|  |  |
| --- | --- |
| **Poptávka** **8.6.2016** | |
| **Název poptávky:** | **Oprava bytu č.5,  Masarykovo nám. čp. 12, 251 01 Říčany** |
| **Zadavatel** | |
| **Název / obchodní firma zadavatele:** | **Město Říčany** |
| **Sídlo zadavatele:** | Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany |
| **IČ zadavatele:** | 00240702 |
| **DIČ zadavatele:** | CZ00240702 |
| **Kontaktní osoba zadavatele:** | Karla Egidová, tel. 323 618 121, karla.egidova@ricany.cz |
| **Poptávka** | |
| **Lhůta pro podávání nabídek a způsob podání:** | **Do 20.6.2016 do 18,00 hodin – osobně, poštou nebo emailem** |
| **Popis poptávky** | |
| **Předmět poptávky:** | **Rozsah zakázky:**  Jedná se o opravu prázdného bytu 2+1, výměna podlahové krytiny, položení dlažby v koupelně, výměna okna na WC, výmalba bytu, opravy elektroinstalace a opravy sádrokartonu v rozsahu přílohy  č.1 – Stavební program. Podmínky realizace: Pokud bude zhotovitel při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění vč. odpovědnosti za škodu, jako by činnosti prováděl sám.  Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení platných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci (BOZP)  Zhotovitel musí se zadavatelem průběžně konzultovat postup a průběh prací.  Úhrada za spotřebu vody a elektřiny bude na základě skutečné spotřeby – před a po ukončení prací budou provedeny odečty elektroměru a vodoměru  Záruční doba: 36 měsíců    **Termín plnění:** délka realizace 1 měsíc, předpokládané zahájení stavby – červenec – srpen 2016. |
| **Obchodní podmínky:** | Základní smluvní podmínky jsou:   1. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení díla ve výši 0,5% z celkové ceny díla vč. DPH, 2. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s jakýmkoli termínem, který je v časovém harmonogramu postupu provedení díla označen jako závazný, ve výši 0,5% z celkové ceny díla vč. DPH, 3. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním staveniště ve výši 0,5% z celkové ceny díla vč. DPH, 4. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s předáním kompletních dokladů nezbytných ke kolaudačnímu řízení ve výši 0,5%z celkové ceny díla vč. DPH, 5. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla, ve výši 0,5% z celkové ceny díla vč. DPH, 6. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době ve výši 0,5% z celkové ceny díla.   Smluvní strany dále sjednávají smluvní pokuty, které zaplatí zhotovitel objednateli, za každé prokazatelné porušení:   1. ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení díla ve výši 1.000,- Kč, 2. ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady ve výši 1.000,- Kč.   Smluvní strany dále sjednávají smluvní pokutu při výpovědi nebo při odstoupení od smlouvy objednatelem z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele ve výši 5 % z celkové ceny díla.  V případě prodlení objednatele s placením účtovaných částek dle obsahu čl. 3 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění.  Právo na náhradu škod, vzniklých při zhotovení díla, není zaplacením smluvních pokut dotčeno a každá smluvní strana má povinnost oprávněně požadovanou náhradu škody druhé smluvní straně uhradit. |
| **Realizace akce** | Realizace akce bude zajištěna na základě smluvního vztahu nebo objednávky. |
| **Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky** | Nabídka může být podána v listinné formě nebo e-mailem – elektronický podpis není vyžadován. Nabídku v listinné formě označí uchazeč heslem „**Veřejná zakázka malého rozsahu oddělení investic – oprava bytu č.5, Masarykovo nám. čp. 12, Říčany 251 01**  Nabídka musí obsahovat:  1) Čestné prohlášení ke kvalifikaci |
| **Způsob hodnocení nabídek** | Nejnižší nabídková cena |
| **Termín prohlídky** | Nutná osobní prohlídka bytu - individuální po domluvě |
| **Kvalifikační předpoklady** | Uchazeč doloží   prostou kopii příslušného oprávnění k podnikání (např.: živnostenského listu)   prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné podobné evidence, je – li do ní uchazeč zapsán.   doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činnosti ve výši min. 250 000,-Kč   reference o realizaci prací obdobného charakteru včetně uvedení kontaktů na investory |
| **Uveřejněno na:** | www.epoptavka.cz, www.ricany.cz |
| **Upozornění:** | Na poptávku se neaplikují ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, s výjimkou § 6. |