKCE
	OBKLADY STĚN DOTČENÉ INSTALACEMI



K7
DN 100
průstup 230x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 2xDN50)

V7
S-T-C
32-32-20
průstup 230x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

K8
DN 100
průstup 300x150

V8
S-T-C
25-25-20
průstup 300x150

K9
DN 100
průstup 300x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)

V9
S-T-C
25-25-20
průstup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

K10
DN 100
průstup 150x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 1xDN50)

K1
DN 100
průstup 230x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 1xDN50)

V1
S-T-C
32-32-20
průstup 230x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

K2
DN 100
průstup 300x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)

V2
S-T-C
25-25-20
průstup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

K4
DN 100
průstup 300x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100, 2xDN50)

V4
S-T-C
32-32-20
průstup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

K11
DN 100
průstup 230x150

K3
DN 100
průstup 300x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)

V3
S-T-C
25-25-20
průstup 300x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

K5
DN 100
průstup 150x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN100)

V5
S-T-C
25-25-20
průstup 150x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

K6
DN 100
průstup 150x150
VYSADIT ODBOČKY VE STEJNÉ DIMENZI A POČTU STÁVAJÍCÍHO STAVU (PŘEDPOKLAD 1xDN50)

V6
S-T-C
25-25-20
průstup 150x150
2x KU-15
2x VODOMĚR 1,5m3h
2x ZK-15
NAPOJIT STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ROZVODY SV

Stav zjištěn v objektu neodpovídá žádnému z dohledaných archívních výkresů. Domovní stoupačky nejsou přesně delimitovány. Navržené řešení odráží nejčastěji opakované dispozice v objektu.

S ohledem ke skutečnosti provádění nedestruktivních průzkumů domovních instalací vedených pod stavební konstrukcí a nepostupující archívní dokumentaci, je nutné provést před realizací ověření poloh rekonstruovaných instalací domovních stoupaček. Bytové rozvody nejsou součástí rekonstrukce mimo nezbytného propojení.

REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INŽENÝR	REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INŽENÝR	SEVER VÝKRESU	SCHEMA PROJEKTU	Generální projektant / Chief designer	Číslo / list
										R21 ARCHITECTS	R21 Architects s.r.o. Mánesova 864/19, 120 00 Praha 2, Czech republic T: +420 234 749 770 E: info@r21architects.com www.r21architects.com
Název projektu / Projekt: REKONSTRUKCE A VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE BYTOVÝ DŮM "U VODÁRNÝ 16" PRAHA 3										JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE (DSP-DPS)	
Investor / Klient: SVJ U Vodárny 16, U Vodárny 16, Praa 3, 130 00										Kresla / Draw by: Jří Patra	
Část projektu / Objekt: D.1.4 VODOVOD, KANALIZACE										Forma / Scale: A1	
Zpracování části projektu / Specialist: Studio PART, Kounice 50, 289 15										Datum revize / Date of revision: -	
Název výkresu / Drawing title: PŮDORYS 6NP										Index / Index: SO 01	
										Datum vydání / Issue date: 10/2017	
										Měřítko / Scale: 1:50	
										Revize / Revision: -	
										C-číslo / Draw No: D.1.4	
										07	

7NP (6. PATRO)

BYT. Č. 878/21 CELKOVÁ POSLADNÁ PLOCHA BYTU			BYT. Č. 878/22 CELKOVÁ POSLADNÁ PLOCHA BYTU		
CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝŠKOVÉ ÚROVNI 21,09 m ²			CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝŠKOVÉ ÚROVNI 21,09 m ²		
BYT. Č. 878/21	CELKOVÁ POSLADNÁ PLOCHA BYTU	CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝŠKOVÉ ÚROVNI	BYT. Č. 878/22	CELKOVÁ POSLADNÁ PLOCHA BYTU	CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝŠKOVÉ ÚROVNI
21-01	PŘEDSÍN	21,09	22-01	PŘEDSÍN	21,09
21-02	KUCHYNĚ	22-02	22-02	WC	
21-03	POKOJ I	22-03	22-03	KOMORA I	
21-04	WC	22-04	22-04	CHODBA	
21-05	KOUPELNA	22-05	22-05	KOUPELNA	
21-06	POKOJ II	22-06	22-06	KOMORA II	
21-07	POKOJ III	22-07	22-07	KOMORA III	
21-08	KOMORA	22-08	22-08	KUCHYNĚ - POKOJ I	
21-09	SPÍŽ	22-09	22-09	POKOJ II	
CELKOVÁ UŽITNÁ PLOCHA	87,51 m ²	22-10	22-10	POKOJ III	
21-10	TERASA I	22-11	22-11	KUCHYNĚ	
21-11	TERASA II	22-12	22-12	KOUPELNA - SPÍŽ	128,14 m ²
-	-	-	-	CELKOVÁ UŽITNÁ PLOCHA	
-	-	-	-	22-13	TERASA I
-	-	-	-	22-14	TERASA II
-	-	-	-	22-15	TERASA II
BYT. Č. 878/23 CELKOVÁ POSLADNÁ PLOCHA BYTU	CELKOVÁ PLOCHA PROSTORU VE VÝŠKOVÉ ÚROVNI 13,88 m ²				
23-01	PŘEDSÍN				
23-02	SPÍŽ - SAUNA				
23-03	KUCHYNĚ				
23-04	KOUPELNA				
23-05	WC				
23-06	POKOJ				
CELKOVÁ UŽITNÁ PLOCHA	49,74 m ²				
23-07	TERASA I				
23-08	TERASA II				

LEGENDA POTRUBÍ A ZNAČEK

	DEMONTÁŽ INSTALACE BEZ NÁHRADY
	STÁVAJÍCÍ VODOVOD
	STUDENÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	TEPLÁ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	CIRKULAČNÍ VODA POTRUBÍ PPR PN 20 + IZOLACE
	ČÁRKOVANÉ OZNAČENO POTRUBÍ ZAVĚŠENÉ POD STROPEM
	STÁVAJÍCÍ KANALIZACE
	NAVRŽENÁ KANALIZACE
	STOUPAČKY VODOVODU S-T-C, NÁVRH
	STOUPAČKY KANALIZACE NÁVRH OPRAVY
	DEŠŤOVÁ KANALIZACE PROVOZOVANÁ BEZ OPRAVY
	PŘIPOJENÍ ZAŘÍZENÍ NA SILNOPROUD 230/50
	PROSTUP POTRUBÍ KONSTRUKCI ZAPĚNIT PUR PĚNOU A ZABETONOVAT
	VOD VODOMĚR
	KU KULOVÝ UZÁVĚR
	ZK ZPĚTNÁ KLAPKA
	VK VYPOUŠTĚCÍ VENTIL
	RV REGULAČNÍ VENTIL
	OPRAVA PŘÍZDÍVKY NOVÁ STAVEBNÍ KONSTRUKCE
	OBKLADY STĚN DOTČENÉ INSTALACEMI

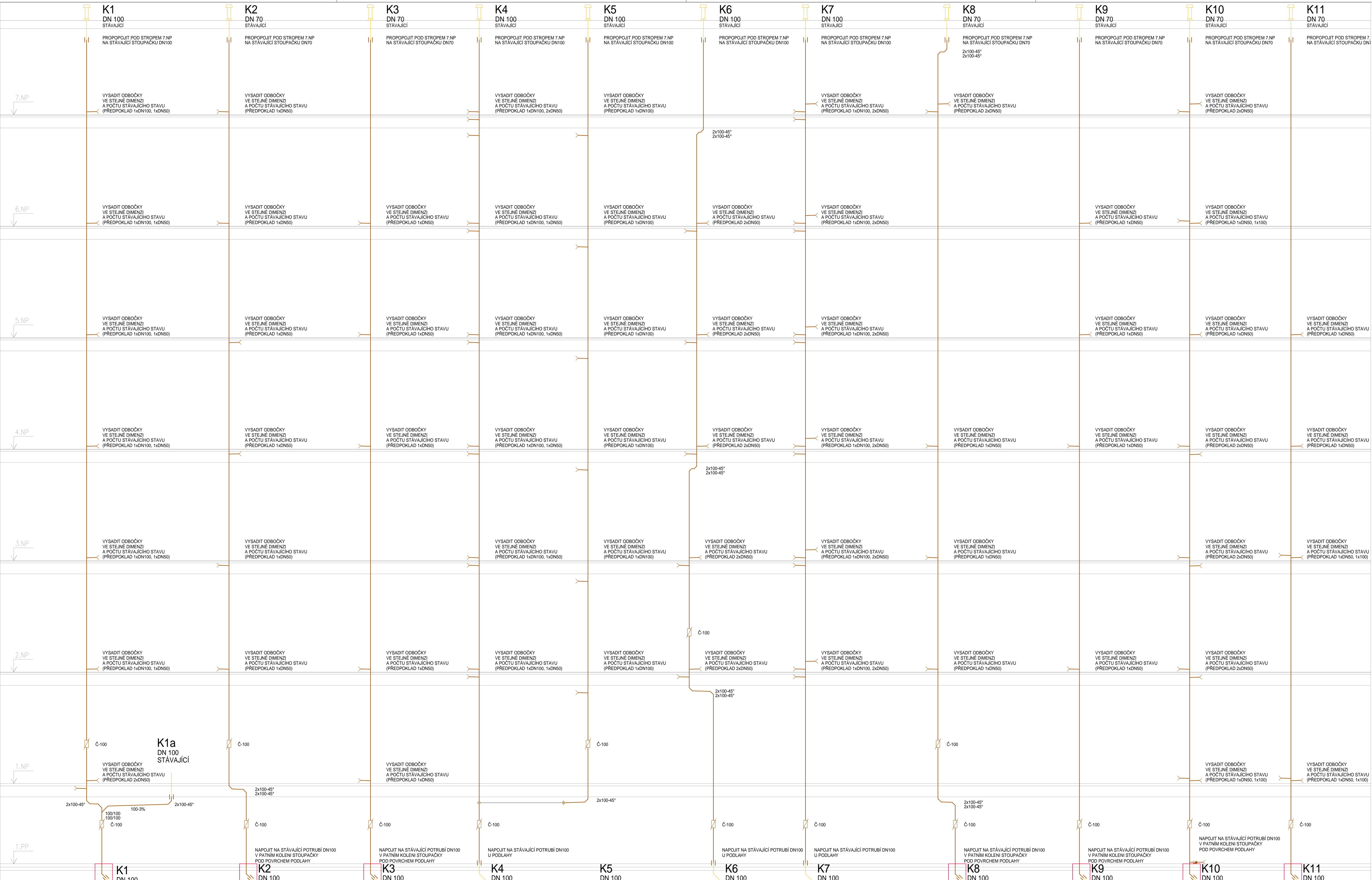
Odpaďní kanalizace bude propojena na provozované větrací potrubí a ventiláční hlavice.



Stav zjištěný v objektu neodpovídá žádnému z dohledaných archívních výkresů. Doplnění stoupaček nejsou přesně definovatelné. Navržené řešení odráží nejčastěji opakované dispozice v objektu.

S ohledem ke skutečnosti provedení nedestrukčních průzkumů domovních instalací vedených pod stavební konstrukcí a neexistující archívni dokumentaci, je nutné provést před realizací ověření poloh rekonstruovaných instalací domovních stoupaček. Bytové rozvody nejsou součástí rekonstrukce mimo nezbytného propojení.

REV. DATUM POPIS REVIZE	ING. REV. DATUM POPIS REVIZE	ING. REV. DATUM POPIS REVIZE	SEVER VÝKRESU	SCHEMA PROJEKTU	Generální projektant / Chief designer
					R21 ARCHITECTS
Název projektu / Project name: REKONSTRUKCE A VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE BYTŮVY DŮM "U VODÁRNÝ 16" PRAHA 3			Stupeň / Issue type: JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE (DSP-DPS)		
Investor / Client: SVJ U Vodárny 16, U Vodárny 16, Praa 3, 130 00			Kreslil / Drawn by: J. Patera		
Část projektu / Part of project: D.1.4 VODOVOD, KANALIZACE			C. projektu / Project no: 0187		
Zpracování části projektu / Preparation of part of project: Studio PART, Kounice 50, 289 15			Forma / Format: A1		
Název výkresu / Drawing title: PŮDORYS 7.NP			Datum 1. vydání / 1st issue date: 10/2017		
			Měřítko / Scale: 1:50		
			Revize / Revision: -		
			C. výkru / Draw. no: 08		



Stav zjištěn v objektu neodpovídá zadánímu z dohledaných architektonických výkresů. Dimenze stoupačky nejsou definovatelné. Navržené řešení odráží nejčastější opatření dostupné v objektu.

Autorská práva k tomuto výkresu náleží R21 Architects s.r.o. Výkres nesmí být kopírován ani jiným způsobem reprodukován bez souhlasu R21 Architects s.r.o. Změny rozměrů jsou uvolněny a tento výkres, pokud je použit, musí být upraven podle skutečného stavu. R21 Architects s.r.o. nese odpovědnost za správnost rozměrů a jejich použití. R21 Architects s.r.o. nese odpovědnost za správnost rozměrů a jejich použití. R21 Architects s.r.o. nese odpovědnost za správnost rozměrů a jejich použití.

NEODMÍTUJE Z VÝKRESU V případě nejistoty se obraťte na společnost R21 Architects s.r.o.

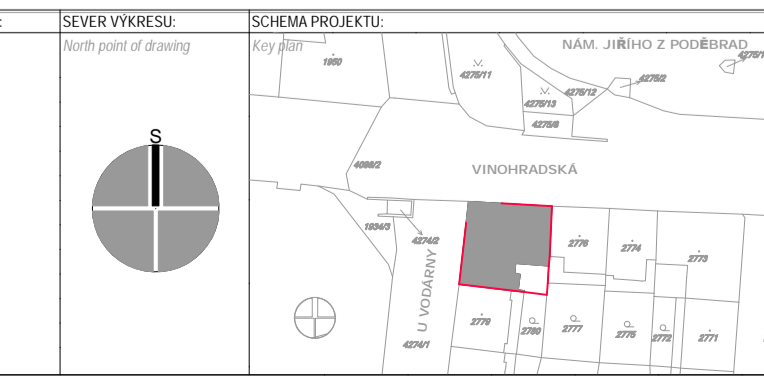
Copyright © 2024 R21 Architects s.r.o. All rights reserved. This drawing is the property of R21 Architects s.r.o. and shall not be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the prior written permission of R21 Architects s.r.o.

DO NOT SCALE OFF THIS DRAWING, IF IN DOUBT, ASK.

REV.	DATUM	POPIS REVIZE

INCÍP.	REV.	DATUM	POPIS REVIZE

INCÍP.	SEVER VÝKRESU	SCHEMA PROJEKTU



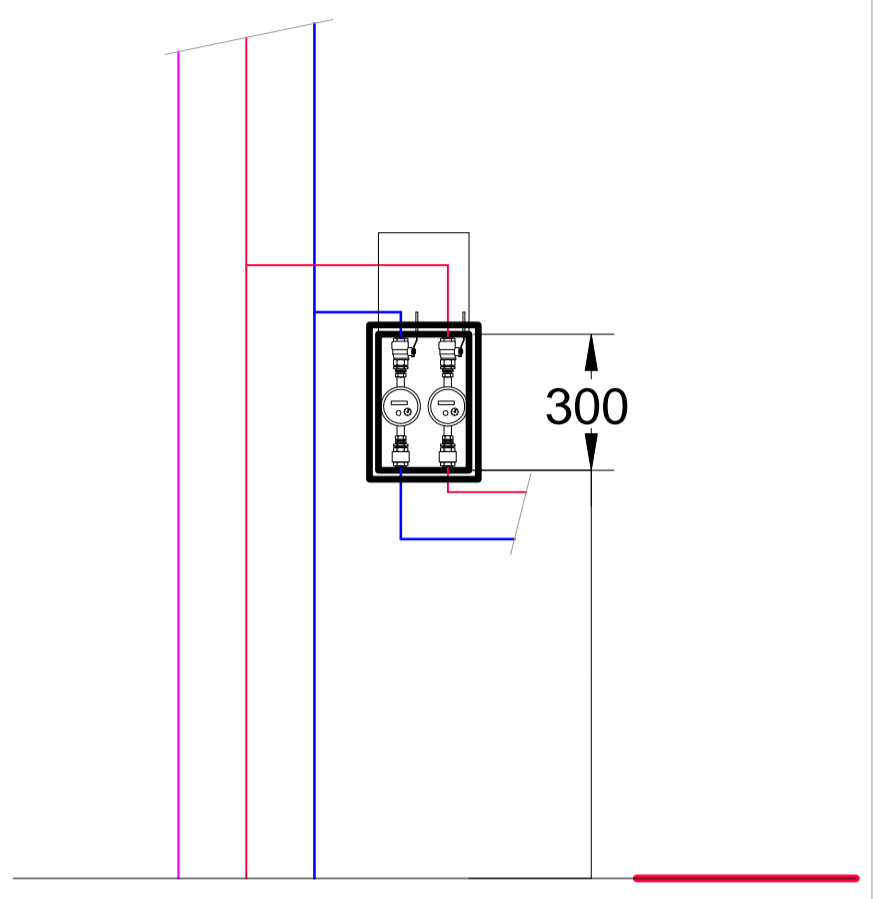
R21 ARCHITECTS
 R21 Architects s.r.o. Mánesova 864/19, 120 00 Praha 2, Czech republic
 T: +420 234 749 770 E: info@r21architects.com www.r21architects.com

Generální projektant / Chief designer

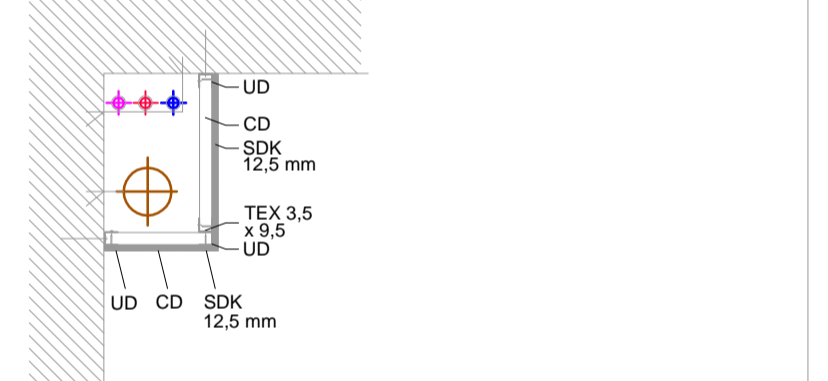
Název projektu / Project:	REKONSTRUKCE A VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE BYTOVÝ DŮM U VODÁRNÝ 16 PRAHA 3	Stavba / Rise type:	JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE (DSP+DPS)
Investor / Client:	SVJ U Vodárny 16, U Vodárny 16, Ptaz 3, 130 00	Kreslí / Drawn by:	Jiří Pátek
Čas projektu / Duration:	D.1.4 VODOVOD, KANALIZACE	Projekční / Projected:	0187
Zpracovatel části projektu / Specialist:	Studio PART, Kourilce 50, 289 15	Formát / Format:	A1
Název výkresu / Drawing title:	SCHEMA KANALIZACE	Stupňování / Scale:	M/1000 / 1:50
		Zodp. proj. / Authorized:	Ing. arch. Pavel Kocík
		Revize / Revision:	
		Stav. objekt / Building no.:	SO 01
		Č. výkresu / Drawing no.:	D.1.4
		Č. listu / Page no.:	09



DETAIL OSAZENÍ ARMATURNÍCH DVÍŘEK



SDK ZÁKRYT POTRUBÍ KANALIZACE A VODOVODU ZÁKRYT STOUPÁČKY, DOPLNĚNÍ VODOMĚRŮ A CHRÁNIČKY EI -PŮDORYS



DVÍŘKA PRO VODOMĚR OSADIT DETAILNĚ PODLE JEDNOTLIVÝCH INSTALACÍ

Slav zjištění v objektu neodpovídá žádnému z dlehladných archívních výkresů. Domovní sponky nejsou přesně definovatelné. Navržené řešení odráží nejčastěji opakovaně dostupné v objektu.
 S ohledem ke skutečnosti provádění nedestruktivních průzkumů domovních instalací vedených pod stavební konstrukcí a neustálou archívni dokumentací, je nutné provést před realizací ověření polohy rekonstruovaných instalací domovních sponek. Bytové rozvody nejsou součástí rekonstrukce mimo nezbytného propojení.

REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INICJÁL	REV.	DATUM	POPIS REVIZE	INICJÁL	SEVER VÝKRESU	SCHEMA PROJEKTU	Generální projektant / Chief designer	Č. přílohy / Copy
										R21 ARCHITECTS	
<p>Název projektu / Project: REKONSTRUKCE A VÝMĚNA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE BYTOVÝ DŮM U VODÁRNÝ 16 PRAHA 3</p> <p>Investor / Client: SVJ U Vodárny 16, U Vodárny 16, Ptač 3, 130 00</p> <p>Číslo projektu / Project no: 0187</p> <p>Forma / Form: A1</p> <p>Stupeň / Stage: JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE (DSP+DPS)</p> <p>Čas projektu / Project duration: D.1.4 VODOVOD, KANALIZACE</p> <p>Zpracovatel / Designer: Studio PART, Kourilce 50, 289 15</p> <p>Název výkresu / Drawing title: SCHEMA VODOVODU</p> <p>Stav objektu / Building no: SO 01</p> <p>Index / Index: D.1.4</p> <p>Č. výkresu / Drawing no: 10</p>											