

d'atelier

Říjnová 25, 182 00 Praha 8
www.d-atelier.cz, mail@d-atelier.cz

akce / project

Stavební úpravy objektu č.p.175,
Pasovská ulice, Vimperk

investor / client

ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING a.s.
Nové Sady 996/25
602 00 Brno

stupeň / work stage

Dokumentace pro ohlášení stavby

část / part

B - Souhrnná technická zpráva

profese / specialist

zpracovatel části / prepared by

ing.arch.Vít Janečka
Říjnová 25, 182 00 Praha 8
m: 603 761 981, e: janeckav@d-atelier.cz

zodpovědný projektant / checked by

ing.arch.Vít Janečka

autorizace / authorisation

paré / copy

název výkresu / drawing title

Souhrnná technická zpráva

datum / date

07/2017

1704 DOS B

-

projekt

stupeň

část

profese

č.výkresu

revize

OBSAH

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	3
1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....	3
2. CELKOVÝ POPIS STAVBY.....	4
2.1 účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	4
2.2 celkové urbanistické a architektonické řešení.....	4
2.3 dispoziční a provozní řešení.....	4
2.4 bezbariérové užívání stavby.....	4
2.5 bezpečnost při užívání objektů.....	4
2.6 základní charakteristika objektů.....	4
2.7 základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	7
2.8 požárně bezpečnostní řešení.....	7
2.9 zásady hospodaření s energiemi.....	7
2.10 hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	7
2.11 ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	7
3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	7
4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	7
5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....	8
6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	8
7. OCHRANA OBYVATELSTVA.....	8
8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	8

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1.a) charakteristika stavebního pozemku/stavby

Jedná se o stavební práce prováděné na střešním plášti samostatně stojícího objektu. Dotčeno bude i nejbližší okolí budovy.

1.b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

V rámci projektové přípravy byl provedena prohlídka stávajícího stavu včetně zaměření stávajícího stavu dotčené části objektu, výsledky byly začleněny do projektové dokumentace. Jiné průzkumy nebylo nutné vzhledem k rozsahu stavby provádět.

1.c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Nejsou známa ochranná a bezpečnostní pásma, které by mohly být stavbou dotčeny.

1.d) poloha vzhledem k záplavovému nebo poddolovanému území

Stavba se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území.

1.e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí

Stavební úpravy nemění stávající stav z hlediska vlivu stavby na okolí. Stavba nemění odtokové poměry v území.

1.f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Realizace stavby nevznáší požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

1.g) požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo lesa

Nejsou.

1.h) územně technické podmínky

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu se nemění – zůstává stávající bez úprav.

1.i) věcné a časové vazby stavby

Nejsou.

2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1 účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o výměnu krytiny střešního pláště objektu a související udržovací práce. Účel stavby ani kapacita se nemění.

2.2 celkové urbanistické a architektonické řešení

Do urbanistického řešení není zasahováno. Výměna střešní krytiny a klempířských prvků bude mít dopad do vnějšího vzhledu objektu. Návrh materiálů je veden záměrem zachovat charakter původního řešení při zohlednění požadavků na trvanlivost a spolehlivost konstrukcí. Vzhledem k tomu, že objekt se nachází na území Městské památkové zóny Vimperk, podléhá tento záměr souhlasu příslušného orgánu památkové péče.

2.3 celkové provozní a dispoziční řešení

Nemění se.

2.4 bezbariérové užívání stavby

Vlastnosti objektu z hlediska bezbariérového přístupu se nemění.

2.5 bezpečnost při užívání stavby

Stavba splňuje požadavky na bezpečný provoz. Vlastnosti objektu nejsou navrženými pracemi dotčeny.

2.6 základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stávající stavební řešení se v principu nemění.

Stáří, stavební vývoj ani podrobné technické řešení objektu nejsou přesně známy, k dispozici jsou pouze dílčí projektové dokumentace z posledních let. Jedná se o třípodlažní stavbu základního obdélníkového půdorysu s vystupující hmotou schodiště v zadní části. Vedle schodiště je na jedné straně přistavena přízemní přístavba, obdobná přístavba na druhé straně byla v minulosti ubourána. Čelní fasádu člení vystupující arkýř nad vstupem. Střecha nad hlavní částí objektu je valbová s věžičkou nad arkýřem, nad schodištěm sedlová. Objekt je z větší části podsklepen.

Krov tvoří klasická dřevěná vaznicová soustava. Střešní krytina je skládaná azbestocementová (klasické eternitové šablony a šablony s dekorem „malé bobrovky“ na věžičce) na bednění, částečně plechová falcovaná z pozinkovaného plechu s nátěrem. Ze stejného materiálu jsou nástřešní klempířské prvky.

Konstrukční prvky krovu nejeví kromě lokálních stop pronikání srážkové vody známky závažnějšího biotického poškození. U bednění jsou zjevné rozsáhlejší oblasti pronikání srážkové vody v oblastech okolo prostupů střešním pláštěm, hřebene, nároží. Vlastní eternitová krytina je dožilá stejně jako klempířské prvky. Komínová lávka je v havarijním stavu. Nadstřešní rezné komínové zdivo je částečně degradované.

b) rozsah stavebních úprav, udržovacích prací, konstrukční a materiálové řešení

Rekonstrukce střešního pláště

Navržena je kompletní výměna střešní krytiny včetně provedení nové skladby střešního pláště. V budoucnu se nepočítá s využíváním prostoru v podkroví, konstrukce střešního pláště bude ponechána jako doposud nezateplená. Přípravné práce zahrnují demontáž všech nástřešních konstrukcí – stožárů, komínové lávky, jímací soustavy hromosvodu. Následně bude kompletně rozebrána azbestocementová krytina, vzhledem k charakteru materiálu bude specializovanou firmou před prováděním zpracován technologický prováděcí postup zajišťující splnění všech legislativních požadavků pro ochranu zdraví. Demontována bude plechová krytina stříšek nad pavlačemi a veškeré klempířské střešní prvky. S výjimkou stříšek nad pavlačemi a věžičky nad vstupním arkýřem bude demontováno stávající bednění a podkladní lepenka.

Před dalším prováděním prací bude provedena podrobná kontrola konstrukčních prvků krovu, zejména horních ploch krokví pod prkny. V případně zjevného poškození je nutné zajistit mykologické a statické posouzení. Zkontrolován bude stav ponechávaného bednění, v případě poškození bude vyměněno.

Prvky krovu budou mechanicky očištěny, zbaveny zbytků kůry, poškozených částí a ošetřeny přípravkem s fungicidním a insekticidním účinkem. Následně budou provedeny nové skladby střešního pláště (uváděny odshora dolů).

Skladba S.01 (hlavní valbová část, kolmé sedlové křídlo):

- skládaná vláknocementová krytina Cembit – česká šablona (verze Horal), odstín grafitová
- dřevěné latě 60x40mm
- kontralatě 60x60mm (=větraná mezera)
- pojistná hydroizolace
- stávající konstrukce krovu

Skladba S.02 (věžička):

- skládaná vláknocementová krytina Cembrit – atypické formáty 300x200mm nařezané z anglického obdélníku, odstín grafitová
- pojistná hydroizolace
- stávající bednění z prken tl.24mm
- stávající konstrukce krovu

Skladba S.03 (stříšky nad pavlačemi):

- plechová titanzinková krytina s dvojitou stojatou drážkou, přezvětralý titanzinkový plech tl. 0,7mm, RHEINZINK pre Patina blaugrau
- stávající bednění z prken tl.24mm
- stávající konstrukce krovu

Použití výrobku Cembrit je podmíněno dodržením zásad v montážním návodu výrobce. Vzhledem k umístění stavby v klimatické oblasti K3 je nutné použít české šablony ve verzi Horal (tl. 5,2mm). Pro zajištění prodloužené záruky je po dohodě se zástupcem výrobce nutné zajistit Vyjimku z montážního návodu (Bezpečný sklon v dané klimatické oblasti je od 40 stupňů a tato střecha má 33 stupňů) – kontaktovat regionálního manažera Jiřího Doubka, tel.: 602 521 755.

Pojistná hydroizolace

S vyjimkou stříšek nad pavlačemi bude v nových skladbách použita pojistná hydroizolační vrstva z difuzně otevřené, vodotěsné a větrotěsné hydroizolační folie typu např. Dörken DELTA-MAXX, Dekten Pro, Dekten Multipro.

Montáž vláknocementové krytiny

Šablony budou kladeny na střešní latě, prostor pod krytinou musí být větrán od vnější hrany až k hřebeni (prostor pro větrání je vymezen kontralatěmi). Tento požadavek je splněn provedením průběžné spáry pro přívod vzduchu pod oplechováním pod nástřešním žlabem, použitím systémových větracích hlavic Cembrit ORIKO poblíž hřebene a větších kónických hřebenáčů. Průběžná spára pod okapním plechem bude zakryta ochranným větracím pásem (perforovanou mřížkou) z plechu, v tmavším odstínu (antracit). Nová skladba s latěmi a kontralatěmi způsobí navýšení roviny krytiny oproti stávajícímu stavu o cca 10cm.

Česká šablona se klade ve vodorovných řadách na špiči. Rozteč laťování pro českou šablonu je 210mm. Při položení šablony na latě je horní špička šablony zároveň s horní hranou latě. Česká šablona se připevňuje přibitím hřebíků do dřevěného podkladu tvořeného latěmi 40x60mm, dále se přichycuje vichrovou sponou. Každý kus krytiny je držen dvěma hřebíky a jednou vichrovou sponou. Mezi jednotlivými kusy krytiny musí být zachována mezera 4mm pro umístění vichrové spony. Vichrová spona se ohne dolů po směru spádu střechy. Přesah české šablony ve špičce musí být 18-23mm. Skládaná krytina se klade směrem od okapu ke hřebeni a zprava doleva (zleva doprava). Úpravy krytin (dělení) se provádí speciálními ručními nebo pákovými nůžkami na stříhání vláknocementového materiálu. Použití nože na dělení krytiny se nedoporučuje, řez není dostatečně rovný. Na dělení krytiny se nedoporučuje používat ani rozbrušovací kotouč (prach trvale zůstává v povrchové barvě krytiny.) Hranu krytiny u závětrné lišty, lemování prostupů apod. je nutno ve spodní části zaoblit tak, aby odváděná voda stékala do plochy střechy. Díl krytiny, který je větší než polovina celého dílu, se vichruje. Latě pro českou šablonu se zahušťují u lemování střechy, nároží, úžlabí, komínu a prostupů.

Podél nároží, okrajů střechy a hřebenu bude kladen lemovací pás z rovnoběžně kladených šablon. Krytina bude stejně jako doposud založena na oplechovaný okap s nástřešním žlabem, v tomto místě bude plné bednění.

Příslušenství

Použity budou systémové doplňkové prvky – ventilační prostupy (hlavice k větrání sanity), anténní postup, protisněhové zábrany atd. Ventilační prostupy SL budou umístěny dle pozice stoupaček poblíž hřebenu na „odvrácené“ straně střechy od hlavního průčelí. Podstřešní část stoupaček bude nutné upravit pro převedení do žádoucí pozice. Předpokládá se možnost vždy dvě ventilační potrubí pod střechou spojit, aby v krytině byly umístěny pouze dvě hlavice.

Pro zajištění větrání budou použity systémové větrací hlavice Cembrit ORIKO poblíž hřebene a velké kónické hřebenáče na hřebeni střechy a nárožích.

V pozicích dle stávajících budou instalovány systémové výlezy na střechu (otvor 500x500mm). Všechny doplňky budou dle možností v odstínu krytiny (grafitová).

Protisněhové zábrany

Pro zpomalení a omezení množství sněhu sjíždějícího ze střechy je nezbytné instalovat protisněhové zábrany. Na střeše budou rozmístěny systémové střešní zábrany typu „lopatka“, na hlavní hmotě střechy ve dvou řadách – u okapu a v polovině délky krokví. Celkový počet zábran na m2 střešní plochy vychází z následujících údajů: • plocha střechy v m2 • sklon střechy • zatížení sněhem na m2 střechy.

Věžička

Vzhledem k tomu, že výrobci vláknocementových šablon nemají v sortimentu šablony s dekorem drobné „bobrovky“, která byla použita na věžičce nad arkýřem, bylo uvažováno o možné repasi této krytiny. Protože pro výměnu klampířských prvků bude nezbytné původní šablony sejmut, existuje velké riziko jejich poškození po kterém by už opětovná montáž nebyla možná. Jako náhrada původních šablon je navrženo atypické řešení – nařezat z anglických obdélníků (600x300mm) menší díly (300x200mm) a sestavovat je s vzájemným (cca 50mm) posunem a přesahem tak, aby zniklo žádoucí drobnější členění. Ze stejného formátu by bylo vytvořeno i lemování podél nároží věžičky. V nároží je lemování jedné plochy stříšky přesazeno o cca 4cm vůči lemování sousední plochy. V místě hřebenu věžičky je krycí klempířský prvek. Krytina je založena na okapním plechu, bednění pod okapním plechem bude upraveno (navýšeno) tak, aby okapní hrana navazovala na okapní hranu hlavní střechy (kde dochází ke zvýšení kvůli větrací spáře).

Klempířské prvky

Veškeré klempířské prvky – okapní plechy, nástřešní žlaby, lemování, úžlabí, svody jsou navrženy z titanzinkovaného předzvětralého plechu tl.0,7mm prePatina RHEINZINK blaugrau. Ze stejného materiálu budou na stojatou drážku provedeny krytiny stříšek pavlačí. Klempířské prvky budou provedeny v souladu s ČSN 73 3610 a publikací Základní pravidla pro provádění klempířských konstrukcí vydané Cechem klempířů, pokrývačů a tesařů.

Odvod dešťových vod ze střechy bude stejně jako doposud nástřešními žlaby a dvěma svislými svody. Vzhledem k délce nástřešního žlabu je nutné provést nezbytné dilatace.

Ostatní úpravy

Repasováno bude stávající dekorativní ukončení věžičky – kovové kované korouhvičky. Budou mechanicky očištěné a opatřené nástřikem „kovářskou“ barvou.

Opraveno bude rezné zdivo komínových těles (vydrolené spárování).

c) mechanická odolnost a stabilita

Předmětem akce nejsou žádné úpravy nebo změny nosných konstrukcí budovy. Vzhledem k charakteru a rozsahu stavebních úprav lze konstatovat, že stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na mechanickou odolnost a stabilitu konstrukcí. Po demontáži stávající krytiny a bednění bude ověřen stav nosných prvků krovu.

2.7 základní charakteristika technických a technologických zařízení

V rámci prací nejsou navrženy žádné úpravy technických a technologických zařízení s výjimkou nového provedení bleskosvodu. Navrženo je doplnění tří nových svodů umístěných tak, aby bylo možné zemnicí tyče umístit mimo zpevněné povrchy komunikací okolo objektu.

Bleskosvod

Objekt bude opatřen vnější ochranou před bleskem dle ČSN EN 62305. Pro návrh jímací soustavy byla zvolena metoda ochranného úhlu a mřížové soustavy. Po určení míry přípustného rizika byl objekt zařazen do III skupiny LPS. Výška objektu cca 17 m. Obvyklá vzdálenost mezi svody 12 až 18 m, ochranný úhel alfa 55 st. Všechna zařízení a části střechy vyčnívající nad střechu musí být opatřeny oddáleným (izolovaným) jímačem v bezpečné vzdálenosti a část procházející do objektu musí být připojena na hlavní ochranné pospojování. LPS bude vodivě spojený se stavbou na okrajích střechy popř. ke spojení jímací soustavy s vodivými částmi stavby dojde tam, kde nebude možné dodržet dostatečnou vzdálenost. LPS bude spojen s vodivými částmi neprocházejícími do stavby (oplechování, nosné konstrukce).

Jímací soustavu tvoří hřebenová jímací soustava v kombinaci s tyčovými jímači. Jímací soustava bude provedena vodičem AlMgSi 8 uloženým na příslušných podpěrách (PV15, PV11, PV23 ...). Při event. křížení kabelových tras bude vedení uloženo v dostatečné vzdálenosti od trasy na distančních vzpěrách v příslušných držácích popř. betonových podstavcích. Svody jsou navrženy vodičem FeZn (AlMgSi) 8 na povrchu na příslušných podpěrách. Svody jsou připojeny přes zkušební svorky na strojený zemnič typu A. Svody (zkušební svorky) musí být očíslovány a řádně označeny. Při spojení prvků různého materiálu je třeba podložit spoj podložkou Pb.

Uzemňovací soustava bude provedena dle ČSN 33 2000-5-54 ed. 3 a ČSN EN 62305. Bude proveden strojený zemnič typu A, zemnicími tyčemi v zemině v nezámrzné hloubce.

U každého svodu bleskosvodu bude proveden uzemňovací přívod FeZn 10 ke zkušební svorce. Všechny spoje v zemi zaasfaltovat nebo ekvivalentně chránit proti korozi. Přejít vodiče mezi různými prostředími (beton-zemina, zemina-vzduch, beton-vzduch) chránit proti korozi dle požadavku ČSN 33 2000-5-54 ed. 2 (nátěrem, izolací, impregnovanou bandáží ...). Při využití stávajícího uzemnění musí být provedeno kontrolní měření přechodového zemního odporu.

2.8 požární bezpečnostní řešení

Stávající řešení nebude nijak dotčeno.

2.9 zásady hospodaření s energiemi

Stávající stav se nemění.

2.10 hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stávající stav se nemění.

2.11 ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.

Stávající stav se nemění.

3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Stávající stav se nemění.

4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Stávající stav se nemění.

5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Stávající stav se nemění.

6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Stávající stav se nemění.

7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Stávající stav se nemění.

8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody z vnitřních rozvodů stávajícího objektu.

b) odvodnění staveniště

Staveniště je bez požadavku na odvodnění.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště je stávající po místních komunikacích.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby neovlivní okolní stavby ani pozemky, stavební úpravy budou probíhat v rámci stávající stavby. Okolí stavby bude během stavby chráněno dle platné legislativa (ochrana před hlukem a prachem).

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Při provádění je nutné zajistit nezbytná opatření, aby nedocházelo k negativnímu ovlivnění provozu v ostatních částech stavby. V souladu s nařízením vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací budou při stavebních pracích dodrženy požadavky na maximální hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku pro hluk ze stavební činnosti.

Požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.

f) maximální zábory pro staveniště

Jejich zajištění a jejich rozsah budou projednány s příslušnými orgány v dostatečném předstihu před zahájením prací. Zařízení staveniště se předpokládá na pozemku stavby na východní straně objektu (prostor původní přízemní přístavby). Vzhledem k bezpečnostním předpisům pro práci ve výškách bude nutné provést zábor pro vymezení ochranného pásma – 2,5m od obrysu pracovní plochy (střechy).

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavební výrobky obsahující azbest jsou zařazeny mezi nebezpečné odpady. Kromě nich se předpokládá vznik běžných stavebních odpadů z použitých stavebních materiálů, demoličních odpadů, poškozené omítky, obalů a malé množství odpadů komunálních. Při nakládání s odpady

budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů zejména vyhlášky MŽP 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady ze stavební činnosti mohou být předány pouze právnické nebo fyzické osobě oprávněné v podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo výkupu určeného druhu odpadu. Každý je povinen zjistit, zda osoba, která přebírá odpady, je k jejich převzetí dle zákona o odpadech oprávněna.

Provozovatel bude jako původce odpadů splňovat povinnosti původců odpadů dle §16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění pozdějších úprav.

V rámci kolaudačního řízení budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno v souladu s platnou legislativou.

Předpokládané odpady vznikající při stavebních úpravách (odpady jsou zaříděny do druhů a kategorií dle vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů):

Kód odpadu Kategorie	Název druhu odpadu	Způsob nakládání
15 01 01 O	Papírové obaly	1
15 01 02 O	Plastové obaly	1
15 01 03 O	Dřevěné obaly	1
15 01 06 O	Směsné obaly	1
17 01 07 O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků (neznečištěné nebezpečnými látkami)	1,2
17 02 01 O	Dřevo	1
17 04 05 O	Železo a ocel	1
17 06 05 N	Stavební materiály obsahující azbest	2
17 09 04 O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	1,2
20 03 01 O	Směsný komunální odpad	1,2

Způsob nakládání: 1 – využití (jako palivo, regenerace, recyklace – včetně zpětného odběru obalů, atd.)
2 – odstranění (skládování, spalování atd.)

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nejsou.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Během provádění stavebních úprav je nutné postupovat s maximální ohleduplností k životnímu prostředí, minimalizovat dopady stavební činnosti z hlediska hluku, vibrací a prašnosti a dodržovat příslušné zákony, ve znění pozdějších předpisů, zejména:

zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí,

zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů,

zákon č. 114/ 1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,

zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Během provádění stavebních prací budou dodržovány ustanovení příslušných právních předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména:

zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,

nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
 vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu,
 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci,
 nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních pracovních prostředků,
 nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, náradí,
 nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Práce s výrobky obsahujícími azbest budou prováděny dle platné legislativy. Před zahájením prací bude odborným zpracovatelem připraven dokument stanovující technologický postup odstranění materiálů obsahující azbest (střešních azbestocementových šablon) tak, aby se předešlo uvolňování azbestových vláken do ovzduší. Součástí zprávy bude i způsob vybudování kontrolovaného pásma, popis samotné demontáže střešní krytiny obsahující azbest, následné manipulace s odpadem obsahující azbestová vlákna a způsob zrušení kontrolovaného pásma po ukončení prací s azbestem. Odstraňování materiálů obsahující azbest musí být prováděno pouze řádně proškolenými zaměstnanci, kteří budou seznámeni s účinky na zdraví a s bezpečnostními pracovními postupy související s odstraňováním materiálu obsahující azbest v rozsahu požadavků stanovených v § 21 odst. 6 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Zaměstnanci, kteří budou provádět manipulaci s materiálem obsahující azbest, budou vybaveni předepsanými osobními ochrannými prostředky.

Aby se snížil únik azbestových vláken do okolí, veškeré střešní šablony budou ještě před samotnou demontáží zkrápěny enkapsulačním prostředkem. Následně budou veškeré šablony za použití ručního náradí uvolněny z konstrukce a ihned ještě na střeše uloženy do neprodyšného plastového obalu z pevného materiálu s označením „Obsahující azbest“. Přitom se bude postupovat tak, aby se předešlo poškození nebo lámání šablon. Jednotlivé šablony je zakázáno jakkoliv řezat nebo brousit. Před přenesením takto zabaleného odpadu ze střešky dolů, budou jednotlivé pytle s odpadem obsahující azbest ještě jednou zkrápěny enkapsulačním prostředkem. Poté budou zabalené pytle přemístěny za pomoci stavebního výtahu na zem a následně budou uloženy do přistaveného uzavíratelného kontejneru, který bude umístěn v kontrolovaném pásmu. Po naplnění uzavíratelného kontejneru, bude tento předán oprávněné osobě, která bude s azbestem dále nakládat jako s nebezpečným odpadem a zajistí jeho odstranění. Vzniklý nebezpečný odpad bude odstraněn na příslušném zařízení, skládce nebezpečného odpadu.

Na základě požadavku vyplývajícího z § 41 odstavce 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví je nutné práce s azbestem ohlásit 30 dní před jejich zahájením místně příslušné hygienické stanici. Hlášení prací s azbestem musí obsahovat veškeré náležitosti definované v § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.

Zhotovitel stavby bude vybrán soutěží a součástí soutěže bude i termín provádění stavby. Konkrétní zhotovitel teprve může určit podmínky provádění stavby, které jsou podstatné pro její bezpečnost. Projekt proto stanoví základní obecné podmínky vyplývající pro zhotovitele ze zákona 309/2006 Sb., o podmínkách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby pracoviště byla prostorově a konstrukčně uspořádána a vybavena tak, aby pracovní podmínky pro zaměstnance z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci odpovídaly bezpečnostním a hygienickým požadavkům na pracovní prostředí a pracoviště. Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou.

Koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. Koordinátorem může být určena fyzická osoba, která splňuje stanovené předpoklady odborné způsobilosti (§ 10). Právnická osoba může vykonávat činnost koordinátora, zabezpečí-li její výkon odborně způsobilou fyzickou osobou. Koordinátor nemůže být totožný s osobou, která odborně vede realizaci stavby.

V případech, kdy při realizaci stavby:

a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu,

je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

Vzhledem k tomu, že na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (práce ve výškách), zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán"). V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Mimo výše uvedených požadavků musí zhotovitel plnit i ostatní ustanovení zákona 309/2006 Sb. a zákonů a předpisů souvisejících.

Staveniště bude zajištěno proti vstupu neoprávněných osob, všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné.

Při provádění prací musí zhotovitel stavby zajistit bezpečný vstup pro návštěvníky objektu.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou není dotčeno bezbariérové užívání jiných staveb.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Vzhledem k nutnosti zřízení ochranného pásma při práci ve výškách, které budou zasahovat do stávajících veřejných komunikací bude nezbytné se správcem komunikace projednat vhodné dopravní inženýrská opatření. Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné i osobní dopravy a chodců.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Nejsou.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládané provádění stavby:

Zahájení stavby: 09/2017

Dokončení stavby: 11/2017

ing.arch.Vít Janečka
Praha, 07/20

Fotodokumentace stáv.stavu:



B. Souhrnná technická zpráva

1704 Stavební úpravy objektu č.p. 175, Pasovská ulice, Vimperk

DOS 07/2017 strana 12