

těchto výplní.

Garážová vrata jsou navržena jako sekční od firmy Hörmann.

Vnitřní dveře budou dřevěné s obložkovou zárubní (uvažovány jsou dveře od fy Sapeli), variantně je možno osadit atypické dřevěné dveře s obložkovou zárubní.

Střešní otvory jsou navrženy dřevěné od firmy Velux s doplňky.

Všechny výplně otvorů a doplňky, jako i jejich montáž, musí splňovat ČSN 73 0540.

#### **1.7.2. Úpravy povrchů vnitřní**

Vnitřní omítky na stěnách i stropěch budou dvouvrstvé, vápenocementové, štukové s lícni vrstvou hlazenou plstí + dvojnásobná malba malířskou hmotou s předchozí penetrací podkladu. Podklad před omítáním doporučuji potáhnout výztužnou plastovou síťovinou s cementovým prostřikem. Všechny části přechodů různých materiálů na podkladu povrchových úprav přetáhnout výztužným plastovým pletivem, aby nedošlo k potrhání a popraskání omítky.

Šikmé a stropní části podhledů v podkroví budou obloženy sádkokartonovými, hladkými, plnými deskami SDK typu D112 s deskami WHITE tl. 15 mm v originální technologii Knauf s dvojnásobnou malbou přípravkem Superweiss nebo Jupol.

Konečný výběr a specifikace materiálů pro povrchové úpravy bude určený investorem v průběhu stavby.

#### **1.7.3. Úpravy povrchů vnější**

Podhledy přetažených střešních rovin a čelní kryty okapových hran střechy budou obloženy dřevěnými, hoblovanými, profilovanými palubkami borovicovými na polodrážku s povrchovou úpravou trojnásobným napuštěním lazurovacím lakem.

Vnější omítka bude provedena jako akrylátová v oranžové barvě. Podklad bude opatřen penetračním nátěrem, na který bude provedeno vápenocementové jádro v tloušťce 15 mm, které bude překryto plastovou síťovinou do stěrkové hmoty. Následná povrchová úprava bude řešena na suchý, čistý podklad minerální pastovitou omítkou (akrylátová, silikátová). Omítka může být řešena jako probarvená, příp. v základní barvě s nanesením finálního barevného nátěru dodatečně.

Soklový pás bude tvořen z lehčených obkladových kamenů. Obklad bude řešen lepením kobvodové stěně na flexibilní cementovou maltu se zaspárováním a s následnou hydrofobizací proti nasákání.

#### **1.8. Izolace tepelné**

Podlahy v 1. NP budou zatepleny deskami Isover EPS 100S tl. 100 mm. V 2. NP jsou podlahy navrženy s tepelnou izolací z desek EPS RIGIFLOOR tl. 20 mm.

Zateplení střechy bude provedeno z desek ISOVER UNIROL - PROFÍ v celkové tloušťce 300 mm, které budou vtačovány mezi krokve, tak aby mezi ní a pojistnou difúzní fólií (Corotop) nebyla vzduchová mezera.

Zateplení stropu nad vchodem bude provedeno z desek ISOVER UNIROL - PROFÍ v celkové tloušťce 300 mm, které budou položeny na ocelový CD rošt SDK podhledu.

Zateplení stropu terasy bude deskami Isover EPS 70F tl. 160 mm.

Základy budou dodatečně zatepleny extrudovaným polystyrenem STYRODUR 3035 CS tl. 100 mm.

#### **1.9. Konstrukce tesařské**

Konstrukce krovu bude valbová se všemi vazbami plnými a s uložením krokví na

pozednice, středové vaznice a vrcholovou vaznicí. Krokve jsou navrženy z dřevěných profilů 100/180 mm, kleštiny 60/160, 60/180, 80/180 mm, pozednice 140/140, 140/200 mm, středové vaznice 140/160 mm, vrcholová vaznice 180/220 mm, úžlabní krokev 180/220 mm, nárožní krokev 160/180 mm, dřevěné sloupky krovu 100/100 mm a sloupky ocelových válcovaných profilů 2 x U 120. U garáže bude proveden vazný trám z profilu 220/380 mm, uložený na obvodovém zdivu.

Pozednice budou kotveny do "půlštoků" pomocí ocelové pásoviny se zakotvením do stropní konstrukce (zabetonování nebo kotvení pomocí vrutů do ocelových hmoždinek).

Celou konstrukci krovu po smontování na stavbě je nutné napustit vhodným přípravkem proti dřevokazným houbám, hnilobě a škůdcům (např. Lignofix Eko). Součástí krovu je i laťování pod taškovou krytinu 50/30 mm a spádová prkna nebo kontralatě pro zajištění větrané mezery střechy 60/40 mm včetně montáže a impregnace. Veškeré ocelové prvky nosné konstrukce krovu budou opatřeny dvojnásobným nátěrem syntetickou barvou základní S 2000 na dokonale připravený povrch, zbavený rzi.

#### **1.10. Klempířské práce**

Veškeré klempířské práce a prvky jsou navrženy z měděného plechu tl. 0,56 mm, vnější parapety je možno variantně osadit parapetními deskami z umělého kamene. Provedení všech klempířských prvků a prací bude podle ČSN 73 3610.

#### **1.11. Pokrývačské práce**

Krytina na celém objektu je řešena z betonových profilovaných tašek Bramac Tegalit v bídelicovém odstínu, ukládaných na dřevěné laťování, včetně originálních doplňků a tvarovek.

#### **1.12. Podlahy z dlaždic**

Keramická dlažba bude provedena v místnostech dle půdorysu 1. NP, 2. NP do vodovzd. tmele s vytmelením spár vodovzd. spárovací hmotou (např. Uzin). Barva a typ dle přání investora. Součinitel smykového tření dlažby musí být  $\geq 0,3$ .

#### **1.13. Obklady keramické**

Keramické obklady stěn v jednotlivých místnostech jsou uvedeny ve výkresové části, návrh uvažuje s použitím pórovinových bělninových glazovaných obkladaček lepených na srovnaný podklad.

#### **1.14. Natěračské práce**

Investor v průběhu stavby upřesní v rámci svých finančních možností. Konstrukce krovu bude opatřena napuštěním přípravku LIGNOFIX-EKO ředěný 1:9 jako prevence proti houbám a dřevokaznému hmyzu, a 1:4 na likvidaci hub a hmyzu.

Veškeré ocelové prvky nosné konstrukce krovu budou opatřeny dvojnásobným nátěrem syntetickou barvou základní S 2000 na dokonale připravený povrch, zbavený rzi.

#### **1.15. Malířské práce**

Vnitřní štukové omítky budou opatřeny nátěrem - 2x vápen. pačok, 2x nátěr Superweiss v barvě bílé.

### **1.16. Zámečnické práce**

Jako podpory středových vaznic jsou navrženy ocelové sloupky U č. 120 mm, které budou k sobě svařeny čelními stojnami bodovým svarem (utvoří uzavřený profil).

Ocelové sloupky budou opatřeny v patách roznášecími ocelovými plotnami P10 200x200 mm s otvory pro ukotvení k stropní desce a v hlavě s roznášecími plotnami P10 s otvory pro uchycení vaznice. Na vnitřní straně schodišťového ramene bude osazeno ocelové zábradlí výšky 900-1000 mm s výplní z vodorovných nerezových prutů (průměr 10 mm) v obvodové vzdálenosti 180 mm od sebe ve stejném spádu jako schodiště. Ocelové pruty budou kotveny ke svislým nerezovým sloupkům o průměru 60 mm, které budou osazeny do stupnice schodiště.

Konstrukce zábradlí popř. madel může do průchodné šířky schodiště zasahovat nejvýše 100 mm.

Na schodišťové podestě se uvažuje s osazením ocelového zábradlí s výplní s vodorovnými tyčemi průměru 8 mm s obvodovou roztečí 180 mm od sebe, hlavní svislé sloupky zábradlí budou pak z nerezových tyčí tl. 60 mm, které budou kotveny do konstrukce podesty.

### **1.17. Truhlářské práce**

Na ocelové zábradlí bude osazeno dřevěné madlo – lakované dubové obloukové madlo, kotvené k zábradlí nerezovou spojkou madla. Madlo bude osazeno ve výšce min. 900 - 1000 mm nad úrovní hrany stupňů, ve stejném spádu jako schodiště. Konstrukce zábradlí popř. madel může do průchodné šířky schodiště zasahovat nejvýše 100 mm.

Stupnice i podstupnice schodiště budou obloženy tvrdým dřevěným hoblovaným masivem (dub, buk) ve tvaru dle skutečného provedení schodiště.

Povrchová úprava všech dřevěných částí schodiště bude dokončená trojnásobným nástřikem čirého polyuretanového laku.

Plovoucí dřevěné podlahy budou provedeny v místnostech dle půdorysu 1. NP, 2. NP položením na kročejovou dilatační polyetylenovou podložku s dilatací u kraje stěny cca 5 mm., která bude následně zališťována podlahovou lištou. Součinitel smykového lření podlahy musí být  $\geq 0,3$ .

Okenní parapety budou osazeny dle půdorysu 1. NP a 2. NP dřevěnými hoblovanými parapetními deskami z masivu (dub, buk) tl. 50 mm s přesahem před parapetní zdivo o 20 mm. Parapety budou před osazením opatřeny trojnásobným nástřikem čirého laku.

## **2. Přístupové plochy**

Příjezdová zpevněná plocha k domu je navržena s krytem z betonové tvarované dlažby Best-KARO s tl. prvků 80 mm jako dlažba pojezdová. Krytá terasa je navržena z mrazuvzdorné dlažby.

- **Skladba pojezdných zpevněných ploch:**
- Prefa betonová tvarovaná dlažba BEST HARMONY s dvojnásobným přehutněním zádlazby a se zapískováním spár křemičitým pískem frakce 0-2 mm, tl. vrstvy 80 mm
- Kladeční vrstva tl. 30 mm – drcené kamenivo frakce 4-8 mm – povrch stáhnutý do roviny