

Schodiště – vstup do objektu ze dvora

Na jihovýchodní fasádě objektu je schodiště umožňující vstup do objektu z dvorní části.

Schodiště s podestou je opatřeno ocelovým zábradlím, které je kotveno do zhlaví schodišťové zídky a obvodové stěny. Jednotlivé stupně a podesta jsou opatřeny teracovým obkladem. V současnosti je teraco na podestě překryto sanačním nátěrem. Konstrukce schodiště je popraskaná, teracový obklad je místy porušen.

Po odstranění stávající pochozí vrstvy bude provedena sanace předpokládané spádové betonové mazaniny a betonových stupňů. Podklad pro aplikaci stěrkové izolace musí být suchý, soudržný zbavený všech mastnot a nečistot dle technologie výrobce navržené stěrkové izolace TRIFLEX.

Nová navržená skladba – vlhkost podkladní betonové konstrukce do 6%:

- očištění a vyrovnání podkladu (beton vyztužený síťovinou) pomocí systémové stěrkové hmoty (Triflex Cryl Spachtel – vyrovnání malých nerovností; TRIFLEX RS 240 – vyrovnání velkých nerovností);
- penetrace podkladu pomocí Triflex Cryl Primer 276;
- stěrková izolace na bázi PMMA (polymetylmetakrylát) – TRIFLEX systém BWS (v detailech Triflex ProDetail);
- lepidlo pro venkovní dlažbu – flexibilní malta UNIFIX 2K/6 (SCHOMBURG);
- venkovní mrazuvzdorná teracová dlažba s tryskaným povrchem 400/400/20 mm (např. Granex - TopTeramo), spárovací malta ASO-FUGENBREIT (SCHOMBURG)

Při provádění budou dodržena veškerá technologická pravidla a předpisy výrobců materiálů a budou splněny požadavky současně platných norem.

Příprava pokladu pro stěrkovou izolaci

- Podklad musí být suchý, čistý, bez cementového mléka, prachu, oleje a mastnot;
- maximální vlhkost betonového podkladu před prováděním stěrkové izolace je 6% hmot;
- teplota podkladu min. + 3°C nad rosným bodem;
- z obvodových zděných konstrukcí bude odstraněna povrchová úprava, podklad bude vyrovnán a opatřen stěrkovou izolací, na kterou bude aplikován ETICS (kontaktní zateplovací systém);
- rám přilehlých dveří bude očištěn a opatřen penetračním nátěrem;
- konstrukce zábradlí (nožičky) budou očištěny od stávajícího nátěru a mastnot.

Veškeré sanační práce musí probíhat s největší opatrností, aby nedošlo k poškození stávajících konstrukcí. Stávající konstrukce musí být vhodně chráněny proti poškození a znehodnocení (geotextílie, PE fólie).

Technologie provádění stěrkové izolace – plocha

TRIFLEX BWS

- Před nanesením stěrkové izolace bude provedena penetrace spádové betonové vrstvy ve formě nátěru materiálem Triflex Cryl Primer 276 v množství 0,4 kg/m²;
- na napenetrovaný podklad bude nanášena štětcem stěrková izolace Triflex ProTerra v množství min. 2 kg/m²;
- do této izolace bude položena výtuzná tkanina s minimálním přesahem 50 mm;
- systémem čerstvý do čerstvého bude nanášena další vrstva stěrkové izolace Triflex ProTerra v množství min. 1 kg/m² a válečkem budou vytlačeny veškeré bubliny;
- systém bude ukončen Triflex ProTerra v množství 1 kg/m² a zasypán křemičitým pískem.

Technologie provádění stěrkové izolace – systém určený pro detaily

TRIFLEX ProDetail

- Penetrace podkladu (obvodové stěny, rámy oken a dveří, spádová vrstva) ve formě nátěru materiálem Triflex Cryl Primer 276 v množství 0,4 kg/m²;
- na napenetrovaný podklad bude nanášena štětcem stěrková izolace Triflex ProDetail v množství min. 2 kg/m²;

- do této izolace bude položena výztužná tkanina s minimálním přesahem 50 mm;
- systémem čerstvý do čerstvého bude nanесena další vrstva stěrkové izolace Triflex ProDetail v množství min. 1 kg/m² a válečkem budou vytlačeny veškeré bubliny.

V případě realizace venkovní dlažby nebo kontaktního zatepovacího systému na stěrkovou izolaci Triflex ProDetail musí být stěrková izolace ukončena Triflex ProDetail v množství 1 kg/m² a zasypaní křemičitým pískem.

Řešení detailů

- Stěrková izolace bude vždy vytažena na všechny navazující konstrukce min. 150 mm nad finální pochozí plochu;
- v koutu (návaznost vodorovné a svislé konstrukce) bude dlažba dilatovaná pomocí pásky Mirelon a PU tmele;
- kontaktní zatepovací systém bude od teracové dlažby separován PE folií a spára bude chráněna fabionem, který bude opatřen nátěrem STO-FLEXYL;
- nový klempířský chrlič z FeZn plechu tl. 1 mm bude vsunut do stávajícího chrliče, ke konstrukci schodiště bude plnoplošně lepen Triflex Cryl Spachtel a mechanicky dokotven. Nově osazený chrlič musí být osazen v nejnižším bodě, aby bylo docíleno funkčního odvodnění podesty schodiště;
- na veškeré kovové plochy bude nanášena stěrková izolace bez penetračního nátěru na odmaštěný a zdrsňený povrch;
- stěrková izolace na přechodu různých materiálů je separována v detailech pomocí Triflex SteinKlebeBand - dilatačně separační páska;
- schodišťové stupně budou opatřeny stěrkovou izolací, na kterou bude položena nástupnice plnoplošně lepená do tmele. Nástupnice a dlažba podesty bude ve stejné rovině. Čela schodů budou opatřeny podstupnicí. Pokládka teraca bude dle technologických předpisů výrobce.

6. Venkovní schodiště		
Technologická operace	Provádění kontroly	Předmět kontroly
Demontáž pochozí vrstvy a stávající hydroizolace	Před technologickou operací V průběhu technologické operace	Prostudování projektové dokumentace. Zajištění okolí tak, aby nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku. Skládkování materiálu – na určeném místě. Zajištění objektu proti zatečení. Úprava podkladní konstrukce (odstranění nesoudržných vrstev).
Příprava podkladu	Před technologickou operací V průběhu technologické operace	Příprava materiálu. Úprava podkladní konstrukce (odstranění nesoudržných vrstev, doplnění spádu, vyrovnání).
Provádění hydroizolační vrstvy	Před technologickou operací V průběhu technologické operace Po technologické operaci	Kontrola podkladu – celistvost, rovinnost, vlhkost. Zbroušení podkladu tam, kde to technologický předpis vyžaduje. Penetrace podkladu tam, kde to technologický předpis vyžaduje. Aplikace stěrkové izolace dle technologického předpisu výrobce. Položení pochozí vrstvy (teraco). Rovinnost.



Odvodnění podesty schodiště pomocí chrliče.



Vchod do objektu ze dvora.