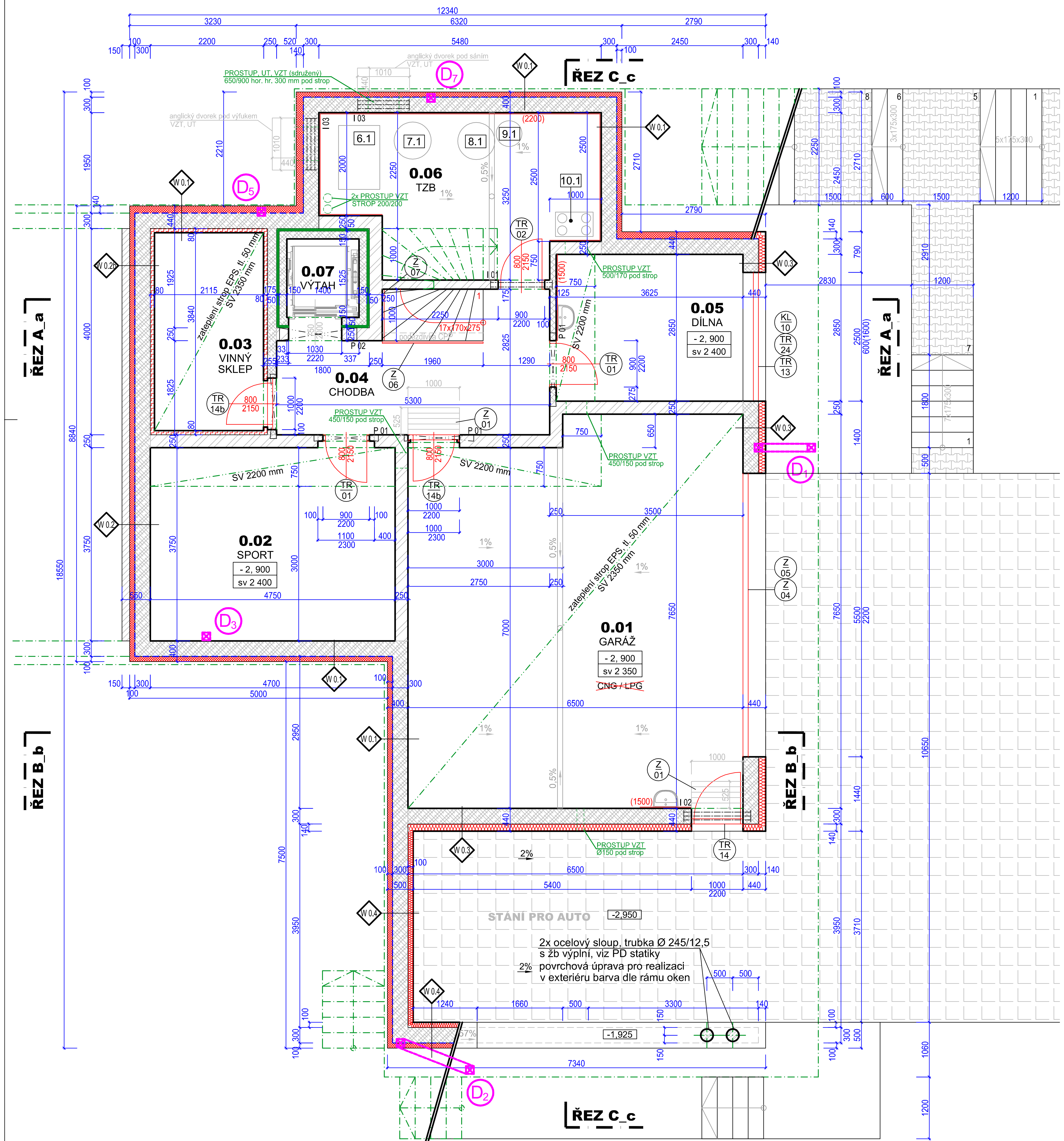


LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.PP
LEGENDA STAVEBNÍCH ÚPRAV

č.m.	název místnosti	plocha	sv. výška	podlaha	skladba	topení	pozn. podl.	stavební úpravy	pozn. stropy	pozn. stěny
0.01	GARÁŽ	47,800	2,350 2,200	keramická dlažba	F 0.2	otopné těleso	sokl 80mm ker. dlažba	omítka - na bázi sádry	tep. izolace strop, omítka, výmalba PRIMALEX	
0.02	SPORT	17,800	2,400 2,200	PVC	F 0.3	otopné těleso		omítka - na bázi sádry	strop - tenkovrstvá minerální omítka, výmalba PRIMALEX	
0.03	VINNÝ SKLEP	8,800	2,350	keramická dlažba	F 0.1	bez vytápění		omítka - na bázi sádry	tep. izolace strop, omítka, výmalba PRIMALEX	tepelná izolace YTONG MULTIPOR
0.04	CHODBA	12,900	2,400	keramická dlažba	F 0.1	otopné těleso	sokl 80mm ker. dlažba	omítka - na bázi sádry	strop - tenkovrstvá minerální omítka, výmalba PRIMALEX	
0.05	DÍLNA	10,300	2,400 2,200	keramická dlažba	F 0.1	otopné těleso	sokl 80mm ker. dlažba	omítka - na bázi sádry	přiznaný beton bez povrchové úpravy	
0.06	TZB	15,500	2,400	keramická dlažba	F 0.1	bez vytápění		omítka - na bázi sádry	přiznaný beton bez povrchové úpravy	v. 2200 mm ker. obklad
0.07	VÝTAH	2,200	11,030			bez vytápění		omítka - na bázi sádry	přiznaný beton bez povrchové úpravy	

POZNÁMKA ZÁSYPY:

- VHODNOST ZEMINY PRO PROVEDENÍ ZÁSYPŮ BUDOU URČENY ZODPOVĚDNÝM GEOLOGEM

POZNÁMKA - DRENÁŽ:

- ZODPOVĚDNÝ GEOLOG NA ZÁKLADĚ ZJIŠTĚNÝCH SKUTEČNOSTÍ PŘI PŘEVZETÍ ZÁKLADOVÉ SPÁRY URČÍ ZPŮSOB A ROZSAH PŘÍPADNÉHO PROVEDENÍ DRENÁŽÍ A TO JAK U ZÁKLADOVÉ SPÁRY, TAK KOLEM OBJEKTU V ÚROVNI TERÉNU !!!

POZNÁMKA IG PRŮZKUM:

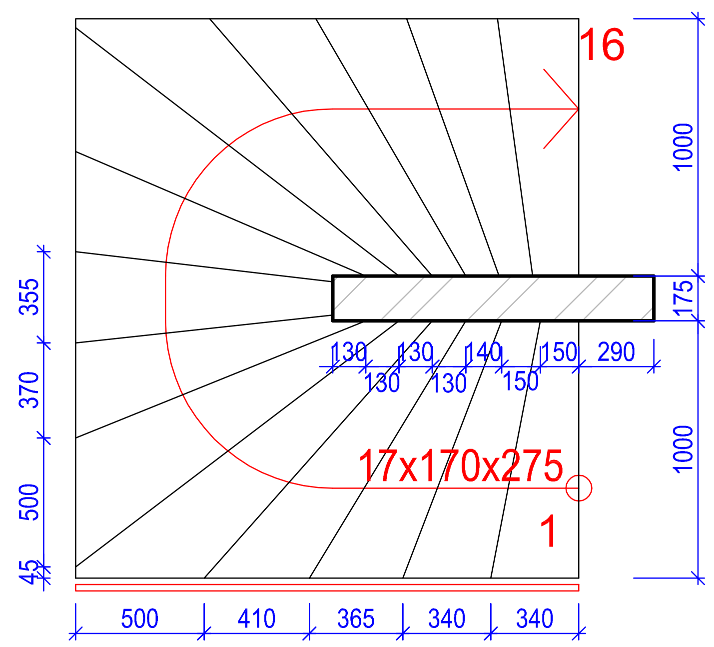
- K PŘEVZETÍ ZÁKLADOVÉ SPÁRY JE NUTNÉ PŘIZVAT ZODPOVĚDNÉHO GEOLOGA A HYDROGEOLOGA KTERÝ SPOLEČNĚ SE STATIKEM POTVRDÍ ČI UPRAVÍ ZPŮSOB ZALOŽENÍ A PROVĚŘÍ DALŠÍ VLIVY, KTERÉ MAJÍ VLIV NA NÁVRH ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ (ÚROVEŇ HSV A POD.) A V PŘÍPADĚ POTŘEBY BUDE ZPŮSOB ZALOŽENÍ PŘEHODNOCEN !!!
- DŮRAZNĚ DOPORUČUJEME PRAVIDELNOU KONTROLU VÝKOPU ZODPOVĚDNÝM GEOLOGEM !!!

POZNÁMKA - VEGETAČNÍ ÚPRAVY:

Na zahradě domu budou provedeny sadové úpravy (zajistí investor). Sadové úpravy ve všech stupních naší PD jsou pouze orientační, pro podmínky konkrétní výsadby je bezpodmínečně nutné aby návrh provedla k tomu oprávněná osoba (autorizovaný zahradní architekt) tak, aby nemohlo dojít k poškození částí nadzemních i podzemních částí staveb a inženýrských sítí až kořenovým systémem, zavlažovacím systémem (podmáčení základů), opadem listí do okapů, či samotným pádem vegetace, apod.

POZNÁMKY OBECNÉ

- DILATOVAT KCE PODLAH OD STĚN (5 - 10mm EPS, MIRELON)
- BETONOVÁ MAZANINA POD VLYSY BUDE VYROVNÁNA SAMONIVELAČNÍ STĚRKOU NEBO BUDE PROVEDEN SAMONIVELAČNÍ BETON
- SÁDROKARTONOVÉ PODHLEDY SE NESMÍ PŘITĚŽOVAT
- PŘECHODY MATERIÁLŮ ZDIVA A SDK BUDOU OPATŘENY DVOJITOU PERLINKOU!!
- PROSTORY S MOKRÝM PROVOZEM BUDOU OPATŘENY POD OBKLADY A DLAŽBY HYDROIZOLAČNÍ STĚRKOU (např. MAPEI)
- PŘI PROVÁDĚNÍ SPOJŮ, KOUTŮ, NAPOJOVÁNÍ SVISLÝCH PLOCH HYDROIZOLAČNÍ MEMBRÁNY EPDM DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ PŘEDPISY VÝROBCE!!! JE BEZPODMÍNEČNĚ NUTNÉ, ABY REALIZACI PROVEDLA SPECIALIZOVANÁ, ŠKOLENÁ FIRMA!!!
- FASÁDNÍ SYSTÉM ZAIZOLOVÁNÍ TEPELNOU IZOLACÍ ISOVER TF PROFI TL. 140 - 200 mm, PŘESAH OKENNÍCH RÁMŮ O 30 mm, OKENNÍ RÁMY INSTALOVAT SOUČASNĚ S VNĚJŠÍ HRANOU OBVODOVÉHO ZDIVA. SPODNÍ STAVBA BUDE IZOLOVÁNA EXTRUDOVANÝM POLYSTYRENEM XPS TL. 100 A 140 mm, ČÁST OBVODOVÉ STĚNY PŘILEHLÁ K TERÉNU BUDE IZOLOVÁNA SOKLOVÝMI DESKAMI Z EXTRUDOVANÉHO POLYSTYRÉNU XPS TL. DLE SKLADBY
- U OBVODOVÉ SPÁRY OKEN A DVEŘÍ POUŽÍVAT KOMPRESNÍ PÁSKU, PAROTĚSNOU TĚSNÍCÍ PÁSKU (INTERIÉR) A PAROPROPUSTNOU TĚSNÍCÍ PÁSKU (EXTERIÉR) - NAPŘ. SYSTÉM DEN BRAVEN 3D
- OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ OTVORŮ V OBVODOVÝCH ZDECH BUDE V INTERIÉRU OPATŘENO TEPELNOU IZOLACÍ Z EXTRUDOVANÉHO POLYSTYRÉNU TL. MAX. 20 MM, COŽ MUSÍ BÝT ZOHLEDNĚNO PŘI VÝROBĚ VÝPLNÍ OTVORŮ!!!
- HRANY ZDĚNÝCH K-CÍ OPATŘIT PODOMÍTKOVOU OCHRANNOU LIŠTOU
- VEŠKERÉ STAVEBNÍ OTVORY BUDOU PŘED REALIZACÍ VÝPLNÍ ZAMĚŘENY
- VEŠKERÉ ZMĚNY V PROJEKTU BUDOU KONZULTOVÁNY S PROJEKTANTEM!!!
- VEŠKERÉ PROSTUPY A DRÁŽKY STAVEBNÍMI KONSTRUKCEMI - VIZ. PROJEKT ZTI, TZB, TOP, ELE PŘED BETONÁŽÍ VĚNCŮ, PRŮVLAKŮ A MONOLITICKÝCH PRVKŮ JE TŘEBA ZAMĚŘIT A VYNECHAT OTVORY PRO PŘECHODY A PROSTUPY POTRUBÍ PŘES STAVEBNÍ KONSTRUKCE!!!
- VEŠKERÁ POTRUBÍ ODVĚTRÁNÍ, KTERÁ ÚSTÍ NAD STŘECHU, JE NUTNO NAPOJIT DO KANALIZACE PŘES TVAROVKU PRO ODVOD KONDENZÁTU
- VŠECHNY VĚTRACÍ OTVORY BUDOU OPATŘENY ZPĚTNOU KLAPKOU, SÍŤKOU PROTI HMYZU A MŘÍŽKOU (PLAST, NEREZ) A BUDOU ODSPÁDOVANÉ SMĚREM VEN DO EXTERIÉRU
- MIMO ZPEVNĚNÝCH PLOCH BUDE KOLEM BUDOVY PROVEDEN OKAPOVÝ CHODNÍK Z KAČÍRKU
- PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE V TOMTO STUPNI VYHOTOVENÍ NEOBSAHUJE TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ TERAS, OKOLNÍCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH, TERÉNNÍCH ÚPRAV DROBNÉ ARCHITEKTURY
- VNĚJŠÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY A TERÉNNÍ ÚPRAVY NEJSOU PŘEDMĚTEM ŘEŠENÍ TÉTO PD
- ZPRACOVATEL PD UPOZORŇUJE NA NUTNOST DODRŽENÍ PŘÍSLUŠNÝCH NOREM TÝKAJÍCÍCH SE DILATACÍ VYTÁPĚNÝCH A NEVYTÁPĚNÝCH PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ UMÍSTĚNÝCH JAK NA TERÉNU, TAK I V PATRECH VČETNĚ KONSTRUKCÍ TERAS
- VÝROBKY PSV (TRUHLÁŘSKÉ, ZÁMEČNICKÉ A POD.) JSOU VE VÝKRESECH A VÝPISECH ZAKRESLENY POUZE SCHEMATICKY A BUDOU VYROBENY PODLE DÍLENSKÉ DOKUMENTACE, KTEROU SI ZAJISTÍ DODAVATEL NA ZÁKLADĚ ZAMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO STAVU NA STAVBĚ
- PROSTUPY KONSTRUKCEMI JE NUTNO PEČLIVĚ UTĚSNIT AKUSTICKOU IZOLACÍ ABY NEDOCHÁZELO K VÝRAZNÝM POKLESŮM VZDUCHOVÉ NEPRŮZVUČNOSTI KONSTRUKCE PRO ZABRÁNĚNÍ ŠÍŘENÍ KROČEJOVÉHO HLUKU JE NEZBYTNÉ SEPAROVAT PROSTUPUJÍCÍ PRVKY (VZT, ZTI, TOP) OD KONSTRUKCE PODLAHY KROČEJOU IZOLACÍ STEJNĚ JAKO STĚNY !! NESMÍ VŠAK BÝT ZABRÁNĚNO DILATACI PROSTUPUJÍCÍCH PRVKŮ
- TEPELNÉ IZOLACE SVISLÝCH KONSTRUKCÍ V MÍSTECH PŘILÉHAJÍCÍCH K VODOROVNÉ PLOŠE (TERÉN, MONIÉRA, STŘECHA) BUDOU DO VÝŠE MIN. 300 mm OD TÉTO PLOCHY IZOLOVÁNY TEP. IZOLACÍ Z - XPS PRO OCHRANU PŘED ODSTŘIKUJÍCÍ VODOU
- NENOSNÉ PŘÍČKY REALIZOVANÉ NA STROPNÍ KONSTRUKCI JE NUTNO ZALOŽIT NA TLUSTOU LEPENKU POD STROPNÍ KONSTRUKCÍ JE U PŘÍČKY NUTNO UVAŽOVAT S PRŮHYBEM STROPNÍ KONSTRUKCE, ABY NEDOŠLO K DRCENÍ PŘÍČKY
- KONSTRUKCE SLUNOLAMU VE 2NP NENÍ POSOUZENA STATIKEM, SLUNOLAM MUSÍ BÝT REALIZOVÁN DLE PODROBNĚJŠÍ DOKUMENTACE A DLE DODATEČNÉHO STATICKÉHO NÁVRHU A POSOUZENÍ. SLUNOLAM JE NAVRŽEN Z OCELOVÝCH I240 NOSNÍKŮ, DŘEVĚNÝCH VYNÁŠECÍCH TRÁMŮ, DESEK AQUAPANEL OUTDOOR (OPLÁŠTĚNÍ), SPÁDOVÉ VRSTVY EPS A HYDROIZOLACE mPVC



LEGENDA MATERIÁLU

- zdivo nosné POROTHERM 30 Profi na tenkovrstvou maltu
- zdivo nosné vnitřní POROTHERM 17,5 a 24 Profi na tenkovrstvou maltu
- zdivo nenosné (příčky) POROTHERM 11,5 Profi na tenkovrstvou maltu
- zdivo nenosné (příčky) POROTHERM 11,5 AKU na tenkovrstvou maltu
- zdivo nenosné (přizdívky) tvárnice HEBEL tl. 150 mm na zdící maltu HEBEL
- betonové bednící tvarovky PREFA BRNO (VEREBEX spol. s.r.o.) BTB 50/XX/24 P+D vložené svislé kotevní trny
- podkladní beton C20/25 XC2 vyztuženo KARI sítí 6/150x150 při obou lících konstrukce
- beton prostý ručně hutněný vyrovnávací podkladní beton C16/20 XC2
- konstruktivně vyztuž. beton základové pasy C 20/25 XC 2
- železobeton (stropy, věnce, atika) viz. PD statiky
- dobetonávky svislých konstrukcí řešení atypické výšky stěny altern. součást betonáže stropu
- tepelná izolace - fasáda kam. vlna ISOVER TF PROFI tl. 100, 140, 160, 200 mm
- tepelná izolace - terasa, střecha tepelná izolace PUR, tl. 100 mm KINGSPAN THERMA TR 26 FM
- tepelná izolace - terasa, střecha BACHL pěnový polystyrén EPS 100 (150) S Stabil
- tepelná izolace - žaluzie BACHL pěnový polyuretan PUR izo. desky PIR 028/030
- tepelná izolace - sokl, atika, detaily BAUMIT AUSTROTHERM XPS tl. 140, 160 a 200mm
- tepelná izolace - vinný sklep YTONG MULTIPOR tl. 80 mm
- tepelná, akust. izolace výtah. šachty minerální vata ROCKWOOL ROCKTON tl. 50 mm
- zhutněný podsyp, Edef2 = 40MPa tl. 150mm štěrkodrť frakce 0-32mm
- PŮVODNÍ ROSTLÝ TERÉN
- kačírek pro střechy a okap. chodníky

POZNÁMKA

1.1 SCHIEDEL ICS 50 - nerezový dvouplášťový systém
- světlý průměr 200mm, tep. izolace 50mm
-KRBOVÁ VLOŽKA - přesná specifikace v PD interiéru, případně v průběhu stavby investorem
- Podlaha před ohništěm bude do vzdálenosti min. 800mm před ohniště a 400mm do stran opatřena nehořlavou úpravou, případně provedena z nehořlavého materiálu.
- DLE POŽADAVKU PROVÁDĚCÍ FIRMY KRBU BUDE PROVEDENO PŘISÁVÁNÍ VZDUCHU Z EXTERIÉRU (pod podkladním betonem s vyústěním na fasádu) !!
Na fasádě bude osazena nerezová uzavíratelná mřížka zabraňující pronikání hmyzu a drobných hlodavců.

2.1 ŽB MONIERA - z pohledového betonu, spádováno od domu 3%
- bezbarvý nátěr SILOXAN (MAPEI), okapový nos

3.1 ŽALUZIE AL - systém BATIMA Z70 s el. pohonem, instalační kapsa min. 120mm
- horizontální exteriérové žaluzie (dodavatel FRANTIK), barva dle investora

4.1 VÝTAHOVÝ SYSTÉM SCHINDLER 3300
- kapacita 5 osob, nosnost 400 kg

5.1 SLUNOLAM 2NP
- ocelová nosná s konstrukce s CETRIS opláštěním a hydroizol. fólií

6.1 - Tepelné čerpadlo vzduch/voda fy STIEBEL ELTRON typ WPL E 23 - vnitřní provedení

7.1 - Ohřevný zásobník TV SBB 302 WP, obj. 300 l

8.1 - Akumulační nádoba SBP 400 E

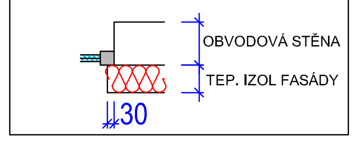
9.1 - REFLEX NG 50 / 6, plnění 90 KPa expanzní nádoba

10.1 - rekuperační jednotka viz projektová dokumentace VZT

PŘEKLADY 1PP

P 01	1xPTH 115/71/1250		3 KS
P 02	3xPTH 70/238/1500		1 KS
I 01	2x16, dl. 1200 mm	... 45 kg	1 KS
I 02	3x16, dl. 1300 mm	... 70 kg	1 KS
I 03	3x16, dl. 1000 mm	... 55 kg	2 KS

PŘESAH RÁMU OKNA 30mm



POZNÁMKA - SLUNOLAM 2NP:

Slunolam ve 2NP není posouzen statikem!!
Realizace slunolamu bude probíhat dle dodatečné podrobnější dokumentace statiky.
Konstrukční řešení:
Nosný systém upřesní statik. Předpokládá se rám z ocelových I240 nosníků, ke kterým budou přivařeny kotvy pro připojení dřevěných vynášecích trámů. Celý ocelovo-dřevěný rám bude opláštěn deskami AQUAPANEL OUTDOOR. Spádová vrstva bude vytvořena pomocí spádových klínů EPS, které budou zakryty mechanicky kotvenou povlakovou hydroizolací z mPVC. Zvýšující plochy slunolamu budou opatřeny tepelnou izolací EPS 70, tl. 20 mm. Následně budou omítnuty (nutná perlinka).
Pro částečné zastínění otvoru ve slunolamu doporučuji osadit slunolam zatahovacím látkovým zastíněním pro terasy. Systém by musel být realizován s čidlem počasí, aby nedošlo k poškození při silných větrech a dešti. Tuto "markýzu" doporučuji osadit s přesahem přes otvor cca 300mm, aby nebyl viditelný ze spod.
Realizaci zastínění musí také odsouhlasit statik kvůli případnému riziku přetížení sněhem při chybné manipulaci.

Osazení objektu: ± 0, 000 = 220,30 m.n.m. Bpv úroveň vstupu

Autorská organizace: ateliér EUROPROJEKTA, s.r.o. architektonická projekční kancelář www.europrojekta.cz
ateliér: Veselá 237/37, 602 00, Brno IČ: 26943107, DIČ: CZ26943107 Mobil: 602 570 728, 603 904 732 E-mail: atelier@europrojekta.cz
Generální projektant: EUROPROJEKTA ARCHITEKTONICKÁ A PROJEKČNÍ KANCELÁŘ

Akce:	NOVOSTAVBA RODINNÝ DŮM BRNO - JUNDROV KÚ Jundrov 610542, parc. č.: 1688/152, 1688/153, 1688/154, 1662/1, 1664/1, 1672/1, 1664/7, 1664/6, 1664/5, 1688/112
Stupeň PD:	DOKUMENTACE PRO REALIZACI
Investor:	JUDr. Kristina a Mgr. Ing. Jakub Šnajder
Dílčí část - profese:	ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ
Výkres:	PŮDORYS 1PP
Měřítko:	1 : 50
Datum:	02/2016
Číslo akce:	
Výkres číslo:	05
Revize:	