

NOVOSTAVBA RD NA parc. č. 2461/54, k. ú. OSLAVANY

D.1.1 – ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

Investor:

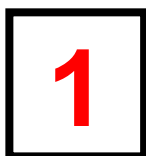
**Mudr Karin Zvěřinová, Ing. Vojtěch Zvěřina
Tyršova 109, 664 17, Tetčice**

**Zodpovědný projektant: Ing. Marek Svoboda
Bezručova 69/6, 602 00 Brno**

Zakázkové číslo:

Datum: září 2018

Číslo výtisku:



Obsah:

Výkres číslo	Název	Měřítko výkresu	Počet listů	Počet A4
--------------	-------	-----------------	-------------	----------

Textová část:

	Titulní list		1	1
	Obsah		1	1
01	Technická zpráva		13	13

Výkresová část:

02	Základy	1:50	1	6
03	Půdorys 1.PP	1:50	1	6
04	Půdorys 1.NP	1:50	1	6
05	Půdorys obytného podkroví	1:50	1	
06	Půdorys krovu	1:50	1	6
07	Řez A–A,	1:50	1	6
08	ŘEZ B-B	1:50	1	2
09	Pohledy JV. a SZ.	1:100	1	2
10	Pohledy JZ a SV	1:100	1	2
	CELKEM		21	49

TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1 Účel objektu	3
D.2 Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.....	3
D.3 Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění.....	5
D.4 Technické a konstrukční řešení objektu.....	6
D.5 Oplocení a sadové úpravy.....	11
D.6 Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů.....	12
D.7 Způsob založení objektu	12
D.8 Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí.....	12
D.9 Dopravní řešení.....	13
D.10 Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření.....	13
D.11 Dodržení obecných požadavků na výstavbu.....	13

D.1 Účel objektu

Stavba se nachází na západním okraji obce Oslavany. Stavební pozemek je situován na prodlouženém konci ulice „V Oslavě“. Jedná se o klidnou ulici zastavěnou řadovými a samostatnými rodinnými domy. Jedná se o klidnou a odpočinkovou zónu města. Pozemek byl dosud využíván jako zemědělská plocha porostlá trávou a vojtěškou. Na severozápadní straně pak na pozemek navazuje les. Jedná se o samostatně stojící rodinný dům, podsklepený, se štíty orientovanými do ulice a směrem k lesu. Navrhovaná stavba respektuje charakter již realizovaných rodinných domů v dané lokalitě. Po dokončení bude objekt sloužit jako objekt pro bydlení.

Pozemek je svažité, nadmořská výška se na patě svahu u příjezdové komunikace pohybuje okolo 223 m n. m., v horní části pozemku (u lesa) je nadmořská výška cca 227,5 m.n.m. V místě RD se nadmořská výška terénu pohybuje okolo 226,2 m.n.m. a na této úrovni je určena výška podlahy 1.NP. Území navazuje na zastavěné území. V ploše nové zástavby je vybudována technická infrastruktura – rozvody vodovodu, jednotné kanalizace, plynu, NN a veřejného osvětlení a dopravní infrastruktura – komunikace s asfaltovým povrchem.

D.2 Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

D.2.1 Architektonické, dispoziční, provozní a výtvarné řešení

D.2.1.1 Architektonické řešení

Stavební objekt a inženýrské objekty jsou navrženy adekvátně k jejich účelu. Jejich architektonický výraz odráží náplň a využití.

Materiálově se jedná o roubený objekt ze smrkového dřeva. Vzhledem k výborným tepelně izolačním vlastnostem dřeva není objekt zateplen a pro splnění normového požadavku na tepelný odpor budovy postačí roubená stěna ze smrkového dřeva o tloušťce 280mm. V kombinaci s kamenným obkladem podezdívky a keramickou pálenou krytinou bude rodinný dům působit

přírozně a kompaktně. Střešní konstrukce objektu je sedlová, dřevěná vazbová, se štíty orientovanými do ulice a na protější straně k lesu. Výšková úroveň hřebenů střechy je ve výšce 8,3m nad přilehlým terénem. Konstrukčně je střecha vynášena dřevěnými prvky, uloženými na obvodových konstrukcích a vnitřních pilířích. Střešní krytinu tvoří keramická pálená taška. Objekt bude založen na zděných základových pasech ze ztraceného bednění s ocelovou výztuží a s výplní z betonu, které jsou osazeny na podkladní vrstvě z prostého betonu.

Objekt je samostatně stojící, je tvořen dvěma obdélníky o rozměru 8,61 × 12,48 m (rodinný dům) a 2,48 × 6,06 m (garáž), je podsklepený s využívaným podkrovním prostorem.

Soklová část objektu bude opatřena obkladem z přírodního kamene. Vnitřní omítky zděných příček budou vápenné štukové hladké. V sociálních zařízeních bude proveden keramický obklad stěn do výše 2020 mm (horní úroveň dveřní zárubně).

Barva okenních rámců bude přírodní, v odstínu dřeva. Dešťové žlaby a svody budou použity kruhového tvaru, z lakovaného pozinkovaného plechu.

Střešní krytina bude pálená, keramická červenohnědé barvy.

Stavební objekt a inženýrské objekty jsou navrženy adekvátně k jejich účelu. Jejich architektonický výraz odráží náplň a využití.

D.2.1.2 Dispoziční a provozní řešení

Od sousední parcely s pozemkem č. 2461/5 (zahrada) na severovýchodní straně je dotčený pozemek rozdělen stávajícím drátěným plotem. Nové oplocení bude osazeno na hranici s místní komunikací (pozemek č. (1189/7) (město Oslavany). Oplocení bude neprůhledné ze zděných sloupků a dřevěnou deskovou výplní. Součástí tohoto plotu budou i konstrukční úpravy pro HDS, a skříň HUP. V plotu bude nad sjezdem k pozemku dále situována posuvná brána. Nové oplocení z drátěného pletiva bude zbudováno i ze severozápadní a jihozápadní strany pozemku. Vstup do objektu v 1NP je situován ze severozápadní strany hlavními vchodovými dveřmi a vjezd do garáže (PP) je ze jihovýchodní strany (uliční). Za hlavním vstupem se nachází zádveří, ze kterého se dále pokračuje do chodby schodištěm. Schodiště propojuje vertikálně 1PP, 1NP a obytné podkroví. Ze chodišťového prostoru je přímý přístup do samostatného WC, do koupelny a do hlavní obytné místnosti spojené s kuchyní. Z té je dále přímý přístup do pracovny.

Do obytného podkroví je přístup po schodišti. Ze schodišťového prostoru je přístup do chodby, odkud je pak přímý přístup do všech 4-ech pokojů a do společné koupelny s WC. Na stropě chodby bude osazen výklopný poklop s výklopnými schody do prostoru horní části krovu (nad hambálka).

Do podzemního podlaží bude přístup zajištěn buď garážovými vraty, nebo z vnitřního schodiště. Z tohoto schodišťového prostoru je navržen přímý přístup do všech sklepních místností, tedy do garáže, skladu i technické místnosti. Denní osvětlení a větrání podzemních místností je zajištěno pomocí okna v garáži, v ostatních místnostech pak pomocí anglických dvorků.

Objekt nebude vybaven žádnou technologií výroby.

D.2.1.3 Výtvarné řešení

Architektonický výraz budovy odráží náplň a využití, jedná se o objekt s přehlednou dispozicí odpovídající požadavkům investora. Objekt plní funkci rodinného domu. Osazení objektu do terénu respektuje původní charakter terénu, svým architektonickým výrazem nenarušuje okolní zástavbu.

Výplně otvorů jsou navrženy z dřevěných eurooken s tepelně izolačním zasklením. Zasklení oken je čirým tepelně izolačním trojsklem s požadovanou hodnotou součinitele prostupu tepla. Garážová vrata jsou konstrukčně řešena jako sekční, tepelně izolační vrata. Venkovní výplně jsou navrženy v barvě přírodního dřeva. Interiérové dveře budou typové dřevěné masivní, osazené do obložkových, dřevěných, typových zárubní bez polodrážky. Roubené stěny budou přiznané, zateplení objektu není navrženo, neboť rostlé dřevo plní normou předepsaný tepelně-izolační odpor. Podzemní podlaží je navrženo ze ztraceného bednění vyplněného betonem s provlečenou

betonářskou výztuží. Viditelné povrchy z exteriéru budou opatřeny obkladem z přírodního kamene. Kombinace přírodního kamene a masivního dřeva bude působit přirozeně a bude ladit s krajinným rázem údolí řeky Oslavy. Střešní konstrukce objektu je sedlová, dřevěná vazbová, se štíty orientovanými do ulice a na protější straně k lesu. Střešní krytina bude pálená, keramická červenohnědé barvy.

D.2.2 Řešení vegetačních úprav okolí objektu

Realizace stavebního záměru bude vyžadovat drobné úpravy vegetační plochy v prostoru dvorní – zatravnění. V rámci stavebních úprav nedojde ke kácení dřevin.

D.2.3 Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Navrhovaná budova vzhledem ke svému charakteru (objekt pro individuální bydlení) není řešena jako bezbariérová. Budova nespadá do skupiny objektů určených pro veřejnost a nemusí tedy splňovat požadavky dle vyhlášky č. 398/2006 Sb.

D.3 Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

D.3.1 Kapacity

Počet účelových jednotek	: v rodinném domě vznikne 1 bytová jednotka
Počet osob	: 5
Zastavěná plocha	: 122,5 m²
Obestavěný prostor	: 1 108,58 m³
Celková užitková plocha	: 246,38 m²
Obytná plocha	: 135,73 m²

D.3.2 Orientace

Objekt je samostatně stojící, uliční fasádou orientovanou na jihovýchod, vstupní fasádou na severovýchod, terasovou fasádou orientovanou na jihozápad a dvorní fasádou na severozápad. Orientace domu je navržena s maximálním využitím krásného výhledu na východní, a jižní stranu (údolí řeky Oslavy). Tomuto požadavku odpovídá i rozmístění obytných místností a terasy.

D.3.3 Osvětlení a oslunění

Intenzita osvětlení vnitřních prostor odpovídá platným ČSN. Prostory většiny místností jsou prosvětleny přirozeně prosklenými výplněmi okenních otvorů.

V případě instalace reflexních či protislunečních fólií na skla oken bude doloženo splnění požadavků na denní osvětlení dotčených místností. Chodby a schodiště, a půdní prostor v prostoru 2.NP – prostory uvnitř dispozice (vzhledem k jejich funkci a poloze) budou osvětleny systémovým světlovodem vyústěným na jihovýchodní straně sedlové střechy. Osvětlovací tělesa budou osazena tak, aby pracovní plochy, dřezy a umyvadla nebyly ve stínu uživatele. V místnostech sociálního zázemí, bude zajištěna osvětlenost min. 200 lx (dle ČSN EN 12464-1). Umělé osvětlení bude odpovídat ČSN EN 12464-1 dle požadavku § 45 odst. 1 NV č. 361/2007Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

D.4 Technické a konstrukční řešení objektu

Stavebně technické řešení vychází z architektonického návrhu a je navrženo dle požadavků uživatele.

Projektová dokumentace byla zpracována podle platných norem. V souladu s § 156 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. musí dodavatel pro stavbu použít jen takové výrobky, které splňují požadavky na požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie. Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců popř. dovozců výrobků a materiálů.

D.4.1 Stavební práce HSV

D.4.1.1 Zemní práce

Vlastní lokalita se nachází v okrajové části obce Oslavany ve svažitém terénu. V rámci projektové přípravy byl proveden IGP průzkum s následujícími výsledky.

Pod svrchním horizontem humózních hlín o mocnosti do 0,4 m se nachází deluviální sprašné sedimenty s charakterem jílu se střední plasticitou třídy F6 do hloubky cca 1,4m. V nižších hloubkách byly zastiženy písky třídy S3, které dále až do hloubky 2,3-2,9m pod povrchem přecházely v balvany o velikosti až 0,5m charakterizované třídou G2. V této úrovni byla již zastižena skála téměř neztvrdlá tvořená migmatity (R3) V této úrovni byla kopaná sonda IGP průzkumu ukončena.

V případě výskytu rozdílných základových zemin je nutné provedení sjednocení základové spáry. Základovou spáru a svahování výkopové jámy je třeba chránit před povětrnostními vlivy, sprašové hlíny jsou vlivem vlhkosti rozpadavé. Je rovněž nutné zabezpečit dokonalé odvedení srážkových vod od objektu.

V případě použití místních zemin do násypů pro terénní úpravy je nutno dodržet tyto zásady:

- zabránit rozbřednutí těchto zemin srážkovou vodou před zhutněním
- dosáhnout včasného zhutnění na předepsanou objemovou hmotnost při dodržení vlhkosti blízké vlhkosti optimální

Zeminy na staveništi, v nichž budou prováděny zemní práce, jsou zařazeny dle požadavků ČSN 733050 převážně do 2. třídy těžitelnosti. Zemina dna výkopů kopaných v zimních podmínkách se musí chránit před zamrznutím ponecháním vrstvy na pozdější dokopávku anebo krytím ochrannými materiály. Ochranná vrstva se musí odstranit bezprostředně před vybudováním základu anebo přede položením potrubí.

Pro založení nového nosného zdiva budou provedeny výkopy dle výkresové dokumentace.

Dočasné výkopy do hloubky 1,3 m je možné provádět se svislými stěnami. Dno základové spáry je nutno zarovnat a začistit ručně. Základová spára bude protokolárně převzata na místě stavby autorizovaným geologem. Základovou spáru je nezbytně nutné chránit proti mechanickému poškození a zaplavení vodou. Hladina podzemní vody nebyla v prostoru budoucí výstavby zjištěna. V případě zjištění rozdílné kvality základové spáry je nutno konzultovat způsob založení s autorizovaným statikem nebo s autorizovaným geologem přímo na stavbě. Vykopaná zemina bude uskladněna v zemníku na staveništi a bude použita na zásypy a terénní úpravy nového objektu. Přebytková zemina bude odvezena na skládku, kterou určí příslušný místní úřad.

Souběhy a křížení se stávajícím podzemním vedením musí být provedeny podle souvisejících předpisů, zejména podle ČSN 73 6005, ČSN 73 6133, ČSN 33 4050 a dalších technických předpisů a norem. Při obnažení musí být podzemní vedení chráněno před poškozením. Prováděcí firma zajistí, že osoby pracující v kolizním prostoru budou prokazatelně seznámeny s průběhy podzemních vedení a s podmínkami vydanými příslušnými správci k jejich ochraně. Polohu podzemních vedení vyznačí prováděcí firma

v celém prostoru staveniště a po celou dobu výstavby bude toto vyznačení udržovat v nezměněném stavu.

D.4.1.2 Základy

Základové konstrukce budou provedeny přímo do výkopů – monolitická spodní část šířky 700 mm (obvodové základové pasy), resp. šířky 550 mm (vnitřní základové pasy) a o výšce 500 mm z prostého betonu C20/25 XC2. Základová deska nad pasy bude o tl. 120 mm provedena z prostého betonu C20/25 XC2 s vloženou KARI sítí Ø8-150/150. Pod pokladní desku bude proveden srovnávací podklad o tl. 30 ~ 50 mm ze štěrkopísku frakce 4~16 mm, hutněný $E_{def,2}$ min 25 MPa. Srovnávací podklad bude oddělen od hutněné zemní pláně pomocí netkané geotextilie o plošné hmotnosti 300 g/m².

D.4.1.3 Svislé konstrukce

Z hlediska konstrukce RD je třeba rozdělit na podzemní a nadzemní podlaží.

Podzemní podlaží:

Nosné obvodové a vnitřní nosné zdivo je tvořeno tvárnicemi ztraceného bednění o šířce 400mm. tyto tvarovky budou skládány dle předepasného technologického postupu udávaného výrobce. Tvarovkami bude provlékána betonářská výztuž a následně zalita betonem požadované kvality. Z důvodu zajištění kvalitního probetonování je nutné provádět výplň betonem vždy po třech řadách! Tímto způsobem budou provedeny všechny nosné zdi 1.PP.

Nadzemní podlaží:

jedná se o roubenou stavbu, kde je nutné respektovat požadavky pro tento druh konstrukčního systému. Založení roubenky bude na betonových pasech ze ztraceného bednění po obvodu RD. Z důvodu zvolené technologie výstavby roubené stavby je třeba dodržet maximální toleranci podezdívky s přesností na 5mm ve všech rozměrech (délky, kolmosti stěn). Na vyrovnanou podezdívku bude montován systém roubené stavby. Jedná se o samonosný systém, kde ne ní třeba řešit žádné další speciální požadavky. Výrobce si na základě projektové dokumentace předchystá jednotlivé dílce ve výrobně a na staveništi proběhne již přesná montáž.

Na svislé nosné stěny bude navazovat konstrukce stropu nad 1.NP a dále pak konstrukce krovu (uložení krokví) Svislá konstrukce stěn obytného podkroví bude tvořena sendvičovým masivním systémem s tepelnou izolací a parobrzdnou fólií. Štíty pak budou doplněny palubkovým obložením kladeným ve svislém směru.

Komínové těleso krbu bude složeno pomocí skládaného třísložkového komínového systému s tenkostěnnou šamotovou vložkou, s tepelnou izolací o tl. 40 mm a obvodového pláště z betonových tvarovek. Vnější rozměr tělesa je 547 × 395 mm a o vnitřním Ø 160 mm a ventilačního průduchu o průřezu 295 × 125 mm. Bude použit systém EKO combi 160L. Komín je určen pro všechny druhy paliv (pevné, plynné, kapalné) a všechny druhy spotřebičů s přirozeným odvodem spalin. Skladba komínového systému zaručuje dilataci vnitřního šamotového tělesa a také jeho tepelnou izolaci a zadní odvětrání. Komínové těleso bude založeno na nosný základ stavby, osazením komínové paty. V základové patě je řešen odvod kondenzátu z vnitřního průduchu komínu a také přívod vzduchu do místností s instalovanými spalovacími spotřebiči.

Před uvedením komínu do provozu (i před osazením konečného spotřebiče) musí být vylepen identifikační štítek. Komín uvede do provozu revizní technik a bude vystavena revizní zpráva o způsobilosti k bezpečnému provozu!!!

D.4.1.4 Konstrukce spojující různé úrovně

Schodiště mezi 1PP a 1NP bude železobetonové prefabrikované dvouramenné. Schodiště mezi 1.NP a obytným podkrovím bude tvořeno dřevěnými stupni vložené mezi vyzdžené příčky tl. 200mm. Každé schodiště bude vybavené madly.

D.4.1.5 Vodorovné konstrukce

Nad tepelnou izolací v úrovni podlahy obytné části 1.NP bude proveden cementový potěr o tl. cca 60 mm z cementového potěru s rozptýlenou polypropylenovou výztuží.

Strop nad 1.PP bude proveden z prefabrikovaných panelů z předpjatého betonu. Po obvodu bude strop opatřen železobetonovým věncem s tepelnou izolací. V konstrukci stropu budou vynechány prostupy pro vnitřní instalace. Další konstrukční vrstvy podlahy 1.NP budou přizpůsobeny požadavkům systému podlahového vytápění.

Konstrukce stropu nad 1.NP bude tvořena dřevěným trámovým stropem se záklopem. V obytných místnostech budou stropní dřevěné příznáky (bez podhledu). V koupelně a na WC budou osazeny podhledy se zvýšenou odolností proti vlhku. Podlahové vrstvy budou obdobně jako v 1.NP přizpůsobeny systému podlahového vytápění.

Překlady nad otvory v podzemním podlaží budou keramické nebo betonové z prefabrikátů. V každém případě je nutné tyto překlady vybavit tepelnou izolací. Překlady nad otvory v roubené části stavby se neřeší, neboť jsou řešeny systémově.

D.4.1.6 Zastřešení objektu

Krov navržen jako dřevěný vaznicový. Zatížení krovu uvažováno konstrukcí střechy a klimatickými zatíženími.

Střešní konstrukce je navržena jako dřevěná, tvořena dřevěnými krokviemi 100/180 mm á 1000 mm, které budou uloženy a kotveny k obvodovému plášti roubenky (bez pozednice). Krokve budou dále podporovány dřevěnými vaznicemi 160/200 mm. Vaznice budou uloženy na štítových zdech a na vnitřních dřevěných sloupcích 200x200 tyto sloupky jsou navrženy s ohledem na návaznost dispozičního řešení podkroví. Pod vaznicemi budou kleštiny 80/160 mm z jedné strany na každém páru krokví. Kleštiny budou spojeny s krokviemi pomocí svorníku M12 (5.8). Nad kleštinami bude proveden plnoplošný záklop z OSB 3 tl. 18 mm.

Na celé konstrukci krovu bude provedeno plnoplošné bednění z OSB 3 tl. 18 mm.

Všechny tesařské konstrukce budou napuštěny protihnilobným a protiplísňovým nátěrem a nátěrem proti dřevokaznému hmyzu.

Střešní krytina bude použita keramická typu BRAMAC červenohnědá barva) pro bezpečný sklon 22°, spád střešních rovin je navržen 30°. Bednění římsy bude provedeno ze smrkových hoblovaných palubek o tl. 24 mm. Krytina střechy nad zádveřím bude rovněž z pálených tašek. Typ krytina bude přizpůsoben sklonu 10°.

D.4.1.7 Povrchové úpravy

Viditelné plochy podezdívky budou opatřeny obkladem z přírodního kamene. Vlastní roubená stavba nevyžaduje další úpravy povrchů. Bude přiznáno rostlé dřevo, který bude opatřeno ochranným nátěrem.

D.4.2 Stavební práce PSV

D.4.2.1 Izolace proti vodě a pronikání radonu

Pod cementovým potěrem v podlahových konstrukcích bude položena na tepelné izolaci položena separační PE fólie.

Vodorovná izolace proti zemní vlhkosti v úrovni podlahy na terénu na podkladním betonu, je tvořena souvrstvím (hydroizolace proti talkové vodě) SBS modifikovanými asfaltovými pásy 1× GLASTEK 40 SPECIAL a 1× MINERAL ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL, který bude nataven na napenetrovaný podklad asfaltovým lakem DEKPRIMER. Je třeba zajistit kvalitní provedení spojů a utěsnění prostupů proti pronikání radonu

V sociálních zařízeních (WC, sprchy, technická místnost) budou keramické dlažby a keramické obklady stěn položeny do lepícího tmelu a spárovány hmotou s hydroizolačními schopnostmi. Pod keramickou dlažbou a soklem obkladu do výše 300 mm (u sprchového koutu do výše 2000 mm) bude provedena stěrková hydroizolace.

Svislé plochy obvodových stěn podzemního podlaží budou opatřeny hydroizolací z natavovaných asfaltových pásů. V patě hydroizolace bude proveden tzv. zpětný spoj, který zajistí propojení izolace základové desky a svislých obvodových ploch. Jako ochrana izolace bude celoplošně použita ochranná bublinková fólie.

Aplikaci izolačních systémů nutno provádět v souladu s technologickými předpisy výrobce a výhradně firmami certifikovanými k jejich provedení!

D.4.2.2 Izolace tepelné a akustické

V úrovni podlah podkroví bude použita kročejová izolace z pěnového polystyrenu pro kročejový útlum EPS T 4000 v tl. 20 mm. Betonová mazanina nad kročejovou izolací bude oddílována od okolních konstrukcí pásky EPS T 4000.

Tepelnou izolaci v úrovni krovu rodinného domu budou tvořit pásy minerální vaty DEKWOOL G 035r o tl. 180 mm mezi krokvy (dům), tato izolace bude uložena jak v obytné části domu, tak i nad podhledem v zádveří.

Vnější líc železobetonových konstrukcí (stropní deska, ztužující věnec) budou zatepleny deskami z expandovaného šedého polystyrenu STYROTHERM PLUS 70 o tl. 50 mm.

Obvodové stěny masivní roubené stavby nebudou zatepleny, bude využito tepelnizolačních vlastností dřeva. V případě sendvičového systému v obytném podkroví bude použita tepelná izolace dle certifikovaného systému dodavatele roubené části domu.

Pohledové plochy soklu budou mezi vrstvami betonové zdi a kamenného obkladu opatřeny izolací z minerální vaty o tl. 50mm.

D.4.2.3 Výplně otvorů

Vnější výplně

Výplně otvorů jsou navrženy z dřevěných profilů (Eurookna) s tepelně izolačním zasklením. Zasklení oken je čirým tepelně izolačním trojsklem s požadovanou hodnotou součinitele prostupu tepla ($U_{Wmax} = 1,00 \text{ W/m}^2 \times K$ a zvukovou neprůzvučností $RW_{min} = 34 \text{ dB}$). Garážová vrata jsou konstrukčně řešena jako sekční, tepelně izolační vrata. Venkovní výplně jsou navrženy v barvě odstínu dřeva.

Garážová vrata konstrukčně řešena jako sekční, tepelně izolační vrata. Garážová vrata budou uzpůsobena pro montáž do otvoru se sníženým nadpražím výšky 150 mm. Garážová vrata s el. ovládáním. V garáži vrata opatřena větrací mřížkou o předepsané ploše (efektivní plocha otvoru).

Vnitřní výplně

Interiérové dveře budou typové dřevěné masivní, osazené do obložkových, dřevěných, typových zárubní bez polodrážky.

Ve dveřích sociálních zařízení bude instalován zámek umožňující jejich nouzové otevření z vnější strany. U části všech dveřních křídel budou osazeny zarážky křídel pro zamezení poškození keramického obkladu.

Podrobně budou truhlářské výrobky popsány v dalším stupni PD.

D.4.2.4 Podhledy

Podhledy v podkrovních místnostech budou sádkartonové, požadovaná požární odolnost podhledových konstrukcí 15 minut, opláštěný deskami WHITE tl. 12,5 mm V konstrukci šikmého podkroví a vodorovných podhledů bude vložena parozábrana.

D.4.2.5 Podlahy

Podlahy z dlaždic

Ve vyznačených místnostech jsou navrženy podlahy z keramických dlaždic s protiskluznou úpravou se součinitelem smykového tření min. 0,6 – R10A a v prostoru, kde je předpoklad stoupnutí mokrou nohou R10B. Sokl dlažby výšky 100 mm bude keramický.

Keramická dlažba a keramický obklad stěn v mokřích provozech budou položeny do lepícího tmelu s hydroizolačními schopnostmi a spárovány systémovou hydroizolační hmotou. Pod keramickou dlažbou a obkladem je provedena stěrková hydroizolace v tl. cca 2 mm. Výška stěrkové hydroizolace ve sprchových boxech bude 2000 mm, mimo boxy 300 mm.

Práh ve vstupu do sprchového boxu bude opticky odlišen od okolní podlahy, např. odlišnou barvou keramické dlažby. Bude-li tento práh vyšší než 300 mm, bude u vstupu do sprchového boxu osazeno madlo.

Podlahy stěrkové

Nášlapná vrstva půdního prostoru bude tvořena epoxidovým uzavíracím nátěrem + elastický polyuretanový povlak s prosypem křemičitým pískem frakce 0,3 ~ 0,8 mm.

Podlahy dřevěné

Nášlapy schodišťových stupňů budou opatřeny masivní dřevěnou deskou.

Venkovní plochy

Pojížděné plochy budou provedeny ve skladbě:

- | | | |
|---|--------|-----------------|
| • betonová zámková dlažba | 80 mm | (ČSN 73 6131) |
| • hrubé drcené kamenivo fr. 4~8 mm | 40 mm | (ČSN 73 6131) |
| • mechanicky zpevněné kamenivo fr. 0~45 mm | 200 mm | (ČSN 73 6126-1) |
| • štěrkodeř fr 0~32 mm | 150 mm | (ČSN 73 6126-1) |
| • výztužná geotextilie 300 g/m ² | | |

Pochozí plochy budou provedeny ve skladbě:

- | | | |
|---|--------|-----------------|
| • betonová zámková dlažba | 60 mm | (ČSN 73 6131) |
| • hrubé drcené kamenivo fr. 4~8 mm | 40 mm | (ČSN 73 6131) |
| • štěrkodeř fr 0~32 mm | 150 mm | (ČSN 73 6126-1) |
| • výztužná geotextilie 300 g/m ² | | |

Okapový chodník bude proveden ve skladbě:

- | | | |
|---|--------|-----------------|
| • betonová dlažba (500×500×60 mm) | 60 mm | |
| • hrubé drcené kamenivo fr. 4~8 mm | 40 mm | (ČSN 73 6131) |
| • štěrkodeř fr 0~32 mm | 150 mm | (ČSN 73 6126-1) |
| • výztužná geotextilie 300 g/m ² | | |

D.4.2.6 Obklady

V sociálních zařízeních bude keramický obklad, do výše 2020 mm. Obklady stěn v sociálních zařízeních budou z keramických obkladaček. Pouze v sociálním zařízení v místě sprchového koutu

budou položeny do lepícího tmelu s hydroizolačními schopnostmi a spárovány systémovou hydroizolační hmotou. Pod keramickým obkladem je provedena stěrková hydroizolace v tl. 2 mm.

D.4.2.7 Konstrukce klempířské

Všechny klempířské konstrukce budou provedeny z lakovaného pozinkovaného plechu, systém KJG a technologických předpisů dodavatele. Pro zamezení nebezpečí kontaktní koroze je nutno případné styky s jinými kovy a bitumenovými pásy přerušit (např. fólií).

D.4.2.8 Ocelové stavební doplňkové konstrukce

Schodiště bude opatřeno madlem z nerezové oceli.

D.4.2.9 Malby

Jednotlivé místnosti budou vymalovány vnitřními malířskými nátěry, otěruvzdornými, s propustností pro vodní páry (vhodné pro zdivo) a vymalovány s ohledem na účel místnosti (barevnost, omyvatelnost, atd.). Roubené stěny budou opatřeny pouze ochranným nátěrem dřeva.

D.5 OPLOCENÍ A SADOVÉ ÚPRAVY

D.5.1 Oplocení

Od sousedních parcel je pozemek oddělen oplocením, na severovýchodní straně drátěným pletivem. V rámci stavby bude provedeno oplocení na jihovýchodní straně od místní komunikace neprůhledným plotem tvořeným zděnými sloupky a dřevěnou plnou výplní. Další dvě strany pozemku (JZ a SZ) budou oploceny plotem z drátěného pletiva.

D.5.1.1 Vjezdová brána

Součástí skládaného oplocení na hranici s veřejným prostorem bude vjezdová posuvná brána o průjezdném profilu 4,00 m. Posuvné křídlo bude provedeno z ocelových tenkostěnných profilů, žárově zinkovaných. Vedle posuvné vjezdové brány bude umístěna branka pro pěší o šířce 1,0m. Tato branka bude provedena ve stejném stylu a konstrukci jako posuvná vjezdová brána.

D.5.2 Zatrávnění

Na terénních úpravách kolem objektu bude založena nová travnatá plocha.

Technologie založení travnatých ploch

Nutno respektovat ČSN 83 9031 (DIN 18 917), která platí pro zakládání trávníků výsevem.

- vyčištění plochy od stavebních zbytků
- odstranění nežádoucích příměsí (kameny, rostlinné zbytky)
- chemické ošetření ploch neselektivním herbicidem (5l/ha)
- kultivace, jemná modelace, tak aby byly odstraněny terénní nerovnosti
- nakypření povrchové vrstvy (10 cm)
- rozprostření 1 cm vrstvy základacího substrátu
- vyhnojení plochy minerálním hnojivem 4 dkg/m²
- osetí plochy parkovou směsí v množství 3,5 dkg/m², rovnoměrně, při teplotě půdy minimálně 8 °C
- uválení plochy rýhovaným válcem – zpravení semen ne hlouběji než 1 cm
- závlaha po výsadbě vodou 10 l/m²
- pokos bude proveden na výšku 6~10 cm

Povýsadbová udržovací péče o trávník

Aby zeleň v krátké době mohla dobře plnit požadované funkce, je nutno ji odborně a systematicky udržovat. Zatravněné plochy musí být pravidelně sečeny a vyhrabávány. Stávající keřové skupiny je třeba udržovat v bezplevelném stavu.

Péče o trávník bude realizována dle ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy.

Po výsevu budou trávníky udržovány především v bezplevelném stavu a s dostatečnou zálivkou. Parkový trávník bude kosen při min. výšce porostu 6 cm a max. výšce porostu 10 cm, výška seče 3~4 cm, 8~20 sečí ročně.

D.6 Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Obvodové konstrukce, včetně oken, dveří a ostatní konstrukce jsou navrženy dle platné legislativy a norem v oblasti tepelné techniky budov. Tepelně technické vlastnosti všech stavebních konstrukcí a výplní otvorů splňují požadované hodnoty předepsané normou ČSN 73 0540 – 2.

Hodnoty součinitelů prostupu tepla jednotlivých konstrukcí jsou uvedeny v průkazu energetické náročnosti budovy.

D.7 Způsob založení objektu

Dle výsledků IGP průzkumu budou základy betonována do úrovně písků a štěrků. Základová spára bude upravena pouze přehutněním této spáry ručním pěchem nebo vibrační deskou.

Základové konstrukce budou provedeny přímo do výkopů – monolitická spodní část šířky 700 mm (obvodové základové pasy), resp. šířky 550 mm (vnitřní základové pasy) a o výšce 500 mm z prostého betonu C20/25 XC2. Základová deska nad pasy bude o tl. 120 mm provedena z prostého betonu C20/25 XC2 s vloženou KARI sítí Ø8-150/150. Pod pokladní desku bude proveden srovnávací podklad o tl. 30 ~ 50 mm ze štěrkopísku frakce 4~16 mm, hutněný $E_{def,2}$ min 25 MPa. Srovnávací podklad bude oddělen od hutněné zemní pláně pomocí netkané geotextilie o plošné hmotnosti 300 g/m².

Základové konstrukce budou provedeny z části přímo do výkopů, s částí s použitím bednění – nad úroveň výkopu a v obvodové soklové části pro použití zateplení obvodového soklu objektu. V základových pasech budou osazeny průchodky pro prostupy ležaté kanalizace a vodovodu.

D.8 Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Zvolené stavební technologie nevyžadují definovat žádné zvláštní podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě.

Odpad vyprodukovaný v průběhu stavebních prací bude odvážen na skládku stavebních odpadů vymezenou příslušným úřadem (zajistí prováděcí organizace smluvně u oprávněných firem).

Při realizaci stavby je nutné dodržovat platnou legislativu a předpisy, a to zejména:

- zákon 86/2002 Sb. v platném znění o ochraně ovzduší
- vyhláška 205/2009 Sb. o zjišťování emisí ze stacionárních zdrojů
- vyhláška 146/2007 Sb. v platném znění o emisních limitech a dalších podmínkách provozování stacionárních zdrojů znečištění ovzduší
- zákon 254/2001 Sb. v platném znění o vodách (zvláště ustanovení § 39 o závadných látkách)
- zákon 185/2001 Sb. v platném znění o odpadech
- ČSN 65 0201 Prostory pro výrobu, skladování a manipulaci s hořlavými kapalinami
- ČSN 75 3415 Ochrana vody před ropnými látkami. Objekty pro manipulaci s ropnými látkami a jejich skladování

Při realizaci stavby je dále nutné dodržet ustanovení zák.č.114/1992Sb „ o ochraně přírody a krajiny“ v platném znění.

D.9 Dopravní řešení

Stavební parcela se nachází v lokalitě nové výstavby na ulici V Oslavě v obci Oslavany, na stavební parcele přilehlé k místní komunikaci. V rámci výstavby bude objekt připojen na místní komunikaci, bude zřízen sjezd pro umožnění napojení zpevněné plochy z betonové zámkové dlažby na místní komunikaci. Před objektem je na sjezdu odstavné stání pro jedno až dvě vozidla

odstavné a parkovací plochy

Pro výpočet odstavných a parkovacích ploch je uvažováno z jednou bytovou jednotku v objektu SO 01 (Rodinný dům). Pro bytovou jednotku budou 2 odstavné parkovací stání – 1 před garáží na pozemku investora a 1 v garáži objektu.

D.10 Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Veškeré konstrukce a materiály navržené a užití na stavbu budou z kvalitních atestovaných materiálů vhodných pro daný typ stavby. Celý objekt je koncepčně řešen, tak aby konstrukce a užití materiály odolaly a nebyly ovlivňovány vlivy vnějšího prostředí. Jako ochrana před nadměrným hlukem budou osazeny kvalitní atestované prosklené konstrukce.

Navrhovaná opatření zajišťují celkovou tepelnou, zvukovou a světelnou pohodu vnitřního i venkovního prostředí ve smyslu závazných ČSN.

- agresivní podzemní voda : nezjištěna
- seismicitá : nevyskytuje se

Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Hydroizolace spodní stavby je navržena ve dvou vrstvách. Hydroizolace je tvořena SBS modifikovaným asfaltovým pásem typu S tl. 4 mm. Pásky budou celoplošně nataveny na podkladní beton a nadzákladové zdivo, spojení přesahem min. 100 mm. Hydroizolace bude vytažena min. 300 mm nad UT a bude sloužit zároveň jako izolace proti radonu.

Ochrana před bludnými proudy

Pro daný objekt není řešeno.

Ochrana před technickou seismicitou

- seismicita – lokalita se nenachází v území se zvýšeným nebezpečím seismických poruch
- poddolování – stavba se nachází v lokalitě poddolovaných území
- sesuvy půdy – staveniště není ohroženo sesuvy půdy

Ochrana před hlukem

Vzhledem k charakteru objektu a jeho funkci není řešena ochrana proti hluku.

Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v zátopovém území.

D.11 Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavba je navržena a vyhovuje ustanovením vyhlášky č. 268/2009 sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

Výrobky, které jsou v projektové dokumentaci navrženy, musí vyhovovat zákonu č. 22/97 Sb. o technických požadavcích na výrobky a prováděcím předpisům (nařízením vlády)! V souladu s § 156 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. musí dodavatel pro stavbu použít jen takové výrobky, které splňují požadavky na požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí,

bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie. Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců popř. dovozců výrobků a materiálů.

Při provádění výstavby objektu je nutné dodržovat platnou legislativu a další obecně závazné předpisy, kterými se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, zákon 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Výpis použitých norem a legislativy

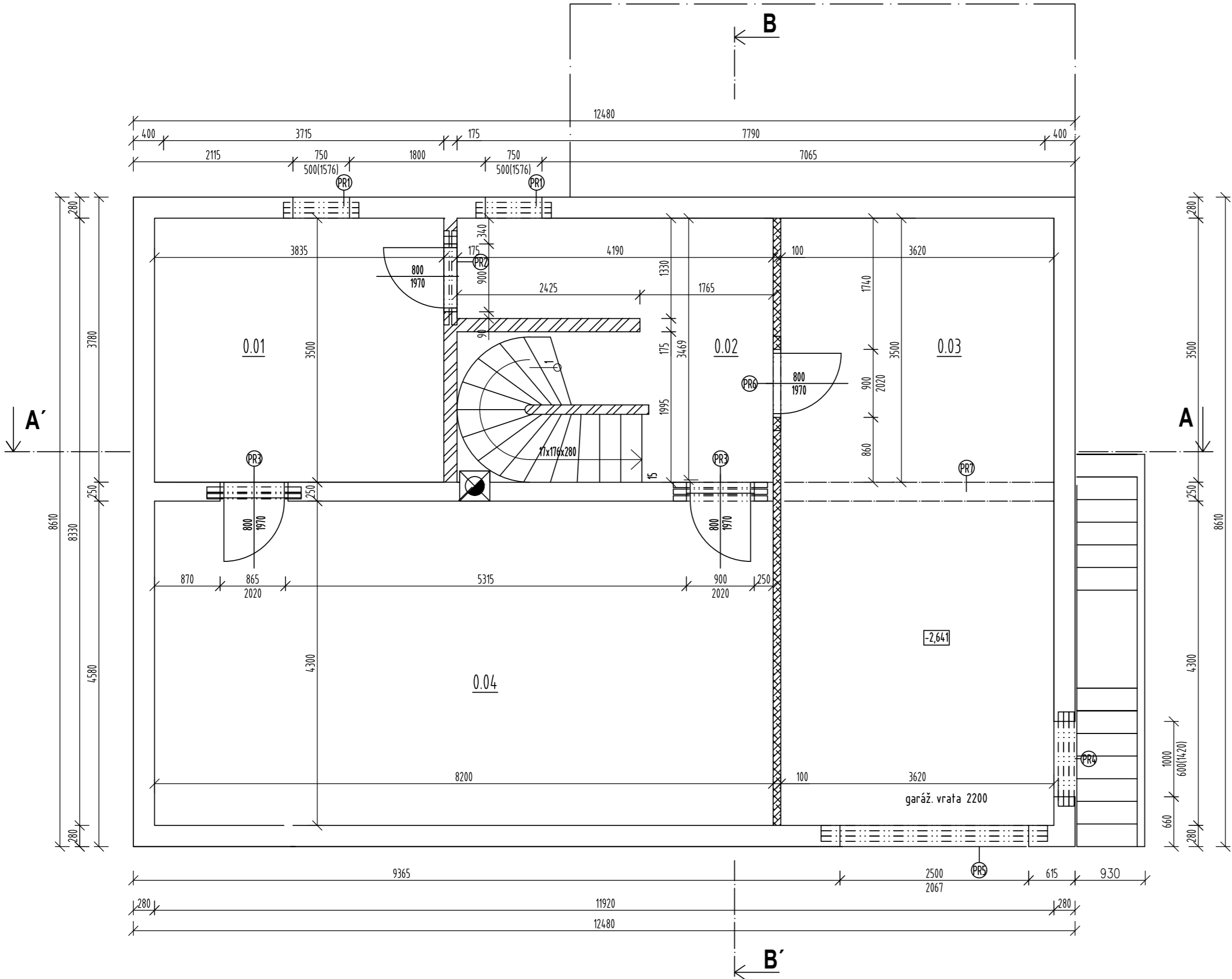
ČSN 73 3610	- Navrhování klempířských konstrukcí
ČSN 73 0540-1	- Tepelná ochrana budov - Část 1: Termíny, definice a veličiny pro navrhování a ověřování
ČSN 73 0540-2	- Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky
ČSN 73 0540-3	- Tepelná ochrana budov - Část 3: Výpočtové hodnoty veličin pro navrhování a ověřování
ČSN 73 0580-1	- Denní osvětlení budov - Část 1: Základní požadavky
ČSN 73 0532	- Akustika. Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků - Požadavky
ČSN P 73 0600	- Hydroizolace staveb - Základní ustanovení
ČSN 73 4108	- Hygienická zařízení a šatny
ČSN 73 4130	- Schodiště a šikmé rampy - Základní požadavky
ČSN 73 1901	- Navrhování střech - Základní ustanovení
ČSN 74 4505	- Podlahy - Společná ustanovení
ČSN 74 3305	- Ochranná zábradlí
ČSN EN 13964	- Zavěšené podhledy - Požadavky a metody zkoušení
ČSN 73 6058	- Jednotlivé, řadové a hromadné garáže
ČSN 65 0201	- Hořlavé kapaliny – Prostory pro výrobu, skladování a manipulaci
ČSN 73 5305	- Administrativní budovy a prostory

- Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), se změnami: 68/2007 Sb., 191/2008 Sb., 223/2009 Sb., 227/2009 Sb., 281/2009 Sb., 345/2009 Sb., 379/2009 Sb., 424/2010 Sb., 420/2011 Sb., 142/2012 Sb., 167/2012 Sb., 350/2012 Sb.
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, se změnami: 62/2013 Sb.
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o požadavcích na BOZP při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., o poskytování osobních ochranných pracovních prostředků
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamů o úraze
- Zákon č. 86/2002 Sb. v platném znění o ochraně ovzduší
- Zákon č. 254/2001 Sb. v platném znění o vodách (zvláště ustanovení § 39 o závadných látkách)

- Zákon č. 185/2001 Sb. v platném znění o odpadech
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví

V Brně : 09 - 2018

Vypracoval : Ing. Marek Svoboda

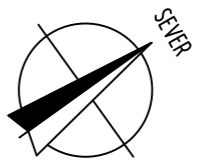


LEGENDA MÍSTNOSTÍ

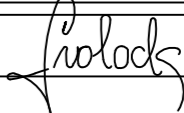

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCH A [m²]	SVĚTLÁ VÝŠKA [mm]	PODLAHA	STĚNY	STROP	POZNÁMKA
0.01	TECHNICKÁ MÍSTNOST	12.5	2317	KERAMICKÁ DLAŽBA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA+ KER. OBKLAD	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA	
0.02	CHODBA SE SCHODIŠTĚM	14.09	2317	KERAMICKÁ DLAŽBA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA	
0.03	GARÁŽ	26.88	2317	KERAMICKÁ DLAŽBA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA	
0.04	SKLAD	32.84	2317	KERAMICKÁ DLAŽBA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA+ KER. OBKLAD	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA	

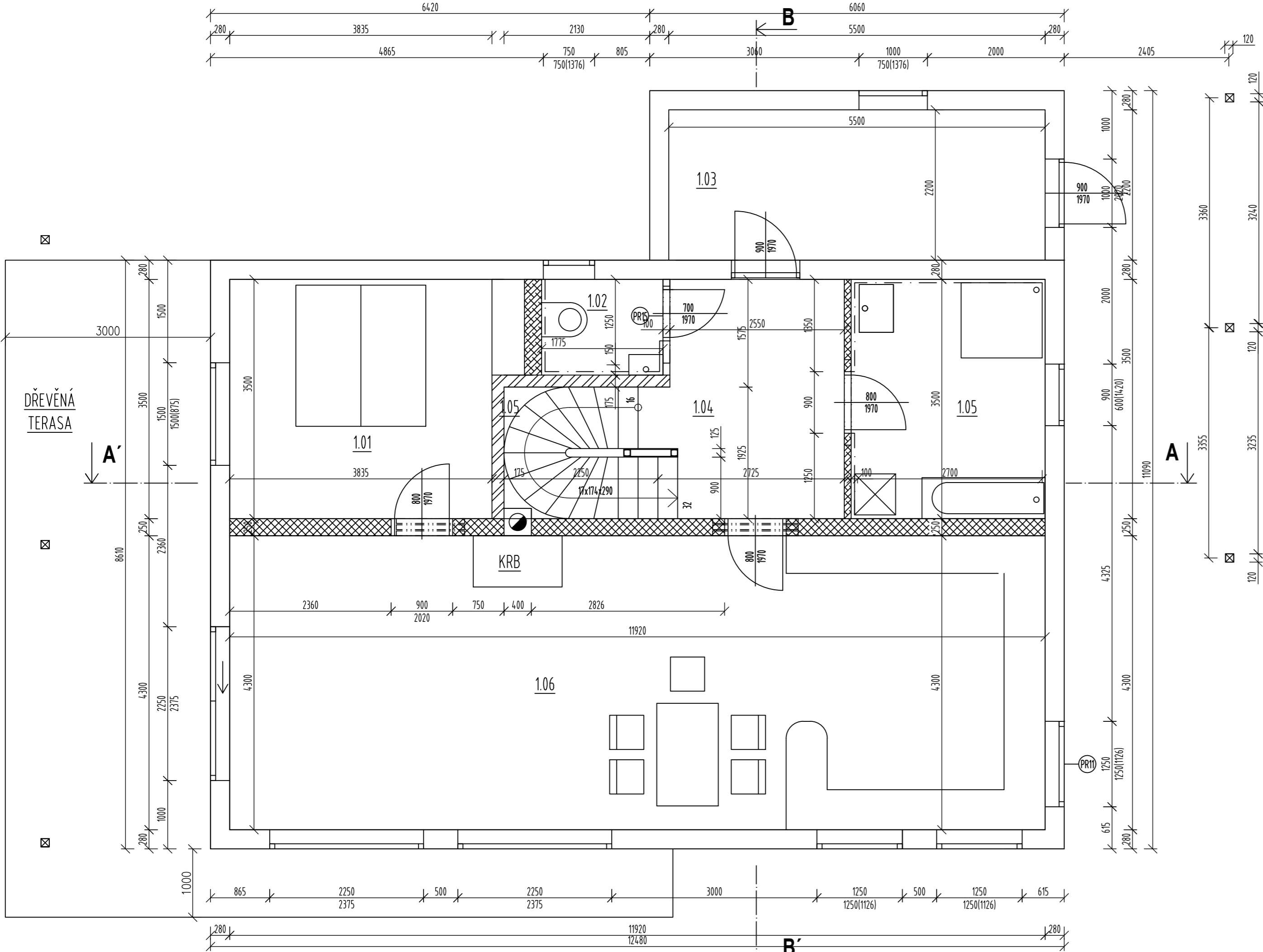
LEGENDA MATERIÁLŮ:

- OBVODOVÁ BETONOVÁ ŽEĎ DO SYSTÉMOVÉHO ZTRACENÉHO BEDNĚNÍ
- VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO TYPU THETM TL 240mm P+D, NA TM 5
- VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO TYPU THETM TL 175mm P+D, NA TM 5
- PŘÍČKOVKY TYPU THERM TL 11,5 P+D NA TM 5



±0,000 = 226,20 m n.m. Bpv

HL. INŽENÝR PROJEKTU:	ING. MAREK SVOBODA				
ZODP.PROJEKTANT:	ING. MAREK SVOBODA				
VYPRACOVAL:	ING. VOJTĚCH ZVĚŘINA				
MÍSTO STAVBY:	Oslavany, V Oslavě				
INVESTOR:	Manželé Zvěřinovi, Tyršova 109, 664 17, Tetčice		DATUM	09/2018	
NÁZEV AKCE: NOVOSTAVBA RD NA parc. č. 2461/54 k.ú. OSLAVANY			FORMÁT	3x44	
			Č.ZAKÁZKY		
			STUPEŇ	DSP	
OBSAH: D.1.1 Architektonicko–stavební řešení			MĚŘITKO	1:50	
NÁZEV VÝKRESU: PŮDORYS 1.PP			Č.VÝKRESU 03		

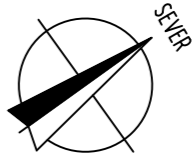


LEGENDA MÍSTNOSTÍ

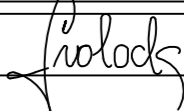
OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCH A [m²]	SVĚTLÁ VÝŠKA [mm]	PODLAHA	STĚNY	STROP	POZNÁMKA
1.01	LOŽNICE	12.75	2626	VINYL	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA	
1.02	WC	3.02	2626	KERAMICKÁ DLAŽBA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA+ KER. OBKLAD	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA	
1.03	ZÁDVEŘÍ	11.25	2626	KERAMICKÁ DLAŽBA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA	
1.04	CHODBA SE SCHODIŠTĚM	13.34	2626	VINYL	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA	
1.05	KOUPELNA	9.35	2626	KERAMICKÁ DLAŽBA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA+ KER. OBKLAD	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA	
1.06	KUCHYŇ S JÍDELNOU + OBÝVACÍ POKOJ	48.17	2626	VINYL	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA+ KER. OBKLAD	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA	

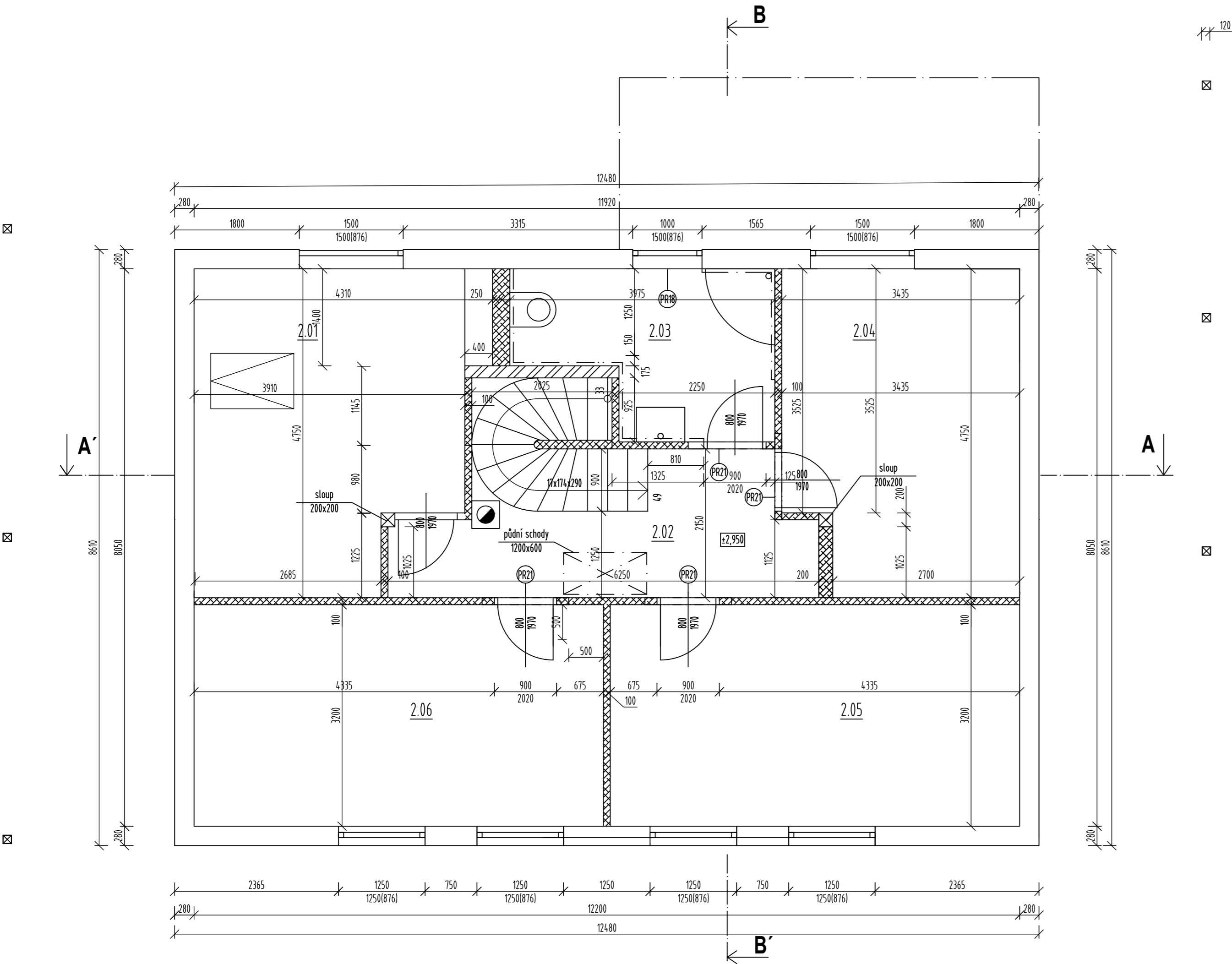
LEGENDA MATERIÁLŮ:

- ROUBENÁ STĚNA ZE SMRKOVÉHO DŘEVA TL. 280MM
- VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO TYPU THETM TL. 240mm P+D, NA TM 5
- VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO TYPU THETM TL. 175mm P+D, NA TM 5
- PŘÍČKOVKY TYPU THERM TL. 11,5 P+D NA TM 5



±0,000 = 226,20 m n.m. Bpv

HL. INŽENÝR PROJEKTU:	ING. MAREK SVOBODA			
ZODP.PROJEKTANT:	ING. MAREK SVOBODA			
VYPRACOVAL:	ING. VOJTĚCH ZVĚŘINA			
MÍSTO STAVBY:	Oslavany, V Oslavě			
INVESTOR:	Manželé Zvěřinovi, Tyršova 109, 664 17, Tetčice		DATUM	09/2018
NÁZEV AKCE: NOVOSTAVBA RD NA parc. č. 2461/54 k.ú. OSLAVANY			FORMÁT	3x44
			Č.ZAKÁZKY	
			STUPEŇ	DSP
OBSAH:	D.1.1 Architektonicko–stavební řešení		MĚŘÍTKO	1:50
NÁZEV VÝKRESU: PŮDORYS 1.NP			Č.VÝKRESU 04	



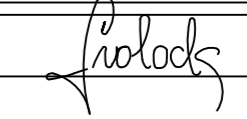

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCH A [m ²]	SVĚTLÁ VÝŠKA [mm]	PODLAHA	STĚNY	STROP	POZNÁMKA
2.01	POKOJ	12.68	2400	VINYL	OMÍTKA /DŘEVO	DŘEVĚNÝ TRÁMOVÝ	
2.02	CHODBA SE SCHODIŠTĚM	3.13	2400	VINYL	OMÍTKA /DŘEVO	DŘEVĚNÝ TRÁMOVÝ	
2.03	KOUPELNA + WC	6.57	2400	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA /DŘEVO	DŘEVĚNÝ TRÁMOVÝ	
2.04	POKOJ	5.36	2400	VINYL	OMÍTKA /DŘEVO	DŘEVĚNÝ TRÁMOVÝ	
2.05	POKOJ	13.56	2400	VINYL	OMÍTKA /DŘEVO	DŘEVĚNÝ TRÁMOVÝ	
2.06	POKOJ	36.98	2400	VINYL	OMÍTKA /DŘEVO	DŘEVĚNÝ TRÁMOVÝ	

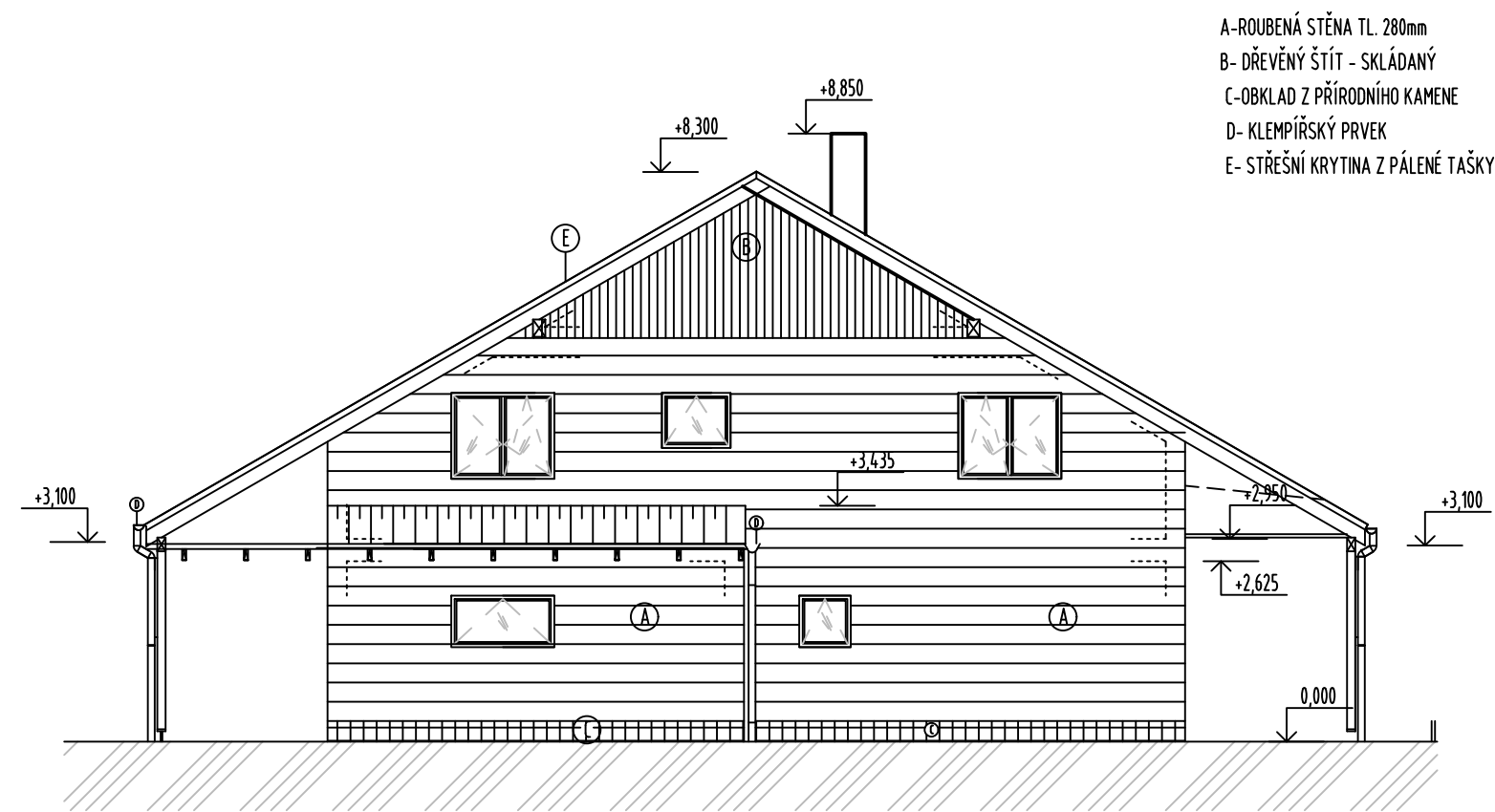
LEGENDA MATERIÁLŮ:

- ROUBENÁ STĚNA ZE SMRKOVÉHO DŘEVA TL. 280MM
- VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO TYPU THETM TL. 240mm P+D, NA TM 5
- VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO TYPU THETM TL. 175mm P+D, NA TM 5
- PŘÍČKOVKY TYPU THERM TL. 11,5 P+D NA TM 5

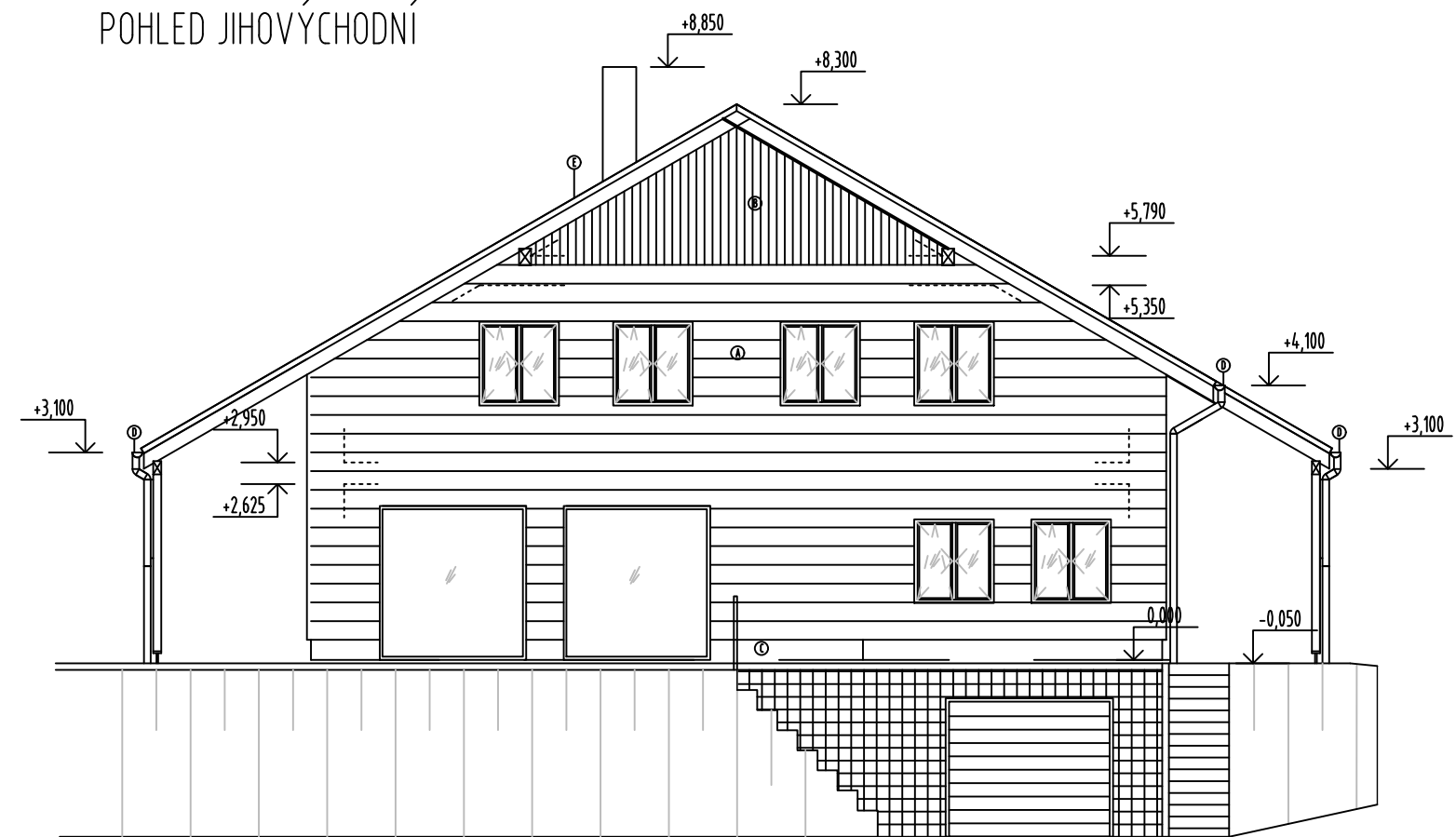
±0,000 = 226,20 m n.m. Bpv

HL. INŽENÝR PROJEKTU:	ING. MAREK SVOBODA	<div> </div>	
ZODP.PROJEKTANT:	ING. MAREK SVOBODA		
VYPRACOVAL:	ING. VOJTĚCH ZVĚŘINA		
MÍSTO STAVBY:	Oslavany, V Oslavě		
INVESTOR:	Manželé Zvěřinovi, Tyršova 109, 664 17, Tetčice	DATUM	09/2018
NÁZEV AKCE: NOVOSTAVBA RD NA parc. č. 2461/54 k.ú. OSLAVANY		FORMÁT	3xA4
		Č.ZAKÁZKY	
		STUPEŇ	DSP
OBSAH: D.1.1 Architektonicko–stavební řešení		MĚŘÍTKO	1:50
NÁZEV VÝKRESU: PŮDORYS 2.NP		Č.VÝKRESU 05	

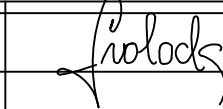

POHLED SEVEROZÁPADNÍ



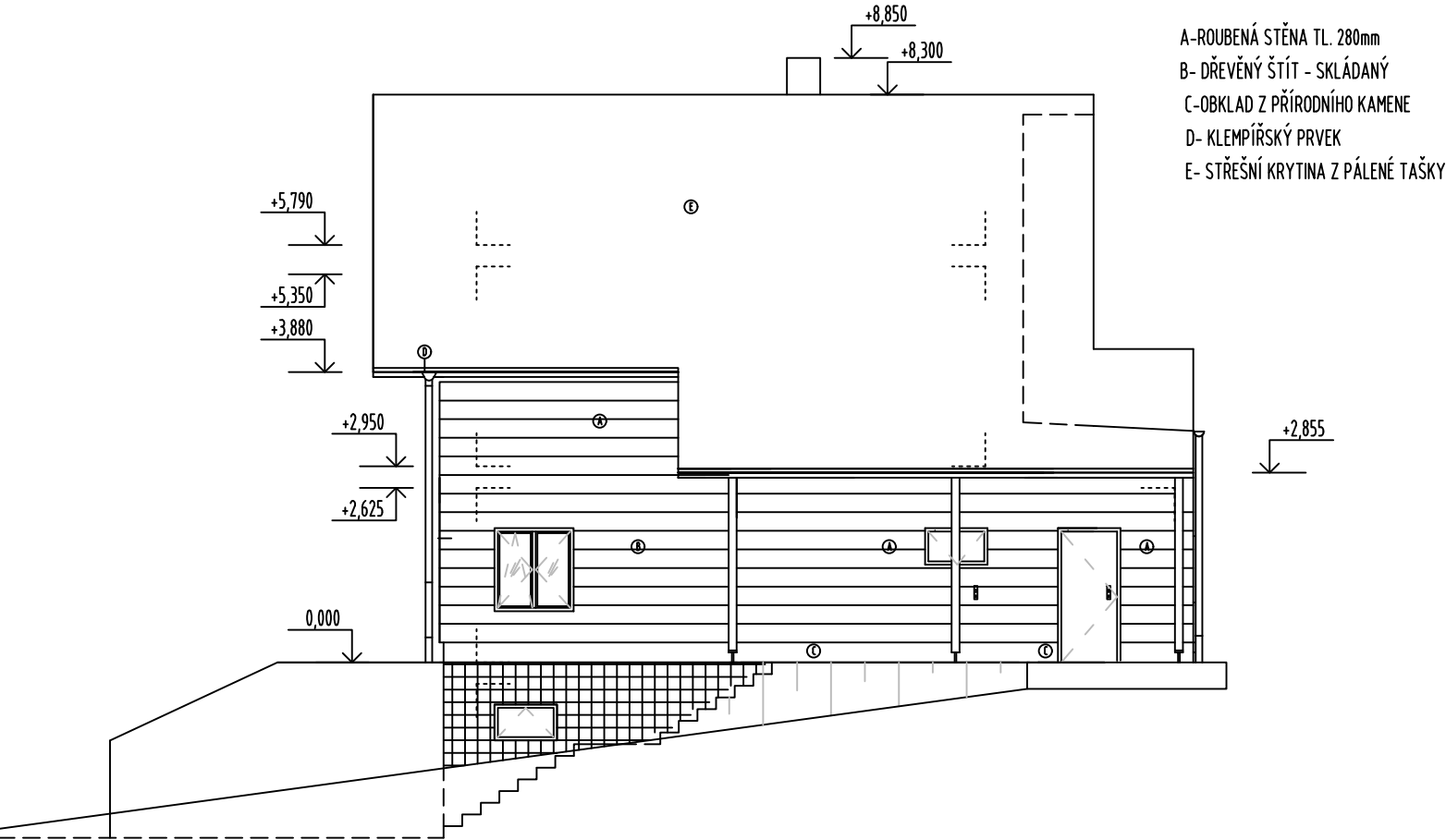
POHLED JIHOVÝCHODNÍ



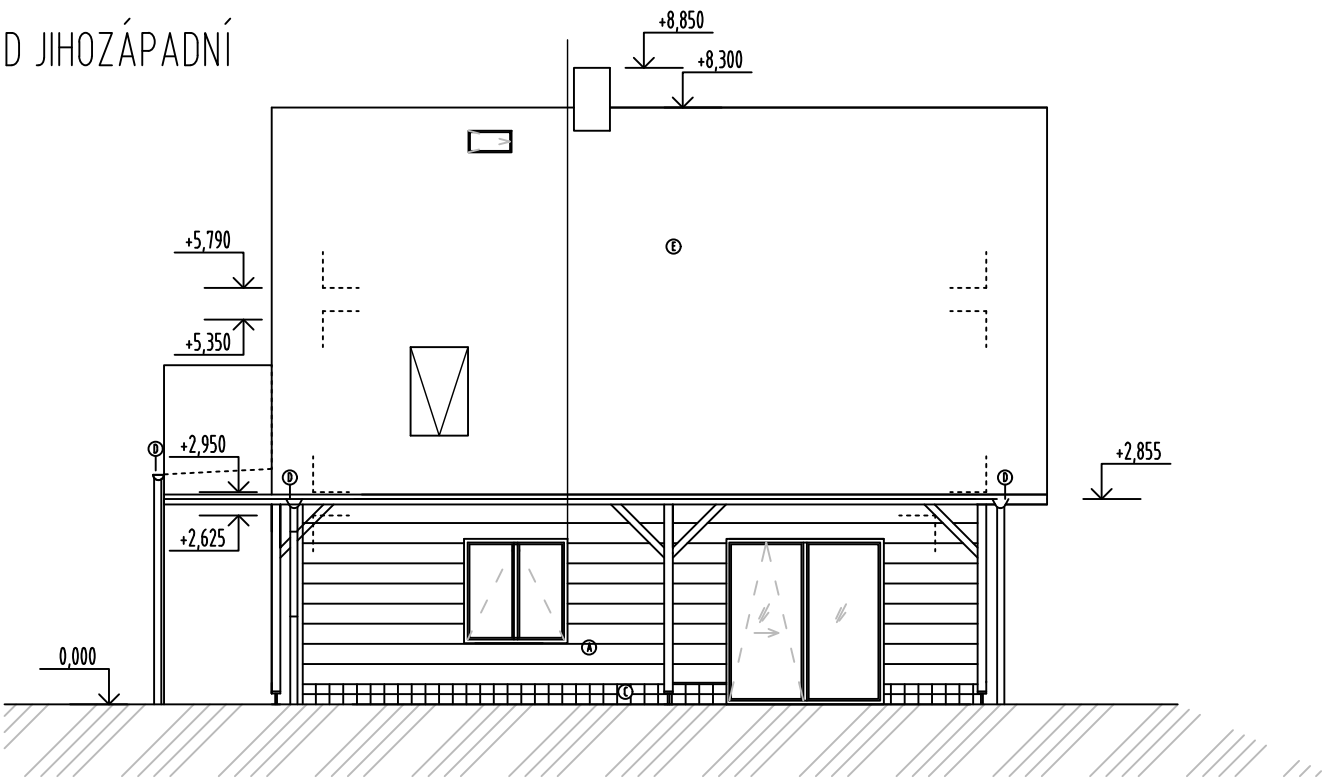
±0,000 = 226,20 m n.m. Bpv

HL. INŽENÝR PROJEKTU:	ING. MAREK SVOBODA			
ZODP.PROJEKTANT:	ING. MAREK SVOBODA			
VYPRACOVAL:	ING. VOJTĚCH ZVĚŘINA			
MÍSTO STAVBY:	Oslavany, V Oslavě			
INVESTOR:	Manželé Zvěřinovi, Tyršova 109, 664 17, Tetčice		DATUM	09/2018
NÁZEV AKCE: NOVOSTAVBA RD NA parc. č. 2461/54 k.ú. OSLAVANY			FORMÁT	2xA4
			Č.ZAKÁZKY	
			STUPEŇ	DSP
OBSAH: D.1.1 Architektonicko–stavební řešení			MĚŘÍTKO	1:100
NÁZEV VÝKRESU: POHLEDY JV A SZ			Č.VÝKRESU	09


POHLED SEVEROVÝCHODNÍ



POHLED JIHOZÁPADNÍ



±0,000 = 226,20 m n.m. Bpv

HL. INŽENÝR PROJEKTU:	ING. MAREK SVOBODA			
ZODP.PROJEKTANT:	ING. MAREK SVOBODA			
VYPRACOVAL:	ING. VOJTĚCH ZVĚŘINA			
MÍSTO STAVBY:	Oslavany, V Oslavě			
INVESTOR:	Manželé Zvěřinovi, Tyršova 109, 664 17, Tetčice		DATUM	09/2018
NÁZEV AKCE: NOVOSTAVBA RD NA parc. č. 2461/54 k.ú. OSLAVANY			FORMÁT	2xA4
			Č.ZAKÁZKY	
			STUPEŇ	DSP
OBSAH: D.1.1 Architektonicko–stavební řešení			MĚŘÍTKO	1:100
NÁZEV VÝKRESU: POHLEDY JZ A SV			Č.VÝKRESU 10	